

# מועצה מקומית לקיה

---

**מכרז פומבי מס' 17/2020**

**לשיפוץ גני ילדים, בתי ספר ומוסדות ציבור.**

**יולי 2020**

**1. כללי:**

המועצה המקומית לקיה (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת מציעים להשתתף במכרז 17/2020 לשיפוץ גני ילדים, בתי ספר ומוסדות ציבור (להלן: "העבודות"), הכל על פי התנאים, הדרישות וההנחיות המפורטים להלן במסמכי המכרז ובפרט במפרטים הטכניים וכתבי כמויות.

הזוכה במכרז יידרש לבצע את העבודות לשביעות רצונה המוחלט של המועצה ולהשלימן בתוך 60 ימי לוח ממועד הוצאת צו התחלת העבודה, הכל בכפוף לאמור במסמכי המכרז. למען הסר ספק מודגש בזאת כי לוח הזמנים הנ"ל הינו קריטי ומהווה תנאי יסודי בחוזה.

ככל שלא פורשו מונחים המופיעים בהזמנה זו להציע הצעות, יהא פירושה כמופיע בהסכם, מסמך ב' למסמכי המכרז.

**2. תנאי סף להשתתפות במכרז:**

2.1. רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות רק מציעים העונים על כל הדרישות והתנאים

המצטברים שלהלן:

2.1.1 עוסק מורשה לצורך מע"מ, מנהל ספרי חשבונות כחוק ובעל אישורים על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה.

2.1.2 בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו – 1976.

2.1.3 מי שעומד בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976, וחתם כדין על תצהיר בנוסח המצורף כנספח 1.2 למסמכי המכרז.

2.1.4 מי שחתם כדין על תצהיר בדבר היעדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה בנוסח המצורף כנספח 1.3 למסמכי המכרז.

2.1.5 בעלי ניסיון מוכח בביצוע עבודות דומות לעבודות הנכללות במסגרת המכרז.

2.1.6 קבלן רשום אצל רשם הקבלנים בהתאם לחוק רישום הקבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט – 1969 ותקנותיו, בקבוצת **סיווג 131 ומעלה, ענף 100**.

2.1.7 מי שרכש מהמועצה את מסמכי המכרז וצירף אישור בדבר רכישתם.

2.1.8 מי שצירף ערבות בנקאית להשתתפות במכרז ע"ס 30,000 ₪ (מצ"ב בנספחים) הכל בהתאם להוראות סעיף 4 להלן.

2.2. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי על כל הצעה להיות מוגשת על ידי מציע אחד בלבד ואין אפשרות להגשתה ע"י מס' מציעים במשותף.

2.3. כן מובהר בזאת במפורש כי בכל מקרה בו האישורים/ התעודות המפורטים דלעיל הינם בעלי תוקף מוגבל, נדרש כי אלו יהיו תקפים במועד הגשת ההצעה וכן במשך כל תקופת החוזה.

### 3. צרופות:

כל מציע יצרף להצעתו את המסמכים שלהלן :

- 3.1. סט מלא של כל מסמכי המכרז, לרבות הודעות שנשלחו למשתתפים במכרז בכתב, ככל שנשלחו, כולם חתומים על ידי המציע.
- 3.2. תיאור כללי ומידע ארגוני של המציע ומילוי פרטים בהתאם למפורט ב**נספח 1.1** להזמנה זו.
- 3.3. מסמכים אשר יש בהם כדי להוכיח ניסיון קודם בביצוע עבודות דומות (לרבות: מכתבי המלצה, חשבונות מאושרים וכדומה).
- 3.4. אישור רשם הקבלנים על היותו רשום אצל רשם הקבלנים בסיווג הנדרש בהתאם לתנאי המכרז, כמפורט בתנאי הסף.
- 3.5. תצהיר חתום, מאומת על-ידי עורך-דין, על עמידתו של הקבלן בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976, בנוסח **נספח 1.2** למסמכי המכרז.
- 3.6. תצהיר חתום, מאומת על-ידי עורך דין, בדבר היעדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה, בנוסח המצורף **כנספח 1.3** למסמכי המכרז.
- 3.7. כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו 1976, דהיינו אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס, או העתק ממנו המעיד כי הוא מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז 1976 (להלן - חוק מע"מ), או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.
- 3.8. אישור בדבר ניכוי מס במקור.
- 3.9. אישור עדכני משלטונות המס על היותו עוסק מורשה.
- 3.10. הוגשה הצעה על-ידי תאגיד, יצרף להצעה תדפיס נתונים מעודכן מאת רשם החברות בדבר פרטי הרישום של התאגיד, מנהלי התאגיד והשעבודים הרובצים על נכסיו **וכן** אישור עורך דין או רואה חשבון של התאגיד באשר לזכויות החתימה בתאגיד וכי החתימות על-גבי מסמכי המכרז וההצעה מחייבים את התאגיד לכל דבר ועניין (בשולי טופס ההצעה והצהרת המציע).
- 3.11. צילום הקבלה בדבר רכישת מסמכי המכרז.

לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית המועצה, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע.

למועצה שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחקור ולדרוש מהמציע להציג כל מידע ו/או מסמך נוסף שידרש להוכחת כשירותו, ניסיונו, מומחיותו, יכולת המימון שלו והתאמתו לביצוע השירותים מושא המכרז וכיו"ב (לרבות המלצות). המציע יהיה חייב למסור לוועדה את מלוא המידע/ המסמכים להנחת דעתה. במקרה בו המציע יסרב למסור מסמך הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

#### **4. ערבות לצורך השתתפות והבטחת הצעת המציע (ערבות מכרז)**

- 4.1. המציע חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית חתומה בסכום של 30,000 ₪ (שלושים אלף שקלים חדשים) שתעמוד בתוקפה עד ליום 31.12.2020, בנוסח נספח 1.5 למסמכי המכרז.
- 4.2. סכום הערבות להצעה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כשהמדד הבסיסי יהיה המדד האחרון הידוע ביום הגשת ההצעות למכרז.
- 4.3. הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד-צדדית של ראש המועצה או הגזבר ו/או מי מטעמם.
  - 4.3.1. המועצה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות למשך 90 יום נוספים, בכל פעם, עד שייבחר סופית הזוכה במכרז ועד שהזוכה יחתום על ההסכם, והמציע במכרז מתחייב במקרה של דרישה כאמור להאריך את תוקף הערבות על חשבונו. אי-הארכת הערבות כנדרש תהווה, כשלעצמה, עילה לחילוט הערבות.
- 4.4. סכום הערבות ישמש פיצויים קבועים ומוסכמים מראש והמועצה תהא רשאית להגיש את הערבות לפירעון כל אימת שהמציע לא ימלא כנדרש את תנאי ההצעה ו/או לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז ו/או שהמציע יתנהג שלא בדרך המקובלת ובתום לב בהליכי המכרז. מובהר כי אין בחילוט הערבות כדי למצות את תביעותיה וטענותיה של המועצה, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של המועצה על פי הסכם זה ו/או ע"פ כל דין לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה, לרבות תשלום נוסף למציע אחר.
- 4.5. יסרב המציע לחתום על ההסכם, תהא המועצה רשאית לחלט את הערבות ללא כל תנאי מוקדם. מובהר כי אין בחילוט הערבות כדי למצות את תביעותיה וטענותיה של המועצה ו/או כדי לפגוע בזכות המועצה לתבוע פיצויים מהמציע, בגין הנזקים הממשיים שיגרמו על ידו, עקב אי קיום ההצעה, בהתאם לזכויותיה ע"פ הסכם זה וע"פ כל דין.

#### **5. הצהרות המציע**

- 5.1. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוהם כהצהרה ואישור שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ידועים ונהירים למציע וכי המציע קיבל את מלוא המידע הנדרש, בחן את כל הנתונים, הפרטים והעובדות ובכלל זה – מהות העבודות, ביקר ובדק את מקומות העבודה, מבין ויודע את כל התנאים הנדרשים לביצוע העבודה והסכים להם בהתאם להצעתו. כמו כן, הגשת ההצעה כמוה כהצהרה כי יש למציע את כל הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות והאחרות הדרושים לביצוע כל העבודות מושא המכרז, כי הוא עומד בכל התנאים המקדמיים האמורים דלעיל, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות מושא המכרז - הכל כמפורט במסמכי המכרז.
- 5.2. הגשת ההצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז, על מסמכיו, לרבות החוזה, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.

5.3. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם על נספחיו ו/או דבר שאינו מופיע במסמכי המכרז, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

## 6. אופן הגשת ההצעה:

6.1. המציע ינקוב בהצעתו, שתמולא בטופס ההצעה - מסמך ב' למסמכי המכרז, את אחוז ההנחה המוצע על ידו למחיר העבודות האמור בכתבי הכמויות, ואת הסכום הכולל של הצעתו לאחר מתן ההנחה. יובהר כי במקרה של סתירה בין אחוזי ההנחה לסכום ההצעה לאחר ההנחה, תיגבר ההצעה המטיבה עם המועצה. במידה והמציע מעוניין להציע את מחירי האומדן כפי שהם (0%) הנחה, יש לציין זאת במפורש.

6.2. התשלום למציע ייעשה בהתאם לכמויות בהן ייעשה שימוש בפועל במסגרת העבודות, כאשר מחירי היחידות יחושבו לפי המחירים האמורים בכתבי הכמויות, שעליהם תבוא הנחה בשיעור שהוצע ע"י המציע (להלן: "מחיר התמורה"). יובהר, עם זאת, כי חריגה מסכום התמורה הכולל שהוצע במסגרת המכרז, מכל סיבה שהיא, תיעשה רק באישורם בכתב של ראש המועצה, גזבר המועצה והחשב המלווה.

6.3. כל עבודה נוספת שיידרש המציע לבצע ואשר איננה נכללת במפרט, בכתבי הכמויות או בתכניות ואינה כרוכה בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז תתומחר לפי הנוסח המעודכן של מחירון דקל, שעליו תבוא הנחה בשיעור שהוצע ע"י המציע ביחס למחירי כתבי הכמויות.

6.4. מובהר כי כל ההוצאות, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז ואשר לא מפורט לגביהן מחיר יחידה בכתבי הכמויות, תיחשבנה ככלולות במחיר התמורה, והמציע לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום בגינן.

6.5. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 5.4 לעיל, כל ההיטלים הממשלתיים ייחשבו ככלולים במחיר התמורה, וכן ההוצאות הכרוכות בשמירה על אתרי העבודות במשך כל תקופת הביצוע, שמירה שתיעשה בהתאם להוראות מהנדס המועצה ו/או מי מטעמו.

6.6. למען הסר ספק, לא תתווסף למחיר התמורה תוספת מכל סוג שהוא, לרבות הפרשי הצמדה למדד והתייקרויות, שאף הם לא יתווספו למחיר התמורה.

6.7. כן יובהר כי ככל שישתנה שיעור המע"מ במהלך ביצוע החוזה, סכומי החוזה יעודכנו בהתאם.

6.8. עוד מודגש בזאת במפורש כי לנוכח העובדה כי העבודות מושא המכרז אמורות להיות ממומנות על ידי משרד החינוך, משרד הפנים ו/או ע"י גופים אחרים (להלן: "הגופים המממנים") הרי שתשלום התמורה לקבלן מותנה בהעברתה מאת הגופים המממנים אל חשבון המועצה. למען הסר ספק, לא מוטלת על המועצה כל חובה עצמאית לתשלום התמורה לקבלן ולפיכך במקרה בו לא יתקבלו בפועל, בחשבון המועצה, הכספים מאת הגופים המממנים, כולם או חלקם, מכל סיבה שהיא, הקבלן בהתאמה לא יהא זכאי לקבלת תמורה מאת המועצה והוא מוותר במפורש על כל טענה ו/או תביעה בקשר עם האמור.

- 6.9. אסור למציע למחוק, לתקן או לשנות את מסמכי המכרז. ערך המציע שינוי, מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו) תהיה המועצה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמציע לתקן את הצעתו. בכל מקרה (גם אם המועצה לא העירה לשינויים כאמור) יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן ע"י המועצה וכפי שנמסר למציעים.
- 6.10. ההצעה תוגש אך ורק על גבי מסמך ב' למכרז. על המציע למלא הצעתו כמפורט דלעיל ולחתום במקום המיועד לכך ליד ההצעה. כן נדרש המציע לחתום על ההסכם, ועל כל עמוד בכל אחד ממסמכי המכרז.
- 6.11. את ההצעה, בצרוף כל מסמכי המכרז הנדרשים חתומים כמפורט במסמכי המכרז, יש להכניס למעטפה סגורה, שאין עליה שום כיתוב למעט המלים הבאות: "**מכרז מס' 17/2020** \_\_\_\_\_ **לשיפוץ גני ילדים**, בתי ספר ומוסדות ציבור", ולשלשל ידנית (לאחר שנציגת המועצה תרשום על המעטפה את היום והשעה בו התקבלה המעטפה ותוסיף את חותמת המועצה) לתיבת המכרזים שבמשרדי המועצה עד ליום 20.8.2020 שעה 14:00 .
- 6.12. פתיחת המעטפות תתקיים בסמוך לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות. נציגי המציעים רשאים להיות נוכחים בפתיחת המעטפות כאמור. המועצה תהיה רשאית לקבוע מועד אחר לפתיחת המעטפות, וככל שתקבע מועד אחר, כאמור, תודיע על כך לכל רוכשי מסמכי המכרז.
- 6.13. אין לשלוח הצעות בכל דרך אשר איננה מסירה ידנית כאמור דלעיל.
- 6.14. לא תתקבל ולא תידון הצעה שנתקבלה לאחר המועד כאמור בסעיף זה.
- 6.15. כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצירופותיה למשך 90 יום מהמועד הקבוע להגשת ההצעות. המועצה תהיה רשאית לדרוש מהמציע להאריכה לתקופה נוספת כפי שתורה המועצה ובכלל זה להאריך, על חשבונו, את תוקף הערבות הניתנת ע"י המציע להבטחת קיום הצעתו, והמציע חייב יהיה לעשות כן.
- 6.16. לא הגיש המציע את הצעתו בהתאם לאמור לעיל, תהיה המועצה, מטעם זה בלבד, רשאית לפסול את ההצעה או, לחילופין ולפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש כי המציע יתקן, ישלים או יבהיר את הצעתו או, לחילופין, להתעלם מכל הסתייגות, שינוי או תיקון שצירף המציע ולראות את הצעתו כאילו הוגשה ללא הסתייגות כאמור.
- 6.17. **ביטוח**
- 6.18. המציע, בעצם הגשת הצעתו מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל (יבחר כזוכה במכרז) ימציא למועצה אישור מחברת ביטוח על עמידתו בדרישות המועצה לכיסויי הביטוח הנדרשים במכרז זה.
- 6.19. מובהר ומודגש בזאת כי הזוכה במכרז זה יידרש להמציא למועצה אישור מחברת ביטוח כי לרשותו כל הביטוחים בהיקף הכיסוי הנדרש במכרז זה, לרבות אישורי קיום ביטוח ופוליסות וזאת במועד הרשום בהסכם.

