



נוהל לקבלת הצעות מחיר

נוהל יועצים למתן שירותים הנדסיים / תכנון אדריכלות נוף / סקר תשתיות

ומדידות

פרויקט ייעור והצללה עירונית בשטחי שצ"פ – במסגרת תמיכת המשרד להגנת הסביבה

מועצה מקומית לקיה (להלן: "המועצה") מעוניינת לקבל הצעות מחיר למתן שירותי ייעוץ, תכנון, מדידה וסקר תשתיות לצורך פרויקט ייעור והצללה עירונית בשטחי שצ"פ שבתחומה, בהתאם לתמיכת המשרד להגנת הסביבה, על-פי הרשימה המצ"ב.

תנאים כלליים

- המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או אף אחת מההצעות.
- התשלום בפועל יהיה בהתאם לתחומי השירות שהוזמנו ובוצעו בפועל ובכפוף לתקורות שבנוהל זה.
- המועצה שומרת לעצמה את הזכות להתקשר עם מציע אחד לכלל התחומים או לפצל את ההתקשרות בין מספר מציעים לפי תחומי השירות, או לקבל חלק מהשירותים בלבד.
- המועצה רשאית להגביל את היקף השירותים למסגרת התקציב העומד לרשותה ולתנאי התמיכה של המשרד להגנת הסביבה.
- המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבטל בכל עת את הזמנת רכישת השירותים בהתאם לשיקול דעתה.
- תנאי תשלום: שוטף + 45 מיום קבלת החשבונית בהנהלת החשבונות של המועצה, ובכפוף לקבלת התמיכה מהמשרד להגנת הסביבה, ככל שההתקשרות מותנית במימון חיצוני.
- מציע שישנה על גבי ההצעה כמויות, מחירים או כל תיקון אחר – הצעתו תיפסל.
- תוקף ההצעה והמחירים בה יהיה למשך 90 יום, מיום ההגשה.
- במילוי מסמכי ההצעה, מאשר המציע את יכולתו לספק את השירותים.

הצעת המחיר תוגש על גבי מסמך זה חתומה ע"י המציע, לא יאוחר מיום 10.09.2026 בשעה 12:00.

לא תתקבלנה הצעות לאחר מועד זה.

ההגשה במייל: law@laqye.muni.il

הערות:

1. לידיעתך, המועצה פנתה בעניין הנדון למועמדים נוספים, באותו אופן בו נעשית הפנייה אליך.
2. חובה לציין כל ניגוד עניינים בין המציע לבין המועצה במסמך המצ"ב (מסמך ב').
3. ללא הזמנה חתומה ע"י מורשי החתימה של המועצה, לא תשולם למציע כל תמורה.

תנאי ההצעות להתקשרות

א. כללי

1. מועצה מקומית לקיה (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות למתן שירותים הנדסיים לפרויקט ייעור והצללה עירונית בשטחי שצ"פ, לרבות תכנון אדריכלות נוף, מדידות וסקרי תשתית (להלן: "השירותים").
2. הפרויקט מתבצע במסגרת התחייבות הרשות לתמיכת המשרד להגנת הסביבה (בקשה/התחייבות מס' 1001940330), בסכום התחייבות כולל של 1,239,000 ₪ ובהתאם לתנאי הקול הקורא 15021/22 ו/או 18665.
3. המועצה פונה למספר מציעים, שלכולם יימסר מסמך זה, הקובע את תנאי התחרות בין המציעים וכן טופס ההצעה המצ"ב, שאותו ימלאו המציעים ובו בין השאר יציין המציע את סכום התמורה/הנחה המבוקש על ידו.

