



20.09.24

לכבוד,  
יועצי תכנון

כאן

ג.נ,

**הנדון: בקשה לקבלת הצעות מחיר עבור הנדון: שירות יועץ תנועה וכבישים**

### **בלקיה כולל תכנון ואישורים**

תכנון תנועה וכבישים כולל כל היועצים לטכנית מפורטת להסדרת כבישים ותאום התשתיות בישוב לקייה בהתאם לחוקים ונוהליים בתוקף.

בהתאם לסעיף 3(8) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות תשי"ח-1958, המועצה המקומית לקייה באמצעות ועדת התקשרויות (להלן: "המועצה"), פונה לקבלת הצעות מחיר עבור :

**תכנון כבישים ותאום התשתיות כולל ניהול כל היועצים תשתיות לתכנון מפורט להסדרת תנועה ותאום התשתיות בכבישים הישוב.**

#### **1. תוצרים :**

- 1.1 בירור מקדים וקבלת האישורים מול משרדים ממשלתיים הרלוונטיים, פרה רולינג לתוכנית.
- 1.2 איסוף נתוני רקע ובכללם, תכנוניות סטטוטוריות מאושרת ובהליכי תכנון בשטחי התכנונית ובשטחים הגובלים בתוכנית.
- 1.3 עריכת מסמכי תכנית.
- 1.4 תאומים נדרשים עם כל הגורמים הרלוונטיים ובהתאם להנחיות מוסדות התכנון.
- 1.5 תיקון והגשת מסמכי התכנון לפי הערות והחלטות מוסדות תכנון והמועצה המקומית לקייה.

**שכר התכנון המבוקש עבור הפרויקטים והשירותים המתוארים לא יעלה 100,000 ₪ בתוספת מע"מ פר הפרויקט.**

#### **2. שכר התכנון ישולם על פי אבני הדרך הבאות :**

2.1 עם הזמנת עבודה	10 %
2.2 הכנת וקבלת היתרים	35 %
2.3 הכנת כתבי כמויות, תוכניות ביצוע ומפרטים	35 %
2.4 פיקוח עליון	15 %
2.5 קבלת העבודה	5 %

על שכר התכנון האמור בכל מקום בהצעה יש להוסיף מע"מ כחוק.



שינויים או תוספת שיבקש המזמין לאחר סיום שלב התכנון, חויבו בתוספת תשלום לפי השקעת שעות עבודה בתעריך הבא :

- מהנדס תנועה : 295 ש"ל לשעה .
- הנדסאי : 195 ש"ל לשעה .

תכנון כבישים, תאום תשתיות ותנועה כולל ניהול כל היועצים לתכנון מפורטת להסדרת חלוקה וניוד שטחים בישוב, בסמכות מקומית .

#### **א. תוצרים המתבקשים מפניה זו:**

- 1.1 איסוף נתוני רקע ובכללם, תכנוניות סטטוטוריות מאושרת ובהליכי תכנון בשטחי התכנונית ובשטחים הגובלים בתוכנית .
- 1.2 עריכת מסמכי תכנית.
- 1.3 תאומים נדרשים עם כל הגורמים הרלוונטיים ובהתאם להנחיות מוסדות התכנון .
- 1.4 תיקון והגשת מסמכי תכנית לפי הערות והחלטות מוסדות תכנון והוועדה המרחבית נגב מזרחי.

#### **תנאי סף:**

על המציע לעמוד בכל תנאי הסף הבאים ובמצטבר :

1. המציע הינו יחיד או תאגיד רשום כחוק (ככל ומדובר בתאגיד - יש לצרף תעודת התאגדות ואישור מורשי חתימה. ככל ומדובר ביחיד - תעודת זהות).
  2. המציע בעל אישור על ניכוי מס במקור או פטור ממס (יש לצרף אישור תקף).
  3. מהנדס/או חברת תכנון שברשותו כל היועצים הנדרשים.
- ב. תקופת ההתקשרות**
- מיום חתימת החוזה ועד להשלמת כל המפורט בבקשה זו.

