

20.9.2024

לכבוד: יועצים, מומחים, חברות

**הנידון: בקשה להצעת מחיר עבור הכנת תוכנית מפורטת לפרויקט מחולל צמיחה ביישוב  
בהתאם להנחיות קול קורא 07\2024 – משרד הנגב והגליל והחוסן הלאומי**

בהתאם לסעיף 3(8) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות תשי"ח-1958, המועצה המקומית לקייה באמצעות ועדת התקשרויות (להלן: "המועצה"), פונה לקבלת הצעות עבור:

**א. נושא ההצעה:**

- בניית פרויקט מחולל צמיחה בעל פוטנציאל יישום מיידי בהתאם להנחיות הקול קורא.
- בניית תכנית עסקית עקרונית המוכיחה רצינות ואופן הצמיחה.
- בחיינת המשאבים הנדרשים לביצוע הפרויקט כולל איגום משאבים רשותיים.
- הכנת כלל המסמכים והגשה מלאה במערכת.
- ליווי הפרויקט עד שלב הזכייה.
- הובלת הצוות המקצועי הפועל לקידום וביצוע הפרויקט בהתייחס להנחיות ועל פי נושאים אלו:

- A. **מינוף משאבים לא מנוצלים** ליצירת ערך חברתי או כלכלי – ממנפים משאבים מקומיים לא מנוצלים, ללא פגיעה בערכי סביבה, טבע ונוף.
- B. **הפיכת מטרד למשאב** – הופכים מטרד למשאב תוך יצירת ערך אזורי או לאומי ותרומה לרשויות, ליישובים ולתושבים
- C. **תעסוקה** – מייצרים מקומות תעסוקה.
- D. **בריאות הציבור** – מקדמים את בריאות הציבור בתחומים הנמצאים במחסור יחסי בנגב ו/או שאינם מקבלים מענה הולם ברמה האזורית או הלאומית.
- E. **צמיחה דמוגרפית** – מגבירים את כוח המשיכה של הנגב לאוכלוסייה איכותית.
- F. **הגדלת תנועת התיירות**, פנים וחוץ – מגדילים את היקף התעסוקה ו/או ההתיישבות המקומית תוך הגדלת היקף התיירות, בפנימית או הנכנסת לנגב.
- G. **תרבות, אמנות או ספורט כמנוע צמיחה** – מגדילים את היקף התעסוקה ו/או ההתיישבות המקומית תוך קידום התרבות, האומנות והספורט.
- H. **יצירת הכנסות עצמיות לרשות המקומית** – מקדמים את יצירתן של הכנסות עצמיות לרשויות המקומיות שאינן מארנונה באופן המגדיל את עצמאותן הכלכלית ותורם להקטנת תלותן בתמיכות ממשלתיות

**ב. תנאי סף: על המציע לעמוד בכל תנאי הסף הבאים ובמצטבר:**

1. המציע הינו יחיד או תאגיד רשום כחוק (ככל ומדובר בתאגיד - יש לצרף תעודת התאגדות ואישור מורשי חתימה. ככל ומדובר ביחיד - תעודת זהות).
2. המציע בעל אישור על ניכוי מס במקור או פטור ממס (יש לצרף אישור תקף).
3. בעל תואר אקדמי שנרכש במוסד שמוכר ע"י המועצה להשכלה גבוהה, או שקיבל הכרה מהמחלקה להערכת תארים אקדמיים מחו"ל. תינתן העדפה לבעלי תואר שני.



4. בעל ניסיון של לפחות 3 שנים בעבודה עם רשויות מקומיות או גופים ציבוריים.
5. המציע ביצוע עבודות נושאי ההצעה לפחות 2 רשויות מקומיות ערביות.
6. למציע ניסיון מוכח בזכיה בקולות קוראים ממשלתיים ב חמישה מיליון ₪ לפחות במצטבר.

- יצרופו להצעה מסמכים המעידים על קיום תנאים אלו.