ב. נושא ההצעה

4. המועצה מבקשת לקבל הצעות להתקשרות עם יועצים לתחומים הבאים, שבמסגרת תפקידיהם והתחייבויותיהם ייכללו, בין היתר, המטלות המפורטות להלן:

תחומי השירות:

- א. **תחום 1 – מדידה, סקר תשתיות ובדיקות קרקע:** מדידות מצב קיים, איתור ומיפוי תשתיות עיליות ותת-קרקעיות, סקרי עצים קיימים, בדיקות קרקע ובחינת בתי גידול נדרשים לתכנון.
- ב. **תחום 2 – יועצים משלימים:** ייעוץ תנועה, הידרולוגיה/הידראוליקה, מיפוי צל והצללה, ייעוץ אגרונום/אקולוג לבחירת מיני עצים שאינם פולשים ומותאמים לאקלים המדברי/שולי מדבר.
- ג. **תחום 3 – תכנון אדריכלות נוף מפורט, ליווי ופיקוח:** תכנון אדריכלות נוף מפורט, תיאום תכנון בין יועצים, הכנת מפרטים וכתבי כמויות, אומדנים, ליווי הפרויקט בשלב הביצוע ופיקוח על הקבלן.

פירוט מטלות עיקריות בכל התחומים:

- הכנת תכנית מקצועית לפרויקט ההצללה באמצעות עצים, לרבות סימון המרחבים על גבי תצ"א, פירוט מיני העצים, אבני דרך ולוחות זמנים.
- תכנון בתי גידול איכותיים לעצים, מערכות השקיה (בהתאם לתנאי הקול הקורא), הגנה על תשתיות ומבנים סמוכים מפני שורשים.
- ליווי הליכי מכרז/הזמנה מול קבלני ביצוע ותחזוקה.
- ליווי ובקרה של הפרויקט משלב התכנון ועד להשלמת ההקמה ומסירה לאחזקה.
- תיאום מול המשרד להגנת הסביבה והכנת דיווחים הנדרשים לצורך שחרור התמיכה.
- קיום פגישות שוטפות עם המועצה והשתתפות בוועדות היגוי לפי הצורך.

ג. תנאי סף להגשת הצעות

5. רשאים להשתתף בהליך זה יחידים, תושבי ישראל, או תאגידים הרשומים כדין בישראל, העומדים במועד להגשת ההצעות בכל התנאים המפורטים להלן ואשר המציאו את כל המסמכים הדרושים להוכחת עמידתם בתנאים אלה:

א. המציע או בעל המקצוע המוצע מטעמו הוא בעל השכלה, רישום, רישיון או הסמכה מקצועית תקפה המתאימים לתחום השירות שאליו מוגשת ההצעה (לרבות, לפי העניין: רישום בפנקס המהנדסים והאדריכלים, רישיון מודד מוסמך, הסמכה כאדריכל נוף וכיוצא באלה), ככל שקיימת חובת רישוי או רישום על פי דין.

ב. למציע/בעל המקצוע המוצע מטעמו ניסיון מקצועי מוכח של לפחות 3 שנים בתחום השירות הרלוונטי.

ג. למציע ניסיון בביצוע לפחות 3 עבודות או פרויקטים דומים במהלך 5 השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה, ורצוי – פרויקט אחד לפחות בעבודה מול רשות מקומית או גוף ציבורי.

ד. עוסקים מורשים / בע"מ, המנהלים ספרי חשבונות כחוק לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976. על המשתתפים לצרף אישור רו"ח/פקיד שומה על ניהול ספרים, אישור על שיעור ניכוי מס במקור וכן תעודת עוסק מורשה לעניין מע"מ.

ה. המציע אינו מצוי במצב שבו התקשרות עם המועצה עלולה להעמידו במצב של ניגוד עניינים. לעניין זה "ניגוד עניינים" יחשב גם כל מצב של קרבת משפחה לעובד המועצה ו/או לחבר מועצה, כאמור במסמך ב' להלן.

ו. המציע יעמוד בדרישות ביטוח מקצועי סביר ומקובל לתחום השירות ובכל דרישה נוספת שתקבע במסמכי הפנייה.

ז. על המשתתפים לחתום על הצהרה להוכחת עמידתם בתנאי זה בנוסח המצורף כמסמך ב'.

ד. אמות מידה לבחירת היועץ – 60% איכות / 40% מחיר

הבחירה תבוצע בשיטת איכות-מחיר, ביחס של 60% איכות ו-40% מחיר.