6.20. מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו עם חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת הכיסוי הביטוחי העומד לרשותו לדרישות המועצה, ככל שיש כאלה.

6.21. למען הסר ספק מובהר :

6.21.1. מציע שהצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו ו/או חברת ביטוח מסרבת להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות המועצה לא נלקחו בחשבון בהצעתו.

6.21.2. מציע שהצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסויי הביטוח שלו לדרישות המועצה במועד הרשום בהסכם או בכל מקום אחר במכרז, שמורה למועצה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות שהגיש, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי ספק אחר על חשבונו וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשותה לדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו לה מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיה.

6.21.3. המועצה ו/או יועץ הביטוח של המועצה יהיו רשאים לשנות את תנאי הביטוח הנדרשים במכרז.

6.22. מובהר בזאת כי למועצה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור קיום ביטוחים בכפוף לאישור שינויים אלה ע"י יועץ הביטוח של המועצה. מובהר, כי למועצה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז ואי המצאתו חתום לידי המועצה כנדרש, יהווה הפרה יסודית של התחייבויות הזוכה כלפי המועצה ועלול לגרום לביטול זכיה, חילוט ערבות ההצעה או ערבות הביצוע.

## **7. רכישת חוברות המכרז והוצאות:**

7.1. את חוברת מסמכי המכרז ניתן לרכוש, בתמורה לסך של 500 ₪ במשרדי המועצה. סכום זה לא יוחזר בכל מקרה.

7.2. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.

## **8. סיור קבלנים, הבהרות ושינויים:**

8.1. מסמכי המכרז מטרתם לתאר את האופי, הטיב והיקף העבודה שעל המציע לבצע. מובהר בזאת כי מלבד מסמכים אלו יחויב הזוכה לבצע את העבודות גם בהתאם להנחיות מהנדס המועצה ו/או מי מטעמו.

8.2. סתירה, שגיאה, אי התאמה בין מסמכי המכרז וכל הסתייגות תובא ע"י המציע לתשומת לב מהנדס המועצה, מר עאדל זיאדנה \_\_\_\_\_ באמצעות דוא"ל \_\_\_\_\_eng@laqye.muni.il עד ליום 13.8.2020 \_\_\_\_\_ בשעה 10:00. על המציע לוודא טלפונית את הגעתו של הדוא"ל, וזאת בטלפון מספר 08-6512369 \_\_\_\_\_ תשובת מהנדס המועצה ו/או מי מטעמו תישלח בפקס לכל מי שרכש את מסמכי המכרז ותהא סופית. כל פירוש, ההבהרה או הסבר שניתנו בע"פ ו/או ע"י גורם אחר מלבד מהנדס המועצה ו/או מנהל הפרויקט ו/או מי מטעמו לא יחייבו את המועצה.

- 8.3. איחור בקבלת התשובה או אי קבלתה לא יזכו את המציע בהארכת המועד להגשת הצעתו או להתחשבות כלשהיא מצד ועדת המכרזים ודין הצעתו יהיה כדין כל הצעה אחרת לכל דבר.
- 8.4. מבלי לפגוע באמור לעיל, מוסמך המהנדס ו/או מנהל הפרויקט ו/או מי מטעמו ליתן מיוזמתו הבהרות לאמור במכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו בו והודעה בכתב תינתן לכל מי שרכש את המכרז.
- 8.5. תשובות, הבהרות, תיקונים שניתנו כאמור בסעיף זה יהוו חלק ממסמכי המכרז, ייחתמו על ידי המציע ויצורפו על ידו להצעתו.
- 8.6. **ביום 12.8.2020 בשעה 11:00** ייערך סיור קבלנים. ההשתתפות בסיור בקבלנים הינה **רשות** נקודת המפגש תהיה במשרדי מהנדס המועצה בלקיה.

## **9. בחינת ההצעות:**

- 9.1. בבחירת הזוכה תהיה המועצה רשאית להביא במניין שיקוליה את אמינותו של המציע, ניסיונו בקיום התחייבויות בדומה להתחייבויות מושא מכרז זה, ניסיונה של המועצה או גופים אחרים עם המציע בעבר, כישוריו, המלצות, סבירות הצעתו של המציע וכל שיקול רלוונטי אחר.
- 9.2. לצורך כך, תהא רשאית המועצה לבקש ולקבל מהמציעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם המועצה, ככל שיידרש וכן תהיה המועצה רשאית ליצור קשר עם מזמיני עבודות קודמות של המציע.
- 9.3. בהערכת ההצעות יהיו המועצה ו/או כל מי מטעמה רשאים לערוך למציעים או לכל חלק מהם, כפי שימצאו לנכון, כל בדיקה, כפי שימצאו לנכון. כל אחד מהמציעים ישתף פעולה עם המועצה ומי מטעמה בבדיקות כאמור, ככל שתבקש לערוך בדיקות. לא ישתף המציע פעולה כנדרש וכאמור לעיל, תהיה המועצה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה.
- 9.4. עוד רשאית המועצה, בכל שלב שהוא, לבקש מאת המציעים כי ימצאו כל מסמך ו/או מידע ו/או נתון ו/או הבהרה, הדרושים, לדעת המועצה ו/או מי מטעמה, להערכת ההצעות.

## **10. החלטות המועצה**

- 10.1. המועצה רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט על ביצוע חלק מן העבודות בלבד ו/או להחליט על דחיית ביצוע חלק מן העבודות למועד מאוחר יותר ו/או להגדיל את היקף העבודות שיידרש, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה.
- 10.2. המועצה שומרת על זכותה לפרסם מכרזים חדשים במקרה בו החליטה על ביטול המכרז כאמור דלעיל.
- 10.3. החליטה המועצה לבצע חלק מן העבודות בלבד ו/או לדחות את ביצוע חלק מן העבודות למועד מאוחר יותר, ייחתם עם הזוכה חוזה על בסיס הצעתו, בשינויים הנדרשים בנסיבות העניין. המועצה שומרת על זכותה לפרסם מכרזים נפרדים ונוספים לביצוע חלק העבודות שהזמנתו בוטלה/ נדחתה כמפורט לעיל.
- 10.4. כמו כן, שומרת המועצה על זכותה להזמין מהזוכה, בכל מועד מאוחר יותר, את חלקי העבודות אשר לא הוזמנו בצו התחלת העבודה המקורי וביצוען נדחה כאמור. במקרה כזה

מתחייב הזוכה לבצע את אותן עבודות נדחות במחירי הצעתו (לרבות הנחה כללית, אם ניתנה) ובתנאים המוגדרים בחוזה.

10.5. בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם ייגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג ולא ייערך כל שינוי בתמורה שתשולם לו. בנסיבות ביטול מוחלט של המכרז תשקול המועצה לזכות את המציע ו/או הזוכה בהחזר המחיר ששולם על ידו למועצה עבור רכישת מסמכי המכרז.

10.6. יובהר כי כל הגדלה של היקף החוזה אל מעבר לסכום ההצעה האמורה במכרז תיעשה **אד ורק** **בחתימת ראש המועצה, גזבר המועצה והחשב המלווה.**

10.7. המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או הצעה אחרת כלשהיא.

10.8. המועצה תהא רשאית להתחשב בין השאר, ביכולתו, בחוסנו הכלכלי, בניסיונו ובכשוריו של המציע לבצע את העבודות בטיב מעולה, ובמחירי הצעתו של המציע, ובכל פרט אחר שנדרש המציע להציג ו/או למלא ע"פ תנאי המכרז והוראותיו. מבלי לגרוע מהאמור לעיל יצויין כי המועצה תהיה רשאית לבחון את כושרו של המציע לבצע את העבודות מושא מכרז זה גם על סמך נסיונה הקודם עמו.

10.9. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף זה, יובהר כי התקשרות המועצה עם הזוכה מותנית באישור הגורמים המממנים את העבודות, וכי ככל שהגורמים המממנים לא יאשרו את התקשרות ו/או לא יעבירו את המימון לביצוע העבודות, תהא המועצה רשאית שלא לבצע את ההתקשרות עם הזוכה או לבטלה, מבלי שתהיה לזוכה כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי המועצה בשל כך.

## **11. חובת הזוכה ע"פ המכרז**

11.1. לאחר קביעת הזוכה במכרז, תודיע על כך המועצה לזוכה.

11.2. הזוכה יידרש לחתום על החוזה המצורף למכרז ולהחזירו למועצה כשהוא חתום תוך 7 ימים מתאריך הודעת המועצה לזוכה בדבר זכייתו במכרז.

11.3. בנוסף, הזוכה ימציא למועצה עד למעמד חתימת ההסכם על ידו את המסמכים הבאים:

(1) אישור קיום ביטוחים והעתקי פוליסות וזאת עד 14 ימי עבודה לפני החתימה על ההסכם.

(2) ערבות בנקאית חתומה להבטחת ביצוע העבודות מושא המכרז בתקופת החוזה בשיעור של 10% מההיקף הכספי של ההתקשרות כולל מע"מ, בנוסח המסמך המצורף למסמכי המכרז.

על הערבות להיות צמודה למדד המחירים לצרכן המפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כשמדד הבסיס הינו המדד האחרון הידוע ביום החתימה על החוזה.

11.4. זוכה שנדרש לחתום על ההסכם, ולא החזירו כשהוא חתום בצרוף ערבות חתומה לביצוע ההסכם, פוליסות ואישורי קיום ביטוחים חתומים ע"י חברת הביטוח, עד 14 ימי עבודה לפני החתימה על ההסכם, תחולט הערבות שצורפה לצורך השתתפות במכרז והבטחת הצעת המציע וזאת מבלי לפגוע בכל סעד אחר, וסכום הערבות ישמש כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין אי קיום ההתחייבויות שנוטל על עצמו המציע בהגשת הצעתו למכרז. כמו כן, תהא

המועצה רשאית, מבלי לתת כל הודעה או התראה, להתקשר בהסכם עם מציע אחר וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי. לזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרותה של המועצה עם מציע אחר במקומו.

התקשרה המועצה עם מציע אחר – יהיה הזוכה חייב לשלם למועצה את ההפרש בין ההצעה שנבחרה על ידי המועצה לבין הצעתו הוא, והמועצה רשאית לצורך זה להשתמש גם בכספי הערבות שחולטו כמפורט לעיל.

היה ההפרש שבין ההצעה שנבחרה על ידי המועצה לבין הצעתו של הזוכה קטן מסכום הערבות, ישמש סכום הערבות פיצוי קבוע ומוסכם מראש, והמועצה תהא רשאית לחלט את הערבות להשתתפות במכרז במלואה. למען הסר ספק, יובהר כי המועצה תהא רשאית לחלט את הערבות להשתתפות במכרז ולהבטחת הצעת המציע במלואה גם במקרה בו לא תתקשר עם מציע אחר במקום הזוכה.

אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו למכרז.

11.5. הזוכה יחוייב להשלים את כל ההיערכויות הנדרשות ולהתחיל בביצוע העבודות במועד אשר יינקב בהודעת המועצה. **מובהר ומודגש בזאת כי לוח הזמנים לביצוע העבודות מושא המכרז עד להשלמתן כמפורט דלעיל הינו קריטי ומהווה תנאי יסודי להתקשרות.** למען הסר ספק, איחור בתחילת ביצוע עבודות ו/או בהשלמתן יזכה את המועצה בפיצוי מוסכם, כקבוע בהסכם, מבלי לגרוע מכל זכות אחרת הנתונה למועצה ע"פ כל דין.

11.6. הזוכה יידרש לבצע את העבודות, כהגדרתן בהסכם, בהתאם להנחיות מהנדס המועצה או מי מטעמו ולשביעות רצונו ורצון המועצה, הכל כמפורט במסמכי המכרז.

11.7. הזוכה לא יסב ולא יעביר את ההסכם, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו ו/או התחייבות על פיו לאחר במישרין או בעקיפין. למען הסר ספק, הזוכה לא יורשה להעסיק קבלני משנה לצורך ביצוע העבודות, אלא לאחר קבלת אישור מהנדס המועצה מראש ובכתב. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לא יהא בהעסקת קבלני משנה כדי לגרוע מהתחייבויות הזוכה ע"פ מסמכי המכרז, לרבות אחריותו כלפי המועצה, הכל כאמור במסמכי המכרז.

11.8. הזוכה לא יהיה זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כל שהוא מהמועצה לפי הסכם זה לאחר, אלא אם קיבל מראש ובכתב הסכמה לכך מאת גזבר המועצה. המועצה תהא רשאית לסרב לבקשות הזוכה בעניין זה, לרבות סירוב להמחות סכומים או התניית ההמחאה בתנאים שייראו לה לפי שיקול דעתה הבלעדי, לרבות תנאים בדבר הגדלת ערבות הזוכה או קביעת בטחונות נוספים להבטחת ביצועו של ההסכם.

11.9. יתרת התנאים וההוראות ביחס להתקשרות מפורטים בנוסח ההסכם ובמסמכי המכרז.

## **12. שמירת זכויות:**

12.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לעורך המכרז, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

12.2. המועצה תהא זכאית לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז.

בכבוד רב,  
אחמד אלאסד  
ראש המועצה

נספח 1.1

מכרז מס' 17/2020

תאור כללי של המציע,  
פרטים ומורשי חתימה.