#### **א. תקופת ההתקשרות:**

1. מיום חתימת החוזה עד ההגשה במערכת וקבלת תשובה למעבר תנאי סף.

#### **ג. אבני דרך לתשלום:**

1. 30% מקדמה באישור ההצעה
2. 40% כתיבת תכניות עקרונית ואיתור משאבים נדרשים.
3. 30% המסמכים המלאים במערכת וקבלת אישור על קיום תנאי סף להגשה.

#### **ד. אמות מידה:**

1. מחיר 100%

#### **ה. הוראות כלליות:**

- 1- המועצה שומרת לעצמה את הזכות לשנות ו/או לבטל ו/או להשהות את ההליך בחירת היועץ אם באופן מלא ו/או חלקי, וכל זמן שלא נחתם הסכם בין המועצה, באמצעות מורשי החתימה מטעמה, לבין היועץ.
- 2- במקרה כאמור היועץ ו/או כל מציע ו/או מציע פוטנציאלי לא יוכל לטעון כל טענה ו/או תביעה ו/או פיצוי כלשהו.
- 3- המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או איזו מההצעות והכול לפי שיקול דעתה.
- 4- המועצה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את העבודות/ הטובין בין המציעים השונים.
- 5- המועצה שומרת לעצמה את הזכות לנהל משא ומתן/ התמחרות בין המציעים השונים לאחר הגשת הצעתם. המועצה שומרת לעצמה את הזכות להזמין רק חלק מין העבודות / הפריטים ולא יחול שינוי במחיר על יתר הפריטים
- 6- הכמות המפורטת/ העבודות המפורטות להלן הינן הערכה בלבד והתשלום בפועל יהיה בהתאם לעבודה שבוצעה / כמות שהוזמנה וסופקה בפועל.
- 7- הצעות המחיר תוגשנה במטבע ישראלי בלבד.
- 8- המועצה אינה מתחייבת על היקף השירות אשר כלול בהעתק החוזה, המצורף להוראות אלו, והיא רשאית לנהל משא ומתן עם החברה הזוכה, ובהסכמתה להגדיל/ להקטין את היקף העבודה.
- 9- מועצה מקומית לקיה שומרת לעצמה את הזכות לבטל בכל עת את הזמנת העבודה בהתאם לשיקול דעתה המוחלט ומבלי הצורך לנמק.



- 10- הפסיקה המועצה את ההתקשרות כאמור, יהא היועץ זכאי לקבל תמורה עד השלב בו הופסקה עבודתו ורק עבור עבודה בפועל שנעשתה עד מועד הפסקת ההתקשרות, באישור מורשי החתימה של המועצה בכתב
- 11- תנאי התשלום: שוטף +15 מיום קבלת החשבונית בהנהלת החשבונות במועצה. התמורה תשולם לזוכה בשלבים ולפי אבני דרך שיקבעו כ"י המועצה.
- 12- תוקף הצעה והמחירים בה תקפים עד למשך 90 יום מיום ההגשה.
- 13- מובהר מפורשות כי התמורה המקסימלית לפי בקשה זו לא תעלה על תמורה לפי שיעור ההנחה שנקב בו המציע בסעיף ו' להלן (ובהתאם לביצוע עבודות בפועל) והמציע לא יהא זכאי לתמורה נוספת בגין מתן כל השירותים לפי בקשה זו. כל ההוצאות שיהיו ליועץ בקשר לביצוע השירותים יחולו על היועץ בלבד ועל חשבונו.

### הצעת מחיר:

סה"כ הצעתנו עבור פרויקט זה בש"ח: -

+ מע"מ כדין. \_\_\_\_\_



שם המציע : \_\_\_\_\_  
מס' זיהוי ת.ז./ע.מ/ח.פ. : \_\_\_\_\_  
כתובת : \_\_\_\_\_  
טל' : \_\_\_\_\_ פקס : \_\_\_\_\_  
דוא"ל : \_\_\_\_\_  
איש הקשר מטעם המציע (שם + שם משפחה) : \_\_\_\_\_  
טלפון איש הקשר : \_\_\_\_\_  
חתימת וחותמת המציע : \_\_\_\_\_

את ההצעה החתומה בצירוף כל הדפים החתומים יש לשלוח למייל : [law@laqye.muni.il](mailto:law@laqye.muni.il)

יש לשלוח את ההצעות עד לתאריך 30/09/2024 בשעה 13:00.