רכיב האיכות – 60 נקודות

רכיב האיכות יבחן על ידי ועדת ההתקשרויות של המועצה על פי המסמכים שיוגשו על ידי המציע ו/או ראיון אישי עם המציע והצוות המוצע מטעמו.

הוועדה רשאית, לפי שיקול דעתה, לזמן מציעים לראיון אישי לצורך התרשמות והשלמת ניקוד רכיבי האיכות. כן רשאית הוועדה לקבוע ציון איכות מזערי כתנאי למעבר לבחינת המחיר.

רכיב המחיר – 40 נקודות

ההצעה הכספית הזולה ביותר מבין ההצעות הכשרות תקבל את מלוא ניקוד המחיר (40 נקודות). יתר ההצעות ידורגו יחסית לפי הנוסחה הבאה:

ציון מחיר = (המחיר הנמוך ביותר ÷ מחיר ההצעה הנבדקת) × 40

ציון סופי = ציון האיכות + ציון המחיר. ההצעה הזוכה תהיה ההצעה בעלת הציון המשוקלל הגבוה ביותר, בכפוף לעמידתה בכל הדרישות ולאישור ההתקשרות כדין.



מועצה מקומית לקיה

ת.ד. 6126 באר שבע מיקוד 84160, טל: 08-6512360, פקס: 08-6512363

مجلس اللقية المحلي

ص.ב 6126 بئر السبع مיקוד 84162, هاتف: 08-6512360, فاكس: 08-6512363

ה. תמורה / שכר טרחה ואומדן הרשות

שכר הטרחה לכל תחום שירות לא יעלה על התקרה הבאה, המחושבת כאחוז מסכום ההתחייבות הכולל של הפרויקט (1,239,200 ₪ כולל מע"מ) כמפורט להלן:

תחום השירות	פירוט השירות	אומדן המועצה בסכומים*	אומדן המועצה אחוז מעלות הפרויקט	הצעת המחיר אחוז מעלות הפרויקט
מדידה, סקר תשתיות ובדיקות קרקע	מדידות מצב קיים, איתור ומיפוי תשתיות, סקרי עצים ובדיקות קרקע הנדרשות לתכנון	123,920 ש"ח	עד 10%	
יועצים משלימים	ייעוץ תנועה, הידרולוגיה/הידראוליקה, מיפוי צל והצללה, אגרונום / אקולוג	61,960 ש"ח	עד 5%	
תכנון אדריכלות נוף מפורט, ליווי ופיקוח	תכנון מפורט, תיאום תכנון, כתבי כמויות ואומדנים, ליווי ופיקוח בשלב הביצוע	123,920 ₪	עד 10%	

הסכומים כוללים מע"מ כחוק.

* הסכומים מחושבים לצורך הצגת התקרה בלבד, על בסיס תקציב כולל של 1,239,200 ₪. התשלום בפועל ייקבע לפי ההצעה הזוכה, היקף העבודה שהוזמן בפועל, הוראות התקציב המאושר והנחיות המשרד להגנת הסביבה. אין בהצגת התקרות משום התחייבות של המועצה למינימום היקף עבודה או תמורה.

סכום התמורה ישולם ע"י המועצה למציע שייבחר בתנאים של **שוטף + 45 יום** ממועד המצאת חשבונית מס, לאחר סיום אבן דרך/שלב שאושר על ידי המועצה, ובכפוף לקבלת התמיכה מהמשרד להגנת הסביבה.

ו. תקופת ההתקשרות

6. תקופת ההתקשרות הינה עד להשלמת שלבי הפרויקט שיימסרו למציע לפי אבני הדרך שנקבעו מול המשרד להגנת הסביבה, בכפוף לאמור בסעיפים הבאים. יובהר כי אין התחייבות של המועצה למינימום תמורה עבור השירותים.

7. על אף האמור, המועצה רשאית בכל עת ולפי שיקול דעתה הבלעדי להפסיק את ההתקשרות בהודעה מוקדמת של 30 יום בכתב למציע, ולמציע לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, למעט זכותו לקבלת התמורה היחסית המגיעה לו עבור השירותים שניתנו על ידו בפועל עד למועד היכנס הפסקת ההתקשרות לתוקף.



