

דרישות פרטניות מעסקים בהתאם לסיווג העסק (להלן: "הדרישות הפרטניות"):

כולל תיקון 36 לחוק רישוי עסקים. בתוקף מיום 1.12.21

מחובתו של בעל העסק לקיים את מלא דרישות רשות הרישוי, הייחודיות לכל סוג עסק, כפי שמופיעות בחלק הדרישות הפרטניות – להלן. 1. יובהר בזאת כי כל הדרישות המופיעות בפרק זה הינן חלק בלתי נפרד ומחייב מהמפרט ועל בעל העסק לעמוד בכל הדרישות.

זאת כאמור בנוסף לכל הדרישות הכלליות הרלוונטיות לעסק המופיעות בפרק "**דרישות כלליות מעסקים**". הדרישות הפרטניות מופיעות בטבלה המצורפת בהמשך המסמך.

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר בכל מקום בו מותר מסחר או נכס ביעוד תעשייה שקיבל שימוש חורג	<p>פריט רישוי 6.9 א: חקיקה נוספת (חיקוק אחר): דרישות המפרט האחיד: דרישות כלליות של המועצה דרישות רשותיות פרטניות: לעסק יש מפרט אחיד.</p> <p>מדינות המועצה: בעל העסק יפנה פסולת רפואית, פסולת חומר מסוכן ותרופות שפג תוקפן לאתר מאושר על פי חוק. יש לשמור את קבלות הפינוי ואישורי הקליטה באתר הפינוי למשך שלוש שנים ולהציגם על פי דרישה. בית מרקחת נדרש לאישור מערך הרוקחות של משרד הבריאות.</p> <p>לעסק יש מפרט אחיד שפורסם להלן הקישור:</p>	בית מרקחת	1.1

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-01-01		
מותר באזור תעשייה	העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה	ייצור תמרוקים	1.2 א
מותר באזור תעשייה או בצמוד לחנות למכירה קמעונאית.	האחסון יבוצע בכלי קיבול סגורים בלבד ובאופן שתימנע יצירת ריח חזק ובלתי סביר.	תמרוקים - אחסונם - שמירתם שלא במסגרת תהליך ייצור, ושלא לצורך מכירה קמעונית במקום.	1.2 ב
מותר באזור תעשייה	העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה	תכשירים, כהגדרתם בפקודת הרוקחים, וציוד רפואי ייצורם, למעט הרכבת ציוד רפואי	1.3 א
מותר באזור תעשייה	האחסון יבוצע בכלי קיבול סגורים בלבד ובאופן שתימנע יצירת ריח חזק ובלתי סביר. פעילות העסק תבוצע על משטחי תפעול אטומים ומנוקזים לבור עיוור ובאופן שאינו מאפשר ניקוז למערכת הביוב או הניקוז הציבורית. שפך תכשירים ותכשירים שפג תוקפם יפוננו לאתר מאושר על פי חוק. אישורי קליטה באתר ישמרו למשך 3 שנים ויוצגו בפני המועצה והיחידה לאיכות הסביבה על פי דרישתם.	תכשירים, כהגדרתם בפקודת הרוקחים, וציוד רפואי אחסונם שלא לצורך מכירה קמעונית במקום	1.3 ב

פריט	תיאור העסק טעון הרישוי	דרישות מקצועיות	מדיניות תכנונית של המועצה
1.3 ג	תכשירים, כהגדרתם בפקודת הרוקחים, וציוד רפואי מכירתם או חלוקתם	פסולת רפואית תפונה לאתר מורשה על פי כל דין לקליטתה.	מותר באזור תעשייה וכן בכל נכס מסחרי.
1.3 ד	הרכבת ציוד רפואי	<p>אם רכיבי הציוד כוללים מקורות קרינה בעל העסק יחזיק היתר קרינה בר תוקף של המשרד להגנת הסביבה בהתאם לתקנות הרוקחים.</p> <p>ב-במידה ובעסק נמצאים חומרי חיסוי או חומרים מסוכנים אחרים:</p> <p>החומרים יאוחסנו במאצרות בנפח 110% מנפח כלי הקיבול הגדול ביותר המאוחסן בה.</p> <p>-החומרים ישולטו בשילוט הכולל את שם החומר מספר אום וקוד חירום. חומרים מסוכנים העלולים להגיב זה עם זה יאוחסנו בארונות נפרדים. בעסק יהיה נוהל חירום הכולל בין היתר רשימה טלפונית של עובדים וגופי חירום והצלה. העסק יחזיק בחומרי ספיגה לאירוע שפך, אשר יפונו לאחר שימוש לאתר מאושר על פי כל דין.</p> <p>במידה ובעסק חומרים מסוכנים החייבים בהיתר רעלים, יחזיק בהיתר רעלים, וימלא אחר כל תנאי היתר הרעלים.</p>	מותר באזור תעשייה
1.4 א	טיפול יופי וקוסמטיקה פדיקור ומניקור, מכון שיזוף	העסק לא יגרום ריח חזק או בלתי סביר. במידה וייגרם ריח כאמור יידרש העסק להתקין מערכות להפחתת או מניעת הריח על פי דרישת היחידה לאיכות הסביבה.	מותר בכל מקום בו מותר מסחר. במבנה מגורים ותעשייה בכפוף לקבלת היתר שימוש חורג.

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	מכון שיזוף יעמוד בכל האמור בכל האמור ב תקנות רישוי עסקים (אזהרת בריאות במכון שיזוף), התשע"ד-2014. טיפול יופי כוללים הרחקת שער לרבות בלייזר. לעסק יש מפרט אחיד. מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-01-04a העסק פטור מהגשת תוכניות עסק (תיקון 36 לחוק רישוי עסקים)		
מותר בכל אזורי העיר. -במבנה מגורים בכפוף לקבלת שימוש חורג. יצוין כי מספרה בנכס ביעוד למלאכה ותעשייה ובמבנה מגורים השימוש מותנה בכפוף לקבלת היתר לשימוש חורג.	העסק פטור מהגשת תוכניות עסק עד לשטח של 300 מ"ר. (תיקון 36 לחוק רישוי עסקים) העסק פטור מהגשת תוכניות עסק (תיקון 36 לחוק רישוי עסקים)	מספרה	1.4 ב
מותר בכל מקום בו מותר מסחר- במבנה מגורים בכפוף לשימוש חורג. ובנכס ביעוד תעשייה מלאכה או משרדים ובמבנה מגורים בכפוף לקבלת היתר לשימוש חורג.	לביצוע קרקוע בקטנים נדרשת הסכמת ההורים. (סעיף 2 לחוק רישוי עסקים: לביצוע קרקוע לקטנים נדרש אישור הורים או אפוטרופוס)	כתובות קרקע - מקום לעשייתן	1.4 ג
מותר בכל מקום בו מותר מסחר, במבנה תעשייה ומלאכה נדרש שימוש חורג במבנה מגורים בכפוף לקבלת היתר לשימוש חורג.		ניקוב חורים בגוף האדם לצורך ענידת תכשיטים	1.4 ו

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר באזור תעשייה</p>	<p>בעל העסק יחזיק בהיתר הרעלים במידה ונדרש בחוק וימלא אחר כל תנאי היתר הרעלים.</p> <p>במידה והעסק אינו נדרש בהיתר רעלים:</p> <p>חומרים מסוכנים יאוחסנו במאצרות בנפח 110% מנפח כלי הקיבול הגדול ביותר המאוחסן בה. חומרים מסוכנים ישולטו בשילוט הכולל את שם החומר מספר אום וקוד חירום. חומרים מסוכנים העלולים להגיב זה עם זה יאוחסנו בארונות נפרדים.</p> <p>בעל העסק יאסוף בנפרד, במיכל ייעודי המשולט בהתאם להנחיות המופיעות בסעיף הקודם, פסולת מעבדתית, מי שטיפות, חומרי ספיגה לאחר שהשתמשו בהם לטיפול באירוע שפך, חומרים כימיים פגי תוקף ושפכים המוגדרים כפסולת חומרים מסוכנים ויפנה אותם לאתר מורשה על פי חוק, בהתאם לאמור ב- תקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים), תשנ"א – 1990.</p> <p>בעל העסק ישמור בעסק את אישורי המשלוח של הפסולת מהעסק ליעד הפינוי המורשה למשך 3 שנים ויצגם בפני המועצה והיחידה לאיכות הסביבה על פי דרישתם.</p> <p>במידה ובעסק הותקנו וונטות באזורים בהם מתבצע שימוש בחומרים נדיפים. בעל העסק יתקין מערכות לטיפול בפליטות מהוונטות על פי דרישת היחידה לאיכות הסביבה.</p>	<p>מעבדה לבדיקות כימיות, מיקרוביולוגיות וביולוגיות, למעט בדיקות ללא הרס ומעבדות לפי פרטים 1.5, ב, 1.5 ג ו-1.6.</p>	<p>1.5 א</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>בהתאם לדרישת היחידה לאיכות הסביבה, יבצע העסק בדיקת מרחקי הפרדה על פי מסמך המדיניות של המשרד בנושא זה. צוות המעבדה יעבור ריענון והדרכה שנתית בנוגע לאחזקת חומ"ס וטיפול באירועי חומ"ס. במעבדה יהיה נוהל חירום הכולל בין היתר רשימה טלפונית של עובדי המעבדה וגופי חירום והצלה. במעבדה יהיה ציוד מיגון לאנשי צוות חירום המטפלים באירוע חומרים מסוכנים. רצפת מעבדה תהיה אטומה בפני חומרים המאוחסנים בה ותנוקז לבור עיוור ממנה יפונה שפך חומ"ס לאתר מאושר על פי כל דין.</p>		
<p>מותר באזור תעשייה</p>	<p>בעל העסק יחזיק בהיתר הרעלים במידה ונדרש בחוק וימלא אחר כל תנאי היתר הרעלים. במידה והעסק אינו נדרש בהיתר רעלים: חומרים מסוכנים יאוחסנו במאצרות בנפח 110% מנפח כלי הקיבול הגדול ביותר המאוחסן בה. חומרים מסוכנים ישולטו בשילוט הכולל את שם החומר מספר אום וקוד חירום. חומרים מסוכנים העלולים להגיב זה עם זה יאוחסנו בארונות נפרדים. העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה לעסק יש מפרט אחיד. מצורף קישוי:</p>		

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-01-05a		
	<p>בעל העסק יאסוף בנפרד, במיכל ייעודי המשולט בהתאם להנחיות המופיעות בסעיף הקודם, פסולת מעבדתית, מי שטיפות, חומרי ספיגה לאחר שהשתמשו בהם לטיפול באירוע שפך, חומרים כימיים פגי תוקף ושפכים המוגדרים כפסולת חומרים מסוכנים ויפנה אותם לאתר מורשה על פי חוק, בהתאם לאמור ב- תקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים), תשנ"א – 1990.</p> <p>בעל העסק ישמור בעסק את אישורי המשלוח של הפסולת מהעסק ליעד הפינוי המורשה למשך 3 שנים ויציגם בפני המועצה והיחידה לאיכות הסביבה על פי דרישתם.</p> <p>במידה ובעסק הותקנו וונטות באזורים בהם מתבצע שימוש בחומרים נדיפים. בעל העסק יתקין מערכות לטיפול בפליטות מהוונטות על פי דרישת היחידה לאיכות הסביבה.</p> <p>בהתאם לדרישת היחידה לאיכות הסביבה, יבצע העסק בדיקת מרחקי הפרדה על פי מסמך המדיניות של המשרד בנושא זה.</p> <p>צוות המעבדה יעבור ריענון והדרכה שנתית בנוגע לאחזקת חומ"ס וטיפול באירועי חומ"ס.</p>	<p>מעבדה לבדיקת דגימות בעלי חיים ומוצרים מן החי</p>	<p>1.5 ב</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>במעבדה יהיה נוהל חירום הכולל בין היתר רשימה טלפונית של עובדי המעבדה וגופי חירום והצלה.</p> <p>במעבדה יהיה ציוד מיגון לאנשי צוות חירום המטפלים באירוע חומרים מסוכנים.</p> <p>רצפת מעבדה תהיה אטומה בפני חומרים המאוחסנים בה ותנוקז לבור עיוור ממנה יפונה שפך חומ"ס לאתר מאושר על פי כל דין.</p> <p>בעל העסק יאסוף פסולת דגימות ושאריות של בעלי חיים בשקית ניילון עבה כפולה וישמור את הפסולת בקירור בעסק , עד לפינויה לאתר מורשה.</p>		
<p>מותר באזור תעשייה</p>	<p>בעל העסק יחזיק בהיתר הרעלים במידה ונדרש בחוק וימלא אחר כל תנאי היתר הרעלים.</p> <p>במידה והעסק אינו נדרש בהיתר רעלים: חומרים מסוכנים יאוחסנו במאצרות בנפח 110% מנפח כלי הקיבול הגדול ביותר המאוחסן בה. חומרים מסוכנים ישולטו בשילוט הכולל את שם החומר מספר אום וקוד חירום. חומרים מסוכנים העלולים להגיב זה עם זה יאוחסנו בארונות נפרדים.</p> <p>בעל העסק יאסוף בנפרד, במיכל ייעודי המשולט בהתאם להנחיות המופיעות בסעיף הקודם, פסולת מעבדתית, מי שטיפות, חומרי ספיגה לאחר שהשתמשו בהם לטיפול באירוע שפך, חומרים כימיים פגי תוקף</p>	<p>מעבדה רפואית - מעבדה כהגדרתה בתקנות בריאות העם (מעבדות רפואיות), התשל"ז-1977, למעט מעבדה רפואית רשומה לפי סעיף 25 לפקודת בריאות העם, בבית חולים או בקופת חולים</p>	<p>1.6</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>ושפכים המוגדרים כפסולת חומרים מסוכנים ויפנה אותם לאתר מורשה על פי חוק, בהתאם לאמור ב- תקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים), תשנ"א – 1990.</p> <p>בעל העסק ישמור בעסק את אישורי המשלוח של הפסולת מהעסק ליעד הפינוי המורשה למשך 3 שנים ויציגם בפני המועצה והיחידה לאיכות הסביבה על פי דרישתם .</p> <p>במידה ובעסק הותקנו וונטות באזורים בהם מתבצע שימוש בחומרים נדיפים. בעל העסק יתקין מערכות לטיפול בפליטות מהוונטות על פי דרישת היחידה לאיכות הסביבה.</p> <p>בהתאם לדרישת היחידה לאיכות הסביבה, יבצע העסק בדיקת מרחקי הפרדה על פי מסמך המדיניות של המשרד בנושא זה.</p> <p>צוות המעבדה יעבור ריענון והדרכה שנתית בנוגע לאחזקת חומ"ס וטיפול באירועי חומ"ס.</p> <p>במעבדה יהיה נוהל חירום הכולל בין היתר רשימה טלפונית של עובדי המעבדה וגופי חירום והצלה.</p> <p>במעבדה יהיה ציוד מיגון לאנשי צוות חירום המטפלים באירוע חומרים מסוכנים.</p> <p>רצפת מעבדה תהיה אטומה בפני חומרים המאוחסנים בה ותנוקז לבור עיוור ממנה יפונה שפך חומ"ס לאתר מאושר על פי כל דין.</p>		