לכבוד  
מועצה מקומית לקיה

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז מספר 17/2020 - מידע ארגוני ומורשי חתימה

שם המציע :	_____	ח.פ, ת.ז. :	_____
כתובת :	_____	פקס :	_____
טלפון :	_____	תפקיד :	_____
שם החותם :	_____	תאריך :	_____
חתימה וחתימת :	_____		

אני \_\_\_\_\_ מאשר הפרטים הבאים לגבי הגוף המציע למכרז הנדון :  
עו"ד/רו"ח (שם מלא)

1. שם רשמי : \_\_\_\_\_
2. סוג התאגדות : \_\_\_\_\_
3. תאריך התאגדות : \_\_\_\_\_
4. מספר מזהה : \_\_\_\_\_
5. שמות המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע ומספרי ת.ז. שלהם : \_\_\_\_\_

שם מוסמך חתימה	תעודת זהות
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

6. ההחלטה בדבר ביצוע העבודות מושא מכרז זה נתקבלה אצל המציע בהתאם למנגנונים הקבועים במסמכי ההתאגדות שלו.
7. החתימות המופיעות ע"ג מסמכי ההצעה והמכרז מחייבות את התאגיד לכל דבר ועניין.

בכבוד רב,

שם מלא : \_\_\_\_\_ רו"ח/עו"ד חתימה וחתימת : \_\_\_\_\_

כתובת : \_\_\_\_\_ טלפון : \_\_\_\_\_

נספח 1.2

## תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976

לכבוד:  
מועצה מקומית לקיה

### תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, נושא/ת תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_ מכתובת \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר אמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני עושה תצהיר זה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"), כחלק מהצעה במכרז פומבי מס' 17/2020 של המועצה המקומית לקיה. למונחים המפורטים בתצהיר זה תהא המשמעות הנתונה להם בחוק עסקאות גופים ציבוריים.
2. אני משמש בתפקיד \_\_\_\_\_ אצל המציעה ומוסמך להצהיר מטעמה.
3. עד למועד ההתקשרות המציעה ובעלי זיקה אליה, כהגדרתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 (להלן: "חוק שכר מינימום") ו/או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 (להלן: "חוק עובדים זרים").
4. לחילופין, אם המציעה ובעלי זיקה אליי הורשעו ביותר משתי עבירות על חוק שכר מינימום ו/או חוק עובדים זרים - במועד הגשת ההצעה במכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
5. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

\_\_\_\_\_  
תאריך

### אישור

אני הח"מ עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת עו"ד

### 1.3 נספח

#### תצהיר בדבר היעדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה

(התצהיר ימולא ע"י המציע. ככל שהמציע הוא תאגיד, ימולא התצהיר ע"י מנהלו, בעל שליטה בו, או המוסמך לחתום מטעמו)

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, נושא/ת תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר אמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני עושה תצהירי כתצהיר בדבר היעדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה, כחלק מהצעה במכרז פומבי מס' \_\_\_\_\_ 17/2020 של המועצה המקומית לקיה (להלן: "המועצה").
  2. שם המציע: \_\_\_\_\_ מס' ת.ז. / ח.פ. של המציע: \_\_\_\_\_
  3. אני משמש בתפקיד \_\_\_\_\_ אצל המציע ומוסמך להצהיר מטעמו.
  4. הנני מצהיר בזאת כי המועצה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
    - 4.1. סעיף 103א(א) לצו המועצות המקומיות, תשי"א - 1950 הקובע, בין היתר, כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
    - 4.2. סעיף 142 לצו המועצות המקומיות, תשי"א - 1950 הקובע, בין היתר, כדלקמן:

"לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, לא בעצמו ולא על ידי בן זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה, למענה או בשמה, פרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת לתושבים ופרט לענין שיש לעובד בהסכם עבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה".
    - 4.3. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות הקובע, בין היתר, כדלקמן:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית. לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו.
5. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
- 5.1. [ככל שהמצהיר הוא המציע:] אינני חבר מליאת המועצה ואין בין חברי מליאת המועצה אדם שהוא בן זוגי, הורה שלי, בני, בתי, אחי, אחותי, אדם שאני סוכנו, או שותפי.
  - 5.2. [ככל שההצעה מוגשת ע"י תאגיד:] אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד המציע או שאחד מהם משמש כמנהל או כעובד אחראי במציע.
  - 5.3. אינני עובד המועצה, אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד במועצה, ואין כל אדם שיהיה זכאי לחלק או טובת הנאה בקשר לחוזה נשוא המכרז, במישרין או בעקיפין, שהוא עובד המועצה
6. הצעת המציע למכרז מוגשת ללא תיאום או קשר עם מציעים אחרים.
  7. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם קיימת קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
  8. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

חתימת המצהיר

תאריך

#### אישור

אני הח"מ עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפניי במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ ולאחר שהוזהרתי/ויה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

## נספח 1.4

### נוסח ערבות מכרז

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד  
מועצה מקומית לקיה

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס' \_\_\_\_\_

על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 30,000 ₪ (שלושים אלף) שקלים חדשים (להלן "סכום הערבות") שתדרשו להבטחת מילוי התחייבויות המבקש בקשר עם מכרז 17/2020 להשלמת שלד ובניית מבנה בשכונה 2 בלקיה.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מוסד רשמי אחר שיבוא במקומה (להלן – "המדד").

המדד הבסיסי לעניין ערבות זו הינו המדד הידוע במועד החתימה על החוזה.

המדד החדש לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

לפי דרישתכם הראשונה, תוך 7 ימים, אנו נשלם לכם חלף החזרת כתב הערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ובלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום 31 לחודש לדצמבר שנת 2020.

ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,  
בנק

מועצה מקומית לקיה  
מכרז מס' \_\_\_\_\_ 17/2020  
לשיפוץ גני ילדים, בתי ספר, מוסדות ציבור

## מסמך ב' – הצעת המציע

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ מצהיר בזה כי קראתי את כל מסמכי המכרז, לרבות תנאי המכרז והחווזה המצורף כחלק ממסמכי המכרז, הבנתי אותם באופן מלא, ואני מתחייב כי אם אוכרז כזוכה במכרז, אבצע את מלוא ההתחייבויות הנובעות מההתקשרות עם המועצה, לפי כל תנאי המכרז והחווזה. בחנתי היטב את המפרט הטכני, כתבי הכמויות והתכניות (להלן: "המפרט") ואני מצהיר כי יש ביכולתי לבצע את העבודות בהתאם למפרט והחווזה ובמועדים הקבועים במכרז. ידוע לי היטב כי לעמידה בלוח הזמנים יש חשיבות רבה, וכי כל איחור יגרום לנזקים משמעותיים למועצה. אני מצהיר כי אם אוכרז כזוכה, אעמוד במועדים הקבועים בלוח הזמנים, לשביעות רצונה של המועצה.

בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז, ובתמורה לקיום מלוא התחייבויותינו ע"פ מסמכי המכרז, להלן ההנחה המוצעת על ידינו למחירים הנקובים בכתבי הכמויות המצורף למסמכי המכרז:

**סכום העבודות הכולל עומד על סך של 635,885 ש"ח \_\_\_\_\_, שש מאות שלושים וחמישה אלף ושמונה מאות שמונים וחמישה שקלים חדשים כולל מע"מ. הצעתנו לאחוזי הנחה על סכום העבודות הכולל עומדת על סך של \_\_\_\_\_ אחוזי הנחה. סה"כ הצעתנו לביצוע העבודות לפי מסמכי המכרז, לאחר ההנחה, עומדת על סך \_\_\_\_\_ ₪, כולל מע"מ.**

ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו:

שם המציע: \_\_\_\_\_ מס' זיהוי: \_\_\_\_\_  
כתובת (כולל מיקוד): \_\_\_\_\_ טל: \_\_\_\_\_ פקס: \_\_\_\_\_  
דוא"ל: \_\_\_\_\_ איש קשר: \_\_\_\_\_ טל' נייד: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת המציע

\_\_\_\_\_  
תאריך

(ימולא במקרה שההצעה מוגשת בידי תאגיד): אני הח"מ \_\_\_\_\_ מצהיר בזה כי אני הבעלים/המנהל כללי של חברת \_\_\_\_\_ שכתובתה \_\_\_\_\_ טלפון \_\_\_\_\_ ומורשה לחתום בשם החברה הנ"ל.

## **מסמך ג' – הסכם**

## ח ו ז ה

שנערך ונחתם ב \_\_\_\_\_ ביום \_\_\_\_\_

ב י ן : המועצה המקומית לקיה

מר'ח' \_\_\_\_\_ ת.ד. \_\_\_\_\_ (להלן: "המזמין" ו/או "המועצה")

מצד אחד ;

ל ב י ן :

\_\_\_\_\_ ח.פ./ע.מ.

שכתובתו לצורך הסכם זה הינה \_\_\_\_\_

מצד שני ;

(להלן: "הקבלן")

הואיל: והמזמין פרסם מכרז פומבי מס' 17/2020 \_\_\_\_\_ לשיפוץ גני ילדים, בתי ספר, מוסדות ציבור, הכל כמתואר ומפורט במסמכי המכרז (להלן: "המכרז" ו"העבודות" בהתאמה).

והואיל: והקבלן הציע הצעה על פי מסמכי המכרז המצ"ב והמהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה (להלן: "ההצעה");

והואיל: וועדת המכרזים, בישיבתה מיום \_\_\_\_\_ המליצה לבחור בהצעת הקבלן כהצעה הזוכה, וראש המועצה, בהחלטה מיום \_\_\_\_\_ אישר המלצה זו ;

### אשר על כן הותנה, הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

#### 1. המבוא

א. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

ב. כל מסמכי המכרז, לרבות הנספחים לחוזה זה, המפרטים, התוכניות, כתבי הכמויות, פרוטוקול סיור קבלנים, שאלות ובקשה להבהרות כולל תשובות והודעות המזמין, במידה והיו, בין שהם מצורפים לו ובין שאינם מצורפים לו, מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

ג. כותרות הסעיפים הנן לצורך הנוחיות בלבד ולא יסתמכו עליהן בביאור או בפירוש חוזה זה.

#### 2. הגדרות

"המנהל" - פירושו: מהנדס מועצה מקומית לקיה או מי שנתמנה על ידו להיות מנהל העבודות לרבות כל אדם המורשה בכתב לצורך חוזה זה או כל חלק ממנו, למעט המפקח באתר.

"הקבלן" - פירושו: לרבות נציגיו, יורשיו ומורשיו המוסמכים, לרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או בשבילו בביצוע העבודות או כל חלק ממנה. למען הסר ספק, אין באמור

בסעיף בהגדרה זו כדי להתיר לקבלן להעסיק קבלן ו/או קבלני משנה, אלא כאמור במפורש בחוזה זה להלן.

- "המפקח" פירושו: האדם שמתמנה בכתב מעת לעת ע"י המנהל להיות נציג המזמין באתר לפקח על ביצוע העבודות, או כל חלק ממנה.
  - "העבודות" פירושו: כל העבודות שיש לבצע בהתאם לחוזה ויתר מסמכי המכרז.
  - "חוזה זה" פירושו: הצעתו של הקבלן, תנאי חוזה זה (להלן: "תנאים אלה"), המפרט הטכני, מפרטים אחרים (ככל שישנם), כתבי הכמויות והתוכניות וכן כל מסמך אחר המצורף לחוזה זה ולמסמכי המכרז.
  - "האתר" פירושו: אתרי העבודה המוגדרים במסמכי המכרז המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם, או מעליהם תבוצענה העבודות, לרבות כל מקרקעין אחרים שיעמדו לרשות הקבלן לצורך ביצוע העבודות.
  - "שכר חוזה זה" פירושו: התמורה שתשולם לקבלן בגין ביצוע העבודות בהתאם להצעתו אשר נבחרה כהצעה הזוכה, לרבות כל תוספת שתתווסף להן, ולמעט כל סכום שיופחת מהן, הכל בהתאם להוראות חוזה זה.
  - "תוכניות" פירושו: התוכניות המהוות חלק בלתי נפרד מחוזה זה, לרבות כל שינוי בהן שאושר בכתב ע"י המנהל לעניין חוזה זה, וכן כל תוכנית אחרת שתאושר בכתב ע"י המנהל, כפי שיהיו מעת לעת, על פי שיקול דעתם הבלעדי של המועצה והמנהל.
- "שטחי העבודה" – המתחמים בהם תבוצענה העבודות כמפורט בתוכניות ו/או בצו תחילת עבודה.

### 3. הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר בזאת כדלקמן:

- א. כי הוא קרא חוזה זה, על כל נספחיו, והבינם והוא מתחייב לעמוד בכל תנאי חוזה זה ולבצע את העבודות על פי תנאיו במלואן.
- ב. כי הוא ראה ובדק את האתר, התוכניות, המפרט הטכני, תנאי הקרקע, דרכי הגישה, תנאי העבודות, המפרטים והכמויות וערך כל הבדיקות הנחוצות לו לשם ביצוע העבודות בהתאם לחוזה נספחיו, וכי אין לו ולא תהיינה לו כל טענת מום ו/או טעות וכי הוא מסוגל לבצע את העבודות בהתאם לאמור לעיל.
- ג. כי הוא שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי ההצעה שהציע, לרבות התעריפים והמחירים שבכתבי הכמויות, מניחים את דעתו ומהווים תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו, לפי חוזה זה.
- ד. כי הוא בעל הידע, היכולת, הכישורים, הניסיון, האמצעים, הציוד וכוח האדם הדרושים והמתאימים לביצוע התחייבויותיו, על פי חוזה זה ובידו כל הרשיונות וההיתרים הנדרשים ע"פ חוק לצורך ביצוע

העבודות, והוא מתחייב לדאוג לכל היתר ו/או רישיון שידרשו לשם ביצוע העבודות ו/או כל חלק מהן, על חשבונו הוא, וזאת בטרם ביצוע אותו מעשה הדורש רישיון ו/או היתר כאמור.

ה. כי הוא מנהל את כל ספריו בהתאם לכל דין ובמיוחד בהתאם לדיני מס הכנסה ומע"מ.

#### 4. התחייבויות הקבלן

א. הקבלן מתחייב בזאת יבצע את העבודות בהתאם לתוכניות, למפרטים, לכתבי הכמויות, לתיאורי העבודות שימסרו לו מעת לעת ובהתאם להוראות, שתינתנה לו ע"י המפקח מעת לעת.

ב. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי בהעדר תוכניות תבואנה הוראות המפקח במקומן, לכל דבר ועניין, ובכפוף לאמור בסעיף 9 להלן.