מועצה מקומית לקיה

ת.ד. 6126 באר שבע מיקוד 84160, טל: 08-6512360, פקס: 08-6512363

مجلس البلدية المحلي

ص.ب 6126 بئر السبع مיקود 84162, هاتف: 08-6512360, فاكس: 08-6512363

8. אם המציע לא מילא אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי מסמכי ההצעה, המועצה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות לאלתר וללא הודעה מראש למציע.
9. החלפת בעל המקצוע המוצע מטעם המציע לעבודה מול המזמינה תהא בכפוף לאישור ראש המועצה בלבד ובהתאם לעמידתו בתנאי הסף. אי עמידה בתנאי זה תהווה סיבה מספקת לסיום ההתקשרות ולהתקשרות עם מציע חלופי.

ז. הצעת המשתתף ואופן הגשתה

10. ההצעה תוגש על גבי הטופס המצ"ב כמסמך א', חתומה ע"י המציע, בצירוף כל המסמכים והאסמכתאות הנדרשים בהתאם לדרישות ההליך, בדואר אלקטרוני לכתובת: law@laque.muni.il
11. המציע ימלא את כל הנתונים והפרטים, וירשום בטופס ההצעה את שיעור ההנחה המוצע ו/או שכר הטרחה המוצע לכל תחום שירות אליו מוגשת ההצעה.
12. חל איסור על המציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות ו/או להעיר הערות ו/או הסתייגויות כלשהן על המסמכים הכלולים במסמך זה או לשנות תנאי כלשהו מתנאי ההצעה.
13. כל הצעה תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצירופותיה למשך 90 יום מהמועד הקבוע להגשת ההצעות. המועצה רשאית לדרוש הארכה למשך 90 יום נוספים ו/או עד לבחירתו הסופית של הזוכה, והמציע חייב לעשות כן.

על המשתתף לצרף להצעתו את המסמכים והאישורים כדלקמן:

- כל המסמכים הנדרשים להוכחת תנאי הסף הנדרשים בהליך, לרבות תעודות השכלה, רישיונות, רישום בפנקסים מקצועיים, אישורי ניהול ספרים, ניכוי מס במקור ותעודת עוסק מורשה.
- קורות חיים של המציע ושל בעלי המקצוע המוצעים מטעמו, לרבות פירוט ניסיונם הרלוונטי בתחום השירות.
- רשימת פרויקטים דומים (לפחות 3 בחמש השנים האחרונות), כולל היקף כספי, גורם מזמין ופרטי איש קשר לבירור.
- המלצות בכתב, ככל שקיימות, מגורמים שלהם ניתנו שירותים דומים.
- טופס ההצעה חתום כדין (מסמך א').
- הצהרה על היעדר ניגוד עניינים והיעדר קרבה לעובד/חבר מועצה (מסמך ב') חתומה.
- הצהרה והתחייבות לשמירת סודיות (מסמך ג') חתומה.
- משתתף שהוא תאגיד – יצרף אישור עו"ד לגבי בעלי זכות החתימה בשמו ועל כך שהחותמים בשמו מוסמכים לחייב את המשתתף על פי מסמכי היסוד שלו והחלטותיו.

ח. בחירת המציע ובחינת ההצעות

14. ידוע למציע כי הצעתו תידון ע"י ועדת התקשרויות של המועצה לפי חוזר מנכ"ל משרד הפנים 8/16 (להלן: "הוועדה") וכי אין מדובר במכרז.
15. הוועדה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה, לפנות למציעים או למי מהם לקבלת פרטים, השלמות, תיקון ליקויים ו/או הבהרות, ו/או לזמן מי מהמציעים לטעון בפניה, וזאת בכל שלב, אף לאחר קבלת ההצעות.