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>פסולת רפואית תפונה לאתר ייעודי לקליטה ולטיפול בפסולת רפואית מאושר לפי כל דין.</p> <p>העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה</p>		
<p>המעבדה יכולה להיות בכל נכס מסחרי או תעשייתי או נכס ביעוד למשרדים ותעסוקה.</p>	<p>בעל העסק יחזיק בהיתר הרעלים במידה ונדרש בחוק וימלא אחר כל תנאי היתר הרעלים .</p> <p>כל פסולת המוגדרת כפסולת חומרים מסוכנים לרבות פסולת המכילה כספית תפונה על פי כל דין. בעל העסק ישמור בעסק את אישורי המשלוח של פסולת המכילה כספית מהעסק ליעד הפינוי המורשה למשך 3 שנים ויציגם בפני המועצה והיחידה לאיכות הסביבה על פי דרישתם . יש לקבל חוות דעת היחידה הסביבתית.</p> <p>לעסק יש מפרט אחיד. מצורף קישור למפרט:</p> <p>https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-01-07</p>	<p>מעבדת שיניים</p> <p>רק משטח העולה על 300 מ"ר (תיקון 36 לחוק רישוי עסקים)</p>	<p>1.7</p>
<p>אסור בתחום המועצה המקומית לקיה</p>	<p>מילוי מיכלים יתבצע רק על ידי אדם שהוא בעל רישיון לפי חוק הגז (בטיחות ורישוי), תשמ"ט-1989.</p> <p>יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה.</p> <p>העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה</p>	<p>גז מילוי מיכלים ומכליות</p>	<p>2.1 א</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>העסק חייב לעמוד בדרישות חיקוק אחר, משרד האנרגיה. מצורף קישור: https://www.nevo.co.il/law_html/Law01/058_001.htm#Seif30</p>		
<p>אסור בתחום המועצה המקומית לקיה.</p>	<p>עסק שבו נמצאים מעל 8 טון גז, נדרש בהיתר רעלים. העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה העסק חייב לעמוד בדרישות החיקוק האחר חוק הגז. מצורף קישור https://www.nevo.co.il/law_html/Law01/058_001.htm העסק חייב לעמוד ובדרישות החוק משק הגז הטיבעי מצורף קישור: https://www.nevo.co.il/law_html/Law01/294m1_001.htm</p>	<p>גז אחסונו, למעט במיתקן גז לצריכה עצמית כהגדרתו בחוק הגז</p>	<p>ב 2.1</p>
<p>מותר באזור תעשייה</p>	<p>בעל העסק יהיה בעל רישיון לפי חוק הגז (בטיחות ורישוי), תשמ"ט-1989. אחסון גלילי גז יהיה בנכס הבנוי מחומרים לא בעירים, יבש מוצל ומאוורר היטב. במידה ויש מערכות תאורה או חשמל הן תהיינה מוגנות פיצוץ אחסון גלילים יהיה כאשר הם במצב עמידה כששסתומיהם כלפי מעלה והם מקובעים אל תשתית יציבה.</p>	<p>גז מכירתו, חלוקתו</p>	<p>ג 2.1</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>תהיה הפרדה בין גלילים ריקים למלאים כאשר כל קבוצה (של גלילים ריקים או של גלילים מלאים) תשולט בהתאם.</p> <p>אחסון גלילי גז שאינם בשימוש יעשה כאשר הם מוגנים ע"י כיפה.</p> <p>בעל העסק יחזיק בהיתר רעלים באם נדרש לכך על פי כל דין.</p> <p>במקרה של דליפת גז מתמשכת, ידווח בעל העסק על כך למוקד סביבה ויפעל מיידית להפסקת הדליפה.</p> <p>בהתאם לדרישת היחידה הסביבתית יותקנו בעסק גלאים, לאיתור והתרעה בפני דליפת גז"מ, במספר ובמיקום כפי שתורה היחידה.</p> <p>יש לקבל חוות דעת היחידה הסביבתית לעסק.</p> <p>יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה.</p> <p>העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה</p> <p>לעסק יש מפרט אחיד. מצורף קישור למפרט:</p> <p>https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-02-01c</p> <p>העסק חייב לעמוד בדרישות החיקוק האחר "חוק שירותי הובלה"</p> <p>https://www.nevo.co.il/law_html/Law01/P221K41_001.htm</p>		

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>העסק חייב לעמוד בדרישות החיקוק האחר: חוק הגז: https://www.nevo.co.il/law_html/Law01/058_001.htm</p>		
	<p>חניית כלי רכב בתום יום העבודה או למשך זמן ארוך תתבצע רק במקום שיאושר על ידי המועצה המקומית. החניה תבוצע רק כאשר הרכבים וצנרת הגז ריקים ומנושפים. אם מדובר במתקן לשינוי לחץ הגז בצינורות יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית. לעסק יש מפרט אחיד. מצורף קישור: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-02-01d</p> <p>העסק חייב לעמוד בדרישות החיקוק האחר "חוק שירותי הובלה" https://www.nevo.co.il/law_html/Law01/P221K41_001.htm</p> <p>העסק חייב לעמוד בדרישות החיקוק האחר: "חוק הגז": https://www.nevo.co.il/law_html/Law01/058_001.htm</p> <p>העסק חייב לעמוד ובדרישות החוק משק הגז הטיבעי מצורף קישור: https://www.nevo.co.il/law_html/Law01/294m1_001.htm</p>	<p>גז שינועו, למעט שינוע בצנרת, ולרבות מתקן לשינוי לחץ שלו</p>	<p>2.1 ד</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר באזור תעשייה	<p>יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה.</p> <p>לעסק יש מפרט אחיד. מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-02-01e</p> <p>העסק חייב לעמוד בדרישות החיקוק האחר: "חוק הגז": https://www.nevo.co.il/law_html/Law01/058_001.htm</p>	תיקון מכלי גז	ה 2.1
	<p>חניית כלי רכב בתום יום העבודה או למשך זמן ארוך תבצע רק במקום שיאושר על ידי המועצה המקומית.</p> <p>החניה תבוצע רק כאשר הרכבים וצנרת הגז ריקים ומנושפים.</p> <p>העסק חייב לעמוד בדרישות החיקוק האחר: תקנות התעבורה: https://www.nevo.co.il/law_html/Law01/p230_011.htm</p>	חניון למכליות גז	ו 2.1
ההקמה תהיה בכפוף להנחיות תכנית המתאר הארצית תמ"א – 18/4 , בהתייחס לסוג התחנה . כמו כן על פי תב"ע תקפה ועם היתר בנייה.	<p>במידה ועסק מחזיק בחומרים מסוכנים, בכמות מעל הקבוע בנספח ב' של חוזר מנכ"ל המשרד להגנת הסביבה "מדיניות מרחקי הפרדה במקורות סיכון נייחים", ייתכן ובעל עסק ידרש לבצע סקר בדיקת מרחקי הפרדה על פי <u>מסמך המדיניות</u> של המשרד בנושא זה ויישם מסקנות</p>	תחנת תדלוק בגז	ז 2.1

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>הסקר לאחר שנבדק על ידי המשרד להגנת הסביבה והיחידה הסביבתית.</p> <p>יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית.</p> <p>העסק חייב לעמוד בדרישות החיקוק האחר: חוק הגז:</p> <p>העסק חייב לעמוד בדרישות החיקוק האחר: "חוק הגז":</p> <p>https://www.nevo.co.il/law_html/Law01/058_001.htm</p>		
<p>ההקמה תהיה בכפוף להנחיות תכנית המתאר הארצית תמ"א – 18/4 , ועל פי תב"ע נקודתית ולאחר הוצאת היתר בנייה.</p>	<p>יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה.</p> <p>יש לוודא כי נעשו בדיקות על פי הנחיות איכות הסביבה למניעת דליפות דלק וזיהו הקרקע שבתחום התחנה.</p> <p>יש לפעול על פי המפרט האחד לתחנות דלק.</p> <p>העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה</p> <p>לעסק יש מפרט אחד. מצורף קישור למפרט:</p> <p>https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-02-02a</p>	תחנת דלק ותדלוק	2.2 א
<p>אסור בתחום המועצה המקומית לקיה</p>	<p>העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה</p>	בית זיקוק	2.2 ב
<p>בהתאם לאמור בתמ"א ייעודית.</p>	<p>יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה.</p>	שינוע דלק לסוגיו בצנרת	2.2 ג

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	מותר רק לשימושי הפעלה שוטפת של עסק. יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה. העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה	דלק לסוגיו אחסונו בכמויות המפורטות בתקנות רישוי עסקים (אחסנת נפט), התשל"ז-1976	2.2 ד
אסור בתחום המועצה המקומית לקיה	יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה. העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה	מסופי דלק	2.2 ה
מותר רק בחניון חוקי שהוכשר לשמש כחניון למיכליות. החניון חייב להיות עם ריבוד שאינו חדיר לדליפת דלק.	חניית כלי רכב בתום יום העבודה או למשך זמן ארוך תתבצע רק במקום שיאושר על ידי המועצה המקומית. החניה תבוצע רק כאשר הרכבים לרבות הצנרת ריקים לגמרי מדלק וכל הברזים סגורים ונעולים. יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה. העסק חייב לעמוד בדרישות החיקוק האחר תקנות התעבורה: https://www.nevo.co.il/law_html/Law01/p230_011.htm	חניון למכליות דלק	2.2 ז

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>חניית כלי רכב בתום יום העבודה או למשך זמן ארוך תתבצע רק במקום שיאושר על ידי המועצה המקומית.</p> <p>החניה תבוצע רק כאשר הרכבים לרבות הצגרת ריקים לגמרי מדלק וכל הברזים סגורים ונעולים.</p> <p>יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה.</p> <p>העסק חייב לעמוד בדרישות החיקוק האחר "חוק שירותי הובלה"</p> <p>https://www.nevo.co.il/law_html/Law01/P221K41_001.htm</p>	<p>שינוע דלק לסוגיו במכליות</p>	<p>n 2.2</p>
<p>פחם אבן - אסור בתחום המועצה המקומית ילקיה.</p> <p>פחם עץ – הכנה ועיבוד אסורים בתחום המועצה המקומית לקיה.</p> <p>מותרת רק אחסנה של פחם עץ בשקים סגורים לצורך שימוש במנגלים.</p>	<p>העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה</p>	<p>פחם לסוגיו הכנה, עיבוד ואחסון</p>	<p>2.3</p>
<p>מותר רק בהתאם לתב"ע ייעודית.</p>	<p>יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה.</p> <p>העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה</p>	<p>תחנת כוח</p>	<p>2.4</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>אסור בתחום המועצה המקומית לקיה</p>	<p>העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה לעסק יש מפרט אחד. מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-03-01 העסק חייב לעמוד בדרישות החיקוק האחר תקנות מחלות בעלי חיים (שחיטת בהמות) https://www.nevo.co.il/law_html/law01/212_006.htm העסק חייב לעמוד בדרישות החיקוק האחר תקנות מחלות בעלי חיים (בתי שחיטה לעופות) https://www.nevo.co.il/law_html/law01/212_027.htm</p>	<p>בית מטבחים, בית נחירה, בית שחיטה</p>	<p>3.1</p>
<p>וכל מקום שתאשר הוועדה המקומית לגידול בעלי חיים גם בהיקף קטן</p>	<p>בעל עסק לא יגרום ליצירת ריח חזק או בלתי סביר ויעמוד בכל האמור בסעיף 1.2 בפרק "דרישות כלליות מעסקים". יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה. וזאת התיאום עם המשרד להגנת הסביבה. העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה</p>	<p>בעלי חיים לרבות ימיים, למעט עופות-גידולם, אחזקתם, טיפול בהם</p>	<p>3.2 א</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>לעסק יש מפרט אחיד. מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-03-02a</p>		
<p>חנות למכירת בעלי חיים – בכל מקום בו מותר מסחר. הצגת בעלי חיים – על פי אישור פרטני של מהנדסת המועצה והרופא/ה ווטרינרית של המועצה..</p>	<p>בעל עסק לא יגרום ליצירת ריח חזק או בלתי סביר ויעמוד בכל האמור בסעיף 1.2 בפרק "דרישות כלליות מעסקים". יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה. כדי לוודא מניעת מטרדי ריח ורעש מהשכנים. העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה העסק חייב ברישוי גם על פי החיקוק האחר (תערוכות) https://www.nevo.co.il/law_html/law01/212_029.htm</p>	<p>בעלי חיים, לרבות ימיים, הצגתם, לרבות לשם מכירה.</p>	ב3.2
<p>מותר בכל האזורים. במבנה מגורים בכפוף לקבלת שימוש חורג.</p>	<p>לעסק יש מפרט אחיד. מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-03-02f</p>	<p>מספרה לבעלי חיים בשטח העולה על 300 מ"ר. (תיקון 36 לחוק רישוי עסקים)</p>	3.2 ו
<p>אסור בתחום המועצה המקומית לקיה</p>	<p>יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה.</p>	<p>עופות- גידולם, אחזקתם, טיפול בהם</p>	3.2 ח

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה. העסק חייב ברישוי גם על פי חיקוק אחר. מצורף קישור: https://www.nevo.co.il/law_html/law01/p212m1_016.htm https://www.nevo.co.il/law_html/law01/999_951.htm</p>		
<p>הדברה חקלאית בכלי טיס - אסורה בתחום המועצה המקומית לקיה הדברה חקלאית בכלים אחרים - מותר בשלושת אזורי התעשייה- מדברים בעוד מקומות (אגם) אין במועצה מנחת למטוסי ריסוס</p>	<p>העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה</p>	<p>הדברה חקלאית בין בכלי טיס ובין בכלים אחרים וניקויים</p>	<p>3.3 ב</p>
<p>אסור בתחום המועצה המקומית לקיה. – הבקשה תישקל באופן פרטני על פי היקף הפעילות המתבקשת .</p>	<p>יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה. העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה לעסק יש מפרט אחד. מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-03-04a</p>	<p>חומרי הדברה, חומרי רעל לשימוש חקלאי ייצורם, אריזתם, אחסונם</p>	<p>3.4 א</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר באזור התעשייה	<p>יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה. לעסק יש מפרט אחיד. מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-03-04c העסק חייב לעמוד ברישוי גם על פי חיקוק אחר. מצורף קישור: https://www.fridmanwork.com/LAWx-lawyers107694.html</p>	חומרי הדברה, חומרי רעל לשימוש חקלאי - מכירתם	ג 3.4
אסור בתחומי מועצה מקומית לקיה.	<p>לעסק יש מפרט אחיד. מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-03-05a</p>	מזון לבעלי חיים ייצורו, עיבודו	א 3.5
מותר באזור תעשייה	<p>- אחסון בסילו יכול מערך לטיפול בפליטות לאוויר אשר יאושר על ידי יחידה סביבתית. לעסק יש מפרט אחיד. מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-03-05b -</p>	מזון לבעלי חיים אחסונו, הובלתו או חלוקתו, מכירתו ששטח העסק מעל 200 מ"ר (תיקון 36 לחוק רע"ס)	ב 3.5

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<ul style="list-style-type: none"> - בעסק יהיה נוהל תחזוקה והפעלה של מערכות אלו בהתאם להנחיות היצרן. - בעל העסק יתחזק מערכות אלו בהתאם לנוהל באופן שישמור על תקינותן. מסננים שיצאו משימוש יסולקו לאתר מאושר על פי כל דין. - פעולות הדברה יבוצעו ע"י מדביר מוסמך. במידה ויבוצעו ע"י בעל העסק יבוצעו בתכשירי הדברה רשומים המאושרים לשימוש הציבור. העתק רישום פעולות הדברה בחתימת המדביר ישמרו בעסק לפחות שנתיים ויוצגו בפני פקחי המועצה/יחידה סביבתית, בהתאם לדרישתם. - אחסון של חומרים פולטי ריח יהיה במערכות מבוקרות ומטופלות למניעת פיזור ריחות לסביבה. - שינוע מזון בע"ח יבוצע באריזות או מכלים סגורים בלבד באופן שימנע מפגעי ריח ופיזור לסביבה. - העסק חייב ברישוי גם על פי חיקוק אחר. מצורף קישור: https://www.nevo.co.il/law_html/Law01/P221K41_001.htm - 		
	<p>חניית כלי רכב בתום יום העבודה או למשך זמן ארוך תתבצע רק במקום שיאושר על ידי המועצה המקומית כאשר רכבים אלו ריקים מפסדים.</p>	<p>פסדים איסופם, מכירתם</p>	<p>א 3.6</p>


מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>הובלה תתבצע ברכבים סגורים ואטומים באופן שלא ייגרמו מטרדי ריח ובאופן שלא תתאפשר נגירת תשטיפים או נפילת פסדים ו/או חלקיהם מהרכב.</p> <p>העסק חייב ברישוי גם על פי חיקוק אחר. מצורף קישור: https://www.nevo.co.il/law_html/law01/212_037.htm</p>		
אסור בתחום המועצה המקומית לקיה.	<p>יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה.</p> <p>העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה</p> <p>לעסק יש מפרט אחיד. מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-03-06b</p>	פסדים עיבודם	ב 3.6
אסור בתחום המועצה המקומית לקיה.		פסדים מכירתם	ג 3.6
	<p>במידה ועסק מחזיק בחומרים מסוכנים, בכמות מעל הקבוע בנספח ב' של חוזר מנכ"ל המשרד להגנת הסביבה "מדיניות מרחקי הפרדה</p>	<p>תכשירים ותרכיבים לשימוש וטרינרי למעט תרופות ייצורם</p>	א 3.7