#### **ג. תנאי תשלום:**

1. 10% מקדמה על חשבון לאחר אישור הדמיה .
2. 35% הכנת וקבלת היתרים במידה שנדרש.
3. 35% הכנת כתבי כמויות ותוכניות ביצוע, מפרטים ואומדנים וחומר מכרז .
4. 20% פיקוח עליון וקבלת העבודה .

#### **ד. אמות מידה לבחינת ההצעות**

תבחר ההצעה הזולה ביותר, בהתאם להחלטת הוועדה.

#### **ה. הוראות כלליות:**

1. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לשנות ו/או לבטל ו/או להשהות את ההליך בחירת היועץ אם באופן מלא ו/או חלקי, וכל זמן שלא נחתם הסכם בין המועצה, באמצעות מורשי החתימה מטעמה, לבין היועץ.
2. במקרה כאמור היועץ ו/או כל מציע ו/או מציע פוטנציאלי לא יוכל לטעון כל טענה ו/או תביעה ו/או פיצוי כלשהו.
3. המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או איזו מההצעות והכול לפי שיקול דעתה.
4. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את העבודות/ הטובין בין המציעים השונים.



5. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לנהל משא ומתן/ התמחרות בין המציעים השונים לאחר הגשת הצעתם. המועצה שומרת לעצמה את הזכות להזמין רק חלק מין העבודות / הפריטים ולא יחול שינוי במחיר על יתר הפריטים.
6. הכמות המפורטת/ העבודות המפורטות להלן הינן הערכה בלבד והתשלום בפועל יהיה בהתאם לעבודה שבוצעה / כמות שהוזמנה וסופקה בפועל.
7. הצעות המחיר תוגשנה במטבע ישראלי בלבד.
8. המועצה אינה מתחייבת על היקף השירות אשר כלול בהעתק החוזה, המצורף להוראות אלו, והיא רשאית לנהל משא ומתן עם החברה הזוכה, ובהסכמתה להגדיל / להקטין את היקף העבודה.
9. מועצה מקומית לקיה שומרת לעצמה את הזכות לבטל בכל עת את הזמנת העבודה בהתאם לשיקול דעתה המוחלט ומבלי הצורך לנמק.
10. הפסיקה המועצה את ההתקשרות כאמור, יהא היועץ זכאי לקבל תמורה עד השלב בו הופסקה עבודתו ורק עבור עבודה בפועל שנעשתה עד מועד הפסקת ההתקשרות, באישור מורשי החתימה של המועצה בכתב.
11. תנאי התשלום: **שוטף+60** מיום קבלת החשבון בהנהלת החשבונות במועצה. התמורה תשולם לזוכה בשלבים ולפי אבני דרך שנקבעו כ"י המועצה.
12. תוקף ההצעה והמחירים בה תקפים עד למשך 90 יום מיום ההגשה.
13. מובהר מפורשות כי התמורה המקסימלית לפי בקשה זו לא תעלה על תמורה לפי שיעור ההנחה שנקב בו המציע בסעיף ו' להלן (ובהתאם לביצוע עבודות בפועל) והמציע לא יהא זכאי לתמורה נוספת בגין מתן כל השירותים לפי בקשה זו. כל ההוצאות שיהיו ליועץ בקשר לביצוע השירותים יחולו על היועץ בלבד ועל חשבונו.

#### הצעת מחיר:

סה"כ הצעתנו באחוזים ההנחה עבור שעת היעוץ/תכנון \_\_\_\_\_

ההצעה לא כוללת מע"מ .

את ההצעה החתומה בצירוף כל הדפים החתומים יש לשלוח למייל: [law@laqye.muni.il](mailto:law@laqye.muni.il)  
יש לשלוח את ההצעות עד לתאריך 30.09.2024 בשעה 13:00.