מועצה מקומית לקיה

ת.ד. 6126 באר שבע מיקוד 84160, טל: 08-6512360, פקס: 08-6512363

مجلس البلدية المحلي

ص.ב 6126 بئر السبع مיקוד 84162, هاتف: 08-6512360, فاكس: 08-6512363

16. הוועדה תהיה רשאית לזמן מציעים לראיון אישי ולהתרשם ממתודולוגיית העבודה, מהצוות המוצע ומאופן ההתמודדות עם דרישות הפרויקט, לצורך קביעת ציון האיכות.
17. הוועדה תהיה רשאית שלא לדון בהצעה כלשהי, ככל שנראה לה כי מדובר בהצעה תכסיסנית או שהמציע לא יוכל לעמוד בהתחייבויותיו, כגון אם הציע הצעה זולה במיוחד.
18. לצורך ההחלטה יוכלו חברי הוועדה להתחשב בכל נימוק רלוונטי, לבקש ולקבל חוות דעת נוספות ו/או חיצוניות כפי שייראה להם, ולהסתמך, לטוב ולרע, על ניסיון קודם עם מי מהמציעים – שלה או של גורם מקצועי במועצה, של רשות מקומית אחרת, או של כל גורם אחר.
19. המועצה רשאית להתקשר עם מציע אחד לכלל תחומי השירות או לפצל את ההתקשרות בין מספר מציעים לפי תחומי השירות, לפי שיקול דעתה.

ט. סיום מוקדם של ההתקשרות

20. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, המועצה תהיה זכאית להביא להתקשרות עם המציע הזוכה לידי סיום מוקדם, בין היתר בהתקיים אחת מן הנסיבות הבאות, ולא יהיה בכך משום הפרת ההתקשרות על ידה ו/או משום הקניית זכות למציע ו/או עילת תביעה כלפי המועצה:
 - א. הוגשה בקשה למנות למציע כונס נכסים מכוח כל דין ו/או הוגשה בקשה להכריז על המציע כפושט רגל, ואם הינו תאגיד – הוגשה לגביו בקשה למתן צו פירוק ו/או למתן צו להקפאת הליכים.
 - ב. נגד המציע, בעל שליטה בו ו/או מנהלו נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום, או הורשע בעבירה שיש עמה קלון.
 - ג. המציע ו/או בעל השליטה בו ו/או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת או מתן שוחד, או בכל מעשה מרמה.
 - ד. הוכח למועצה, להנחת דעתה, כי המציע אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההתקשרות מסיבה מקצועית, בריאותית, כספית או מכל סיבה אחרת.
 - ה. המציע העביר בפועל את ביצוע העבודה שהוטלה עליו, במלואה או בחלקה, לגורם אחר ללא אישור המועצה בכתב ומראש.
 - ו. המציע אינו ממלא אחר הוראות המועצה או מי מטעמה, ו/או אינו מבצע את התחייבויותיו לשביעות רצונה, ו/או אינו עומד בלוחות הזמנים שנקבעו.
 - ז. הופסקה, צומצמה או בוטלה התמיכה של המשרד להגנת הסביבה בפרויקט, במלואה או בחלקה.

י. כללי

21. המציע יהיה "קבלן עצמאי". בין הצדדים לא יחולו, בשום שלב שהוא, "יחסי עובד-מעסיק".
22. המציע יחזיק במשרד שבו יהיו, בין השאר, אמצעים לתקשורת שוטפת ושירותי מחשוב והדפסה.
23. המציע מצהיר כי הוא מכיר את תנאי הקול הקורא של המשרד להגנת הסביבה (15021/22 ו/או 18665), ומתחייב לפעול בהתאם להוראותיו ולדרישותיו לצורך שמירה על זכאות המועצה לתמיכה.