ג. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל יובהר כי הקבלן מתחייב לדאוג להצבת גדרות, שילוט והכוונה בכל המקומות שבהן תבוצענה העבודות, וזאת על מנת לדאוג לבריאות העובדים מטעמו וכן על מנת לאפשר תנועה בטוחה של כלי רכב ושל הולכי רגל בסמוך לאתר ביצוע העבודות. למען הסר ספק יובהר כי ההוצאות הכרוכות בכך כלולות במחירי החוזה כפי שהם מפורטים להלן וכפי שהם מחושבים בהתאם למחירי היחידה שבכתבי הכמויות, והקבלן לא זכאי לכל תמורה נוספת בגין הצבת גדרות, שילוט והכוונה כאמור.

#### 5. עבודות בשעות היום ובימי חול

א. פרט אם נאמר בחוזה זה אחרת במפורש, לא תבוצענה עבודות בימי שבת ובמועדי ישראל, ללא הסכמת המפקח בכתב.

ב. סעיף 5.א. לעיל לא יחול על אותו חלק העבודות אשר מטבע הדברים צריך להתבצע ללא הפסקה ו/או במשמרות רצופות ו/או כל עבודה שהיא הכרחית ובלתי נמנעת להצלת נפש ו/או רכוש ו/או לביטחון העבודות ו/או האתר. ואולם, במקרה של ביצוע עבודות כאמור, חובה על הקבלן להודיע על כך למפקח בטרם בוצעה העבודה, ולדאוג לכל ההיתרים הדרושים לביצוע כאמור.

#### 6. התחלת העבודות ומשך ביצוע

א. הקבלן מתחייב להתחיל בביצוע העבודות, תוך 7 ימים מיום מתן צו התחלת העבודות ע"י המנהל וכי הוא יעבוד בשטח ברציפות, ויסיימן בהתאם למועדים ולשלבי ההתקדמות, כפי שנקבעו בחוזה זה ו/או בנספחיו ו/או ע"פ הוראות המפקח.

מובהר ומודגש בזאת כי הקבלן מתחייב להשלים את ביצוע העבודות לשביעות רצונה המוחלט של המועצה בתוך 60 ימי לוח ממועד הוצאת צו התחלת העבודה. למען הסר ספק מודגש בזאת כי לוח הזמנים הנ"ל הינו קריטי ומהווה תנאי יסודי בחוזה.

ב. העבודות יבוצעו לפי שלבים ועל פי שיקול דעת המנהל בלבד (שלבי הביצוע יסוכמו במעמד מתן צו תחילת עבודה).

ג. לא התחיל הקבלן בביצוע העבודות בתוך 7 יום מהמועד כאמור בסעיף 6(א) לעיל, והמנהל העריך כי האיחור יגרום נזק למזמין, רשאי המזמין לבטל את החוזה ו/או לחלט את הערבויות שהפקיד הקבלן וזאת בנוסף לכל סעד אחר הנתון למזמין ע"פ חוזה זה ו/או ע"פ כל דין. היה ויפעל המזמין כאמור בס"ק זה, יפנה הקבלן את האתר בתוך 24 שעות מקבלת הודעה בכתב מהמזמין וזאת על מנת לאפשר למזמין להכניס אחר במקומו.

ד. החליט המזמין להגדיל את היקף העבודות ולמסור לקבלן ביצוע שלב נוסף יחולו הוראות חוזה זה והתמחיר בהתאמה גם על העבודות הנוספות, כאמור, בשים לב להיקף העבודות הנוספות ולפרק הזמן הנדרש להשלמתן. ואולם, מוסכם בזאת כי המזמין יהא רשאי להפסיק את עבודת

הקבלן לאחר גמר כל שלב שהוא או חלק מאותו שלב ואין הוא מחויב למסור לקבלן את ביצוע העבודות הנוספות.

ה. הקבלן לא יהיה רשאי **לעכב/או לדחות** את ביצוע התחייבויותיו, אלא מפאת כוח עליון. מובהר בזה כי טענות על מחסור בכוח אדם או של קשיי מזג-אוויר או נסיבות ביטחוניות לא תישמענה, ולא תהיינה צידוק לאיחור.

ו. בתוך 7 ימים ממתן צו התחלת עבודה, יגיש הקבלן השגות ו/או הערות לגבי לוחות הזמנים שנקבעו במתן צו תחילת עבודה.

ז. כמו כן, עם הגשת החשבון החלקי, יגיש הקבלן עדכון של לוח זמנים תוך פירוט מעודכן של הפעילויות הצפויות בהמשך ביצוע העבודות. אם יהיו פיגורים או עיכובים בבצוע עבודות מסוימות יהיה על הקבלן להוכיח בלוח הזמנים כיצד הוא מתכוון להשיג פיגורים אלו על מנת לעמוד בלוח הזמנים המקורי.

למען הסר ספק אי קיום האמור בסעיף זה ובסעיף קטן ו' לעיל יהווה הפרה יסודית ובנוסף לכל זכויות המזמין על פי הסכם זה, יהא רשאי המזמין לעכב כספים לקבלן עד אשר יומצא האמור בסעיף זה ובסעיף קטן ו' לעיל.

ח. אם בזמן כל שהוא במשך ביצוע העבודות יהיה המפקח בדעה שביצוע העבודות איטי מדי להבטיח את השלמת העבודות בהתאם ללוח הזמנים, יהא המפקח רשאי להודיע על כך לקבלן, וכן יהא רשאי להודיע לקבלן מה הם האמצעים הדרושים, כולל תוספת של עובדים וציוד, בכדי להבטיח את השלמת העבודות, תוך הזמן שנקבע להשלמתו בלוח הזמנים.

בכל מקרה שיהא המפקח, תוך כדי מהלך ביצוע העבודות, בדעה כי הקבלן אינו מסוגל למלא אחר לוח הזמנים ו/או אינו ממלא אחר יתר הוראות הסכם זה, או מכל סיבה אחרת אינו ממלא אחר דרישות קצב העבודות המוכתבות על ידי לוח הזמנים, הן בכל הנוגע למצבת כוח אדם, הציוד, החומרים, מצב ההזמנות של כל חומר, או מכל סיבה אחרת שהיא, יהיה המפקח רשאי להודיע לקבלן על האמצעים שיש לנקוט בהם על מנת להחיש את קצב ביצוע העבודה. קביעתו של המפקח תהיה סופית ומכרעת.

אם לא יתוקן המעוות במועד אותו יקבע המפקח, או במקרה והמפקח יקבע כי אין בידי הקבלן לעמוד בלוח הזמנים, יהווה הדבר הפרה של הוראות הסכם זה ע"י הקבלן, והמזמין יהיה רשאי לנקוט צעדים קבועים בהסכם זה למקרה של הפרה של ההסכם ע"י הקבלן.

ט. מבלי לגרוע משאר האמור בסעיף זה יובהר כי מועד מתן צו התחלת העבודה יהא נתון לשיקול דעתו הבלעדי של המנהל, ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או זכות לפיצוי בגין איחור או הקדמה של מתן צו התחלת העבודה.

## 7. התמורה

א. תמורת ביצוע העבודות ע"י הקבלן ישלם המזמין לקבלן עבור הכמויות שנדרשו לצורך ביצוע העבודה בפועל, ובהתאם למחירי היחידה כפי שהם אמורים בכתבי הכמויות, שעליהם תבוא ההנחה שניתנה ע"י הקבלן במסגרת הצעתו למכרז.

ב. התמורה תשולם בכפוף לאישור המפקח ומהנדס המועצה בדבר ביצוע העבודה בפועל לשיעור רצונה של המועצה, וכן בכפוף לאישור המפקח ומהנדס המועצה לגבי הכמויות של הביצוע בפועל.

ג. יובהר כי הזמנת עבודות ו/או שירותים נוספים שאינם נכללים בתמורה האמורה בס"ק א', וכן כל חריגה, מכל סיבה שהיא, מסכום הכולל של ההצעה שהוצעה ע"י הקבלן במסגרת המכרז תיעשינה **רק באישור ראש המועצה, גזבר המועצה והחשב המלווה בכתב**.

ד. התמורה תשולם בשיעורים, במועדים ובתנאים כמפורט בהסכם זה ובתנאי שהחשבונות אושרו והתמורה נתקבלה בפועל בחשבון המועצה על ידי הגופים המממנים. למען הסר ספק מוצהר ומוסכם בזאת במפורש כי לא מוטלת על המועצה כל חובה עצמאית לתשלום התמורה לקבלן ובמקרה בו לא יתקבלו הכספים מאת הגופים המממנים, כולם או חלקם, מכל סיבה שהיא, הקבלן לא יהא זכאי לקבלת תמורה כלשהי מאת המועצה והוא מוותר במפורש על כל טענה ו/או תביעה בקשר עם האמור.

ה. התמורה הינה סופית, קבועה ומוחלטת, וכוללת את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז בשלמות. התמורה מהווה כיסוי

מלא לכל התחייבויות הקבלן, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, חומרים, הובלות, כלי עבודה, ביטוחים, עבודות התכנון וכל הכרוך בהן, רישוי והיתרים, ההתאמות המתחייבות לצורך התחלת ביצוע עבודה כלשהי מבין העבודות. עוד מובהר כי התמורה קבועה בלא קשר למקום בו מבוצעת העבודה, למורכבותה, לאופיה, למידת הדחיפות בביצועה ומשך הזמן הנתון לביצועה, לקיומו של פיקוח נדרש לצורך ביצוע עבודה/ היעדר פיקוח ולמועד בו נדרשה/ בו היא מבוצעת וכיו"ב.

- ו. כן מובהר ומוצהר כי הקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת כלשהי בגין הפרשי הצמדה למדד, מכל מין וסוג שהוא.
- ז. כן מובהר במפורש כי כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע העבודות ע"פ חוזה זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. המועצה תנכה מהסכומים המגיעים לקבלן כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי תהווה תשלום לקבלן.
- ח. כן מובהר כי כל הוצאה נוספת אשר חלה על הקבלן בהתאם לחוזה זה, ואשר לא מפורט לגביה מחיר יחידה בכתבי הכמויות, תיעשה על חשבונו של הקבלן, והוא לא יהא זכאי לכל תוספת תשלום בגינה. זאת, לרבות, בין היתר, הצבת גדרות, שילוט והכוונה, וכן שמירה על אתרי העבודות בכל תקופת ביצוע העבודות, בהתאם לצורך שייקבע ע"י מהנדס המועצה.
- ט. עוד מוסכם כי המועצה תהא רשאית לנכות מכל תשלום המגיע לקבלן את כל הסכומים, הקנסות וההורדות אשר יחולו עליו עקב אי ביצוע בשלמות של כל הנדרש ממנו במסגרת חוזה זה.

#### 8. ביטוח

- א. המזמין בסעיף זה (ביטוח) יקרא : מועצה מקומית לקיה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או מי שמקבל שירותים מוניציפאליים מהמועצה ו/או מוסדות חינוך ו/או גופים קשורים למועצה ו/או משרדי ממשלה וגופים הממנים את העבודות או חלקן .
- ב. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על-פי הסכם זה ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על-פי דין, הקבלן מתחייב לעשות ביטוחים כמפורט בהסכם זה. עלות הביטוחים וההשתתפויות העצמיות יחלו על הקבלן בלבד. כל דרישות הביטוח הרשומות בהסכם זה ייושמו בפוליסות הביטוח של הקבלן לפני ההתקשרות בין הצדדים.
- ג. הקבלן יסדיר ביטוח לרכוש וציוד שישמשו אות לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה. הקבלן מצהיר בזה בשמו ובשם מי מטעמו שלא יבוא בטענה או דרישה כלפי המזמין בגין כל נזק או אבדן שניתן היה לבטח אותם כאמור, וכך גם לגבי תביעת שיבוב מכל סוג לרבות תביעות תחלוף מחברות ביטוח.
- ד. הביטוח הנדרש, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הרשומים בפוליסות ובאישור קיום ביטוחים, הנם מזעריים ואין בהם משום אישור של המזמין או מי מטעמו להיקף וגודל הסיכון העומד לביטוח. על הקבלן יהיה לקבוע ביטוחים וסכומים לביטוח ככל האפשר וכפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, למועצה ולצד שלישי.
- ה. הפר הקבלן את הוראות פוליסות הביטוח באופן המפקיע את זכויותיו ו/או את זכויות המזמין, יהא הקבלן אחראי לנזקים שייגרמו למזמין באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות כלפיו, והוא יהיה מנוע מלהעלות כלפי המזמין כל טענה כאמור.
- ו. הקבלן לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.
- ז. 14 ימי עבודה לפני החתימה על הסכם זה וכתנאי לחתימת המזמין על הסכם זה, ימציא הקבלן למזמין את אישור קיום ביטוחים ואת הפוליסות בהן נכללים הביטוחים כפי הנדרש על פי הסכם זה, כשהם חתומים על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הנדרשים.