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר קר באזור תעשייה	<p>במקורות סיכון נייחים", ייתכן ובעל עסק יידרש לבצע סקר בדיקת מרחקי הפרדה על פי מסמך המדיניות של המשרד בנושא זה ויישם מסקנות הסקר לאחר שנבדק על ידי המשרד להגנת הסביבה והיחידה הסביבתית.</p> <p>יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה.</p> <p>העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה</p>		
	<p>פסולת רפואית תפונה לאתר מורשה על פי כל דין לקליטתה.</p> <p>יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה.</p>	<p>תכשירים ותרכיבים לשימוש וטרינרי למעט תרופות אחסונם</p>	<p>3.7 ב</p>
מותר באזורי התעשייה	<ul style="list-style-type: none"> העסק לא יגרום לריח חזק או בלתי סביר, כאמור בחוק למניעת מפגעים, התשכ"א – 1961 וכהגדרתו ב"נוהל להגדרת מפגעי ריח" של המשרד להגנת הסביבה, כתוצאה מפעילות עסקו. על פי דרישת היחידה לאיכות הסביבה ייתכן ובעל עסק יידרש להתקין ולהפעיל מערכת לטיפול בריחות ובזיהום אוויר. תכנית המערכת תובא לאישור היחידה לאיכות הסביבה טרם התקנתה. בעל עסק שנדרש להתקין מערכת כאמור יתחזק את המערכת באופן שיבטיח פעילותה התקינה בהתאם להוראות היצרן. 	<p>ביצים-ריכוזן, מיון ואחסון בתחנת מיון</p>	<p>4.1 א</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<ul style="list-style-type: none"> • לעסק יש חובת רישוי על פי חיקוק אחר. מצורף קישור https://www.nevo.co.il/law_html/law01/p212m1_025.htm • https://www.nevo.co.il/law_html/law01/p212m1_016.htm • 		
אסור בתחום המועצה המקומית לקיה	<p>לעסק יש מפרט אחיד. מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-04-01c</p> <p>לעסק יש חובת רישוי על פי חיקוק אחר. מצורף קישור: https://www.nevo.co.il/law_html/law01/999_852.htm</p>	מדגרה	4.1 ג
	<p>חניית כלי רכב בתום יום העבודה או למשך זמן ארוך תתבצע רק במקום שיאושר על ידי המועצה המקומית.</p> <p>הובלה תתבצע ברכבים סגורים באופן שלא ייגרמו מטרדי ריח ובאופן שלא תתאפשר נגירת שאריות ביצים שבורות מהרכב.</p>	הובלת ביצים למיון	4.1 ד

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>לעסק יש חובת רישוי על פי חיקוק אחר. מצורף קישור: https://www.nevo.co.il/law_html/law01/p221k41_002.htm</p>		
<p>מותר בכל מקום המיועד למסחר או תעסוקה. בנכס ביעוד מגורים או תעשייה נדרש לקבל היתר לשימוש חורג.</p> <p>העסק לא יוקם במרחק קטן ממפעל מסוכן במרחק שנקבע בסקר בדיקת מרחקי הפרדה, על פי מסמך המדיניות של המשרד בנושא זה, שבוצע על ידי מפעל הנמצא בקרבתו.</p>	<p>בעל עסק, יתקין, לפי דרישת היחידה הסביבתית או המועצה, לפני התחברות מערכת השפכים של העסק לשחת הביוב העירוני, מפריד שומן תקני או טכנולוגיה אחרת שתאשר על ידי היחידה הסביבתית. גודלו ונפחו של מפריד שומן ייקבעו על ידי מהנדס ביוב, בהתאם לפעילות העסק המפריד יתופעל ויתוחזק באופן שיאפשר עמידת העסק בערכי הפליטה לביוב הנדרשים ב- כללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.</p> <p>המפריד יפונה ויתוחזק בתדירות ובאופן שלא תיווצר גלישת שומנים לצנרת הביוב.</p> <p>השומנים המפונים מהמפריד יפנו לאתר מאושר על פי כל דין ועל ידי קבלן מאושר לפי כל דין.</p> <p>העתקי אישורי פינוי וקליטה יישלחו למועצה, יישמרו בעסק למשך שלוש שנים ויוצגו בפני היחידה הסביבתית לפי דרישתם.</p> <p>בעל העסק יתקין נקודת דיגום, שתמוקם לפני נקודת החיבור של מפריד השומן אל צינור הביוב הראשי של העסק.</p>	<p>מסעדה לרבות הגשת משקאות משכרים לצריכה במקום</p>	<p>4.2 א</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>שמן מאכל משומש יאוחסן במיכל ייעודי בשטח העסק בתוך מאצרה ויפונה לחברת מחזור שאושרה על ידי היחידה לאיכות הסביבה. אישורי פינוי יישלחו למועצה ויישמרו בעסק למשך שלוש שנים.</p> <p>בעל העסק לא יציב רמקולים, מחוץ למבנה העסק או בחזיתות מבנה העסק, באופן שגורם מטרד וללא היתר. הרמקולים בתוך מבנה העסק יהיו מכוונים אל תוך חלל העסק בלבד.</p> <p>במסעדה הנמצאת בבית מלון – זרם ממדיח הכלים יחובר לצינור הביוב המרכזי, בקטע שאחרי מפריד השומן.</p> <p>עסק שעוסק בטיגון, צלייה, אפיה ובישול, למעט עסק שקבל פטור לכך מאת המועצה, יתקין ויפעיל מערכת לטיפול בריחות ובזיהום אוויר על פי המפורט במסמך "מפרט טכני מערכות לטיפול בזיהום אוויר בבתי אוכל".</p> <p>תכנית המערכת תוצג בפני היחידה הסביבתית טרם התקנתה.</p> <p>בעל עסק, שבעסקו יש טיפול והגשה של בשר, יעמוד בכל האמור בסעיף 4 בפרק "דרישות כלליות מעסקים".</p> <p>יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה.</p> <p>יש להכין "פרשה טכנית" כמפורט במפרט של לקיה לבית האוכל שתוגש למשרד הבריאות עם הבקשה לחוות דעת וכן תכנית מפורטת של המטבח בקנ"מ של 1:50. העסק חייב לעמוד בהוראות החוק להגבלת עישון ובהצבת שילוט מתאים על פי ההוראה במפרט של לקיה</p>		

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>קישור לנהל איסור והגבלות ומכירת מוצרי עישון וטבק</p>  <p>נהל איסור עישון רי עישון וטבק - docx.</p> <p>העסק חייב בשילוט אזהרה מפני צריכת אלכוהול והגבלת שעות מכירת אלכוהול לצריכה מחוץ לעסק על פי הוראות נוהל הגבלת צריכת אלכוהול.</p> <p>קישור להנחיות לעסקים שמגישים אלכוהול לצריכה במקום או מכירתו לצריכה מחוץ לעסק</p> <p>לעסק יש מפרט אחיד. מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-04-02a</p>		

הנחיות לעסקים שמגישים אלכוהול לצריכה במקום או מכירתו לצריכה מחוץ לעסק

1. סמכות רשות הרישוי:

- 1.1. בסעיף 2(א) לחוק רישוי עסקים נקבעה סמכות רשות הרישוי לקבוע הנחיות להתאמת החצרים של המבנה והמקום למטרות הבאות:
- א. פקוח על המקום.
- ב. התחשבות בצרכיהם של תושבי האזור בו מצוי העסק.
- ג. מניעת רישיונות מאנשים שאינם ראויים בשל עברם הפלילי או מהימנותם, על פי חוות דעת המשטרה
- ד. שעות פתיחה, שעות פתיחת העסק שנקבעו בחוק העזר פתיחתן וסגירתן של עסקים.

2. שעות מכירת אלכוהול

- 2.1. עסק המוכר אלכוהול שלא לצריכה במקום לא ימכור אלכוהול ללקוחות מהשעה השעה 23:00 ועד השעה 06:00 למחרת.
- 2.2. מדובר בעסקים כדוגמת מרכולים לסוגיהם פריטי רישוי 4.7ב' 4.7ד, פיצוציות וכיוצא בזה.
- 2.3. עסק המוכר אלכוהול לצריכה במקום מסוג העסקי המפורטים ב"תוספת" לחוק רישוי עסקים רשאי למכור אלכוהול לצריכה בתוך בית העסק או בשטח הישיבה שניתן לו בהיתר גם מעבר לשעה 23:00 ובהתאם לשעות הפתיחה שהותרו לעסק על פי חוק העזר והיתרי הלילה שניתנו לו.
- סוגי העסקים: בתי אוכל אחרים, מזנונים, בתי קפה ומסעדות פריטי רישוי 4.2א' 4.2ב' , ברים המוכרים בעיקר אלכוהול פריט 4.8 , מועדונים וכיוצא באלו.

3. תשתיות וסוגי עסקים האסורים למכירת אלכוהול

- 3.1. קיוסקים כהגדרתם בפריט רישוי 4.7א לא יורשו למכור אלכוהול כלל, וזאת על פי ההגדרה לקיוסקים בפקודת המלאכות והתעשיות : תנאים מיחדים (סניטרים) לקיוסקים .
- 3.2. עסק המבקש למכור אלכוהול שלא לצריכה במקום יגיש בקשה למרכול פריט רישוי 4.7ב
- 3.3. עסק להגשת משקאות משכרים לצריכה במקום חייב להיות בעל תשתית מתאימה לבי אוכל לרבות שירותים על פי התקן הנדרש על פי תקנות רישוי עסקים (תנאי תברואה

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר בכל מקום המיועד למסחר ותעסוקה. בנכס המיועד לתעשייה או מגורים נדרש לקבל היתר לשמוש חורג.. העסק לא יוקם במרחק קטן למפעל מסוכן</p>	<p>העסק חייב בשילוט זהרה מפני צריכת אלכוהול והגבלת שעות מכירת אלכוהול לצריכה מחוץ לעסק על פי הוראות נוהל הגבלת צריכת אלכוהול. קישור להנחיות לעסקים שמגישים אלכוהול לצריכה במקום או מכירתו לצריכה מחוץ לעסק לעסק יש מפרט אחיד. מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-04-02b</p>	<p>בית קפה, מזנון, בית אוכל אחר לרבות הגשת משקאות משכרים לצריכה במקום</p>	<p>ב 4.2</p>
<p>מותר בכל מקום למעט מבנה מגורים המשמש למגורים.</p>	<p>בעל עסק, יתקין, לפי דרישת היחידה הסביבתית או תאגיד המים או מחלקת המים של המועצה המקומית לפני התחברות מערכת השפכים של העסק לשוחת הביוב העירוני, מפריד שומן תקני או טכנולוגיה אחרת שתאשר על ידי היחידה הסביבתית. גודלו ונפחו של מפריד שומן ייקבעו על ידי מהנדס ביוב, בהתאם לפעילות העסק המפריד יתופעל ויתוחזק באופן שיאפשר עמידת העסק בערכי</p>	<p>הכנת מזון למכירתו לצריכה מחוץ למקום הכנתו, לרבות משלוח מזון ולמעט הסעדה כמשמעותה בסעיף 4.6 ה</p>	<p>ג 4.2</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>הפליטה לביוב הנדרשים ב- <u>כללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014</u>.</p> <p>המפריד יפונה ויתחזק בתדירות ובאופן שלא תיווצר גלישת שומנים לצנרת הביוב.</p> <p>השומנים המפונים מהמפריד יפנו לאתר מאושר על פי כל דין ועל ידי קבלן מאושר לפי כל דין.</p> <p>העתקי אישורי פינוי וקליטה יישלחו למועצה, יישמרו בעסק למשך שלוש שנים ויוצגו בפני היחידה הסביבתית לפי דרישתם.</p> <p>בעל העסק יתקין נקודת דיגום, שתמוקם לפני נקודת החיבור של מפריד השומן אל צינור הביוב הראשי של העסק.</p> <p>שמן מאכל משומש יאוחסן במיכל ייעודי בשטח העסק בתוך מאצרה ויפונה לחברת מחזור שאושרה על ידי היחידה לאיכות הסביבה. אישורי פינוי יישלחו למועצה ויישמרו בעסק למשך שלוש שנים.</p> <p>בעל העסק לא יציב רמקולים, מחוץ למבנה העסק או בחזיתות מבנה העסק, באופן שגורם מטרד וללא היתר. הרמקולים בתוך מבנה העסק יהיו מכוונים אל תוך חלל העסק בלבד.</p> <p>במסעדה הנמצאת בבית מלון – זרם ממדיח הכלים יחובר לצינור הביוב המרכזי, בקטע שאחרי מפריד השומן.</p> <p>עסק שעוסק בטיגון, צלייה, אפיה ובישול, למעט עסק שקבל פטור לכך מאת המועצה, יתקין ויפעיל מערכת לטיפול בריחות ובזיהום אוויר על פי</p>		

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>המפורט במסמך "מפרט טכני מערכות לטיפול בזיהום אויר בבתי אוכל". שמפורט במפרט של רשות הרישוי לתנאי איכות הסביבה בבית אוכל תכנית המערכת תוצג בפני היחידה הסביבתית טרם התקנתה. בעל עסק, שבעסקו יש טיפול והגשה של בשר, יעמוד בכל האמור בסעיף 4 בפרק "דרישות כלליות מעסקים". יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה. יש להכין "פרשה טכנית" כמפורט במפרט של ירוחם לבית האוכל שתוגש למשרד הבריאות עם הבקשה לחוות דעת וכן תכנית מפורטת של המטבח בקנ"מ של 1:50 העסק חייב לעמוד בהוראות החוק להגבלת עישון ובהצבת שילוט מתאים על פי ההוראה במפרט של ירוחם קישור לנהל איסור והגבלות ומכירת מוצרי עישון וטבק העסק חייב בשילוט הזהרה מפני צריכת אלכוהול והגבלת שעות מכירת אלכוהול לצריכה מחוץ לעסק על פי הוראות נוהל הגבלת צריכת אלכוהול. קישור להנחיות לעסקים שמגישים אלכוהול לצריכה במקום או מכירתו לצריכה מחוץ לעסק לעסק יש מפרט אחיד. מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-04-02c </p>		

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר רק באזור תעשייה</p>	<p>בעל עסק, שבעסקו יש טיפול והגשה של בשר, יעמוד בכל האמור בסעיף 4 בפרק "דרישות כלליות מעסקים". יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה. לעסק יש חובת רישוי על פי חיקוק אחר. מצורף קישור: https://www.nevo.co.il/law_html/Law01/049_062.htm</p>	<p>בית קירור לבשר, דגים, עופות, ביצים ומוצריהם</p>	<p>א 4.3</p>
<p>מותר רק באזור תעשייה</p>	<p>בעל עסק, שבעסקו יש טיפול והגשה של בשר, יעמוד בכל האמור בסעיף 4 בפרק "דרישות כלליות מעסקים". יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה. לעסק יש חובת רישוי על פי חיקוק אחר. מצורף הקישור: https://www.nevo.co.il/law_html/Law01/049_062.htm https://www.nevo.co.il/law_html/law01/P193_009.htm</p>	<p>בית קירור למזון אחר ומרכיביו</p>	<p>ב 4.3</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר רק באזור תעשייה	בעל עסק לא יגרום ליצירת ריח חזק או בלתי סביר ועמוד בכל האמור בסעיף 2.1 בפרק "דרישות כלליות מעסקים". בעל עסק, שבעסקו יש טיפול והגשה של בשר, יעמוד בכל האמור בסעיף 4 בפרק "דרישות כלליות מעסקים". יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה.	בשר, עופות, דגים, בעלי חיים ימיים או חלקיהם, טיפול בבשר גולמי ואריזתו - ביכולת ייצור העולה על 5 טונות ליום	4.4 ב
מותר רק באזור תעשייה	בעל עסק לא יגרום ליצירת ריח חזק או בלתי סביר ועמוד בכל האמור בסעיף 2.1 בפרק "דרישות כלליות מעסקים". בעל עסק, שבעסקו יש טיפול והגשה של בשר, יעמוד בכל האמור בסעיף 4 בפרק "דרישות כלליות מעסקים". יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה.	בשר, עופות, דגים, בעלי חיים ימיים או חלקיהם, טיפול בבשר גולמי ואריזתו - ביכולת ייצור שאינה עולה על 5 טונות ליום	4.4 ז
	העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה	חלב גולמי- תחנת איסוף.	4.5 א
	חניית כלי רכב בתום יום העבודה או למשך זמן ארוך תתבצע רק במקום שיאושר על ידי המועצה המקומית. חניית רכבים להובלת חלב, אחרי שעות הפעילות או לפרק זמן ארוך, תותר רק באם הרכב ריק לגמרי מחלב ועבר שטיפה.	הובלת חלב גולמי	4.5 ב