מועצה מקומית לקיה

ת.ד. 6126 באר שבע מיקוד 84160, טל: 08-6512360, פקס: 08-6512363

مجلس اللقية المحلي

ص.ב 6126 بئر السبع مיקוד 84162, هاتف: 08-6512360, فاكس: 08-6512363

מסמך א' – טופס ההצעה

פרטי המציע:

שם המציע/ים: _____ ת"ז / ח.פ.: _____
כתובת: _____
מייל: _____ טלפון: _____
איש קשר: _____ תפקיד: _____

התחום/ים אליו/ם מוגשת ההצעה (סמן X):

☐ תחום 1 – מדידה, סקר תשתיות ובדיקות קרקע

☐ תחום 2 – יועצים משלימים (תנועה / הידרולוגיה / מיפוי צל / אגרונום)

☐ תחום 3 – תכנון אדריכלות נוף מפורט, ליווי ופיקוח

הצעת המחיר:

המציע מציע את שכר הטרחה / ההנחה שלהלן, לפי תחום:

תחום השירות	פירוט השירות	אומדן המועצה בסכומים*	אומדן המועצה אחוז מעלות הפרויקט	הצעת המחיר אחוז מעלות הפרויקט
מדידה, סקר תשתיות ובדיקות קרקע	מדידות מצב קיים, איתור ומיפוי תשתיות, סקרי עצים ובדיקות קרקע הנדרשות לתכנון	123,920 ש"ח	עד 10%	
יועצים משלימים	ייעוץ תנועה, הידרולוגיה/הידראוליקה, מיפוי צל והצללה, אגרונום/אקולוג	61,960 ש"ח	עד 5%	
תכנון אדריכלות נוף מפורט, ליווי ופיקוח	תכנון מפורט, תיאום תכנון, כתבי כמויות ואומדנים, ליווי ופיקוח בשלב הביצוע	123,920 ₪	עד 10%	

המחירים הנקובים אינם כוללים מע"מ.

הצעת מחיר העולה על אומדן הרשות תפסל.



מועצה מקומית לקיה

ת.ד. 6126 באר שבע מיקוד 84160, טל: 08-6512360, פקס: 08-6512363

مجلس اللقية المحلي

ص.ב 6126 بئر السبع מיקוד 84162, هاتف: 08-6512360, فاكس: 08-6512363

פירוט הצוות המקצועי המוצע מטעם המציע:

שם: _____ תפקיד: _____ ותק/רישוי: _____
שם: _____ תפקיד: _____ ותק/רישוי: _____
שם: _____ תפקיד: _____ ותק/רישוי: _____

לצרף קורות חיים של הצוות המקצועי המוצע.

תאריך: _____ שם המציע: _____
חתימה וחותמת: _____



מסמך ב'

הצהרה על היעדר ניגוד עניינים ועל היעדר קרבה לעובד המועצה ו/או לחבר המועצה

לכבוד מועצה מקומית לקיה

הנדון: הצהרה והתחייבות

הואיל ואני עומד להתקשר בחוזה עם המועצה, הנני מצהיר כלהלן:

א. אינני נמנה על אחד מאלה:

(1) קרוב משפחה: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות של חבר/ה מועצת לקיה.

(2) סוכנו או שותפו של חבר המועצה המקומית.

(3) בן זוגו, הורה, בן, בת ובני זוגם, אח או אחות וילדיהם, גיס, גיסה, דוד, דודה, חותן, חותנת, חם, חמות, חתן, כלה, נכד או נכדה, לרבות חורג או מאומץ של עובד מועצה מקומית לקיה.

(4) סוכנו או שותפו של עובד מועצה מקומית לקיה.

(5) תאגיד שבו יש לאחד מהמנויים בסעיפי משנה (1)-(4) לעיל חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו, או שאחד מהמנויים בסעיפי משנה (1)-(4) לעיל מנהל או עובד אחראי בו.

ב. כמו כן הנני מצהיר ומתחייב כי אם יחול שינוי כלשהו בכל הקשור להצהרתי כאמור בסעיף א' לעיל, הנני מתחייב להודיע על כך למועצה מיד עם קרות השינוי.

ג. הנני מצהיר כי אין לי, לשותפי, למי מעובדי ו/או לצוות המוצע מטעמי, כל ניגוד עניינים – ישיר או עקיף – בין מתן השירותים למועצה לבין כל התקשרות אחרת שיש לי ו/או שהיו לי בעבר.

