הערות :

- עובי קירות חוץ יהיה 22 ס"מ
- סנוסמת הבניין תעמוד בדרישות ת"י 2/1045
- יש כקבל אישור המתכנן על סוג הבלוקים המוצעים לביצוע לפני התחלת העבודה.
- אין לקחת מידות מהשרטוט.
- על הקבלן הסבצע לבקר את התוכנית ולהודיע למתכנן על כל סטיה סעות או אי התאמה בסרט המשך בעבודתו
- בסקרה של סתירה בין תוכניות אדריכל לבין לבין תוכניות המהנדס יפעל הקבלן ע"פ תוכניות האדריכל לאחר שיתיעץ וקיבל אישור מהמהנדס
- אמר החזיתות יהיה של 100 % חיפוי אבן סוג ועיבוד יהיה בהתאם לדרישת האדריכל.

אדריכלות :

אבו רומי אדריכלים,
מהנדסים ויועצים בע"מ

אדריכלות- ביצוי ערים ושירותים הנדסיים
טל : 04-9948136 / 04-9947402
פקס : 04-9948135
סמרה רח" ראשי - ת/ד/ 55 - מיקוד 30811
E-mail: abu_romi@netvision.net.il
aboromi@netvision.net.il

קונסטרוקציה :

אינסטלציה :

חשמל : הנדסת חשמל
ייעוץ ותכנון חשמל תעשייה ובתים
אינג' מ. נסים
באקה אלגרבייה
ת.ד 357 04-6382917
e-mail: tamer6@012.net.il

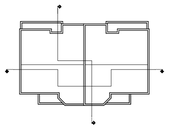
מיזוג אוויר :

לעיון	למכרז	לביצוע
	●	

מס"	תאריך שינוי	מהות השינוי	אישר
1	01.05.2021	תכנית למכרז	

מהדורות

הערות :



שם הפרויקט :

שתי יח" גני ילדים
שכי 30 מגרש 938
לקיה

תוכן הגליון :

תכנית חשמל ומערכות
קומת קרקע

הוכן עבור :

מ.מ. לקיה

תאריך :	01.05.2021
תכנון:	אינ' מ.נסים
שרטוט :	אינ' מ.נסים
מס עבודה	654
קנ"מ:	1: 50
מהדורה:	1

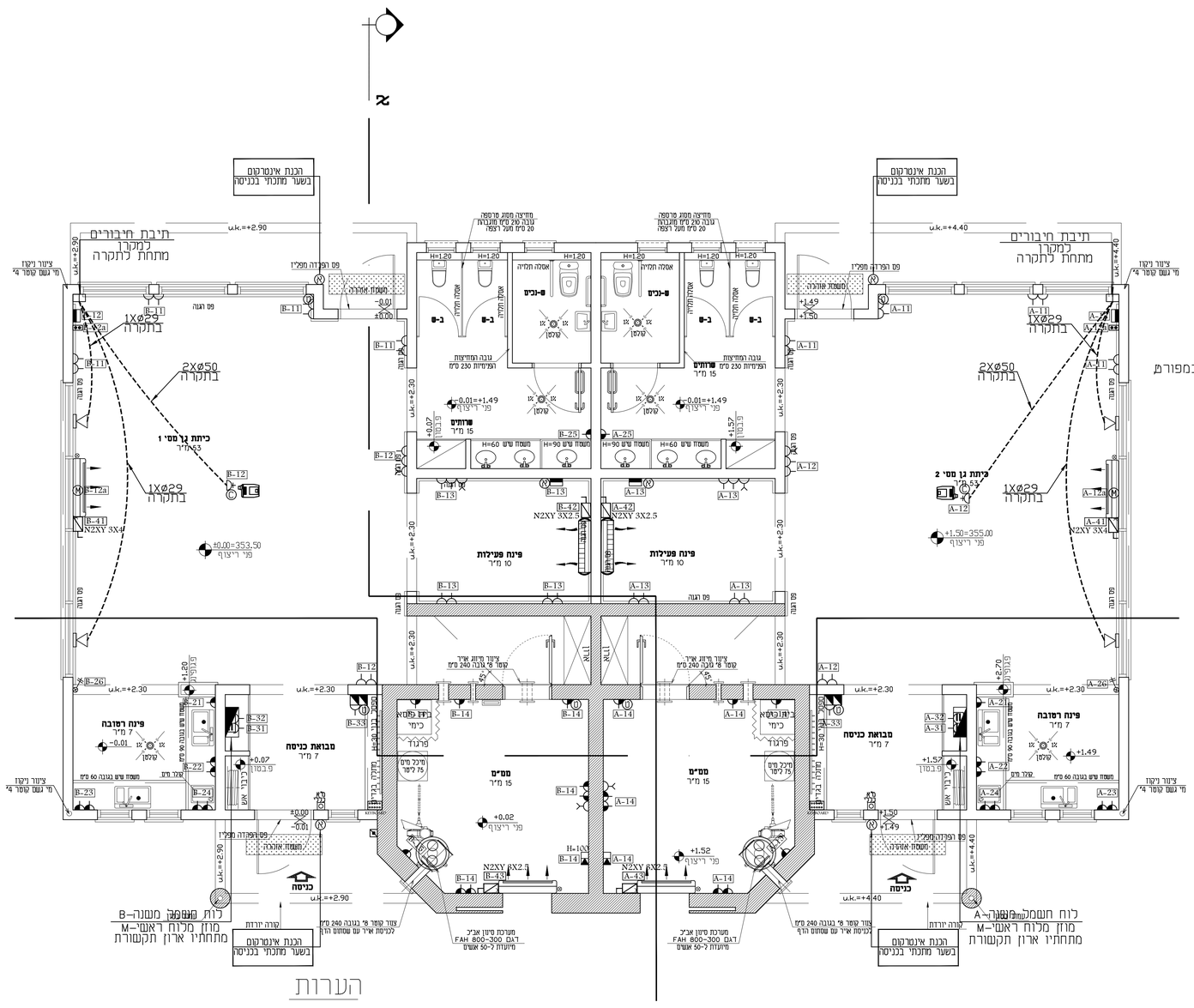
מס גליון : ח-1

מקרא חשמל ומערכות:

- עמדת עבודה לפי פרט בגיליון זה
- עמדת עבודה לפי פרט בגיליון זה
- ח"ק 230V/16A גובה התקנה,H=180 אם לא צויין אחרת
- ח"ק 230V/16A מוגן מים גובה התקנה,H=180
- ב.ת. ליח' מ"א לפי תוכנית מיזוג אויר
- מפסק זרם "פקט" חד פאזי צמוד ליח' מ"א על הגג
- נק' טלפון גובה התקנה,H=180
- נק' מחשב גובה התקנה,H=180
- נק' הכנה לאינטרקום גובה התקנה,H=180
- ח"ק 230V/16A + נק' טלוויזיה גובה התקנה,H=180
- ח"ק 230V/16A מוגן מים + נק' טלוויזיה גובה התקנה,H=180
- תיבת חיבורים למנוע מסך חשמלי
- לחצן UP-DOWN דו קוטבי למסך חשמלי\וילון חשמלי\מענית מקרן,כמפורט גובה התקנה H=180
- מ"ז דו קוטבי לבוילר גובה התקנה,H=180
- לחצן הפסקת חרום גובה התקנה,H=220
- לוח מקשים, מערכת פריצה, גובה התקנה ,H=180
- רכזת גילוי אש ועשן
- לחצן כיבוי מ"א גובה התקנה,H=180

מיקום סופי הזנות ליחידות מ"א
יש לתאם עם יועץ מ"א /או מפקח

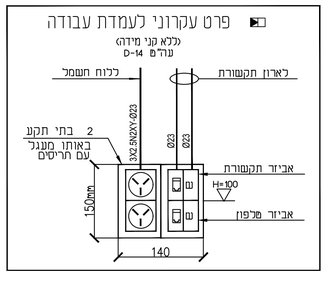
מיקום וגובה בתי תקע במטבחון
יש לקבוע אחרי קבלת תכנית מטבחון מפורטת



תכנית קומת קרקע
קנ"מ 1:50

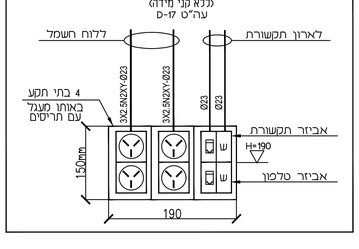
פרט עקרוני לעמדת עבודה

(ללא קני מידה)
עה"ט D-14



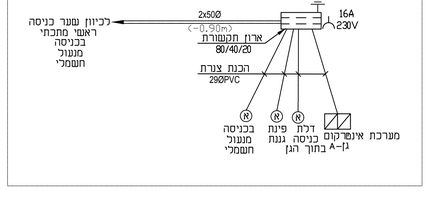
פרט עקרוני לעמדת עבודה

(ללא קני מידה)
עה"ט D-17



תרשים מלבני חיבורים

קווי אינטרקום



הערות

1. מתקן החשמל והתקשורת יבוצע ע"פ המפרט הכללי לעבודות חשמל 08-העדכני.
2. מתקן החשמל והתקשורת יבוצע בהתקנה סמויה תה"ט ו\או מעל תקרה אקוסטיות.
3. הארקת יסוד תבוצע ע"פ קובץ תקנות 4271 וע"פ חוק החשמל.
4. אביזרי החשמל בגובה 120,ובמשרדים 70 ס"מ אלא אם לא צויין אחרת.
5. מערכת גילוי אש ועשן תבוצע ע"פ תקן 1220.
6. כל הצנורות יהיו מסוג כבה מאליו .
7. מיקום סופי של כל אביזרי החשמל והתקשורת טעון אישור נוסף של המתכנן לפני הביצוע .
8. על הקבלן לתאם עם ח"ח חיבור המבנה לרשת החשמל ולדאוג לכל ההכנות הדרושות .
9. על הקבלן לתאם עם חברת בזק חיבור המבנה לרשת הטלפונים .
10. על הקבלן לתאם עם חברת הכבלים חיבור המבנה לכבלים .
11. מיקום סופי לנק' מיזו"א ודוד חשמל יתואם בשטח ע"פ תוכניות האינסטלציה ומיזוג האויר.
12. כל השקעים במטבח יהיו מוגני מים.
13. על החשמלאי להכין קופסאות מעבר שקועות בגודל ובמקומות כנדרש לביצוע הקוים
14. נקודות טלפון ונקודות מחשב מחוברות לארון התקשורת באמצעות צינור בקוטר 23מ"מ ודרך תעלות רשת מעלתקרה מונמכת.
15. יש לבצע צנרת הזנה לעמדותעמדה:
   - לכל מעגל כח: 1 צינור ירוק Ø16.
   - לכל נקודת טלפון: 1 צינור כחול Ø23.
   - לכל נקודת מחשב: 1 צינור חום Ø23.
16. כל הצנרת יהיו מסוג כבה מאליו בצבעים הבאים:
   - חשמל : בצבע ירוק.
   - כריזה : בצבע לבן.
   - גילוי אש : בצבע אדום.
   - מחשב\מחשוב : בצבע חום.
   - טלפון : בצבע כחול.
17. אין לבצע קופסאות מעבר ו\או הסתעפות מעל תקרה אקוסטית או מתחת גובה 1.80 מטר.