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>לעסק יש מפרט אחיד. מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-04-05b</p> <p>לעסק יש חובת רישוי על פי חיקוק אחר. מצורף קישור: https://www.nevo.co.il/law_html/Law01/p230_011.htm</p>		
<p>מותר באזור תעשייה מערבי, באזור תעשייה מזרחי באזור התעשייה החדש ובאזור מלאכה זעירה ותעשייה.</p>	<p>בעל עסק לא יגרום ליצירת ריח חזק או בלתי סביר ויעמוד בכל האמור בסעיף 2.1 בפרק "דרישות כלליות מעסקים".</p> <p>בעל עסק, שבעסקו יש טיפול והגשה של בשר, יעמוד בכל האמור בסעיף 4 בפרק "דרישות כלליות מעסקים".</p> <p>יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה.</p> <p>העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה</p> <p>לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-04-06a</p> <p>לעסק יש חובת רישוי על פי חיקוק אחר. מצורף קישור: https://www.nevo.co.il/law_html/Law01/049_062.htm</p>	<p>מזון ומרכיביו לרבות משקאות וחומרי גלם ייצורו, עיבודו- מחומרי גלם מן החי ביכולת ייצור העולה על 5 טונות ליום</p> <p>ייצורו, עיבודו- מחומרי גלם מן הצומח ביכולת ייצור העולה על 50 טונות ליום</p>	<p>א 4.6</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר באזור תעשייה.</p>	<p>כל פעילות העסק (קבוע או זמני) לרבות פריקה וטעינה יתבצעו בשטח העסק בלבד .</p> <p>אחסון בסילו (למשל קמח) יכלול מערך לטיפול בפליטות לאוויר אשר יאושר ע"י היחידה לאיכות הסביבה.</p> <p>בעסק יהיה נוהל תחזוקה והפעלה של מערכות אלו בהתאם להנחיות היצרן.</p> <p>בעל העסק יתחזק מערכות אלו בהתאם לנוהל, באופן שישמור על תקינותן. מסננים שיצאו משימוש יסולקו לאתר מאושר על פי כל דין.</p> <p>פעולות הדברה יבוצעו ע"י מדביר מוסמך. במידה ופעולות ההדברה יבוצעו ע"י בעל העסק, הן תבוצענה בתכשירי הדברה רשומים המאושרים לשימוש הציבור. העתק רישום פעולות הדברה בחתימת המדביר ישמרו בעסק שלוש שנים ויוצגו בפני המועצה/יחידה סביבתית בהתאם לדרישתם.</p> <p>בעל עסק לא יגרום ליצירת ריח חזק או בלתי סביר ועמוד בכל האמור בסעיף 2.1 בפרק "דרישות כלליות מעסקים".</p> <p>יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה.</p> <p>לעסק יש מפרט אחד, מצורף קישור למפרט:</p> <p>https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-04-06c</p>	<p>מזון ומרכיביו לרבות משקאות וחומרי גלם אחסונו</p>	<p>4.6 ג</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>לעסק יש חובת רישוי על פי חיקוק אחר. מצורף קישור: https://www.nevo.co.il/law_html/Law01/049_062.htm</p>		
	<p>חניית כלי רכב בתום יום העבודה או למשך זמן ארוך תתבצע רק במקום שיאושר על ידי המועצה המקומית. חניית רכבים, המובילים מזון העלול לגרום לריח חזק או בלתי סביר, תותר רק באם הרכב ריק לגמרי מסחורה ועבר שטיפה, למעט באם הסחורה נמצאת באריזות סגורות. לעסק יש מפרט אחד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-04-06d לעסק יש חובת רישוי על פי חיקוק אחר. מצורף קישור: https://www.nevo.co.il/law_html/Law01/P221K41_001.htm</p>	<p>מזון ומרכיביו לרבות משקאות וחומרי גלם הובלתו, הפצתו או חלוקתו</p>	<p>4.6 ד</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר רק באזור תעשייה</p>	<p>בעל עסק, יתקין, אלא אם כן קבל לכך פטור מהיחידה לאיכות הסביבה, לפני התחברות מערכת השפכים של העסק לשחת הביוב העירוני, מפריד שומן תקני או טכנולוגיה אחרת שתאפשר על ידי היחידה הסביבתית.</p> <p>גודלו ונפחו של מפריד שומן ייקבעו על ידי מהנדס ביוב, בהתאם לפעילות העסק המפריד יתופעל ויתוחזק באופן שיאפשר עמידת העסק בערכי הפליטה לביוב הנדרשים ב- כללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.</p> <p>המפריד יפונה ויתוחזק בתדירות ובאופן שלא תיווצר גלישת שומנים לצנרת הביוב.</p> <p>השומנים המפונים מהמפריד יפונו לאתר מאושר על פי כל דין ועל ידי קבלן מאושר לפי כל דין.</p> <p>העתקי אישורי פינוי וקליטה יישלחו למועצה, יישמרו בעסק למשך שלוש שנים ויוצגו בפני היחידה הסביבתית לפי דרישתם.</p> <p>בעל העסק יתקין נקודת דיגום, שתמוקם לפני נקודת החיבור של מפריד השומן אל צינור הביוב הראשי של העסק.</p> <p>שמן מאכל משומש יאוחסן במיכל ייעודי בשטח העסק בתוך מעצרה ויפונה לחברת מחזור שאושרה על ידי היחידה לאיכות הסביבה. אישורי פינוי יישלחו למועצה ויישמרו בעסק למשך שלוש שנים.</p>	<p>הסעדה (קייטרינג) - כהגדרתה בתקנות רישוי עסקים (תנאים תברואיים לעסקים ליצור מזון), התשל"ב-1972</p>	<p>4.6 ה</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>בעל העסק לא יציב רמקולים, מחוץ למבנה העסק או בחזיתות מבנה העסק, באופן שגורם מטרד וללא היתר. הרמקולים בתוך מבנה העסק יהיו מכוונים אל תוך חלל העסק בלבד.</p> <p>במסעדה הנמצאת בבית מלון – זרם ממדיח הכלים יחובר לצינור הביוב המרכזי, בקטע שאחרי מפריד השומן.</p> <p>עסק שעוסק בטיגון, צלייה, אפיה ובישול, למעט עסק שקבל פטור לכך מאת המועצה, יתקין ויפעיל מערכת לטיפול בריחות ובזיהום אוויר על פי המפורט במסמך "מפרט טכני מערכות לטיפול בזיהום אויר בבתי אוכל".</p> <p>התוכנית הנדרשת מפורטת בדרישות רשות הרישוי לאיכות סביבה בבית אוכל תכנית המערכת תוצג בפני היחידה הסביבתית טרם התקנתה.</p> <p>יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה.</p> <p>העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה</p> <p>בעל עסק, שבעסקו יש טיפול והגשה של בשר, יעמוד בכל האמור בסעיף 4 בפרק "דרישות כלליות מעסקים".</p> <p>לעסק יש חובת רישוי על פי חיקוק אחר. מצורף קישור:</p> <p>https://www.nevo.co.il/law_html/Law01/049_062.htm</p>		

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר באזור תעשייה.</p>	<p>בעל עסק לא יגרום ליצירת ריח חזק או בלתי סביר ויעמוד בכל האמור בסעיף 2.1 בפרק "דרישות כלליות מעסקים".</p> <p>בעל עסק, שבעסקו יש טיפול והגשה של בשר, יעמוד בכל האמור בסעיף 4 בפרק "דרישות כלליות מעסקים".</p> <p>יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה.</p> <p>העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה</p> <p>לעסק יש מפרט אחד, מצורף קישור למפרט:</p> <p>https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-04-06f</p> <p>לעסק יש חובת רישוי על פי חיקוק אחר. מצורף קישור:</p> <p>לעסק יש חובת רישוי על פי חיקוק אחר. מצורף קישור:</p> <p>https://www.nevo.co.il/law_html/Law01/049_062.htm</p>	<p>מזון ומרכיביו לרבות משקאות וחומרי גלם ייצור, עיבודו- מחומרי גלם מן החי ביכולת ייצור שאינה עולה על 5 טונות ליום;</p> <p>ייצור, עיבודו- מחומרי גלם מן הצומח ביכולת ייצור שאינה עולה על 50 טונות ליום</p>	<p>4.6 א</p>
<p>מותר בכל מקום בו מותר מסחר.</p>	<p>לעסק יש מפרט אחד, מצורף קישור למפרט:</p> <p>https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-04-07a</p>	<p>קיוסק</p>	<p>4.7 א</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר בכל מקום בו מותר מסחר.</p>	<p>העסק חייב לעמוד בהוראות החוק להגבלת עישון ובהצבת שילוט מתאים על פי ההוראה במפרט של לקיה קישור לנהל איסור והגבלות ומכירת מוצרי עישון וטבק</p> <p>העסק חייב בשילוט הזהרה מפני צריכת אלכוהול והגבלת שעות מכירת אלכוהול לצריכה מחוץ לעסק על פי הוראות נוהל הגבלת צריכת אלכוהול.</p> <p>קישור להנחיות לעסקים שמגישים אלכוהול לצריכה במקום או מכירתו לצריכה מחוץ לעסק הוסיפו.</p> <p>לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-04-07b</p>	<p>מרכול - מקום לממכר מזון ומוצרי צריכה לשימוש אישי או ביתי, שאין בו טיפול במזון, לרבות משלוח מזון;</p>	<p>ב 4.7</p>
<p>מותר בכל מקום בו מותר מסחר.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • אריזות ריקות של בשר ודגים יישמרו בתוך מבנה העסק עד לפינוי של המועצה. 	<p>אטליז - מכירת בשר, עופות או דגים שאינם קפואים</p>	<p>ג 4.7</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<ul style="list-style-type: none"> • בעל עסק לא יגרום ליצירת ריח חזק או בלתי סביר ויעמוד בכל האמור בסעיף 2.1 בפרק "דרישות כלליות מעסקים". • חל איסור מוחלט על הוצאת מי שטיפות אל מחוץ לעסק בעל העסק יתקין אמצעים לניקוז מי שטיפות לרבות תשטיפים ממשטחי העסק אל מערכת הביוב הכוללים סל לאיסוף מוצקים טרם כניסתם למערכת הביוב. • בעל עסק, שבעסקו יש טיפול והגשה של בשר, יעמוד בכל האמור בסעיף 4 בפרק "דרישות כלליות מעסקים". • פסולת בשר ודגים יסולקו לפחי האשפה בתוך שקיות ניילון אטומות <p>העסק חייב לעמוד בהוראות החוק להגבלת עישון ובהצבת שילוט מתאים על פי ההוראה במפרט של לקיה קישור לנהל איסור והגבלות ומכירת מוצרי עישון וטבק</p> <p>העסק חייב בשילוט הזהרה מפני צריכת אלכוהול והגבלת שעות מכירת אלכוהול לצריכה מחוץ לעסק על פי הוראות נוהל הגבלת צריכת אלכוהול.</p> <p>קישור להנחיות לעסקים שמגישים אלכוהול לצריכה במקום או מכירתו לצריכה מחוץ לעסק</p>		

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-04-07c</p>		
<p>מותר בכל מקום בו מותר מסחר.</p>	<p>מרכול שיש בו טיפול במזון יידרש להתקין עמדת עבודה נקיה עם מים חמים קרים לטיפול במזון. העסק חייב לעמוד בהוראות החוק להגבלת עישון ובהצבת שילוט מתאים על פי ההוראה במפרט של לקיה קישור לנהל איסור והגבלות ומכירת מוצרי עישון וטבק</p> <p>העסק חייב בשילוט הזהרה מפני צריכת אלכוהול והגבלת שעות מכירת אלכוהול לצריכה מחוץ לעסק על פי הוראות נוהל הגבלת צריכת אלכוהול.</p> <p>קישור להנחיות לעסקים שמגישים אלכוהול לצריכה במקום או מכירתו לצריכה מחוץ לעסק</p>	<p>מרכול – כמשמעותו בפרט 4.7 ב, שיש בו טיפול במזון, לרבות משלוח מזון</p>	<p>4.7 ד</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר בכל מקום ביעוד מסחרי וכן באזורי תעשיה תעסוקה ומשרדים בכפוף להוצאת היתר לשימוש חורג.</p>	<p>בעל העסק יעמוד בכל דרישות תקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), התש"ן-1990.</p> <p>העסק חייב לעמוד בהוראות החוק להגבלת עישון ובהצבת שילוט מתאים על פי ההוראה במפרט של ירוחם קישור לנהל איסור והגבלות ומכירת מוצרי עישון וטבק</p> <p>העסק חייב בשילוט הזהרה מפני צריכת אלכוהול והגבלת שעות מכירת אלכוהול לצריכה מחוץ לעסק על פי הוראות נוהל הגבלת צריכת אלכוהול.</p> <p>קישור להנחיות לעסקים שמגישים אלכוהול לצריכה במקום או מכירתו לצריכה מחוץ לעסק</p> <p>כל בקשה לפריט זה תאושר ע"י היחידה הסביבתית לעסק יש מפרט אחד, מצורף קישור למפרט:</p> <p>https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-04-08</p>	<p>משקאות משכרים - עסק שעיקר פעילותו הגשתם לצורך צריכה במקום ההגשה</p>	<p>4.8</p>
<p>רק על פי תב"ע ייעודית.</p>	<p>יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה.</p>	<p>תחנת מעבר ומיון</p>	<p>א 5.1</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה</p>		
	<p>חניית כלי רכב בתום יום העבודה או למשך זמן ארוך תתבצע רק במקום שיאושר על ידי המועצה המקומית. תותר חנייה אך ורק של רכבים ריקים שעברו שטיפה במקום מאושר על פי חוק וברזי הניקוז שלהם סגורים.</p> <p>יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה.</p> <p>לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט:</p> <p>https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-05-01b</p> <p>לעסק יש חובת רישוי על פי חיקוק אחר. מצורף קישור:</p> <p>https://www.nevo.co.il/law_html/Law01/p230_011.htm</p>	<p>אשפה ופסולת, למעט פסולת חומרים מסוכנים איסופה, הובלתה</p>	<p>ב 5.1</p>
רק על פי תב"ע ייעודית.	<p>יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה.</p> <p>העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה.</p> <p>לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט:</p> <p>https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-05-01c</p>	<p>טיפול בפסולת, לרבות: עבודה, ניצולה, מחזור, מיונה, קומפוסטציה, שריפתה</p>	<p>ג 5.1</p>
רק על פי תב"ע ייעודית.	<p>יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה.</p>	<p>אתר לסילוק פסולת יבשה</p>	<p>ד 5.1</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה		
אסור בתחום המועצה המקומית לקיה	יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה. העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה	אתר לסילוק פסולת מעורבת, לרבות פסדים	5.1 ה
לא רלוונטי	יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה.	מתקן התפלת מים	5.2 א
		מי שתייה - מתקן להפקתם ולטיפול בהם, למעט מתקן להתפלתם	5.2 ב
רק על פי תב"ע ייעודית.	יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה. העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה	שפכים וקולחין עיבודם, טיהורם, אחסונם	5.3 א
רק על פי תב"ע	יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה. העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של ירוחם	שפכים עיבודם, טיהורם	5.3 ב
	חניית כלי רכב בתום יום העבודה או למשך זמן ארוך תתבצע רק במקום שיאושר על ידי המועצה המקומית. תותר חנייה אך ורק של רכבים ריקים שעברו שטיפה במקום מאושר על פי חוק וברזי הניקוז שלהם סגורים. יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה.	שפכים וקולחין הובלתם במכליות	5.3 ג

