



09/1/2022

לכבוד: משרדי פיקוח פרויקטים

שלום רב,

### הנדון: הצעת מחיר עבור ניהול, פיקוח וקידום התכנון- פרויקטים בלקיה

מועצה מקומית לקיה מעוניינת לקבל הצעות מחיר עבור ניהול, פיקוח וקידום התכנון בפרויקטים המצוינים בטבלה המצורפת.

#### תנאים כללים:

1. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לשנות ו/או לבטל ו/או להשהות את ההליך בחירת היועץ אם באופן מלא ו/או חלקי, וכל זמן שלא נחתם הסכם בין המועצה, באמצעות מורשי החתימה מטעמה, לבין היועץ.
2. במקרה כאמור היועץ ו/או כל מציע ו/או מציע פוטנציאלי לא יוכל לטעון כל טענה ו/או תביעה ו/או פיצוי כלשהו.
3. המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או איזו מההצעות והכול לפי שיקול דעתה.
4. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את העבודות/ הטובין בין המציעים השונים.
5. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לנהל משא ומתן/ התמחרות בין המציעים השונים לאחר הגשת הצעתם. המועצה שומרת לעצמה את הזכות להזמין רק חלק מין העבודות / הפריטים ולא יחול שינוי במחיר על יתר הפריטים.
6. הכמות המפורטת/ העבודות המפורטות להלן הינן הערכה בלבד והתשלום בפועל יהיה בהתאם לעבודה שבוצעה / כמות שהוזמנה וסופקה בפועל.
7. הצעות המחיר תוגשנה במטבע ישראלי בלבד.
8. המועצה אינה מתחייבת על היקף השירות אשר כלול בהעתק החוזה, המצורף להוראות אלו, והיא רשאית לנהל משא ומתן עם החברה הזוכה, ובהסכמתה להגדיל / להקטין את היקף העבודה.
9. מועצה מקומית לקיה שומרת לעצמה את הזכות לבטל בכל עת את הזמנת העבודה בהתאם לשיקול דעתה המוחלט ומבלי הצורך לנמק.
10. הפסיקה המועצה את ההתקשרות כאמור, יהא היועץ זכאי לקבל תמורה עד השלב בו הופסקה עבודתו ורק עבור עבודה בפועל שנעשתה עד מועד הפסקת ההתקשרות, באישור מורשי החתימה של המועצה בכתב.
11. תנאי התשלום: שוטף+60 מיום קבלת החשבונית בהנהלת החשבונות במועצה. התמורה תשולם לזוכה בשלבים ולפי אבני דרך שיקבעו כ"י המועצה.





### סוג ומהות השירות:

1. השירות שיסופק למועצה מקומית לקיה יכלול שירותי פיקוח על הביצוע בפרויקטים שונים.
2. המפקח יכין את החומר הטכני וההנדסה למכרז לביצוע, כולל אומדנים, מפרטים טכניים- על פי נוהל מכרזים פומביים.
3. מפקח הפרויקט יבצע פיקוח צמוד על עבודות הביצוע, בדיקת חשבונות, ניהול ישיבות אתר, ריכוז עבודות התייעוד וליווי המסירה.
4. מפקח הפרויקט יבצע את בדיקות שנת הבדק מול הקבלן המבצע וליווי התיקונים באם ידרשו.
5. נכונות למתן שירותים בשעות לא שגרתיות.
6. מפקח הפרויקט יידרש לערוך ביטוח מקצועי לעבודתו ולהגיש למועצה פוליסת ביטוח מקצועי ולהוסיף את המועצה המקומית לקיה כמוטב לפוליסה למשך כל זמן ביצוע הפרויקט.

### מתווה/לוחות זמנים

תחילת עבודה- מידי, בכפוף לחתימת הסכם ומילוי התנאים לפי בקשה זו.  
היועץ יספק את השירותים בתאם ללו"ז שייקבע במשותף בין הצדדים.

### משך ההתקשרות:

עד תום הפרויקט.

**יש לצרף להצעת מחיר זו קורות חיים, פרופיל חברה וממליצים.**

### להלן פירוט הפרויקטים:

מס סידורי	שם פרויקט	מיקום	סכום מוערך (כולל מע"מ)
1	הקמת מבנה המשמש לצרכי הרווחה, מרכז הפעלה והשלמה למשרדי המועצה.	מועצה מקומית לקיה	5,000,000 ₪



23. הצעת מחיר:

הצעתנו לשכר הטרחה עבור הפרויקט ועבודות המפורטות לעיל עומדת על \_\_\_\_\_ אחוזים.

(במילים: \_\_\_\_\_ אחוזים)

שם המציע / חברה: \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

אימייל: \_\_\_\_\_

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

חורתמת המציע: \_\_\_\_\_