



יום שני 7 יוני 2021

לכבוד מודדים מוסמכים
שלום רב,

מכרז מס' 5/21 לשירותי מדידה עבור המועצה המקומית לקיה

המועצה המקומית לקיה, פונה בזאת בבקשה לקבל הצעת מחיר עבור מודד אתר בהתקשרות שנתית (הסכם גג) למתן שירותי מדידה בתחום המועצה המקומית לקיה.

טבלת תעריפים:

גודל השטח הנמדד	מחיר ללא מעמ	הערות	ערך מההצעה
עד – 3 דונם ללא בינוי			60%
עד – 3 דונם כולל בינוי			
מ 3-5 לא כולל בינוי			20%
מ 3-5 כולל בינוי			
מ 5-10 דונם ללא בינוי			10%
מ 5-10 דונם כולל בינוי			
מ 10-20 דונם ללא בינוי			10%
מ 10-20 דונם כולל בינוי			
כל דונם נוסף מעל 20 דונם ללא בינוי			
כל דונם נוסף מעל 20 דונם כולל בינוי			

תנאי סף:

המציע חייב להיות מודד מוסמך רשום ורשוי ע"י המרכז למיפוי ישראל ובעל הסמכה בתוקף וניסיון של 5 שנים במדידה כמודד מוסמך.

המחירים יעודכנו על פי הפרמטרים והמקדמים המפורטים בנספח.

1. המדידות יערכו על פי ההנחיות מאת מהנדס המועצה וכן על פי המפרט הבא:
 - א. המודד יגיש את הקבצים ע"פ נוהל מבא"ת/ רישיון זמין (כולל קבצי DWG/DWF/PDF/SHP) הכולל חתימה אלקטרונית.
 - ב. המודד יקבע נקודות בקרה במקומות שישרו, הנקודות יופיעו בתכנית לצורך מסירתן למועצה ולקבלנים בעתיד.
 - ג. תרשים המדידה יכלול תרשים צבעוני או קומפילציית תבעו"ת החלות על שטח המדידה בהתאם לדרישת המהנדס.
 - ד. התוכנית ימסרו בשלושה עותקים בהדפסה צבעונית, בקנ"מ ובגודל הנכון, ע"ח המודד.
 - ה. מדידת מגרש תכלול 10 מ' לפחות מסביב למגרש כול ציון גובה של קירות מבנים, פינות בניינים סמוכים וגדרות וכן תכלול את גבהי המדרכה והכביש.

2. דרישות והנחיות:

- א. המדידה ומפות המדידה שיוגשו יהיו בהתאם לחוק התכנון והבנייה, פקודות המודדים התקפות ליום המדידה.
- ב. המפה תתבסס על מדידות עדכניות ותהיה ערוכה ע"י מודד מוסמך וחתומה על ידו כדין.
- ג. המפות יכללו:
 1. שטח הנכס הנמדד וגבולותיו ע"פ הרישומים ברמ"י או בספרי המקרקעין.
 2. המדידה תכלול גושים וחלקות עדכניים ליום המדידה.
 3. קווי הגבולות יודגשו בהדפסה כל אחד לפי שכבתו.
 4. כל בניין וכל פרט המצוי במרחק של 10 מטר מגבולות המדידה.
 5. כל בניין, גדר, אבן שפה, כביש, הנמכות, אבן גן, עמודי חשמל וטלפון, עצים, שוחות מים וביוב וניקוז או כל שוחה אחרת, במקרה של מדידת מבנה כל בליטה במבנה הנמצאות מעבר לקווי הבניין עצמו כגון מרפסות, גגונים ובליטות אחרות. קונטור המפלס התת קרקעי בקו מלא.
 6. מפלסי קומות.
 7. במידה ויהי צורך בעדכון המדידה לאור דרישות תכנוניות, העדכון יבוצע במסגרת אותו שכ"ט של המדידה המקורית.
 8. קווי גובה על פי הנחיית המהנדס לא פחות מ- 0.50 מ"ר – 1:250 = 10 נקודות – 1:500 = 5 נקודות

3. פורמט ההגשה:

3. הגשת המדידה תהיה ערוכה בפורמט המומלץ ע"י מח' הנדסה, חשוב להדגיש טרם הגשת מפה סופית יש להגיש טיוטה לבדיקת ראשונית ואישור מהנדס המועצה וכן בפורמט DWG.
4. את ההצעות יש להגיש עד ליום **20.6.2021** בשעה **12:00** לתיבת המכרזים הנמצאת במועצה, מסירה ידנית עם חותמת "התקבל" במעטפה סגורה.
5. מועצה מקומית לקיה לא מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהיא והיא תהיה רשאית לבטל את המכרז בהתאם לשיקול דעתה ומגבלות התקציב.
6. למרות התנאים שפורטו לעיל, למועצה תעמוד הזכות להתקשר עם מודדים נוספים לפי שיקול דעתה הבלעדי.
7. המודד אשר ייבחר כזכיין יחתום על חוזה התקשרות חתום כדין ע"י מורשה חתימה במועצה.
8. כל עבודה הנמסרת מחייבת הוצאת הזמנה חתומה כדין.
9. כל עבודה תתבצע במסגרת תקציב מאושר בלבד, חריגה ממסגרת התקציב לא תחייב את המועצה בתשלום שכ"ט.

בברכה
עאדל זיאדנה
מהנדס מועצת לקיה