- ח. 14 ימי עבודה לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום ביטוחים ו/או בפוליסות , ימציא הקבלן למזמין אותם שוב כשהם מתוארכים לתקופת ביטוח נוספת.
- ט. מוסכם בזאת כי בהמצאת אישור קיום ביטוחים ו/או הפוליסות כאמור לעיל, אין משום מתן פטור כלשהו לקבלן מאחריותו על פי הסכם זה ו/או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לשפות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאתם לידי המזמין כאמור לעיל, אין בה כדי להטיל על המזמין אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.
- י. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המזמין יהיה רשאי לבדוק את אישור קיום ביטוחים והפוליסות אך לא היה חייב לעשות כן. למען הסר ספק, בדיקתם או אי בדיקתם על ידי המזמין או מי מטעמו אינה פוטרת את הקבלן מאחריות על פי דין או אחריות על פי הסכם זה.
- יא. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המזמין יהיה רשאי לבקש מהקבלן לשנות או לתקן את הפוליסות ו/או את אישור קיום ביטוחים על מנת להתאימם להתחייבויות על פי ההסכם. הבקשה לתיקון או שינוי לא תהווה אישור לתקינות אישור קיום ביטוחים ו/או הפוליסות ולא תחול עקב כך על המזמין אחריות כל שהיא.
- יב. מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע ההתחייבויות על פי ההסכם עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, יישא הקבלן על פי דין בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב העיכוב כאמור.
- יג. הקבלן לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזק, אבדן והפסד שסיבתם סכום לא מתאים בפוליסת ביטוח או הפרת תנאי הפוליסה או הפרת הוראות הפוליסה או ההשתתפות העצמית.
- יד. במידה והקבלן יחליף מבטח במהלך תקופת הביטוח או עם סיומה, ימציא הקבלן למזמין את העתקי הפוליסות ואישור קיום הביטוח המקורי כשהם חתומים על ידי המבטח החדש. תהליך זה יחזור על עצמו כל עוד לא הסתיימו העבודות נשוא המכרז.
- טו. הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמין ו/או הבאים מטעמו בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי ( או שהיה זכאי אלמלא תוכן הפוליסה ) עפ"י הביטוחים הנ"ל ו/או ביטוח אחר שהסדיר, והוא פוטר בזאת אותם מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי אדם שביצע נזק בזדון לקבלן.
- טז. שם המבוטח בכל הפוליסות ובאישור קיום ביטוחים ( בכפוף להרחבי השפוי) יכלול את המזמין ו/או תאגידים עירוניים של המזמין ו/או מי שמקבל שירותים מוניציפאליים מהמזמין ו/או מוסדות חינוך ו/או גופים קשורים למזמין ו/או משרדי ממשלה וגופים הממנים את העבודות או חלקן
- יז. הפוליסות ואישור קיום ביטוחים יכללו : ביטוח עבודות קבלניות. ביטוח אחריות מקצועית. ביטוח חבות המוצר.
- יח. כל הפוליסות תכלולנה : סעיף לפיו תשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות יחולו על הקבלן. סעיף לפיו מותר המבטח על זכותו לתחלוף כלפי המזמין והבאים מטעמו, הוויתור כאמור לא יחול כלפי מי שביצע נזק בזדון כלפי הקבלן. סעיף לפיו המבטח לא יטען לטענת ביטוח כפל כלפי מבטחי המזמין והביטוח של הקבלן הינו ראשוני וקודם לכל ביטוח שנערך על ידי המזמין. כיסוי ביטוחי בגין רשלנות. כיסוי זיהום פתאומי. סעיף לפיו הפוליסות לא תצמצמנה ולא תבוטלנה במשך תקופת הביטוח, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המזמין לכל הפחות 60 יום מראש. סעיף לפיו מעשה או מחדל של הקבלן בתום לב לא תפגע בזכויות המזמין לקבלת שיפוי.
- יט. בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית יבוטלו חריגים או סייגים בגין : זיהום פתאומי. אי יושר של עובדים. חריגה מסמכות בתום לב. אובדן השימוש ועיכוב עקב נזק מכוסה. אחריות בגין קבלני משנה. אובדן מידע ומסמכים. הוצאת דיבה. השמצה והוצאת לשון הרע.

כ. בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית ירשמו :

1. סעיף "תקופת ביטוח רטרואקטיבית". מועד תחילת הכיסוי הרטרואקטיבי יחול מיום ההתקשרות בין המזמין לבין הקבלן.
2. סעיף "תקופת ביטוח וגילוי מאורכת" - תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר ביטול או אי חידוש הביטוח למעט עקב מעשה מרמה או אי תשלום ע"י קבלן, ובתנאי שאין ביטוח אחר המכסה את חבות קבלן באותו היקף ביטוח כפי הפוליסה שפקעה.
3. סעיף "פגיעה אישית" Personal Injury

כא. בפוליסה לביטוח אחריות המוצר ירשמו :

1. סעיף "תקופת ביטוח רטרואקטיבית". מועד תחילת הכיסוי הרטרואקטיבי יחול מיום ההתקשרות בין המזמין לבין הקבלן.
2. סעיף "תקופת ביטוח וגילוי מאורכת" . תקופת גילוי של 12 חודשים לאחר ביטול או אי חידוש הביטוח למעט עקב מעשה מרמה או אי תשלום ע"י קבלן, ובתנאי שאין ביטוח אחר המכסה את חבות קבלן באותו היקף ביטוח כפי הפוליסה שפקעה.

כב. פרק א' בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות תכלול: ביטוח סיכוני רעידת אדמה ונזקי טבע. כיסוי פריצה וגניבה. ביטוח רכוש סמוך ושעליו עובדים. ביטוח רכוש סמוך שעליו עובדים. כיסוי לנזק ישיר מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים. פינוי הריסות. שכר מודדים, אדריכלים ומהנדסים. הוצאות רשומות. הוצאות להחשת הנזק תקופת תחזוקה מורחבת של 24 חודשים. תקופת הרצה בת ארבע שבועות.

כג. פרק ב' בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות תכלול כיסוי ביטוחי בגין: תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי, למעט תביעה כנגד מי שחייב בתשלום דמי ביטוח לאומי כלפי עובדיו. שימוש ברכב שאינו חייב בהסדרת ביטוח על פי הפקודה לביטוח כל רכב מנועי. פגיעה בכל רכוש כולל רכוש בבעלות המזמין. שימוש במכשירי הרמה. נזק תוצאתי מפגיעה בצנרת ומתקנים תת קרקעיים. רכוש אשר לא בוטח במסגרת פרק א' יחשב כי צד שלישי.

כד. בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות הכיסוי על פי פרק א' יהיה בסכום ביטוח על בסיס ערך כינון וסכומי הביטוח לביטוח רכוש המזמין יכללו מע"מ.

כה. שם המבוטח בביטוח עבודות קבלניות יכלול בנוסף למועצה את הקבלן וקבלני המשנה וגם גורמים נוספים שהמזמין התחייב להוסיפם לפוליסת הביטוח.

כו. הפוליסות (מלבד אחריות מקצועית) תהיינה על פי נוסח הידוע בשם 'ביט 19' או נוסח אחר הדומה לו בכיסוי הביטוחי.

כז. הפוליסות אחריות המוצר ואחריות מקצועית, תכלולנה הרחבת שיפוי לטובת המזמין בגין אחריותו למעשה ו/או טעות ו/או מחדל של הקבלן ותכלולנה סעיף "אחריות צולבת" לפיו יחשב הביטוח כאילו הוצאה הפוליסה על שם כל אחד מיחיד המבוטח בנפרד.

כח. גבולות האחריות בפוליסות ואישור קיום ביטוחים יהיו לתובע ולתקופת הביטוח וכדלקמן: פרק ב' ביטוח עבודות קבלניות – 10,000,000 ש"ח. פרק ג' עבודות קבלניות 20,000,000 ₪. אחריות מקצועית – 1,000,000 ₪. ביטוח חבות מוצר – 8,000,000 ₪.

כט. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי הקבלן ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, יערוך הקבלן את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו הוא ובכפוף לאמור לעיל.

- ל. ביטוח אחריות מקצועית ואחריות מוצר יהיו בתוקף, כל עוד יש לקבלן אחריות על פי כל דין.
- לא. המזמין ו/או יועץ הביטוח של המזמין יהיו רשאים לשנות את הסדרי הביטוח הנדרשים בהסכם זה מעת לעת, תוך מתן הודעה מוקדמת של 30 יום מראש לקבלן.
- לב. הקבלן מצהיר בזאת כי על פי דרישת המזמין מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירתה, על שם המזמין. כל זכויות וחובות הפוליסה או הפוליסות יחולו על המזמין מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שם המזמין. מיום ההעברה כל זכויות הקבלן בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי הקבלן מותנה בכך שהקבלן חדל מהעבודה נשוא החוזה לפרק זמן העולה על שלושים ימי יומן או שהקבלן הפך לחדל פירעון או שהקבלן לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות או שהקבלן הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל פוליסה מסיבות המותרות לה.
- לג. מבלי לגרוע מכלליות האמור בכל מקום בהסכם זה לעיל, ולאורך כל תקופת ההסכם, מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו. על הקבלן חלה החובה על פי החוק ועל פי הסכם זה לוודא כי כל קבלני המשנה מטעמו יקפידו אף הם למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו.
- לד. מבלי לגרוע מכל יתר התחייבויותיו על פי הוראות הסכם זה ו/או על פי כל דין, הקבלן מתחייב לקיים את נוהלי הבטיחות אשר יקבעו-אם יקבעו-מעט לעת ע"י המזמין ו/או ע"י המבטח. כן מתחייב הקבלן שלא לעשות ו/או לא להתיר לאחר לעשות כל מעשה או מחדל או לגרום נזק לרכוש, אשר עלולים לגרום לנזק כלשהו לרכוש ו/או אשר יש בכך כדי לסכן חיי אדם.
- לה. הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונו ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח. ולדרישת המזמין לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.
- לו. הוראות סעיף זה (ביטוח) על כל סעיפי המשנה שבו, אינן באות לגרוע מחיובי הקבלן לפי הסכם זה, או כדי להטיל על המזמין חבות כל שהיא. לפיכך, מוצהר ומובהר בזאת במפורש, כי אין בעריכת ביטוחים כאמור, כדי ליצור עילות תביעה כלשהן כלפי המזמין שלא היו קיימות כלפיו, אלמלא נערך הביטוח וכן אין בכך כדי לפטור את גורם הנזק (למעט המזמין) מאחריות בגין נזק שנגרם על ידו.
- לז. הפרה של סעיף זה ( סעיף ביטוח ), תהווה הפרה של תנאי מהותי של ההסכם.

## 9. הסבת חוזה זה

- א. אין הקבלן רשאי לשעבד ו/או להסב ו/או להמחות ו/או להעביר בדרך אחרת כלשהי את חוזה זה ו/או כל חלק ממנו ו/או את זכויותיו ו/או חובותיו ע"י חוזה זה ו/או כל חלק מהן (להלן: "**הסבת חוזה זה**"), אלא בהסכמת המועצה מראש ובכתב.
- ב. אין הקבלן רשאי למסור לאחר את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, אלא בהסכמת המועצה מראש ובכתב, ואולם, העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודות ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודות, אין בה, כשלעצמה, משום מסירת ביצוע של העבודות ו/או חלק מהן לאחר. התעוררה מחלוקת בשאלה האם מבצע עבודות הנו קבלן משנה או שהוא עובד הקבלן, היא המפקח פוסק בלעדי ועל החלטתו לא יהיה ערעור.
- ג. הסכים המזמין להסבת העבודות ו/או כל חלק מהן לאחר, אף שאין הוא חייב לעשות כן, אין בהסכמה האמורה כדי לפטור את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי חוזה זה, והקבלן יישא

באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודות ו/או כל חלק מהן, באי כוחם ועובדיהם, גם לאחר הסכמת המזמין להסבות העבודות ו/או כל חלק מהן לאחר.

ד. המזמין רשאי להתנות הסכמתו להסבת חוזה זה ו/או להעסקת קבלני משנה בכל תנאי שיראה לו, לרבות – ומבלי לפגוע בכלליות האמור – בדרישה לחשיפת הסכם ההתקשרות להסבת חוזה זה ו/או הסכם ההתקשרות עם קבלן/ני המשנה.

ה. הקבלן אינו רשאי לעשות שינוי כלשהו במבנה התאגדותו, כפי שיהיה ביום הגשת הצעתו, לרבות – ומבלי לפגוע בכלליות האמור – צירוף ו/או גריעת חבר, שותף בעל מניות או הקצאת מניות חדשות.

ו. **פעל הקבלן בניגוד לאמור בסעיפים 8.א. – 8.ה. לעיל, תהא הסבת חוזה זה בטלה ומבוטלת וחסרת כל תוקף והקבלן יהא אחראי באופן בלעדי לכל מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה במלואו.**

#### 10. ספקות במסמכים

א. הקבלן יודיע למנהל על כל סתירה ו/או טעות בתוכניות, במפרטים ו/או כל דבר אחר הקשור בביצוע העבודות, וזאת מיד עם היוודע לו דבר הסתירה או הטעות כאמור.

ב. בכל מקרה של סתירה בין הוראה מהוראות חוזה זה לבין כל הוראה המצויה בכל מסמך אחר מבין המסמכים המהווים את חוזה זה, תגבר ההוראה המיטיבה עם המועצה. ככל שיהיה ספק לגבי איזו הוראה היא המיטיבה עם המועצה, יקבע המנהל איזו הוראה תגבר.

ג. גילה הקבלן סתירה בין הוראה אחת מהוראות חוזה זה להוראה אחרת, אשר לא ניתן להכריע בה בהתאם לאמור בסעיף קטן ב', או שהיה לקבלן ספק בפירושו הנכון של מסמך זה או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן, אשר לדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את חוזה זה, יפנה הקבלן בכתב למנהל, וזאת בתוך 24 שעות ממועד גילוי הסתירה, או הספק, או מסירת הודעת המפקח כאמור. המנהל ייתן הוראות בכתב, לרבות תוכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. הוראת המנהל, כאמור, תהא סופית ומחייבת.

ד. המנהל רשאי להמציא לקבלן, מעת לעת, תוך כדי ביצוע העבודות, הוראות - לרבות תוכניות שינויים לפי הרצון - לביצוע העבודות ו/או כל חלק מהן.

ה. הקבלן הינו אחראי על חשבונו לסימון נכון ומדויק של העבודות לרבות כל המפלסים, קווי הגובה, הממדים, הכיוונים והמידות. נמצאו שגיאה או אי דיוק בסימונו של אחד הסימונים אף אם נבדק ע"י המפקח, יהא הקבלן חייב לתקן זאת על חשבונו לשביעות רצונו של המפקח.

#### 11. ביצוע העבודות לשביעות רצון המנהל:

הקבלן יבצע את העבודות בהתאם לחוזה זה, לשביעות רצונו המוחלט של המנהל והמפקח וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיהם של המנהל והמפקח, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בו.

#### 12. יומני עבודה

א. הקבלן ינהל באתר יומני עבודה (להלן: "יומני העבודה"), בשלושה העתקים, אשר יכללו את האמור, כדלקמן:

1. מספרם של העובדים לסוגיהם, המועסקים בביצוע העבודות. (ימולא ע"י הקבלן מדי יום).

2. הציוד המכאני המועסק בביצוע העבודות. (ימולא ע"י הקבלן מדי יום).

3. תנאי מזג האוויר השוררים באתר. (ימולא ע"י הקבלן מדי יום).

4. אותן עבודות שבוצעו במשך היום. (ימולא ע"י הקבלן מדי יום).