### נספח ב'

**'הצהרה על היעדר ניגוד עניינים ועל היעדר קרבה לעובד המועצה ו/או לחבר המועצה**

לכבוד מועצה מקומית לקיה

#### הנדון: הצהרה והתחייבות

הואיל ואני עומד להתקשר בחוזה עם המועצה, הנני מצהיר כלהלן:

א. אינני נמנה על אחד מאלה:

1- קרוב משפחה: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות של חבר/ה מועצת לקיה.

2- סוכנו או שותפו של חבר המועצה המקומית.

3- בן זוג, הורה, בן, בת ובני זוגם, אח או אחות וילדיהם, גיס, גיסה, דוד, דודה, חותן, חותנת, חם, חמות, חתן, כלה, נכד או נכדה, לרבות חורג או מאומץ של עובד מועצה מקומית לקיה.

4- סוכנו או שותפו של עובד מועצה מקומית לקיה.

5- תאגיד שבו יש לאחד מהמנויים בסעיף משנה (1-4) לעיל חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו או שאחד מהמנויים בסעיפי משנה (1-4) לעיל מנהל או עובד אחראי בו.

ב. כמו כן הנני מצהיר ומתחייב כי אם יחול שינוי כלשהו בכל הקשור להצהרתי כאמור בסעיף א' לעיל, הנני מתחייב להודיע על כך למועצה מיד עם קרות השינוי.

ג- המציע או מי מטעמו (קבלן משנה) חלים עליו תנאים בסעיפים (1-5) ונדרש לחתום על הצהרה זו.

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

## נספח ג'

### הצהרה והתחייבות לשמירת סודיות

- 1- המציע מתחייב בזה לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם ההתקשרות ו/או ביצועה, במהלכה או לאחריה. המציע מצהיר בזאת כי ידוע לו כי אי מילוי התחייבות עפ"י סעיף זה מהווה עבירה על סעיפים 117-120 ו-267 לחוק העונשין, תשל"ז-1977, וכן עפ"י סעיף 16 לחוק הגנת הפרטיות, תשמ"א-1981.
- 2- המציע מתחייב להחתים את עובדיו או כל מי שמועסק על ידו בקשר לעבודות על נספח "הצהרת סודיות" לפיה התחייבו לא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליהם בקשר עם ההתקשרות או ביצועה, הן בעת ביצוע השירותים נשוא ההתקשרות והן לפני או אחרי ביצועם; העובד או המועסק כאמור יצהיר כי ידוע לו כי אי מילוי התחייבויות עפ"י סעיף זה מהווה עבירה כאמור.
- 3- המציע מתחייב לשמור בסודיות כל מידע ו/או נתון בקשר לכל אחד מהגורמים הכרוכים בביצוע ההתקשרות, וכן את תנאי התקשרות זו, ולא לעשות בהם שימוש אלא לצורכיה, וזאת מבלי לגרוע מהתחייבותו של המציע לעניין זה על פי כל דין כלפי מועצה מקומית לקיה.
- 4- המציע מתחייב שלא לשכפל ולא להעתיק את הנתונים שמסרה לו המועצה לשם מתן העבודות ולהשיבם למועצה מייד עם בקשתה ו/או תום תקופת ההתקשרות.
- 5- התחייבותו של המציע על פי סעיף זה תעמוד בתוקפה גם לאחר שהסכם בין המועצה לבין המציע יגיע לקיצו. האמור בהתחייבות יחול לא רק על המציע אלא גם על עובדיו, שלוחיו ונציגיו, והמציע יהיה אחראי גם על כל הפרת של התחייבות זו ע"י מי מהם.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה המציע: \_\_\_\_\_