תאריך: _____ חתימת המציע: _____



מסמך ג'

הצהרה והתחייבות לשמירת סודיות

1. המציע מתחייב בזה לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם ההתקשרות ו/או ביצועה, במהלכה או לאחריה. המציע מצהיר בזאת כי ידוע לו כי אי מילוי התחייבות עפ"י סעיף זה מהווה עבירה על סעיפים 117–120 ו-267 לחוק העונשין, תשל"ז-1977, וכן עפ"י סעיף 16 לחוק הגנת הפרטיות, תשמ"א-1981.
2. המציע מתחייב להחתים את עובדיו או כל מי שמועסק על ידו בקשר לעבודות על נספח "הצהרת סודיות" לפיה התחייבו לא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליהם בקשר עם ההתקשרות או ביצועה, הן בעת ביצוע השירותים נשוא ההתקשרות והן לפני או אחרי ביצועם.
3. המציע מתחייב לשמור בסודיות כל מידע ו/או נתון בקשר לכל אחד מהגורמים הכרוכים בביצוע ההתקשרות, וכן את תנאי התקשרות זו, ולא לעשות בהם שימוש אלא לצורכיה, וזאת מבלי לגרוע מהתחייבותו של המציע לעניין זה על פי כל דין כלפי מועצה מקומית לקיה.
4. המציע מתחייב שלא לשכפל ולא להעתיק את הנתונים שמסרה לו המועצה לשם מתן העבודות ולהשיבם למועצה מייד עם בקשתה ו/או תום תקופת ההתקשרות.
5. התחייבותו של המציע על פי סעיף זה תעמוד בתוקפה גם לאחר שההסכם בין המועצה לבין המציע יגיע לקיצו. האמור בהתחייבות יחול לא רק על המציע אלא גם על עובדיו, שלוחיו ונציגיו, והמציע יהיה אחראי גם על כל הפרה של התחייבות זו ע"י מי מהם.

תאריך

חתימה



הסכם התקשרות

למתן שירותים הנדסיים / תכנון אדריכלות נוף / סקר תשתיות ומדידות

פרויקט ייעור והצללה עירונית בשטחי שצ"פ – במסגרת תמיכת המשרד להגנת הסביבה

שנערך ונחתם בלקייה ביום _____.

בין : המועצה המקומית לקיה
(להלן: "המועצה")

מצד אחד ;

לבין : _____

(להלן: "נותן השירות")

מצד שני ;

הואיל והמועצה מעוניינת להזמין מנותן השירות, למתן שירותים הנדסיים / תכנון אדריכלות נוף / סקר תשתיות

ומדידות, הכל בהתאם לנספח א' המצורף להסכם זה ועל פי דרישות המועצה מעת לעת (להלן :

"השירותים").

והואיל ונותן השירות השתתף בהליך נוהל הצעות שפרסמה המועצה וזכה בו (להלן: "הבקשה"), והוא מקבל על עצמו ליתן את השירותים למועצה, והכל בהתאם להוראות מסמכי הבקשה והסכם זה לשביעות רצונה של המועצה ובמתכונת המתוארת להלן ;

והואיל והמועצה מעוניינת להתקשר עם נותן השירות למתן השירותים בהתאם לתנאים המפורטים להלן ; בנספח א' להסכם זה.

והואיל ונותן השירות מצהיר, כי הוא בעל הכישורים, האמצעים, כוח האדם והיכולת לקיים אחר התחייבויותיו הנדרשות, הכל בכפוף להוראות הסכם זה ;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. אופי העבודה : נותן השירות מתחייב לספק למועצה את כל השירותים המפורטים בנספח א' להסכם זה.
2. בתקופת ביצוע הפרויקט, ייקח על עצמו את כל האחריות לביצוע השירות, תוך השקעת כל הזמן הנדרש לכך והשתתפות בפגישות שיתואמו עם נותן השירות מעת לעת במשרדי המועצה או מחוץ להם לכל שיידרש, עם בעלי העניין השונים והרלוונטים.