5. הערות הקבלן בקשר לביצוע העבודות. (ימולא ע"י הקבלן בהתאם לצורך).
6. הוראות שניתנו לקבלן. (ימולא ע"י המפקח בהתאם לצורך בהיותו באתר, בציון תאריך הרישום).
7. עובדות, הסתייגויות והערות שיש להן, לדעת המפקח, קשר למהלך ביצוע העבודות. (ימולא ע"י המפקח בהתאם לצורך בהיותו באתר, בציון תאריך הרישום).
- ב. יומני העבודה ייחתמו ע"י הקבלן באתר, מדי יום לאחר רישום הערותיו. המפקח יחתום על היומנים בהיותו באתר ויצוין את הערותיו ו/או הסתייגויותיו, ככל שישנן.
- ג. העתק חתום מרישומי המפקח ביומני העבודה, בהיותו באתר, יימסר לקבלן או לנציגו המוסמך אשר רשאי להסתייג מהפרטים שנרשמו ביומן תוך 3 ימים ממסירת ההעתק כאמור, וזאת ע"י מסירת הודעה בכתב למפקח. דבר הסתייגותו של הקבלן יירשם ביומני העבודה.
- ד. לא הודיע הקבלן או נציגו המוסמך על הסתייגות כאמור לעיל, רואים זאת כאילו הצדדים אישרו את נכונות הפרטים שנרשמו ביומן בהיות המפקח באתר.
- ה. רק הרישומים שנרשמו ביומני העבודה ע"י הקבלן וע"י המפקח בהיותו באתר, או אלו שאושרו ע"י המפקח – פרט לאלו שהקבלן או המפקח הסתייגו מהם כמפורט לעיל – ישמשו כראיה בין הצדדים על העבודות הכלולות בהם, אולם אף הם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום ע"פ חוזה זה.
- ו. הקבלן יתייצב לשיבות תאום ופיקוח עם המזמין ו/או מי מטעמו.

### 13. ערבות ביצוע

- א. להבטחת מילוי התחייבויותיו ע"פ חוזה זה, ימציא הקבלן למזמין ויפקיד לידיו, עם הגשת חתימת חוזה זה, כתב ערבות בנקאית להנחת דעת המזמין בסכום השווה ל- 10% מההיקף הכספי הכולל של ההתקשרות בתוספת מע"מ, כפי שייקבע על ידי המהנדס, בנוסח המצ"ב **נספח 1.4** (להלן: "**ערבות הביצוע**").
- ב. ערבות הביצוע תהא אוטונומית, בלתי מותנית וצמודה למדד המחירים לצרכן.
- ג. ערבות הביצוע תהיה בתוקף לתקופה של 5 חודשים ממועד מסירתה למועצה כאמור.
- ד. הערבות תשמש כבטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות ההסכם. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל תשמש הערבות להבטחה ולכיסוי של:
- ה. כל ההוצאות והתשלומים הקשורים במישרין ובעקיפין לקבלן שהמועצה עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם הסכם זה.
- ו. כל הוצאות התיקונים, ההשלמות ו/או השיפוצים במהלך העבודות אשר המועצה תשא בהן, וכל נזק והפסד העלול להיגרם למועצה או למי מטעמה עקב ביצוע הפעולות הנ"ל.
- ז. כל נזק שייגרם למועצה או פיצוי שיהא מגיע עקב הפרת חוזה זה בידי הקבלן.
- ח. בקרות אחד או יותר מהמקרים המפורטים לעיל, יהא רשאי המזמין לממש את ערבות הביצוע, כולה או מקצתה, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכה לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור, לאלתר, מבלי להיזקק לפניה לערכאות ו/או לבוררות ו/או למו"מ כלשהו ומבלי צורך בהוכחת נזק. זאת בנוסף לכל סעד אחר הנתון לו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין.
- ט. גבה המזמין את ערבות הביצוע ו/או חלק ממנה, יהא חייב הקבלן לחדש את ערבות הביצוע ו/או להשלים כל סכום שהיה חלק ממנה לפני הגביה, כך שתעמוד שוב על הסכום האמור בס"ק א' לעיל. זאת, תוך 7 ימים מהיום בו קיבל הקבלן הודעה שהמזמין גבה את ערבות הביצוע ו/או כל חלק ממנה. השלמת ערבות הביצוע כאמור, אין בה כדי להוות הסכמה למימושה.

#### 14. יחסי עובד מעביד

- א. בין הקבלן לבין המזמין לא יתקיימו יחסי עובד – מעביד. בין עובדי הקבלן ו/או כל אחד אחר שיועסק על ידו ו/או שהקבלן השתמש בשירותיו לבין המזמין לא יהיו יחסי עובד – מעביד. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הקבלן הינו קבלן עצמאי לכל דבר ועניין.
- ב. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל ו/או בכל מקום אחר בחוזה זה, מתחייב הקבלן להעסיק עובדים כדין, לשלם להם במלואם ובמועד את כל התשלומים החלים עליו כקבלן עצמאי, לרבות – ומבלי לפגוע בכלליות האמור – ביטוח לאומי ומס הכנסה, בעבורו ובעבור עובדיו וכן כל שאר התשלומים הסוציאליים ואחרים החלים עליו על עובדיו, על פי הסכם ו/או על פי כל דין.
- ג. היה ותיקבע ע"י גוף משפטי מוסמך קביעה בניגוד לאמור בסעיף 13.א. לעיל, מתחייב הקבלן לשפות את המזמין, מיד עם דרישתו הראשונה, בכל סכום שיחויב בגין כך, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.
- ד. אין באמור בסעיף זה כדי להתיר לקבלן להעסיק קבלני משנה ו/או כל גורם אחר שאינו מבין עובדיו, אלא ע"פ האמור במפורש בחוזה זה.
- אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכות המזמין לפסול כל עובד ו/או מועסק ו/או נותן שירות אחר שהקבלן יבקש להעסיק לצורך ביצוע העבודות, ע"פ שיקול דעתו הבלעדי של המנהל וללא כל זכות ערעור על כך.

#### 15. השגחה מטעם הקבלן

- הקבלן או נציגו המוסמך יימצא באתר וישגיח עליו ברציפות לצורך ביצוע העבודות. מינוי נציג מוסמך מטעם הקבלן לצורך סעיף זה יהא טעון אישורו המוקדם של המנהל, והמנהל יהיה רשאי לסרב לתת את אישורו או לבטלו בכל זמן שהוא. לצורך קבלת הוראות מהמנהל, דין נציגו המוסמך של הקבלן כדין הקבלן.

#### 16. נזיקין לגוף או לרכוש:

- א. הקבלן יהיה אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל ובגין כל תאונה ו/או מחלה ו/או נכות ו/או חבלה ו/או נזק ו/או אובדן, שייגרמו כתוצאה ממעשה או מחדל כלשהו תוך כדי ביצוע העבודות ובקשר אליהן, במישרין או בעקיפין, לגופו או לרכושו של אדם/ גוף כלשהו לרבות למועצה ו/או לקבלן ו/או לעובדיהם ו/או לשלוחיהם ו/או למי מטעמם ו/או לאדם אחר כלשהו, ובכלל זה יהיה הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי לפי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או לפי כל חוק אחר, ויהיה חייב לפצות ולשפות את המועצה ו/או הניזוק(ים), לפי המקרה, על חשבונו והוצאותיו, בגין כל דרישה ו/או תביעה שיוגשו נגדה בקשר לכך, ובכל דמי הנזק ו/או הפיצוי שיגיע לו(ה)(הם). הקבלן משחרר לחלוטין ומראש את המועצה, עובדיה, שלוחיה, ואת מי שבא מטעמה, מכל אחריות וחבות לכל ובגין כל תאונה ו/או מחלה ו/או נכות ו/או חבלה ו/או נזק ו/או אובדן ו/או קלקול לגוף או לרכוש כנ"ל, שאירעו כאמור בסעיף זה, לכל אדם ו/או גוף אחר, לגוף ו/או לרכוש, בכל עילה שהיא.
- ב. הקבלן יהיה אחראי וישפה את המועצה בגין כל פגיעה או נזק שייגרמו לה עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או מחדל ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית.

- ג. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי מקרים של שגיאות ורשלנות כאמור לעיל אשר יתגלו לאחר תום תקופת ההסכם.
- ד. למען הסר ספק, אחריותו של הקבלן כמפורט בס"ק א'–ג' לעיל תחול גם בשל מעשים ו/או מחדלים של כל גורם הפועל בשמו ו/או מטעמו בביצוע העבודות, לרבות עובדים, קבלני משנה וכיו"ב.
- ה. המועצה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן כאמור בפרק זה, עד אשר תיושבנה תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המועצה.
- ו. מבלי לפגוע באמור לעיל, מוצהר בזה ומוסכם, שכל סכום ו/או פיצוי, אשר יגיעו למועצה ו/או שעל המועצה יהיה לשאת בהם מחמת שתתבע ע"י צד ג', בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מועסקיו, כולל הוצאותיה ושכ"ט עו"ד, תהיה המועצה רשאית לקזז מהסכומים המגיעים ממנה לקבלן.
- ז. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מאחריות הקבלן הנובעת ממהות העבודות, כמפורט במסמכי המכרז.

#### **17. עובדים ונזקים לעובדים**

- א. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 15 לעיל, הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזיקין או פיצויים המגיעים ע"פ דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן, כתוצאה מתאונה או נזק כלשהו שנגרם תוך כדי ביצוע העבודות ו/או בקשר איתן ו/או ממעשה או מחדל הקשורים, במישרין או בעקיפין, בביצוע התחייבויות הקבלן ע"פ הסכם זה. הקבלן יפצה וישפה את המועצה בגין כל תשלום שתחייב לשלם כתוצאה מאי קיום התחייבותו כאמור.
- ב. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים אזרחי המדינה ו/או בעלי היתר עבודה מטעמה המתיר להם לעבוד אצל הקבלן בעבודות דוגמת העבודות האמורות בחוזה זה בהתאם לכל דין. הקבלן מתחייב כי העובדים יהיו מקצועיים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודות המוזמנות בתוך המועד.
- ג. הקבלן מתחייב לנהל ולקיים, לשביעות רצונו של המפקח, פנקסי כוח אדם, בהם יירשמו שמם, מקצועם וסוגם במקצוע של כל העובדים המועסקים לצורך ביצוע העבודות, ימי עבודתם, שעות עבודתם ושכר עבודתם.
- ד. הקבלן מתחייב להמציא למפקח, לפי דרישתו, את פנקסי כוח האדם הנ"ל, לשם ביקורת. כן מתחייב הוא להמציא לפי דרישתו ולשביעות רצונו – מצבת כוח אדם חודשית, שבועית ו/או יומית, שתכלול את חלוקת העובדים לפי מקצועותיהם, סוגיהם והעסקתם.
- ה. הקבלן מתחייב בזה להעסיק בביצוע העבודה באופן רצוף את מספר הפועלים הדרוש בכל עת, לפי שלבי העבודה. לא תישמע כל טענה מצד הקבלן בדבר מחסור כלשהו בעובדים, בכל זמן שהוא ומכל סיבה שהיא.
- ו. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים כשירים, מקצועיים ואחראים, בעלי כל ההסמכות הנדרשות על פי הוראות כל דין, תקן, הנחייה, הוראה וכיו"ב, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה, בהתאם לאופייה ומהותה של כל עבודה.
- ז. הקבלן חייב למלא בכל עת אחר הוראות כל דין בקשר להעסקת העובדים ו/או מועסקים. הקבלן ישלם בעד כל עובדיו, את כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד, כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו וכן תשלומים אחרים בהם חייב המעביד על פי חוק וביטוח סוציאלי בשיעורים המקובלים על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של העובדים במדינה באותו ענף.

ח. הקבלן מתחייב לקיים כל דרישה וחובה המוטלת לפי חוק לשביעות רצון המפקח, ושנועדה לשמור על רווחת, נוחיות ובטיחות העובדים ובכלל זה שיוסדרו לעובדים המועסקים בביצוע העבודה סידורי נוחיות ומקומות אכילה נאותים במקום העבודה. מקום העבודה לא ישמש כמקום דיור, אף לא דיור זמני, לאף אדם מתחילת ביצוע העבודה עד ליום מסירת העבודה למועצה.

ט. כמו כן, **מתחייב הקבלן** לעמוד בכל הדרישות וההוראות בהתאם לכל דיני העבודה וכללי הבטיחות באתר העבודה. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל יקיים הקבלן את התנאים הבאים:

(1) הקבלן ידאג לרווחת העובדים, השגחה עליהם ואמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

(2) הקבלן ישלם שכר עבודה, כמקובל בענף לעובדים שיועסקו על ידו ויקיים תנאי עבודה, בהתאם לקבוע ע"י האיגוד המקצועי.

(3) הקבלן מתחייב לשלם בעד העובדים את כל המיסים, הקרנות, הביטוחים הסוציאליים עם כל הוצאות אחרות, בגין העסקת עובדים ע"פ הקבוע בחוק.

(4) באם יעסיק הקבלן עובדים זרים, יפעל ע"פ הוראות כל דין וע"פ הנחיות הרשויות המוסמכות לכך ויפעל לרווחת העובדים, תנאי מגוריהם ותנאי העסקתם ומשכורתיהם והתנאים הסוציאליים.

הקבלן מתחייב לשלם משכורות לעובדים זרים ושאר ההטבות, לרבות ביטוחי חבות מעבידים ו/או כל ביטוח אחר וכן כל הוצאה הכרוכה בהתאם ושהייתם.

הקבלן יהיה אחראי להבאתם, החזרתם, הפקדת דרכונים בידו וכל התחייבות אחרת ע"פ דרישות משרד התעסוקה ו/או משרד הפנים.

מובהר ומודגש, כי אין למזמין כל קשר, זיקה ויריבות לעובדים הזרים.

(5) עובדי תושבי איו"ש אשר יועבדו ע"י הקבלן ו/או מי מטעמו יהיו בעלי רישיונות מלשכת התעסוקה כמתחייב ונדרש ע"פ כל חוק ו/או כל אישור אחר בתוקף.

הקבלן מתחייב לשאת בכל העלויות של העסקת עובדים מאיו"ש.

(6) בהתאם לדרישת המפקח, מתחייב הקבלן להחליף באופן מיידי את מפקחי העבודה מטעמו ו/או עובדים ו/או בעלי מקצוע. בנוסף מתחייב הקבלן להעמיד לאלתר, לצורך ביצוע העבודות, בעל תפקיד חלופי, באופן אשר ימנע כל עיכוב או דחייה בקצב ביצוע העבודות. בעל התפקיד החלופי יאושר מראש על ידי המפקח על פי שיקול דעתו הבלעדי.