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-05-01c לעסק יש חובת רישוי על פי חיקוק אחר. מצורף קישור: https://www.nevo.co.il/law_html/Law01/P221K41_001.htm</p>		
	<p>תנאים יינתנו בהתאם לפריט הספציפי. לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-06-01</p>	<p>אחסנה - מקום המיועד לאחסנה, שאינו טעון רישוי לפי פרט אחר בתוספת זו, ששטחו 50 מ"ר ומעלה, בין מקורה ובין שאינו מקורה,</p>	<p>6.1</p>
	<p>תנאים יינתנו בהתאם לפריט הספציפי. לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-06-01</p>	<p>חנות ששטח המכירה בה הוא 800 מ"ר לפחות</p>	<p>6.2</p>
<p>מכבסה ניקוי יבש – מותר באזור תעשייה.</p>	<p>בעל העסק יתקין עמדת דיגום שפכים במוצא המכבסה לפני התחברות לקו הביוב הכללי.</p>	<p>מכבסה, ניקוי יבש, לרבות הפעלת מכונות כביסה ויבוש אוטומטיות שלא</p>	<p>6.4</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>במקרה של חריגה מערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014, יבצע בעל העסק שינויים בהרכב חומרי הכביסה, על פי הנחיות היחידה הסביבתית, כך שלא יחרוג מערכי הפליטה האמורים.</p> <p>יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה.</p> <p>העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה</p> <p>לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט:</p> <p>https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-06-04</p>	<p>בבנין מגורים לשימוש הדיירים</p>	
<p>מותר באזור תעשייה</p>	<p>במידה ועסק מחזיק בחומרים מסוכנים, בכמות מעל הקבוע בנספח ב' של חוזר מנכ"ל המשרד להגנת הסביבה "מדיניות מרחקי הפרדה במקורות סיכון נייחים", ייתכן ובעל עסק ידרש לבצע סקר בדיקת מרחקי הפרדה על פי מסמך המדיניות של המשרד בנושא זה ויישם מסקנות הסקר לאחר שנבדק על ידי המשרד להגנת הסביבה והיחידה הסביבתית.</p> <p>יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה.</p>	<p>מכשירי אלקטרוניקה ואלקטרואופטיקה לרבות מחשבים, רכיביהם - ייצור רכיבים אלקטרוניים ומעגלים מודפסים, למעט הרכבתם</p>	<p>6.5</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>לעסק יש מפרט אחד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-06-05</p>		
<p>מותר באזור תעשייה מערבי, באזור תעשייה מזרחי באזור התעשייה החדש ובאזור מלאכה זעירה ותעשייה.</p>	<p>בעל העסק יישם הנחיות טיפול במזיקים לרבות ניטור והדברה שיטתיים ויפעל לסילוק כל מזיק הנמצא בשטחו לרבות טיפול בנמלת האש לפי הוראות המשרד להגנת הסביבה המופיעות במסמך "<u>הנחיות להדברת נמלת האש הקטנה בעזרת תכשירי הדברה אפריל 2018</u>".</p>	<p>פרחים, צמחי נוי, זרעים, שתילים - מקום למכירתם ששטחו מעל 300 מ"ר הפריט בוטל בתיקון 36</p>	<p>6.7 הפריט בוטל</p>
	<p>בעל עסק, יתקין, לפני התחברות מערכת השפכים של העסק לשוחת הביוב העירוני, מפריד שומן תקני שגודלו ונפחו ייקבעו על ידי מהנדס ביוב, בהתאם לפעילות העסק. זאת בנוסף וללא קשר למפרידים הקיימים במוצא כל עסק שבתוך הקניון – במידה ונדרש לכך בתנאי הרישיון שלו). המפריד יתופעל ויתוחזק באופן שיאפשר עמידת העסק בערכי הסף המופיעים ב- <u>כללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014</u>. המפריד יפונה ויתוחזק בתדירות ובאופן שלא תיווצר גלישת שומנים לצנרת הביוב. השומנים המפונים מהמפריד יפוננו לאתר מאושר על פי כל דין ועל ידי</p>	<p>ניהול קניון</p>	<p>6.8 א</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>קבלן מאושר לפי כל דין. העתקי אישורי פינוי וקליטה יישלחו למועצה, יישמרו בעסק למשך שלוש שנים ויוצגו בפני היחידה הסביבתית לפי דרישתם. בעל העסק יתקין נקודת דיגום, שתמוקם לפני נקודת החיבור של מפריד השומן אל צינור הביוב הראשי של העסק. בעל העסק ירכוש ויפעיל דחסן קרטון. קניון חדש שנבנה לאחר פרסום מפרט זה ירכוש ויפעיל מכבש לפסולת מעורבת שיוצב בחדר אשפה ייעודי מקורה וממוזג. יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה. העסק חייב לעמוד בהוראות החוק להגבלת עישון ובהצבת שילוט מתאים על פי ההוראה במפרט של ירוחם קישור לנהל איסור והגבלות ומכירת מוצרי עישון וטבק</p> <p>העסק חייב בשילוט הזהרה מפני צריכת אלכוהול והגבלת שעות מכירת אלכוהול לצריכה מחוץ לעסק על פי הוראות נוהל הגבלת צריכת אלכוהול. קישור להנחיות לעסקים שמגישים אלכוהול לצריכה במקום או מכירתו לצריכה מחוץ לעסק</p>		

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט. https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-06-08b</p>	<p>קניון, עסק בקניון שאין בו חברת ניהול.</p>	<p>ב6.8</p>
	<p>בעל עסק יעמוד בכל האמור בסעיף 6 בפרק "דרישות כלליות מעסקים".</p> <p>פריט רישוי 6.9: א: חקיקה נוספת (חיקוק אחר): דרישות המפרט האחיד: לחצו לקישור דרישות כלליות של המועצה: לחצו לפתיחה דרישות רשותיות פרטניות: לקישור למפרט העירוני לענייני רוכלות לחץ – כאן. לקישור לחוק העזר בענייני רוכלות לחץ – כאן.</p> <p>מדינות המועצה: לקישור למסמך מדיניות המועצה בענייני רוכלות לחץ – כאן.</p> <p>לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-06-09a</p>	<p>רוכלות מזון</p>	<p>א 6.9</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	בעל עסק יעמוד בכל האמור בסעיף 6 בפרק "דרישות כלליות מעסקים". לקישור לחוק העזר בענייני רוכלות לחץ – כאן . לעסק יש מפרט אחד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-06-09b	רוכלות בעסק הטעון רישוי לפי פרט אחר בתוספת זז	6.9 ב
	בעל עסק יעמוד בכל האמור בסעיף 6 בפרק "דרישות כלליות מעסקים". לקישור לחוק העזר בענייני רוכלות לחץ – כאן . לעסק יש מפרט אחד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-06-09c	רוכלות אחרת	6.9 ג
אסור בשטח המועצה		עסק של אבזרי מין - מקום למכירתם, השכרתם, הצצה על מעשה מיני	6.12
		הפריט בוטל בתיקון 36	6.13
	לעסק יש מפרט אחד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-06-14	מוצרי עישון לסוגיהם - מקום למכירה קמעונאית שאינו טעון רישוי לפי פרט אחר	6.14

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>רק על פי תב"ע ייעודית או בהליך שימוש חורג..</p>	<p>על פי דרישת היחידה הסביבתית, במקרים בהם יש תלונות על מטרדי רעש, יבצע העסק סקר רעש ויפעל על פי המלצותיו כפי שיאשרו ע"י נציג היחידה הסביבתית.</p> <p>שפכים שמקורם במדיחי כלים יופנו ישירות לביוב העירוני ללא מעבר דרך מפריד שמנים.</p> <p>פתחי אוורור של חדרים בהם יאוחסנו חומרי מסוכנים יופנו לאזורים בהם אין שהייה קבועה של אנשים.</p> <p>יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה.</p> <p>העסק חייב לעמוד בהוראות החוק להגבלת עישון ובהצבת שילוט מתאים על פי ההוראה במפרט של לקיה</p> <p>קישור לנהל איסור והגבלות ומכירת מוצרי עישון וטבק</p> <p>העסק חייב בשילוט הזהרה מפני צריכת אלכוהול והגבלת שעות מכירת אלכוהול לצריכה מחוץ לעסק על פי הוראות נוהל הגבלת צריכת אלכוהול.</p> <p>קישור להנחיות לעסקים שמגישים אלכוהול לצריכה במקום או מכירתו לצריכה מחוץ לעסק</p> <p>לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט:</p> <p>https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-07-01a</p>	<p>בית מלון, פנסיון, אכסניה וכיו"ב</p>	<p>א 7.1</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
הקמתו רק באישור הוועדה המקומית למקבץ יחידות נופש שמספר היחידות בו הוא 5 ויותר.		השכרת יחידות אירוח למטרת נופש, המלווה במתן שירותים לשוכרים, כשמספר יחידות האירוח המיועדות להשכרה עולה על ארבע	7.1 ב
	יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה.	בית אבות -	7.1 ג
		שטח או גן המשמש לחניית טיילים לצורך פעילות קיט ונופש בתשלום	7.1 ה
פינת חי אסורה באזור מגורים ובמבנה מגורים.	בעל עסק לא יגרום ליצירת ריח חזק או בלתי סביר ויעמוד בכל האמור בסעיף 1.2 בפרק "דרישות כלליות מעסקים". יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה. עבור מניעת ריחות ומטרדי רעש לתושבים. העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה	גן חיות, ספארי, פינת חי שהכניסה אליה בתשלום	7.2

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>על פי אישור פרטני של מהנדסת המועצה.</p>	<p>בעל עסק של בריכה לא יציב רמקולים להשמעת מוזיקה, באופן שייגרם מטריד רעש בשטח שמחוץ לבריכה וללא היתר. <u>כללי:</u> בעל עסק יחזיק בהיתר רעלים בר תוקף וימלא אחר כל תנאיו. במידה והעסק אינו נדרש בהיתר רעלים: חומרים מסוכנים יאוחסנו במאצרות בנפח 110% מנפח כלי הקיבול הגדול ביותר המאוחסן בה. חומרים מסוכנים ישולטו בשילוט הכולל את שם החומר מספר אום וקוד חירום. חומרים מסוכנים העלולים להגיב זה עם זה יאוחסנו בארונות נפרדים. בעל העסק יאסוף בנפרד, במיכל ייעודי המשולט בהתאם להנחיות המופיעות בסעיף הקודם, חומרי ספיגה לאחר שהשתמשו בהם לטיפול באירוע שפך, חומרים כימיים פגי תוקף ושפכים המוגדרים כפסולת חומרים מסוכנים ויפנה אותם לאתר מורשה על פי חוק, בהתאם לאמור ב- <u>תקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים), תשנ"א – 1990.</u> בעל העסק ישמור בעסק את אישורי המשלוח של הפסולת מהעסק ליעד הפינוי המורשה למשך 3 שנים ויצגם בפני המועצה והיחידה לאיכות הסביבה על פי דרישתם.</p>	<p>בריכת שחיה, לרבות מאגר מים אחר המשמש לשחייה ולנופש מים, לרבות בריכה המצויה בפארק מים ולמעט בריכה המשמשת עד ארבע יחידות אירוח למטרת נופש</p>	<p>7.4 א</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>צוות העסק האמור לטפל באירוע אפשרי, יעבור ריענון והדרכה שנתית בנוגע לאחזקת חומ"ס וטיפול באירועי חומ"ס.</p> <p>בעסק יהיה נוהל חירום הכולל בין היתר רשימה טלפונית של עובדי העסק וגופי חירום והצלה.</p> <p>בעסק יהיה ציוד מיגון לאנשי צוות חירום המטפלים באירוע חומרים מסוכנים.</p> <p>פתחי אוורור של המבנים בהם מאוחסן חומ"ס לא יופנו למקומות בהם יש התקהלות ציבורית.</p> <p>יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה.</p> <p>הבריכה נדרשת לאישור מהנדס בטיחות על פי תקנות הבטחות לבריכות שחייה.</p> <p>העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה</p> <p>לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט:</p> <p>https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-07-04a</p>		
	<p>בעל עסק של בריכה לא יציב רמקולים להשמעת מוזיקה, באופן שייגרם מטרד רעש בשטח שמחוץ לבריכה וללא היתר.</p>	פארק מים, מגלשות מים	7.4 ב

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p><u>כללי:</u></p> <p>בעל עסק יחזיק בהיתר רעלים בר תוקף וימלא אחר כל תנאיו.</p> <p>במידה והעסק אינו נדרש בהיתר רעלים:</p> <p>חומרים מסוכנים יאוחסנו במאצרות בנפח %110 מנפח כלי הקיבול הגדול ביותר המאוחסן בה. חומרים מסוכנים ישולטו בשילוט הכולל את שם החומר מספר אום וקוד חירום. חומרים מסוכנים העלולים להגיב זה עם זה יאוחסנו בארונות נפרדים.</p> <p>בעל העסק יאסוף בנפרד, במיכל ייעודי המשולט בהתאם להנחיות המופיעות בסעיף הקודם, חומרי ספיגה לאחר שהשתמשו בהם לטיפול באירוע שפך, חומרים כימיים פגי תוקף ושפכים המוגדרים כפסולת חומרים מסוכנים ויפנה אותם לאתר מורשה על פי חוק, בהתאם לאמור ב- תקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים), תשנ"א – 1990.</p> <p>בעל העסק ישמור בעסק את אישורי המשלוח של הפסולת מהעסק ליעד הפינוי המורשה למשך 3 שנים ויציגם בפני המועצה והיחידה לאיכות הסביבה על פי דרישתם .</p> <p>צוות העסק האמור לטפל באירוע אפשרי, יעבור ריענון והדרכה שנתית בנוגע לאחזקת חומ"ס וטיפול באירועי חומ"ס.</p> <p>בעסק יהיה נוהל חירום הכולל בין היתר רשימה טלפונית של עובדי העסק וגופי חירום והצלה.</p>		

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>בעסק יהיה ציוד מיגון לאנשי צוות חירום המטפלים באירוע חומרים מסוכנים.</p> <p>פתחי אוורור של המבנים בהם מאוחסן חומ"ס לא יופנו למקומות בהם יש התקהלות ציבורית.</p> <p>יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה.</p> <p>העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה</p>		
	<p>בעל עסק יחזיק בהיתר רעלים בר תוקף וימלא אחר כל תנאיו.</p> <p>במידה והעסק אינו נדרש בהיתר רעלים:</p> <p>חומרים מסוכנים יאוחסנו במאצרות בנפח 110% מנפח כלי הקיבול הגדול ביותר המאוחסן בה. חומרים מסוכנים ישולטו בשילוט הכולל את שם החומר מספר אום וקוד חירום. חומרים מסוכנים העלולים להגיב זה עם זה יאוחסנו בארונות נפרדים.</p> <p>בעל העסק יאסוף בנפרד, במיכל ייעודי המשולט בהתאם להנחיות המופיעות בסעיף הקודם, חומרי ספיגה לאחר שהשתמשו בהם לטיפול באירוע שפך, חומרים כימיים פגי תוקף ושפכים המוגדרים כפסולת חומרים מסוכנים ויפנה אותם לאתר מורשה על פי חוק, בהתאם לאמור ב- תקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים), תשנ"א - 1990.</p>	<p>בריכת זרמים (ג'קוזי)</p>	<p>7.4 ג</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>בעל העסק ישמור בעסק את אישורי המשלוח של הפסולת מהעסק ליעד הפינוי המורשה למשך 3 שנים ויצגם בפני המועצה והיחידה לאיכות הסביבה על פי דרישתם .</p> <p>צוות העסק האמור לטפל באירוע אפשרי, יעבור ריענון והדרכה שנתית בנוגע לאחזקת חומ"ס וטיפול באירועי חומ"ס.</p> <p>בעסק יהיה נוהל חירום הכולל בין היתר רשימה טלפונית של עובדי העסק וגופי חירום והצלה.</p> <p>בעסק יהיה ציוד מיגון לאנשי צוות חירום המטפלים באירוע חומרים מסוכנים.</p> <p>פתחי אזור של המבנים בהם מאוחסן חומ"ס לא יופנו למקומות בהם יש התקהלות ציבורית.</p> <p>יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה.</p> <p>העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה</p>		

