



מחלקת הנדסה

13.02.2023

לכבוד: משרדי פיקוח פרויקטים

שלום רב,

הנדון: הצעת מחיר עבור ניהול ופיקוח- פרויקטים בלקיה

מועצה מקומית לקיה מעוניינת לקבל הצעות מחיר עבור ניהול ופיקוח בפרויקטים המצוינים בטבלה המצורפת.

תנאים כללים:

- המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או אף אחת מההצעות והכול לפי שיקולה של וועדת ההתקשרויות, תוך מתן הסבר מפורט ומנומק אודות דחיית ההצעה.
- המועצה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את העבודות/ הטובין בין המציעים השונים.
- המועצה שומרת לעצמה את הזכות לנהל משא ומתן/ התמחרות בין המציעים השונים לאחר הגשת הצעתם. המועצה שומרת לעצמה את הזכות להזמין רק חלק מין הפריטים ולא יכול שינוי במחיר על יתר הפריטים.
- הכמות המפורטת לעילה הינה הערכה בלבד והתשלום בפועל יהיה בהתאם לכמות שהוזמנה וסופקה בפועל.
- הצעות המחיר יוגשו במטבע ישראלי בלבד.
- המועצה אינה מתחייבת על היקף השירות אשר כלול בהעתק החוזה, המצורף להוראות אלו, והיא רשאית לנהל משא ומתן עם החברה הזוכה, ובהסכמתה להגדיל את היקף העבודה.
- מועצה מקומית לקיה שומרת לעצמה את הזכות לבטל בכל עת את הזמנת העבודה בהתאם לשיקול דעתה.
- תנאי התשלום שוטף+90 מיום קבלת החשבונית בהנהלת החשבונות במועצה.
- תוקף ההצעה והמחירים בה תקפים עד למשך 90 יום מיום ההגשה.
- על המשיב להיות בעל רישיון עסק תקף עד לתום העבודה ככל שנדרש על פי דין.
- דרישות סף ביחס לנותן השירות :
- המציע הינו מהנדס ו/או אדריכל רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים בישראל.
- על המציע לצרף אישור רישומו בפנקס המהנדסים.



מחלקת הנדסה

- המציע בעל 05 שנות ניסיון לפחות בתחום ניהול ובפיקוח על פרויקטים בתחומי בנייה ותשתיות.
 - המציע בעל 05 שנות ניסיון בליווי פרויקטים ברשות מקומית ו/או רשות ציבורית לרבות תאגיד ציבורי.
 - המציע יידרש להציע במסגרת ההליך עובד מטעמו שישימש רפרנט למתן השירות שיעמוד בתנאים הבאים:
 - השכלה אקדמאית מהנדס בעל ותק של 3 שנים או הנדסאי בניין בעל ותק של לפחות 5 שנים - חובה.
- את הצעות המחיר יש לציין על גבי מסמך חתום זה. לא יאוחר מתאריך 15.02.2023 בשעה 12:00, לאחר התאריך והשעה הנ"ל לא תתקבלנה הצעות.

כל הצעות המחיר ישלחו למייל: law@laqye.muni.il

פניות לבירור בקשר למסמך או לבירור פרטים הקשורים בהתקשרות יעשה בכתב למייל handasa@laqye.muni.il

ההצעה תכלול הכנת כתבי כמויות בהתאם להנחיות המהנדס.

ההצעה תכלול פיקוח צמוד לכל פרויקט משלב כתב הכמויות (בהנחה שצריך) ועד למסירתו הסופית כולל חתימה על חשבונות.

הערות:

1. כל ניגוד עניינים בין הספק לבין המועצה יפורט בהצעת מחיר זו.
2. ללא הזמנת עבודה חתומה על ידי מורשי החתימה של המועצה שהם הגזבר, ראש המועצה והחשב המלווה לא ניתן יהיה לספק את השירותים האמורים בהצעת מחיר זו.

סוג ומהות השירות:

- השירות שיוספק למועצה מקומית לקיה יכלול שירותי פיקוח על הביצוע בפרויקטים שונים.
- המפקח יכין את החומר הטכני וההנדסי למכרז לביצוע, כולל אומדנים, מפרטים טכניים- על פי נוהל מכרזים פומביים.
- מפקח הפרויקט יבצע פיקוח צמוד על עבודות הביצוע, בדיקת חשבונות, ניהול ישיבות אתר, ריכוז עבודות התייעוד וליווי המסירה.
- מפקח הפרויקט יבצע את בדיקות שנת הבדק מול הקבלן המבצע וליווי התיקונים באם ידרשו.
- נכונות למתן שירותים בשעות לא שגרתיות.
- מפקח הפרויקט יידרש לערוך ביטוח מקצועי לעבודתו ולהגיש למועצה פוליסת ביטוח מקצועי ולהוסיף את מועצה מקומית לקיה כמוטב לפוליסה למשך כל זמן ביצוע הפרויקט.



מחלקת הנדסה

משך ההתקשרות:

עד תום הפרויקט.

יש לצרף להצעת מחיר זו קורות חיים, פרופיל חברה וממליצים.

להלן פירוט הפרויקטים:

מס סידורי	שם פרויקט	מיקום	סכום מוערך	אחוז מסך הפרוייקט
1	בניית מלתחות במגרש הכדורגל בשכונה 15	שכונה 15	2,076,131 ₪ כולל מע"מ	

- לכל תשלום יתווסף מע"מ כדין

שם המציע / חברה: _____

כתובת: _____

אימייל: _____

חתימת המציע: _____

חותמת המציע: _____