י. הקבלן ישפה את המזמין במלוא כל סכום שהמזמין יחויב לשלם בגין תביעה שתוגש נגדו, לרבות – ומבלי לפגוע בכלליות האמור – הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, בגין אי עמידה בכל אחד מהחובות המנויות בסעיף זה לעיל וזאת מיד עם דרישת המזמין – בכתב, ומבלי לגרוע מזכויות המזמין ע"פ חוזה זה ו/או ע"פ כל דין, לכל תרופה ו/או סעד אחרים.

יא. עוד מצהיר הקבלן כי הוא עומד בתנאים הקבועים בחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991, ובחוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987, לצורך התקשרות עם המועצה בחוזה זה, וכי כראיה חתם על תצהיר בנוסח המצורף למסמכי המכרז והמהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

#### 18. **ביטוח הקבלן כנגד כל הסיכונים:**

א. הקבלן בלבד יהיה אחראי כלפי המזמין לשפוטו בקשר לכל תביעה שתוגש נגד המזמין באם תוגש, בגין נזק שמקורו בביצוע העבודות ואשר נגרם אם במישרין ואם בעקיפין, עקב מעשה או מחדל רשלני (או גם אם לא היו מחדל ורשלנות אך הדין מחייב זאת) של הקבלן או מי מטעמו, או מי משליחיו או סוכניו, בין אם הנזק נגרם למבנה, או לחומרים או לציוד, בין אם נגרם לציוד הקבלן, ובין אם נגרם לכל עובד, או לכל צד שלישי, לרבות המזמין, שליחיהם מוזמניהם, או מי מטעמם.

ב. בפעולותיו בהתאם לסעיף זה ימלא הקבלן אחרי הוראות כל דין וישפה את המזמין בקשר לכל תביעה שתוגש נגדו כתוצאה מהפרה של התחייבויות הקבלן. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, יהיה הקבלן אחראי כלפי המזמין לשפותו בגין כל נזק לרבות נזקי גוף או רכוש או הוצאה כספית שייגרמו למזמין בפועל כתוצאה מהגשת תביעה או כתב אישום נגד המזמין בשל כך שהקבלן ביצע את העבודות או חלק מהן שלא בהתאם להיתרי הבנייה והוראות הסכם זה. אין באמור לעיל משום הסכמה מצד המזמין לבנייה, שלא בהתאם להיתר הבנייה.

(1) השיפוי הנזכר בסעיף א' לעיל, משמעו שהקבלן ישלם תחת המזמין או למזמין כל סכום שהמזמין יוציא בקשר לני"ל כהוצאות או כשכ"ט עו"ד, וכל סכום שהמזמין יחויב כדין לשלמו ע"פ פס"ד או ע"פ פסק הבורר, בין כפיצויים ובין כהוצאות ובין כקנס (אם יוטל קנס ע"י בימ"ש), ובצרוף ריבית והפרשי הצמדה כדין מיום ההוצאה של הסכום ע"י המזמין עד ליום התשלום למזמין ע"י הקבלן.

(2) בכל מקרה שתוגש נגד המזמין תביעה שהקבלן חייב בשיפוי המזמין בגינה בהתאם לאמור לעיל, יודיע המזמין לקבלן בתוך 7 ימים על התביעה ואם הקבלן יבקש זאת, יעביר המזמין לקבלן כל מסמך שיומצא לו בהקשר לתביעה, ויושיט את כל העזרה הדרושה באופן סביר לניהול המשפט ובלבד שבהוצאות ובשכ"ט עו"ד ישא הקבלן.

ג. הקבלן יבטח על חשבונו הוא, לטובתו ולטובת המזמין את כל הביטוחים הנדרשים בהתאם לאישור הביטוחים המצ"ב כנספח 1.5 לחוזה.

ד. הוראות סעיף זה אינן באות לגרוע מכל התחייבות אחרת של הקבלן.

ה. הקבלן מתחייב לקיים בדיוקנות את כל דרישות פוליסות הביטוח ולעשות כל פעולה, אם יידרש לעשותה ע"י המזמין, כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.

ו. המועצה תצוין בכל פוליסות הביטוח שיעשה הקבלן בהתאם להוראות חוזה זה כמוטבת. בכל הפוליסות כאמור יצוין במפורש כי לחברת הביטוח לא תהיה זכות שיבוב כלפי המועצה בשום מקרה.

ז. תגמולי הביטוח ישולמו בהתאם לנזק שנגרם, בקיזוז ההשתתפות העצמית שתחול על הקבלן.

ח. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי בקרות אירוע הנמצא באחריותו, מכוח הסכם זה או ע"פ הוראות כל דין, ואשר פוליסת הביטוח, כמפורט לעיל, לא תהא מספקת על מנת לכסות את סכומי התשלום שיוטלו על הקבלן, יהא הקבלן אחראי לכל נזק ו/או דרישה ו/או תביעה מכל סוג שהוא שתוגש בעקבות קרות האירוע האמור.

ט. בנוסף להתחייבויות הקבלן בדבר פוליסת הביטוח כאמור לעיל ומבלי לגרוע מהתחייבויות

**הקבלן ע"פ חוזה זה מתחייב הקבלן, כדלקמן:**

(1) לשלם עבור הפוליסה במקרה של הארכת תקופת הביטוח עד למועד מסירת העבודה ע"פ הסכם זה, וזאת למקרה של המשך ביצוע העבודה מעבר לתקופה הנקובה בפוליסה/ות, ובהתאם לכך גם בתקופת האחריות.

במידה והקבלן לא יפעל כאמור, יהיה המזמין רשאי להאריך את תקופת הביטוח על חשבונו של הקבלן ולנכות ו/או לקזז את הפרמיות וההוצאות האחרות בגין כך מכל סכום אשר יגיע לקבלן מאת המזמין.

(2) להודיע מיד למזמין ולחברת הביטוח על כל נזק שייגרם בזמן ביצוע העבודה.

י. תקופת הביטוח תחול מיום תחילת העבודות ותפוג בתום תקופת הבדק כמשמעותה בסעיף 33 להלן. הוארך הזמן לביצוע העבודות ו/או עומד להסתיים תוקף הביטוח/ים מסיבה כלשהי, יאריך הקבלן אותם/ם ביטוח/ים שתוקפם/ם עומד/ים לפוג, וזאת לפחות 10 ימים לפני פקיעת התוקף.

יא. הקבלן מתחייב לנקוט, על חשבונו, בכל האמצעים והזהירות הנדרשים על ידי חברות הביטוח לצורך הפוליסות הנ"ל, לרבות גדרות, מעקות זמניים, שמירה וכיו"ב ובכל אמצעי זהירות הדרושים ע"פ כל דין, בכל הנוגע לביצוע העבודה בעבודות.

יב. הקבלן מתחייב לקיים על חשבונו את כל תנאי הפוליסות האמורות. אי מילוי התנאים הנ"ל לא יפטרו את הקבלן מאחריותו, בהתאם להוראות סעיף זה.

יג. הקבלן מתחייב לנקוט על חשבונו בכל אמצעי הזהירות הדרושים, לרבות האמצעים המחויבים ע"פ דין, על מנת למנוע מקרי אסון, או נזק לכל אדם שהוא לרבות פועליו, עובדיו, קבלני המשנה שלו וכל אדם, הן באתר העבודה והן בכל מקום עבודה אחר, שבו מתבצעת ע"י הקבלן, או מטעמו, פעולה כלשהי הכרוכה בעבודה.

יד. הקבלן מתחייב לנקוט על חשבונו בכל אמצעי הזהירות הנחוצים, למניעת כל הפסד, חבלה או נזק כלשהו לרכוש בין של המזמין ובין של מישהו אחר, הנובע מפעולה, או ממחדל כלשהו של הקבלן, ו/או של כל הפועל מכוחו, בשמו, או מטעמו של הקבלן, או העלולים להיגרם ע"י רכוש כלשהו שבשליטת הקבלן, או בשליטת כל הפועל מכוחו, בשמו, או מטעמו.

טו. הקבלן מתחייב להציב בשטח המקרקעין בהם מבוצעים העבודות שלט גדול המפרט כי הוא מבצע את העבודות.

#### 19. ביטוח על ידי המזמין:

א. לא דאג הקבלן לאחד או יותר מן הביטוחים המפורטים בסעיף 17 לעיל, יהיה המזמין רשאי, אך לא חייב, לרכוש פוליסת/ות ביטוח במקומו, לפי שיקול דעתו המוחלט, ולחייבו בתשלום הפרמיות שהוא שילם, בין לאחר תשלום ובין לפני כן, בתוספת 3% כדמי טיפול, ולנכות סכומים אלו מכל סכום המגיע לקבלן.

ב. אין בעריכת ביטוח/ים, בין ע"פ הוראות סעיף 17 לעיל ובין ע"פ הוראות סעיף 18 לעיל, כדי לשחרר את הקבלן מחובתו לנהוג בזהירות ובהתאם לכל דין ואין בכך כדי לשחררו מאחריות כלשהי.

#### 20. פיקוח ע"י המנהל:

א. אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למנהל ו/או למפקח ו/או לכל גורם אחר מטעם המזמין, אלא אמצעי להבטיח כי הקבלן יקיים את חוזה זה בכל שלביו במלואו, ואין היא יוצרת בין הקבלן והמזמין התקשרות כלשהי למעט ההתקשרות המפורטת בחוזה זה.

ב. הפיקוח הנ"ל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המזמין למילוי תנאי חוזה זה ולא יגרע מאומה מחובתו של הקבלן למלא בדיוקנות את כל הוראות חוזה זה. לא תישמע טענה מצד הקבלן לפיה העבודות או חלק מהן לא בוצעו כראוי בשל קיומו או היעדרו של פיקוח מצד המפקח, אלא אם הליקויים נבעו מקיום הוראות מפורשות של המפקח.

#### ג. המפקח, מנהל עבודה, מהנדס ביצוע וסמכויותיהם, בדיקות מעבדה ואישורים.

1. כל העבודות, היתרים, אישורים, בדיקות מעבדה תאום עבודה יבוצעו על פי הוראות המפרט הכללי לעבודות בנייה (בהוצאת משרד הביטחון, הוצאה לאור) ככל שאינן סותרות את הוראות מסמכי חוזה זה ובכפוף לאמור במפרט הטכני.

2. המזמין יהא רשאי למנות מפקח מטעמו (להלן: "המפקח") וכן להחליפו בכל עת במפקח אחר, באם ימצא לנכון לעשות כן, לפי שיקול דעתו. הוצאות המפקח ושכר טרחתו יחולו על המזמין וישולמו על ידו.

כמו כן, מוסכם כי המזמין יודיע לקבלן לפחות 3 ימים מראש על החלפת המפקח, כאמור בסעיף זה.

3. תפקידו של המפקח יהיה לפקח ולבדוק כי הקבלן מבצע את התחייבויותיו בהסכם זה.

4. המפקח יהיה מוסמך לבדוק את ביצוע העבודות ולהשגיח על ביצוען. כמו כן יהיה מוסמך לבדוק את טיב החומרים שהקבלן ו/או קבלני המשנה מטעמו של הקבלן משתמשים בהם וטיב המלאכה שנעשית ע"י הקבלן בביצוע העבודות. בנוסף ומבלי לפגוע באמור לעיל, יהיו סמכויותיו של המפקח כל אותן הסמכויות הנתונות לו באופן מפורש, מפעם לפעם, בהסכם זה.

5. הקבלן יאפשר ויסייע בכל הדרוש למפקח, או לנציגו, או למורשה על ידו להיכנס בכל עת לשטח העבודה, ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי הקשורה בביצוע הסכם זה ולכל מקום שממנו מובאים חומרים, ציוד וחפצים כל שהם לביצוע הסכם זה.

6. זכות המזמין למנות את המפקח והסמכויות הניתנות בהסכם זה למפקח מהווים אמצעי בלבד שהמזמין נוקט בו, כדי להבטיח כי הקבלן יקיים הוראות הסכם זה במלואן. אין במינוי המפקח, כאמור לעיל, וכן אין בשום מחדל מצד המפקח, כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו למילוי הוראות הסכם זה במלואן ובמועדן, ובלבד שאם הסכים הקבלן למלא אחר דרישות המפקח אזי תחייבנה דרישות אלה את המזמין והקבלן לא יישא באחריותו בגין ביצוע העבודה, על פי אותן דרישות.

7. הקבלן ימנה מיד לאחר חתימת החוזה מנהל עבודה מוסמך מורשה (בעל תעודה) מטעם משרד העבודה, ידאג לרישום שמו כמנהל עבודה בעבודות, אשר תפקידו יהיה לנהל ולהיות אחראי מטעם הקבלן על ביצוע העבודות, למשך כל תקופת הבניה. מנהל העבודה ימסור למפקח כל שיידרש על ידו לצורך מלוי תפקידו, וכן לתאם עם המפקח את כל הדרוש והקשור במילוי התפקידים והסמכויות הנתונים למפקח בהסכם זה. במשך תקופת ביצוע העבודות ועד למסירתן למזמין מתחייב הקבלן כי מנהל העבודה המוסמך יימצא באתר ברציפות וישגיח על ביצוע העבודות. הקבלן ידאג להמציא למזמין אישור משרד העבודה, מיד לאחר מינויו של מנהל עבודה כאמור בסעיף זה. המפקח יהיה מוסמך לבקר, בכל עת, באתר העבודה, כדי לבקר את העבודה, טיב וסוג החומרים, האלמנטים המוכנים וכל חלק ואביזר העתידים לשמש את הקבלן לצורך העבודה, את קצב ביצוע העבודה ולכל מטרה אחרת שהמפקח ימצא לנכון.

ד. הקבלן יאפשר למפקח לעיין בכל התכניות לרבות תכניות העבודה, וכל חומר טכני אחר הקשור לעבודות ואשר דרוש לדעת המפקח. עיון בחומר אינו פוטר את הקבלן מאחריות כל שהיא המוטלת עליו על פי הסכם זה.