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
רק על פי תב"ע ייעודית	<p>הפעלת מרכז אנרגיה תהיה תוך שימוש בחשמל או בגז (גפ"מ ביו-גז או גז טבעי) בלבד.</p> <p>גז יסופק ע"י חברות מורשות בלבד ויאוחסן במיכלים תת קרקעיים. מערכות הגז יתוחזקו באופן תקופתי ע"י חברות מורשות ובהתאם לדרישות מנהל הגז .</p> <p>העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה</p>	מקווה	7.4 ד
	<p>העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה</p>	בית מרחץ, מרחצאות	7.4 ה
<p>מותר בכל האזורים למעט במבנה מגורים בנכס שאינו ביעוד למסחר או פעילות ספורטיבית יידרש היתר לשימוש חורג.</p>	<p>מכון הכושר חייב בחוות דעת אקוסטית לוודא שהמוסיקה המושמעת בתוכו לא מפריעה לתושבים ועסקים סמוכים.</p> <p>לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-07-05</p> <p>לעסק יש חובת רישוי על פי חיקוק אחר. מצורף קישור: https://www.nevo.co.il/law_html/law01/p212m1_023.htm</p>	מכון כושר	7.5
מותר בכל מקום בו מותר מסחר		משחקים , כהגדרתם בסעיף 2(ב)	7.6 לחוק - מקום לעריכתם

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>אישור ליציבות המבנה ואישור מהנדס בטיחות</p>	<p>לצורך הגשת הבקשה לרישיון נדרש בעל העסק להכין תוכנית בטיחות, נספח בטיחות ואישור מהנדס בטיחות לבטיחות כל העסק. ניתן לשלב את תוכנית הבטיחות בתוכנית העסק המוגשת. יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה. העסק חייב לעמוד בהוראות החוק להגבלת עישון ובהצבת שילוט מתאים על פי ההוראה במפרט של ירוחם קישור לנהל איסור והגבלות ומכירת מוצרי עישון וטבק</p> <p>העסק חייב בשילוט הזהרה מפני צריכת אלכוהול והגבלת שעות מכירת אלכוהול לצריכה מחוץ לעסק על פי הוראות נוהל הגבלת צריכת אלכוהול.</p> <p>קישור להנחיות לעסקים שמגישים אלכוהול לצריכה במקום או מכירתו לצריכה מחוץ לעסק.</p> <p>לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-07-07a</p>	<p>מקום לעריכת מופעים וירידים במבנה קבע, ללא מזון</p>	<p>7.7 א</p>
	<p>יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה. למניעת מטרדי רעש לסביבה.</p>	<p>קולנוע, תיאטרון</p>	<p>7.7 ב</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>העסק חייב לעמוד בהוראות החוק להגבלת עישון ובהצבת שילוט מתאים על פי ההוראה במפרט של ירוחם</p> <p>קישור לנהל איסור והגבלות ומכירת מוצרי עישון וטבק</p> <p>העסק חייב בשילוט הזהרה מפני צריכת אלכוהול והגבלת שעות מכירת אלכוהול לצריכה מחוץ לעסק על פי הוראות נוהל הגבלת צריכת אלכוהול.</p> <p>קישור להנחיות לעסקים שמגישים אלכוהול לצריכה במקום או מכירתו לצריכה מחוץ לעסק</p>		
	<p>בעל העסק יעמוד בכל דרישות תקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), התש"ן-1990.</p> <p>בעל עסק יאפשר הפרדת פסולות שמקורן בקרקס ע"י הצבת פחים נפרדים לפסולות שונות בהתאם לדרישות המועצה.</p> <p>העסק חייב בהגשת תוכנית בטיחות ונספח בטיחות</p>	קרקס	7.7 ג
רק על פי תב"ע ייעודית	<p>למקום נדרשת תוכנית בטיחות שתוגש למשטרה ולכיבוי אש.</p> <p>נדרש אישור מהנדס בטיחות שהוסמך לבדוק מתקני ספורט</p>	אצטדיון, אולם ספורט, שמספר המושבים הקבועים בו הוא מעל 500,	7.7 ד

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>העסק חייב לעמוד בהוראות החוק להגבלת עישון ובהצבת שילוט מתאים על פי ההוראה במפרט של ירוחם קישור לנהל איסור והגבלות ומכירת מוצרי עישון וטבק</p> <p>העסק חייב בשילוט הזהרה מפני צריכת אלכוהול והגבלת שעות מכירת אלכוהול לצריכה מחוץ לעסק על פי הוראות נוהל הגבלת צריכת אלכוהול.</p> <p>קישור להנחיות לעסקים שמגישים אלכוהול לצריכה במקום או מכירתו לצריכה מחוץ לעסק</p>	<p>למעט אולם במוסד חינוכי המשמש את המוסד בלבד</p>	
	<p><u>במקום אחר לעריכת אירועי תרבות, בידור וספורט תחת כיפת השמים:</u></p> <p>בעל העסק אשר מפעיל דוכני מזון ביריד יאפשר הפרדת פסולות שמקורן ביריד ע"י הצבת פחים נפרדים לפסולות שונות בהתאם לדרישות המועצה.</p> <p>הפעלת דוכני מזון מחייבת רישיון ניפרד מאת רשות הרישוי.</p> <p>העסק חייב לעמוד בהוראות החוק להגבלת עישון ובהצבת שילוט מתאים על פי ההוראה במפרט של ירוחם קישור לנהל איסור והגבלות ומכירת מוצרי עישון וטבק</p>	<p>אמפיתיאטרון, מקום אחר לעריכת אירועי תרבות, בידור וספורט תחת כיפת השמים, שנועדו ל-500 משתתפים או יותר</p>	<p>7.7 ה</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>העסק חייב בשילוט הזהרה מפני צריכת אלכוהול והגבלת שעות מכירת אלכוהול לצריכה מחוץ לעסק על פי הוראות נוהל הגבלת צריכת אלכוהול.</p> <p>קישור להנחיות לעסקים שמגישים אלכוהול לצריכה במקום או מכירתו לצריכה מחוץ לעסק</p> <p>העסק חייב בהגשת תוכנית בטיחות לפי הנחיות המשטרה.</p>		
<p>מותר רק באזור ותעשייה.</p> <p>העסק לא יוקם במרחק קטן מהמרחק שנקבע בסקר בדיקת מרחקי הפרדה, על פי מסמך המדיניות של המשרד בנושא זה, שבוצע על ידי מפעל הנמצא בקרבתו.</p>	<p>דיסקוטק ימוקם אך ורק במבנים סגורים ומקורים. המרחב להשמעת המוזיקה כולל כל מערכות ההגברה הקולית יהיה בחלל הפנימי של מבנה העסק בלבד וללא פתחים כלפי חוץ. במידה וקיימים פתחים כלפי חוץ הם חייבים להיות סגורים באופן קבוע ובעלי כושר בידוד אקוסטי גבוה. בעל העסק יתכן ויידרש להגיש ליחידה הסביבתית חוות דעת אקוסטית שמטרתה להוכיח ע"י מדידות ו/או הערכות מקצועיות (במידה ומקור הרעש אינו קיים בפועל) כי מקורות הרעש בעסק ובכלל זה מערכות הגברה, מיזוג, אורור וכד' אינן יוצרות חריגה מתקנות למניעת מפגעים רעש בלתי סביר התש"ן 1990. הסקר יבוצע על פי תכנית שתאושר ע"י היחידה הסביבתית. היחידה הסביבתית רשאית לדרוש</p>	<p>דיסקוטק</p>	<p>17.7</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>השלמות לחוות הדעת וכן התקנת אמצעים להפחתת הרעש לרמות הנדרשות בחוק בהתאם לממצאי הסקר ולפי שיקול דעתה.</p> <p>בעל העסק יתקין, במקום קבוע ונגיש, התקן מד-רעש כמפורט בתקנות רישוי עסקים (התקן מד-רעש באולם שמחות ובגן אירועים), תשס"ו – 2006 . בעל העסק יגיש לאישור היחידה הסביבתית דו"ח טכני על פי המפורט בסעיף 4 של תקנות אלו.</p> <p>יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה.</p> <p>העסק חייב לעמוד בהוראות החוק להגבלת עישון ובהצבת שילוט מתאים על פי ההוראה במפרט של ירוחם קישור לנהל איסור והגבלות ומכירת מוצרי עישון וטבק</p> <p>העסק חייב בשילוט הזהרה מפני צריכת אלכוהול והגבלת שעות מכירת אלכוהול לצריכה מחוץ לעסק על פי הוראות נוהל הגבלת צריכת אלכוהול.</p> <p>קישור להנחיות לעסקים שמגישים אלכוהול לצריכה במקום או מכירתו לצריכה מחוץ לעסק</p> <p>בעל העסק חייב להגיש תכנית בטיחות של המקום לפי הנחיות המשטרה.</p>		

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>ועל פי אישור פרטני של מהנדס המועצה.</p>	<p>בעל העסק אשר מפעיל דוכני מזון ביריד חייב ברישיון עסק נפרד לדוכני המזון. יאפשר הפרדת פסולות שמקורן ביריד ע"י הצבת פחים נפרדים לפסולות שונות בהתאם לדרישות המועצה . בעל העסק יעמוד בכל דרישות תקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), התש"ן-1990. העסק חייב לעמוד בהוראות החוק להגבלת עישון ובהצבת שילוט מתאים על פי ההוראה במפרט של לקיה קישור לנהל איסור והגבלות ומכירת מוצרי עישון וטבק</p> <p>העסק חייב בשילוט הזהרה מפני צריכת אלכוהול והגבלת שעות מכירת אלכוהול לצריכה מחוץ לעסק על פי הוראות נוהל הגבלת צריכת אלכוהול. קישור להנחיות לעסקים שמגישים אלכוהול לצריכה במקום או מכירתו לצריכה מחוץ לעסק</p> <p>בעל העסק חייב להגיש תכנית בטיחות של המקום לפי הנחיות המשטרה.</p>	<p>יריד או תערוכה שלא במבנה של קבע</p>	<p>7.7 ז</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>קיום אירועים זמניים של הופעות בעלי חיים יחייב אישור מנכ"ל או ראש רשות</p>	<p>בעל העסק אשר מפעיל דוכני מזון ביריד חייב ברישיון עסק נפרד למזון. יש לאפשר הפרדת פסולות שמקורן ביריד ע"י הצבת פחים נפרדים לפסולות שונות בהתאם לדרישות המועצה . בעל העסק יעמוד בכל דרישות תקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), התש"ן-1990. יש לקבל חוות דעת של היחידה הסביבתית של המועצה. בעל העסק חייב להגיש תכנית בטיחות של המקום לפי הנחיות המשטרה. לעסק יש חובת רישוי על פי חיקוק אחר. מצורף קישור: https://www.nevo.co.il/law_html/law01/212_038.htm</p>	<p>מקום לעריכת מופעים וירידים שיש בו בעלי חיים</p>	<p>7.7 ט</p>
<p>יריד מזון זמני מחייב אישור מנכ"ל מועצה יריד קבוע נדרש אישור הנדסה</p>	<p>בעל העסק שמפעיל דוכני מזון ביריד יאפשר הפרדת פסולות שמקורן ביריד ע"י הצבת פחים נפרדים לפסולות שונות בהתאם לדרישות המועצה. כל דוכני המזון חייבים באישור פרטני של משרד הבריאות כמפורט בנוהל רישוי ירידי מזון שפרסם משרד הבריאות.. מצורף קישור: https://www.health.gov.il/hozer/bsv04032010.pdf</p>	<p>יריד מזון</p>	<p>7.7 י</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>בעל העסק יעמוד בכל דרישות תקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), התש"ן-1990.</p> <p>העסק חייב לעמוד בהוראות החוק להגבלת עישון ובהצבת שילוט מתאים על פי ההוראה במפרט של ירוחם קישור לנהל איסור והגבלות ומכירת מוצרי עישון וטבק</p> <p>העסק חייב בשילוט הזהרה מפני צריכת אלכוהול והגבלת שעות מכירת אלכוהול לצריכה מחוץ לעסק על פי הוראות נוהל הגבלת צריכת אלכוהול.</p> <p>קישור להנחיות לעסקים שמגישים אלכוהול לצריכה במקום או מכירתו לצריכה מחוץ לעסק</p> <p>בעל העסק חייב להגיש תכנית בטיחות של המקום לפי הנחיות המשטרה.</p>		
רק על פי היתר בנייה תקין וחוקי.	<p>בעל העסק יעמוד בכל דרישות תקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), התש"ן-1990.</p> <p>למקום נדרשת תוכנית בטיחות שתוגש למשטרה ולכיבוי אש. נדרש אישור מהנדס בטיחות שהוסמך לבדוק מתקני ספורט העסק חייב לעמוד בהוראות החוק להגבלת עישון ובהצבת שילוט</p>	<p>אצטדיון, אולם ספורט, שמספר המושבים הקבועים בו הוא עד 500,</p>	7.7 יא

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>מתאים על פי ההוראה במפרט של לקיה קישור לנהל איסור והגבלות ומכירת מוצרי עישון וטבק</p> <p>העסק חייב בשילוט הזהרה מפני צריכת אלכוהול והגבלת שעות מכירת אלכוהול לצריכה מחוץ לעסק על פי הוראות נוהל הגבלת צריכת אלכוהול.</p> <p>קישור להנחיות לעסקים שמגישים אלכוהול לצריכה במקום או מכירתו לצריכה מחוץ לעסק בעל העסק חייב להגיש תכנית בטיחות של המקום לפי הנחיות המשטרה.</p>		
	<p>בעל עסק יאפשר הפרדת פסולות שמקורן בפעילות הקייטנה ע"י הצבת פחים נפרדים לפסולות שונות בהתאם לדרישות המועצה, שייקבעו בהתאם לגודל הקייטנה, הפעילויות המתבצעות בה ולמספר המשתתפים.</p> <p>בעל העסק חייב להצטייד באישור משרד החינוך כתנאי לקבלת רישיון.</p> <p>קייטנות רבות פטורות מחובת רישוי עסק אך חיבות באישור משרד החינוך.</p>	קייטנה	7.8 א

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>רשימת הגופים שמנהלים קייטנות ופטורים מחובת רישוי נמצאת ב- צו רישוי עסקים (פטור מחובת רישוי לקייטנות), תשנ"ח-1998 https://www.nevo.co.il/law_html/law01/p212m1_028.htm</p> <p>לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-07-08a</p> <p>לעסק יש חובת רישוי על פי חיקוק אחר. מצורף קישור: https://www.nevo.co.il/law_html/law01/p212m1_019.htm</p>		
	<p>בעל עסק יאפשר הפרדת פסולות שמקורן בפעילות המחנה ע"י הצבת פחים נפרדים לפסולות שונות בהתאם לדרישות המועצה, שייקבעו בהתאם לגודל מחנה הנוער, הפעילויות המתבצעות בו ולמספר המשתתפים.</p> <p>לעסק יש חובת רישוי על פי חיקוק אחר. מצורף קישור: https://www.nevo.co.il/law_html/law01/p212m1_019.htm</p>	מחנה נוער	7.8 ב
מותר רק באזור מלאכה זעירה ותעשייה .	בעל עסק, יתקין, אלא אם כן קבל לכך פטור מהיחידה לאיכות הסביבה, לפני התחברות מערכת השפכים של העסק לשחת הביוב העירוני,	אולם או גן לשמחות ולאירועים, לרבות הגשת משקאות משכרים	7.9

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>מפריד שומן תקני או טכנולוגיה אחרת שתאושר על ידי היחידה הסביבתית.</p> <p>גודלו ונפחו של מפריד שומן ייקבעו על ידי מהנדס ביוב, בהתאם לפעילות העסק המפריד יתופעל ויתוחזק באופן שיאפשר עמידת העסק בערכי הפליטה לביוב הנדרשים ב- כללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.</p> <p>המפריד יפונה ויתוחזק בתדירות ובאופן שלא תיווצר גלישת שומנים לצנרת הביוב.</p> <p>השומנים המפונים מהמפריד יפנו לאתר מאושר על פי כל דין ועל ידי קבלן מאושר לפי כל דין.</p> <p>העתקי אישורי פינוי וקליטה יישלחו למועצה, יישמרו בעסק למשך שלוש שנים ויוצגו בפני היחידה הסביבתית לפי דרישתם.</p> <p>בעל העסק יתקין נקודת דיגום, שתמוקם לפני נקודת החיבור של מפריד השומן אל צינור הביוב הראשי של העסק.</p> <p>שמן מאכל משומש יאוחסן במיכל ייעודי בשטח העסק בתוך מאצרה ויפונה לחברת מחזור שאושרה על ידי היחידה לאיכות הסביבה. אישורי פינוי יישלחו למועצה ויישמרו בעסק למשך שלוש שנים.</p> <p>עסק שעוסק בטיגון, צלייה, אפיה ובישול, למעט עסק שקבל פטור לכך מאת המועצה, יתקין ויפעיל מערכת לטיפול בריחות ובזיהום אוויר על פי המפורט במסמך "מפרט טכני מערכות לטיפול בזיהום אוויר בבתי אוכל".</p>		