מועצה מקומית לקיה

ת.ד. 6126 באר שבע מיקוד 84160, טל: 08-6512360, פקס: 08-6512363

مجلس اللقية المحلي

ص.ב 6126 بئر السبع מיקוד 84162, هاتف: 08-6512360, فاكس: 08-6512363

3. תשלום לנותן השירות יהיה לפי הנוהל שפורסם באבני הדרך הבאים :

תחום השירות	פירוט השירות	
מדידה, סקר תשתיות ובדיקות קרקע	מדידות מצב קיים, איתור ומיפוי תשתיות,	10%
	סקר עצים ובדיקות קרקע לתכנון	5%
יועצים משלימים	ייעוץ תנועה, הידרולוגיה/הידראוליקה, מיפוי צל והצללה, אגרונום / אקולוג	30%
תכנון אדריכלות נוף מפורט, ליווי ופיקוח	תכנון מפורט, תיאום תכנון,	25%
	תיאום תכנון, ליווי, הכנת כתבי כמויות ואומדנים	20%
	פיקוח עליון	10%

4. הסכם זה הינו לצורך תכנון אדריכלי תכנון אדריכלות נוף / סקר תשתיות ומדידות, במסגרת פרויקט ייעור והצללה עירונית בשטחי שצ"פ – מתוך תמיכת המשרד להגנת הסביבה לפיתוח הנוף והייעור, כולל יועצים, ותוקפו על סיום הפרויקט ומסירת כל המסמכים הנדרשים.

5. מוסכם בין הצדדים, כי דבר בהסכם זה לא יתפרש כאילו הוא יוצר יחסי שותפות ו/או שליחות ו/או יחסי עובד- מעביד (לרבות כל חבות הנובעת מכך) בין הצדדים, עובדיהם ו/או מי מטעמם, ולא תהיה לאף צד הזכות, הכוח או הסמכות ליצור חיוב או התחייבות, מפורשים או משתמעם, בשמו של הצד השני.

6. סמכות השיפוט הייחודית בכל ענין הכרוך או הנובע מהסכם זה תהא נתונה לבתי המשפט בבאר שבע ובהתאם לדיני מדינת ישראל.

ולראיה באו הצדדים על החתום היום ____ בחודש _____ 2026 :

נותן השירות

המועצה

נספח א'

תחומי השירות:

- א. **תחום 1 – מדידה, סקר תשתיות ובדיקות קרקע:** מדידות מצב קיים, איתור ומיפוי תשתיות עיליות ותת-קרקעיות, זוויות צל, סקרי עצים קיימים, בדיקות קרקע ובחינת בתי גידול נדרשים לתכנון.
- ב. **תחום 2 – יועצים משלימים:** ייעוץ תנועה, הידרולוגיה/הידראוליקה, מיפוי צל והצללה, ייעוץ אגרונום/אקולוג לבחירת מיני עצים שאינם פולשים ומותאמים לאקלים המדברי/שולי מדבר.
- ג. **תחום 3 – תכנון אדריכלות נוף מפורט, ליווי ופיקוח:** תכנון אדריכלות נוף מפורט, תיאום תכנון בין יועצים, הכנת מפרטים וכתבי כמויות, אומדנים, ליווי הפרויקט בשלב הביצוע ופיקוח על הקבלן.

פירוט מטלות עיקריות בכל התחומים:

- הכנת תכנית מקצועית לפרויקט ההצללה באמצעות עצים, לרבות סימון המרחבים על גבי תצ"א, פירוט מיני העצים, אבני דרך ולוחות זמנים.
- תכנון בתי גידול איכותיים לעצים, מערכות השקיה (בהתאם לתנאי הקול הקורא), הגנה על תשתיות ומבנים סמוכים מפני שורשים.
- ליווי הליכי מכרז/הזמנה מול קבלני ביצוע ותחזוקה.
- ליווי ובקרה של הפרויקט משלב התכנון ועד להשלמת ההקמה ומסירה לאחזקה.
- תיאום מול המשרד להגנת הסביבה והכנת דיווחים הנדרשים לצורך שחרור התמיכה.
- קיום פגישות שוטפות עם המועצה והשתתפות בוועדות היגוי לפי הצורך.