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>תכנית המערכת תוצג בפני היחידה הסביבתית טרם התקנתה בעל עסק, שבעסקו יש טיפול והגשה של בשר, יעמוד בכל האמור בסעיף 4 בפרק "דרישות כלליות מעסקים".</p> <p>בעל העסק יתקין, במקום קבוע ונגיש, התקן מד-רעש כמפורט בתקנות רישוי עסקים (התקן מד-רעש באולם שמחות ובגן אירועים), תשס"ו – 2006. בעל העסק יגיש לאישור היחידה הסביבתית דו"ח טכני על פי המפורט בסעיף 4 של תקנות אלו.</p> <p>העסק חייב לעמוד בהוראות החוק להגבלת עישון ובהצבת שילוט מתאים על פי ההוראה במפרט של לקיה קישור לנהל איסור והגבלות ומכירת מוצרי עישון וטבק</p> <p>העסק חייב בשילוט הזהרה מפני צריכת אלכוהול והגבלת שעות מכירת אלכוהול לצריכה מחוץ לעסק על פי הוראות נוהל הגבלת צריכת אלכוהול.</p> <p>קישור להנחיות לעסקים שמגישים אלכוהול לצריכה במקום או מכירתו לצריכה מחוץ לעסק</p> <p>בעל העסק חייב להגיש תכנית בטיחות של המקום לפי הנחיות המשטרה.</p>		

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
על פי אישור פרטני של מהנדס המועצה. ללונה פארק שאינו מתקן קבוע עם היתר בנייה נדרש להוציא רישיון עסק חד פעמי על פי הנוהל של הרשות הרישוי להוצאת רישיון חד פעמי לאירוע המוני. אישור של רשות הרישוי	בעל העסק יעמוד בכל דרישות תקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), התש"ן-1990. בעל עסק יאפשר הפרדת פסולות שמקורן בלונה פארק ע"י הצבת פחים נפרדים לפסולות שונות בהתאם לדרישות המועצה. בעל העסק חייב להגיש תכנית בטיחות של המקום לפי הנחיות המשטרה.	לונה פארק	7.10 ב
	לא יתאפשר אחסון גרוטאות רכב בשטח העסק, מעבר ל-24 שעות.	העברת רכב ממקום למקום בגרירה, הובלה או בכל דרך אחרת, וכן מקום המשמש לניהול העסק או לשליטה בו לרבות משרד	8.2
	חניית כלי רכב בתום יום העבודה או למשך זמן ארוך תתבצע רק במקום שיאושר על ידי המועצה המקומית. לעסק יש מפרט אחד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-08-03a	הובלת כספים, יהלומים, תכשיטים, ניירות ערך ודברי ערך אחרים	8.3 א

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>חניית כלי רכב בתום יום העבודה או למשך זמן ארוך תתבצע רק במקום שיאושר על ידי המועצה המקומית.</p> <p>לעסק חובת רישוי על פי חיקוק אחר. מצורף קישור: https://www.nevo.co.il/law_html/Law01/P221K41_001.htm</p>	<p>הובלה אחרת (ארבעה כלי רכב ומעלה) וכן מקום המשמש לניהול העסק או לשליטה בו לרבות משרד</p>	<p>8.3 ב</p>
<p>חייב ברישיון משרד התחבורה</p>	<p>לא יופעל מנוע של אוטובוס או רכב הסעה בזמן חניה עד העלאת נוסעים אלא כדי למלא אוויר במערכת הפנאומטית שלו . על אף האמור מותר להפעיל מנוע בזמן חניה למשך 10 דקות לפני העלאת נוסעים לאוטובוס/רכב הסעה או במקומות שאינם בתוך שטחים בנויים או מאוכלסים ושאינם בקטעי דרך בנויים לצידם.</p> <p>חניית כלי רכב בתום יום העבודה או למשך זמן ארוך תתבצע רק במקום שיאושר על ידי המועצה המקומית.</p> <p>לעסק יש חובת רישוי על פי חיקוק אחר. מצורף קישור: https://www.nevo.co.il/law_html/law01/999_850.htm</p>	<p>הסעת נוסעים וכן מקום המשמש לניהול העסק או לשליטה בו</p>	<p>8.4 א</p>
<p>על פי תב"ע ייעודית</p>	<p>העסק חייב לעמוד בהוראות החוק להגבלת עישון ובהצבת שילוט מתאים על פי ההוראה במפרט של לקיה קישור לנהל איסור והגבלות ומכירת מוצרי עישון וטבק</p>	<p>תחנה מרכזית, כהגדרתה בפקודת התעבורה, תחנת רכבת מרכזית</p>	<p>8.4 ב</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>העסק חייב בשילוט הזהרה מפני צריכת אלכוהול והגבלת שעות מכירת אלכוהול לצריכה מחוץ לעסק על פי הוראות נוהל הגבלת צריכת אלכוהול.</p> <p>קישור להנחיות לעסקים שמגישים אלכוהול לצריכה במקום או מכירתו לצריכה מחוץ לעסק</p> <p>לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-08-04b</p> <p>לעסק יש חובת רישוי על פי חיקוק אחר. מצורף קישור: https://www.nevo.co.il/law_html/law01/p230_001.htm</p>		
<p>מותר רק בשלושת אזורי התעשייה. נדרש רישיון ע"פ חיקוק אחר המופיע בצו רישוי עסקים</p>	<p>לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-08-06a</p> <p>לעסק יש חובת רישוי גם על פי חיקוק אחר. מצורף קישור: https://www.nevo.co.il/law_html/Law01/p230_011.htm</p>	<p>כלי רכב וציוד מכני הנדסי (צמ"ה), למעט חלקים משומשים מכירתם, השכרתם, תיווך בהם, למעט אולם תצוגה לכלי רכב חדשים</p>	<p>א 8.6</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>פעילות העסק תכלול חניית כלי רכב בלבד. בעל העסק יבטיח כי לא תתקיימנה בשטח העסק פעולות אחזקה של כלי רכב כגון רחיצה , סיכה ותדלוק. שטח העסק יהיה סלול באופן שיבטיח כי נסיעת כלי הרכב לא תגרום לאבק בעל העסק יבטיח כי לא יכנסו לשטח העסק כלי רכב הנושאים חומר מסוכן כהגדרתו בחוק חומרים מסוכנים. לעסק יש מפרט אחד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-08-06b</p>	<p>חניון בתשלום, חניון ששטחו מעל 500 מ"ר המשמש באי מרכז מסחרי הסמוך לו, למעט חניון כמפורט בסעיף 8.6 ז</p>	<p>8.6 ב</p>
<p>מותר בכל אזורי התעשייה והתעסוקה וכחלק מתחנת דלק.</p>	<p>בעסק תופעל מערכת להשבת מי שטיפת רכבים אשר תותאם להיקף השטיפה בעסק. מי שטיפת רכבים ומשטחים מהעסק ינוקזו אל מערכת מחזור. בעל העסק יעמוד בכל האמור ב " תקנות המים (כללים לרחיצת רכב ולשטיפת משטחים מרוצפים במים), התשס"א – 2001 ". פעולות רחיצת המכוניות יבוצעו על גבי משטחי רחיצת המכוניות בלבד. לא תהיה גלישת שפכים ו/או תשטיפים מהעסק אל מחוץ למשטחי השטיפה , לרבות לקרקע או לרשות הציבור. בעל העסק ינקוט בכל האמצעים על מנת להבטיח מניעת הגלישה כאמור לעיל, לרבות</p>	<p>רחיצת כלי רכב וציוד מכני הנדסי (צמ"ה), למעט חלקים משומשים</p>	<p>8.6 ג.</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>באמצעות התאמת קצב רחיצת המכוניות ליכולת הקליטה של מערכת מיחזור השפכים.</p> <p>משטחי רחיצת המכוניות יצופו בבטון או בחומר אחר אטום לחלחול נוזלים וינוקזו באמצעות תעלות ניקוז אל מערכת מיחזור מי שטיפה. בעסק מצוי בסמיכות למוסך או לתחנת תדלוק תבוצע הפרדה מלאה של מי השטיפה באופן שתימנע כניסתם למפרידי דלק/שמן.</p> <p>העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה</p>		
<p>מותר רק באזור תעשייה חדש ואזור תעשייה ומלאכה זעירה.</p>	<p>לעסק יש מפרט אחד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-08-06f</p> <p>לעסק יש חובת רישוי גם על פי חיקוק אחר. מצורף הקישור: https://www.nevo.co.il/law/html/law01/999_848.htm</p>	<p>כלי רכב וציוד מכני הנדסי (צמ"ה), למעט חלקים משומשים ייצורם, שיפוצם</p>	<p>1 8.6</p>
	<p>פעילות העסק תכלול חניית כלי רכב בלבד. בעל העסק יבטיח כי לא תתקיימנה בשטח העסק פעולות אחזקה של כלי רכב כגון רחיצה, סיכה ותדלוק. שטח העסק יהיה סלול באופן שיבטיח כי נסיעת כלי הרכב לא תגרום לאבק</p>	<p>חניון מקורה או תת-קרקעי, ששטחו מעל 500 מ"ר</p>	<p>2 8.6</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	בעל העסק יבטיח כי לא יכנסו לשטח העסק כלי רכב הנושאים חומר מסוכן כהגדרתו בחוק חומרים מסוכנים.		
מותר רק בשלושת אזורי התעשייה.	לעסק יש חובת רישוי גם על פי חיקוק אחר. מצורף קישור: https://www.nevo.co.il/law_html/Law01/326_001.htm https://www.nevo.co.il/law_html/law01/999_847.htm	כלי רכב, ציוד מכני הנדסי (צמ"ה) - חלקים משומשים מכירתם, אחסונם	8.7 א
אסור בתחומי המועצה המקומית ירוחם.	לעסק יש חובת רישוי גם על פי חיקוק אחר. מצורף הקישור: https://www.nevo.co.il/law_html/Law01/326_001.htm	כלי רכב, ציוד מכני הנדסי (צמ"ה) - חלקים משומשים פירוקם מהרכב	8.7 ב
על פי אישור פרטני של מהנדסת המועצה.	לעסק יש חובת רישוי גם על פי חיקוק מאחר. מצורף קישור: https://www.nevo.co.il/law_html/law01/500_382.htm	כלי שיט השכרתם, אחסונם	8.8 א
רק בפארק האגם.		מעגנה	8.8 ג
מותר רק באזור תעשייה חדש.	לעסק יש חובת רישוי גם על פי חיקוק אחר. מצורף קישור: https://www.nevo.co.il/law_html/Law01/314_002.htm https://www.nevo.co.il/law_html/law01/P172_023.htm	כלי שיט - ייצורם, תיקונם, שיפוצם	8.8 ד

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר רק בשלושת אזורי התעשייה ובאזור מלאכה זעירה ותעשייה.	<p>העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה</p> <p>לעסק יש מפרט אחד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-08-09a</p> <p>לעסק יש חובת רישוי גם על פי חיקוק אחר. מצורף קישור: https://www.nevo.co.il/law_html/law01/500_085.htm</p>	מכונאות כללית, פחחות וצביעה (לרבות כלי רכב המונעים בגז)	8.9 א
מותר רק באזור תעשייה	<p>לעסק יש חובת רישוי גם על פי חיקוק אחר. מצורף קישור: https://www.nevo.co.il/law_html/law01/500_085.htm</p>	חשמלאות	8.9 ב
מותר רק באזור תעשייה.	<p>צמיגים המשומשים יאוחסנו בשטח העסק, עד למועד פינויים, באחת מהדרכים הבאות:</p> <p>א. קירוי אזור אחסון הצמיגים ב. כיסוי הצמיגים</p> <p>העסק יאחסן צמיגים בכמות שלא תעלה על 150 צמיגים בעל העסק ישמור קבלות ואישורים על פינוי צמיגים המעידים על יעד הפינוי וכמות הצמיגים שפונתה לכל יעד. הקבלות והאישורים ישמרו בעסק למשך פרק זמן של לפחות שנה מיום פינויים ויוצגו בפני המועצה על פי דרישה.</p>	תיקון תקרים	8.9 ד

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-08-09d לעסק יש חובת רישוי גם על פי חיקוק אחר. מצורף קישור: https://www.nevo.co.il/law_html/law01/500_085.htm</p>		
מותר רק באזור תעשייה או מסחר	<p>העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-08-09f</p>	טיפול אחר ברכב	8.9
מותר רק באזור תעשייה	<p>לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-09-01a</p>	כלי נשק ותחמושת מכירתם, תיקונם, אחסונם (אחסון 20 כלי ירייה ומעלה או אחסנת 100,000 כדורים ומעלה)	9.1 א

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>על פי אישור פרטני של מהנדסת המועצה</p>	<p>-פסולת כדורי עופרת תפונה לאתר מורשה על פי חוק בלבד. -בעל העסק יתקין אמצעים למניעת רעש, כך שיעמוד בערכי הסף הנדרשים בחוקים ובתקנות. מתקן לשטיפת חלקי נשק, במידה וקיים, יעמוד על משטח שאינו מנוקז למערכת הביוב. פסולת שמן משומש תטופל כאמור בתקנות מניעת מפגעים (שמן משומש), תשנ"ג1993- לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-09-01b</p>	<p>מטווח ירי</p>	<p>9.1 ב</p>
		<p>שרותי שמירה או איתור - מוקד בקרה אלקטרוני</p>	<p>9.4</p>
<p>מותר באזור תעשייה.</p>		<p>אבני חן, יהלומים - ליטושם, עיבודם</p>	<p>10.1</p>
<p>כרייה וחציבה תתבצע על פי תב"ע ייעודית</p>	<p>לעניין מגרסה ניידת: • אין לבצע שינוע של חומר גרוס אל מחוץ לאתר חומר שנגרס ע"י מגרסה ניידת יהיה לשימוש עצמי בלבד באתר בו מוצבת</p>	<p>אבנים, מחצבים, מינרלים - חציבה, כרייה, גריסה (לרבות מגרסה ניידת), עיבוד ושינוע פנימי</p>	<p>10.2</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>המגרסה. המגרסה תפסיק פעילותה עם גמר עבודות הבנייה באתר.</p> <ul style="list-style-type: none"> • בעל העסק יבצע הרטבה של החומר הגרוס שבתחומי עסקו וכן הרטבת דרכים באופן שימנע מטרדי אבק לסביבה בעת פעילות וגם בהפסקות עבודה . • במצבי מזג אוויר קיצוניים בעסק הסמוך לבתי מגורים תופסק פעילות הגריסה. • מגרסה תעמוד בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מציוד בניה) התשל"ט 1979. • המגרסה תוצב במקום הרחוק ביותר מבתי מגורים ונגד כיוון הרוח היכן שהדבר אפשרי. • של ירוחם העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי לעסק יש חובת רישוי על פי חיקוק אחר בעיסוקים של פעולות חציבה או כרייה במחצבה או במכרה .- מצורף קישור: https://www.nevo.co.il/law_html/law01/241_001.htm 		

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר באזור תעשייה	לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-03	בית דפוס, למעט הדפסה על נייר באמצעות צילום, שכפול או העתקה	10.3
מותר באזור התעשייה.	לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-04a	ייצור, צביעה, אשפרה, הדפסה	10.4 א
	לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-04a	גזירה תפירה	10.4 ב
מותר באזור התעשייה.	לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-05	דברי הנעלה – ייצורם	10.5
אסור בתחום המועצה המקומית לקיה	העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט:	דשנים - ייצורם, עיבודם, אריזתם	10.6 א

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-06a		
מותר באזור התעשייה.	אחסון דשנים יתבצע באריזות סגורות. במידה ויש אחסון שלא באריזה, האחסון יתבצע במבנה סגור מכל צדדיו ומקורה. העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של ירוחם	דשנים – אחסונם	10.6 ב
מותר באזור התעשייה.	העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של ירוחם לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-07a	חומרי גלם לבנייה, מוצרי בנייה מוגמרים, מלט, בטון, אספלט, זפת, בלוקים, אבן, שיש ומוצריהם - הכנתם, ייצורם, עיבודם, למעט הכנה, ייצור ועיבוד של בלוקים, אבן ושיש	10.7 א
מותר באזורי תעשייה.	-החומרים יאוחסנו על גבי משטחי תפעול אטומים ושלמים מופרדים משאר שטחי העסק ומנוקזים לעבר מערכת איסוף תשטיפים. -נגר עילי לרבות מגגות המבנים והמרזבים ינוקז למערכת הניקוז הציבורית.	חומרי גלם לבנייה, מוצרי בנייה מוגמרים, מלט, בטון, אספלט, זפת, בלוקים, אבן, שיש ומוצריהם - אחסונם, מכירתם, למעט אולם תצוגה בלבד שאין בו מלאי	10.7 ב

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>-בעל העסק יבצע ניקוי שטח העסק מאבק ומשאריות אגרגטים ותוצרים באמצעות טאטוא באופן ובתדירות שתימנע פליטות אבק לסביבה.</p> <p>-אחסון פתוח של אגרגטים וחול מחצבה יבוצע בתאי אחסון בלבד.</p> <p>-תאי אחסון לחול מחצבה בתפזורת יהיו סגורים ואטומים משלושה כיוונים ומקורה. בכניסה יוצב וילון פלסטיק מגובה התקרה ועד פני הקרקע אשר יהיה שלם ותקין בכל עת.</p> <p>-תאי אחסון לאגרגטים בתפזורת יהיו סגורים ב- 3 צדדים . על קירות התאים יסומן קו גובה במרחק של 0.5 מטר מקצה העליון של הקירות . ערמת האגרגטים בתא לא תעלה על קו הגובה המסומן.</p> <p>-קירות התאים יהיו שלמים ותקינים בכל עת.</p> <p>-פריקת אגרגטים וחול מחצבה תעשה אל תוך תאי אחסון חיצוניים או לתא פריקה ייעודי בלבד.</p> <p>-אחסון של חומרים יוצרי ריח ובכלל זה זפת יבוצע במכלים סגורים בלבד. לא יבוצעו פעולות אריזה של זפת בעסק.</p> <p>-אחסון מלט יעשה בשקים סגורים בלבד או בסילוסים המחוברים למערכת טיפול באוויר המתוכננת לכך שריכוז החומר החלקיקי הנפלט מסילוסים לא יעלה על 10 מג"/מק"ת. המערכת תכלול התראה על מילוי יתר .</p> <p>מערכות הסינון וההתראה יהיו תקינות בכל עת ויתוחזקו לפי הוראות</p>		

תאריך הכנה : 01/05/2022

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	היצרן . שינוע המלט מהסילו ואליו יהיה במערכות סגורות בלבד. פסולת מהעסק תפונה לאתר מורשה במכלים המונעים פיזור לסביבה. לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-07b		
מותר באזור תעשייה	העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה	הכנתם, ייצורם, עיבודם של אבן ושיש	10.7 ג
מותר באזור התעשייה.		הכנתם, ייצורם, עיבודם של בלוקים	10.7 ד
מותר באזור תעשייה.	העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה	חומרי חיטוי או ניקוי - ייצורם, עיבודם, אריזתם	10.8 א
מותר באזור התעשייה.	לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-08b	חומרי חיטוי או ניקוי - אחסונם שלא לצורך מכירה במקום	10.8 ב
	תנאים יינתנו בהתאם לסוג העסק הספציפי ואופי פעילותו.	חומר גלם, מוצר, מכשיר או חלקיו שאינם טעוני רישוי לפי פרט אחר	10.9

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של ירוחם לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט:</p> <p>https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-09</p>	<p>בתוספת זו - ייצור, עיבוד, צביעתו, הרכבתו, ציפוי, השחזתו, הדפסה עליו, תיקונו</p>	
אסור בתחום המועצה המקומית לקיה	<p>העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט:</p> <p>https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-10a</p>	<p>חומרים מסוכנים, לרבות חומרים רדיואקטיביים ופסולת חומרים מסוכנים - ייצור, עיבוד, אריזתם, מחזורם</p>	<p>10.10 א</p>
אסור בכל תחום המועצה המקומית לקיה.		<p>חומרים מסוכנים, לרבות חומרים רדיואקטיביים ופסולת חומרים מסוכנים - אחסונום</p>	<p>10.10 ב</p>
		<p>חומרים מסוכנים, לרבות חומרים רדיואקטיביים ופסולת חומרים מסוכנים - מכירתם</p>	<p>10.10 ג</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>חל איסור על חניית רכב עם חומרים מסוכנים, אחרי שעות הפעילות או לפרק זמן ארוך, בכל אזורי המועצה.</p> <p>לעסק יש חובת רישוי גם על פי חיקוק אחר. מצורף קישור: https://www.nevo.co.il/law_html/Law01/P221K41_001.htm</p>	<p>חומרים מסוכנים, לרבות חומרים רדיואקטיביים ופסולת חומרים מסוכנים - איסופם, שינועם</p>	<p>10.10 ד</p>
אסור בתחום המועצה המקומית לקיה		<p>טיפול באריזות משומשות של חומרים מסוכנים, לרבות חומרים רדיואקטיביים ופסולת חומרים מסוכנים</p>	<p>10.10 ה</p>
אסור בתחום המועצה המקומית לקיה	<p>העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה</p> <p>לעסק מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-10f</p>	<p>טיפול בפסולת חומרים מסוכנים</p>	<p>10.10 ו</p>
אסור בתחום המועצה המקומית לקיה.	<p>העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של ילקיה</p>	<p>תחנת מעבר לפסולת חומרים מסוכנים</p>	<p>10.10 ז</p>
אסור בתחום המועצה המקומית ירוחם.	<p>לעסק יש חובת רישוי גם על פי חיקוק אחר. מצורף קישור: https://www.nevo.co.il/law_html/Law01/P221K41_001.htm</p>	<p>חומרי נפץ, מוצרים המכילים חומרי נפץ, זיקוקין די-נור - שינועם, הובלתם, איסופם</p>	<p>10.11 ג</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
אסור בתחום המועצה המקומית ירוחם.		חומרי נפץ, מוצרים המכילים חומרי נפץ, זיקוקין די-נור - מחזורם, הנצלתם	10.11 ד
אסור בתחום המועצה המקומית לקיה		חומרי נפץ, מוצרים המכילים חומרי נפץ, זיקוקין די-נור - השמדתם, אתר להשמדתם	10.11 ה
אסור בתחום המועצה המקומית לקיה..		חומרי נפץ, מוצרים המכילים חומרי נפץ, זיקוקין די-נור - בחינתם, אתר לבחינתם	10.11 ו
	בוצע שינוי בשטח המינימלי של מרפדיה החייבת ברישיון (תיקון 36 לחוק רישוי עסקים).	מרפדיה ששיטחה מעל 500 מ"ר.	10.13
מותר רק באזור תעשייה	העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה לעסק יש מפרט אחד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-14a	מתכת, מוצריה, מוצרים בעלי מרכיב מתכתי, גרוטאות מתכת - ייצורם, עיבודם, יציקתם, ציפויים, ניקויים, צביעתם	10.14 א

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר באזור תעשייה</p>	<p>במידה ובעסק מתבצעת פעילות צביעה, בעל העסק יעמוד בדרישות הבאות: הצביעה תעשה אך ורק בתוך מבנה העסק. חלל עבודות צבע יהיה סגור משלושה צדדים לפחות וגג באופן שימנע פליטות מזהמים לסביבה. על פי דרישת היחידה הסביבתית, בעסק יהיו אמצעים ומתקנים למניעת זיהום אוויר כמפורט להלן: -מערכת יניקה באמצעות שאיבה ואיסוף של האוויר מחלל עבודות צבע. -מתקן טיפול בגז פליטה מחלל עבודות צבע כך שהפליטות מהעסק, לרבות של חלקיקים, אדי צבע וריח, יעמדו הוראות כל דין לעניין מניעת זיהום אוויר לרבות הוראות לפי חוק אוויר נקי, התשס"ח- 2008 . בעל העסק יכין נוהל תחזוקה והפעלה של מערכות היניקה ומתקני הטיפול בגזי הפליטה בהתאם להנחיות היצרן. בעל העסק יתחזק את המערכות והמתקנים בהתאם לנוהל ולהנחיות היצרן כך שיפעלו באופן תקין בכל עת. בעל העסק ינקוט בפעולות הנחוצות לצמצום פליטות לא מוקדיות של מזהמי אוויר וריחות משטח העסק.</p>	<p>פחחות, למעט פחחות רכב</p>	<p>10.14 ב</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>מכלי אחסון של חומרים נדיפים, לרבות ממיסים, צבעים, דבקים, חומרי ניקוי ואמצעי ניקוי, יישמרו סגורים בכל עת, למעט בעת ביצוע פעולות מילוי או ריקון של מכלי האחסון.</p> <p>בעל העסק לא יבצע ריענון מסננים בלחץ אוויר; מסננים משומשים יפונו מהעסק למפעל מיחזור, לתחנת מעבר לפסולת או לאתר סילוק פסולת, המורשים לפי כל דין.</p> <p>בעל העסק יתקין ויפעיל, על פי דרישת היחידה הסביבתית, מערכות ניקה ואיסוף ומתקני טיפול בגזי פליטה לטיפול בפליטות מתהליכי ייצור שאינם צביעה כמו הלחמה, שיוף, ריתוך וכיוצא בזה.</p> <p>אחסון גזים לחיתוך יבוצע כאשר הם עומדים ומקובעים לקיר או התקן יציב, וכאשר הם מכוסים בכיפה. בהתאם לצורך יעבוד העסק עם היתר רעלים ועל פי תנאיו.</p> <p>לעסק יש מפרט אחד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-14b</p>		
מותר באזור תעשייה		מסגריה	10.14 ג

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר באזור תעשייה</p>	<p>במידה ובעסק מתבצעת פעילות צביעה, בעל העסק יעמוד בדרישות הבאות:</p> <p>הצביעה תעשה אך ורק בתוך מבנה העסק.</p> <p>חלל עבודות צבע יהיה סגור משלושה צדדים לפחות וגג באופן שימנע פליטות מזהמים לסביבה.</p> <p>על פי דרישת היחידה הסביבתית, בעסק יהיו אמצעים ומתקנים למניעת זיהום אוויר כמפורט להלן:</p> <p>-מערכת ניקה באמצעות שאיבה ואיסוף של האוויר מחלל עבודות צבע.</p> <p>-מתקן טיפול בגז פליטה מחלל עבודות צבע כך שהפליטות מהעסק, לרבות של חלקיקים, אדי צבע וריח, יעמדו הוראות כל דין לעניין מניעת זיהום אוויר לרבות הוראות לפי חוק אוויר נקי, התשס"ח- 2008 .</p> <p>בעל העסק יכין נוהל תחזוקה והפעלה של מערכות הניקה ומתקני הטיפול בגזי הפליטה בהתאם להנחיות היצרן. בעל העסק יתחזק את המערכות והמתקנים בהתאם לנוהל ולהנחיות היצרן כך שיפעלו באופן תקין בכל עת.</p> <p>בעל העסק ינקוט בפעולות הנחוצות לצמצום פליטות לא מוקדיות של מזהמי אוויר וריחות משטח העסק.</p> <p>מכלי אחסון של חומרים נדיפים, לרבות ממיסים, צבעים, דבקים, חומרי ניקוי ואמצעי ניקוי, יישמרו סגורים בכל עת, למעט בעת ביצוע פעולות מילוי או ריקון של מכלי האחסון.</p>	<p>ייצור שלטים</p>	<p>10.14ד</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>בעל העסק לא יבצע ריענון מסננים בלחץ אוויר; מסננים משומשים יפונו מהעסק למפעל מיחזור, לתחנת מעבר לפסולת או לאתר סילוק פסולת, המורשים לפי כל דין.</p> <p>בעל העסק יתקין ויפעיל, על פי דרישת היחידה הסביבתית, מערכות יניקה ואיסוף ומתקני טיפול בגזי פליטה לטיפול בפליטות מתהליכי ייצור שאינם צביעה כמו הלחמה, שיוף, ריתוך וכיוצא בזה.</p> <p>שבבים מחיתוך יאספו ויפונו לאתר מאושר על פי כל דין, באופן שלא יפלטו לסביבה. העסק יחזיק בפחים ייעודיים לאיסופם אחסון גלילי גז יבוצע כאשר הם עומדים ומקובעים לקיר או התקן יציב, וכאשר הם מכוסים בכיפה.</p> <p>לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-14d</p>		
<p>מותר באזור תעשייה מזרחי , באזור מלאכה זעירה ותעשייה . עיסוק בגרוטאות אסור בכל האזורים.</p>	<p>כל פעילות העלולה לגרום לזיהום קרקע, לרבות פרוק וטיפול בגרוטאות, תתבצע על גבי משטחי תפעול המנוקזים למפריד שומן, השטח האמור יהיה מקורה.</p>	<p>מתכת, מוצריה, מוצרים בעלי מרכיב מתכתי, גרוטאות מתכת - אחסונם, מיונם סחר בהם</p>	<p>10.14 ה</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>חל איסור על הנצלת חומרים מהגרוטאות בעזרת שריפה.</p> <p>לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-14d</p>		
<p>עיסוק בגרוטאות אסור בכל האיזורים.</p>	<p>כל פעילות העלולה לגרום לזיהום קרקע, תתבצע על גבי משטחי תפעול המנוקזים למפריד שומן, השטח האמור יהיה מקורה.</p> <p>אחסון גלילי גז יבוצע כאשר הם עומדים ומקובעים לקיר או התקן יציב, וכאשר הם מכוסים בכיפה.</p> <p>לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-14f</p>	<p>מתכת, מוצריה, מוצרים בעלי מרכיב מתכתי, גרוטאות מתכת - הרכבתם</p>	<p>10.14 ז</p>
<p>אסור בתחום המועצה המקומית לקיה</p>		<p>מתכת, מוצריה, מוצרים בעלי מרכיב מתכתי, גרוטאות מתכת – גריטתם</p>	<p>10.14 ז</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר רק באזור תעשייה</p>	<p>בעל העסק יישם הנחיות טיפול במזיקים לרבות ניטור והדברה שיטתיים ויפעל לסילוק כל מזיק הנמצא בשטחו לרבות טיפול בנמלת האש לפי הוראות המשרד להגנת הסביבה המופיעות במסמך "הנחיות להדברת נמלת האש הקטנה בעזרת תכשירי הדברה אפריל 2018. העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה. לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-16a</p>	<p>עץ ומוצרי - עיבוד, ייצור, צביעה, ציפוי, חיסום וחיטוי</p>	<p>10.16 א</p>
<p>מותר באזור תעשייה</p>	<p>בעל העסק יישם הנחיות טיפול במזיקים לרבות ניטור והדברה שיטתיים ויפעל לסילוק כל מזיק הנמצא בשטחו לרבות טיפול בנמלת האש לפי הוראות המשרד להגנת הסביבה המופיעות במסמך "הנחיות להדברת נמלת האש הקטנה בעזרת תכשירי הדברה אפריל 2018. העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה. לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-16b</p>	<p>ייצור רהיטים</p>	<p>10.16 ב</p>

מדיניות תכנונית של המועצה	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	<p>לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-16c</p>	עץ ומוצרי-ו- אחסונו, מכירתו	10.16ג
מותר באזור התעשייה.	<p>העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה. לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-20</p>	פלסטיק ומוצרי-ו: ייצור, עיבוד, מחזור	10.20
מותר רק באזור תעשייה	<p>העסק חייב בהתקנת מז"ח או לקבל פטור ממשרד הבריאות ע"פ הנהל הפנימי של לקיה לעסק יש מפרט אחיד, מצורף קישור למפרט: https://www.gov.il/he/Departments/General/uniform-spec-10-21</p>	נייר ומוצרי-ו: ייצור	10.21