ה. הקבלן יבצע את כל בדיקות המעבדה הדרושות במהלך ביצוע העבודות, עלפי הנדרש בנספחים הטכניים המיוחדים ובמסמכי המכרז וכל בדיקה שתידרש במהלך ביצוע העבודות ובסיומן. הקבלן יעסיק במהלך העבודות יועץ בטיחות, יועץ נגישות, וימציא למזמין אישורים ממתכנני העבודות על התאמה בין הביצוע לתוכניות ולכתבי הכמויות. בגמר העבודות ימציא הקבלן למזמין תוכנית עדות ואישורים מסכמים מכל היועצים והמתכננים שעסקו בעבודות. למען הסר ספק עלות כל הבדיקות והאישורים הינה על חשבון הקבלן והם כלולים בהצעת המחיר. לא יאושר חשבון חלקי או סופי ללא צירוף כל האישורים הנדרשים וחתימת מנהל העבודות ומהנדס המועצה.

#### 21. גישת המפקח לאתר:

א. הקבלן יאפשר ויעזור למפקח או לכל אדם מטעם המזמין, להיכנס בכל עת לאתר, וכן לכל מקום שממנו מובאים חומרים, מכונות וחפצים כל שהם, לצורך ביצוע חוזה זה.

ב. הקבלן מתחייב לנהוג על פי הוראות המפקח מטעם המזמין.

#### 22. הקבלן ברשות בלבד

למען הסר כל ספק, מובהר בזאת כי הקבלן ו/או עובדיו ו/או הפועלים מטעמו בכל צורה שהיא, הינם ברי רשות לשימוש באתר לצורך ביצוע העבודות בלבד ואין להם כל זכות חזקה ו/או כל זכות אחרת בו. אין באמור בסעיף זה, כדי להתיר לקבלן להעסיק אחרים, שאינם עובדיו, אלא בהתאם לאמור במפורש בחוזה זה.

#### 23. סילוק עודפים ותיקון נזקים

א. במשך כל זמן ביצוע העבודות יסלק הקבלן, מעת לעת, מהאתר את עודפי החומרים והאשפה, ומיד עם גמר העבודות ינקה הוא את האתר ויסלק ממנו את כל החומרים, המתקנים, האשפה והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא, אלא אם קיבל הוראה אחרת מן המפקח. בעת פינוי הפסולת והאשפה

כאמור לעיל, ינהג הקבלן לפי הוראות כל דין, ובכלל זה, קבלת אישורים למקום שפיקה מאושר ע"י נציג רשות בתחומה מסולקים הפסולת והאשפה כאמור.

ב. הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, דרך, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלפון, טל"כ, צינורות להעברת דלק או כל תשתית אחרת (להלן: "מובילים"), תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות ו/או כל חלק מהן, יתוקן על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של המפקח ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול במובילים, לרבות במובילים שאינם נראים לעין ואי אפשר לגלותם תוך הסתכלות רגילה בשטח, אף אם לא סומן המוביל האמור בתוכניות, במפרטים, בכתבי הכמויות או בכל מסמך אחר, המהווה חלק מחוזה זה.

ג. במידה והקבלן יפר חובתו בסעיף זה ומבלי לגרוע מהאמור בהסכם, יהווה הדבר הפרה יסודית של ההסכם והמוזמין יהא רשאי לחלט את ערבות הביצוע ו/או לעכב כספים המגיעים לקבלן.

#### 24. מתן אפשרות פעולה לקבלנים אחרים

הקבלן יאפשר לכל קבלן אחר, המועסק ע"י המוזמין ולכל אדם או גוף שיאשרו לצורך זה ע"י המפקח לפעול ולעבוד באתר ו/או בסמוך אליו. הקבלן ישתף ויתאם פעולה עימם ויאפשר להם את השימוש בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידו, אם נתבקש לעשות זאת ע"י המפקח.

#### 25. אספקת כוח אדם ע"י הקבלן:

א. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו הוא, את כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות, את ההשגחה עליהם ואמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

ב. הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל ו/או המפקח בדבר הרחקתו מהאתר והפסקת עבודתו של כל מי שמועסק על ידו לצורך ביצוע העבודות, אם לדעתם התנהג הוא שלא כשורה ו/או אינו מוכשר

למלא את תפקידיו ו/או שהוא מתרשל בביצוע תפקידיו ו/או מכל סיבה אחרת בהתאם לשיקול דעתם הבלעדי של המנהל והמפקח.

#### 26. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כל הציוד, המתקנים, החומרים והדברים האחרים הדרושים לביצוע יעיל של העבודות בקצב הנדרש.

#### 27. טיב החומרים ואיכות ביצוע העבודות

א. הקבלן ישתמש בחומרים מהמין המשובח ביותר ובהתאם לאמור במפרטים, בתוכניות ובכתבי הכמויות, בכמויות מספיקות.

ב. חומרים שלגביהם קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי - יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים וישאו תו תקן.

ג. הקבלן מתחייב שלא להשתמש בביצוע העבודות, אלא בחומרים שנבדקו ונמצאו מתאימים לתפקידם ע"י המפקח.

ד. הקבלן מתחייב להוסיף, או להחליף או לשנות חומרים המשמשים לצורך העבודות ואשר המפקח הודיע לקבלן כי אינם כשרים או מספיקים, לצורך מילוי התחייבויות הקבלן בהסכם זה וכל זאת מיד לאחר קבלת הודעה כאמור.

ה. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא ולפי הוראות המפקח דגימות מהחומרים וכן את הכלים, כוח-האדם וכל יתר האמצעים הדרושים לביצוע בדיקותיהם במקום העבודות או להעברתם של החומרים לבדיקת המעבדה, הכל כפי שיוורה המפקח.

ו. הקבלן יתקשר לצורך ביצוע הבדיקות עם כל מעבדה מוסמכת ויעביר למהנדס המועצה הסכם חתום עם המעבדה על מפרט בדיקות מחייבות לעבודות הנדרשות במסמכי המכרז.

ז. דמי בדיקת דגימות במעבדה וכל שאר ההוצאות הכרוכות בביצוע הבדיקות כאמור יחולו על הקבלן כולל דגימות ובדיקות חוזרות כתוצאה מכישלון הבדיקות הראשונות.

ח. בכל מקרה בו יתגלה, כתוצאה מבדיקות ודגימות כאמור לעיל, כי החומרים ו/או כל חלק מהם היה פגום, יחליף הקבלן את החומרים ו/או יבצע מחדש את העבודות לפי הצורך ובהתאם להוראות המפקח, והכל עד לקבלת תוצאות בדיקות ודגימות מעבדה שיעידו על כך שהעבודות בוצעו כראוי ובאמצעות חומרים תקינים בהתאם לאמור במסמכי המכרז. יובהר כי ככל שיידרש הקבלן להחליף חומרים ו/או לבצע מחדש עבודות בהתאם לאמור בחוזה זה, לא יהיה זכאי לתוספת תשלום בשל כך.

ט. טיב ביצוע העבודות יהא באיכות מעולה.

#### 28. בדיקות חלקי עבודות שנועדו להיות מכוסים

א. הקבלן מתחייב למנוע את כיסויו או הסתרתו של חלק כלשהוא מהעבודות, שנועד להיות מכוסה או מוסתר ללא הסכמתו של המפקח.

ב. הושלם חלק מהעבודות שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן למפקח בכתב שהחלק האמור מוכן לבדיקה והקבלן יאפשר ויעזור למפקח לבדוק, לבחון ולמדוד, בכל דרך שבה יבחר, את החלק האמור מהעבודות לפני כיסויו או הסתרתו.

ג. הקבלן יחשוף, יקדח קידוחים, ויעשה חורים בכל חלק מהעבודות לפי הוראות המפקח לצורך בדיקתו, בחינתו ומדידתו ולאחר מכן יחזירו לתיקונו לשביעת רצונו של המפקח. לא מילא הקבלן אחר הוראות

המפקח לפי ס"ק זה, רשאי המפקח להורות לחשוף, לקדוח קידוחים ולעשות חורים בכל חלק מהעבודות ולאחר מכן להחזירו לתיקונו, והכל על חשבונו של הקבלן.

### 29. סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה

א. המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן, מעת לעת, תוך כדי מהלך העבודות:

1. לסלק החומרים כלשהם מהאתר, בתוך תקופת זמן אשר תצוין בהוראה, בכל מקרה שלדעת המפקח אין החומרים מתאימים לתפקידם.
2. על הבאת חומרים כשרים ומתאימים לתפקידם במקום החומרים הבלתי מתאימים.
3. לסלק ו/או להרוס ו/או להקים מחדש של חלק שהוא מהעבודות, שנעשה ע"י שימוש בחומרים בלתי מתאימים או מלאכה בלתי מתאימה או בניגוד לתנאי חוזה זה.

ב. לא מילא הקבלן אחר הוראת המפקח, יהיה המזמין רשאי לבצע את האמור בהוראה הנ"ל על חשבון הקבלן והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראה והמזמין יהא רשאי לגבותן או לנכותן, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא. כן יהא רשאי לגבותם מהקבלן, בכל דרך אחרת.

### 30. מתן ארכה או קיצור המועד להשלמת העבודות

- א. נגרם עיכוב בביצוע העבודות או ע"י כוח עליון או ע"י תנאים אחרים, שלדעת המנהל לא הייתה לקבלן שליטה עליהם ולא הייתה לו אפשרות למנוע את העיכוב - רשאי הקבלן לבקש ארכה במועד השלמת העבודות והמנהל יקבע את משך הארכה, אם בכלל, לפי שיקול דעתו הבלעדי.
- ב. על אף האמור בסעיף קטן א', הקבלן לא יהא רשאי לבקש ארכה עקב תנאים מיוחדים כאמור לאחר שחלפו 10 ימים מיום תום התנאים שגרמו לעיכוב העבודה.
- ג. הקבלן יהא חייב להביא ראיות, לשביעות רצונו של המנהל, לרבות יומן העבודה שהתנאים האמורים אירעו וגרמו לעיכוב בביצוע העבודה.

### 31. פיצויים מוסכמים וקבועים מראש על איחורים

- א. לא השלים הקבלן את ביצוע העבודות כאמור בסעיף 6 לעיל, ישלם הקבלן למזמין פיצוי קבוע, מוסכם ומוערך מראש בסך של **1,000 ₪** על כל יום איחור בעמידה בלוחות הזמנים.
- ב. הצדדים מסכימים כי שיעור הפיצויים המוסכמים הוא הפיצוי המינימאלי שניתן לצפותו מראש בגין אי ביצוע העבודה כראוי.
- ג. המזמין יהיה רשאי לקזז את סכום הפיצוי המוסכם מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן יהא רשאי לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים אין בו כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודות או מכל התחייבות אחרת לפי חוזה זה.
- ד. הפיצוי המוסכם הינו בנוסף לכל סעד אחר הנתון למזמין, על פי כל דין, לרבות - ומבלי לפגוע בכלליות האמור - פיצויים בגין נזקים ו/או ביטול חוזה זה ו/או כל סעד אחר.

### 32. הפסקת העבודה

א. הקבלן יפסיק את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לזמן מסוים לפי הוראה בכתב של המפקח, או לצמיתות לפי הוראה בכתב מאת המנהל בהתאם לתנאים ולתקופה שיצוינו בהוראה ולא יחדשה,

אלא אם ניתנה לו ע"י המנהל הודעה בכתב על כך. הפסקת עבודה לזמן מסוים לא תעלה על 6 חודשים.

ב. הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, ינקוט הקבלן על חשבונו באמצעים לאבטחת האתר ולהגנתו לפי הצורך, לשביעות רצונו של המפקח.

ג. הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לצמיתות, אחרי שקיבל הקבלן צו התחלת עבודה והקבלן כבר החל בביצוע העבודות בפועל, תעשינה מדידות סופיות לגבי חלק העבודות שביצוען הופסק, זאת תוך 30 יום מהתאריך בו ניתנה לקבלן הודעת ההפסקה כאמור.

ד. במקרה האמור בסעיף 31(ג) לעיל, ישולם לקבלן הסכום המגיע לו, בהתאם לחלק מהעבודות שבוצע בפועל, כפי שיקבע המנהל בהתאם למדידות. קביעתו של המנהל תהיה סופית ובלתי ניתנת לערעור.

### 33. תעודת השלמה לעבודות

הושלמו העבודות - יודיע על כך הקבלן למפקח בכתב ויצרף להודעתו את תוצאות כל הבדיקות שביצוען נדרש בהתאם להוראות חוזה זה, לרבות לפי הוראות המנהל והמפקח. מצא המפקח את העבודות מתאימות לתנאי חוזה זה ומתאימות לדרישותיו - ייתן לקבלן תעודת השלמה עם תום הבדיקה, בכפוף לחתימת הקבלן על טופס היעדר תביעות בהתאם לחשבון סופי שאושר ע"י המפקח. לא נמצאו העבודות ראויות למתן תעודת השלמה, ימסור המפקח לקבלן רשימת תיקונים, הדרושים לדעת המפקח והקבלן חייב לבצעם תוך התקופה שתיקבע לכך על ידי המפקח. המפקח רשאי להזמין נציגי כל רשות שהיא ו/או כל אדם לבדיקת העבודות.

### 34. בדק ותיקונים

א. בוטל.

### 35. אחריות לפגמים לאחר תקופת הבדק (להלן: "תקופת האחריות")

א. בוטל.

### 36. אי מילוי התחייבויות הקבלן

א. בוטל.

### 37. שינויים

א. המנהל רשאי להורות בכל עת על שינוי בעבודות לרבות: בצורתה, אופייה, איכותה, סוגיה, גודלה, כמותה, מתאריה וממדיה של העבודה וכל חלק ממנה, הכל כפי שימצא לנכון, והקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראותיו, לרבות הורדת מבנה/פרק/תת פרק/סעיף שלם מהעבודות.

ב. הוראת המנהל על שינוי המבנה לפי סעיף 36(א) תיקרא פקודת שינויים ותימסר לידי הקבלן בכתב. יובהר כי המנהל בלבד הוא הרשאי להורות על ביצוע שינויים ו/או תוספות. ואולם, שינויים שיש בהם כדי להביא לחריגה מסכום התמורה שהוצעה ע"י הקבלן במסגרת המכרז, יהיו בתוקף אך ורק אם, בנוסף להוראת המנהל, תבוא עליהם חתימת ראש המועצה, גזבר המועצה והחשב המלווה. לא יבוצעו כל שינויים ו/או תוספות מעבר למוסכס בחוזה זה, בלא שניתנה לכך הוראת

שינוי מראש ובכתב כמפורט לעיל. הקבלן יישא בכל ההוצאות במידה ויהיו שינויים שלא אושרו בתנאים האמורים לעיל.

#### 38. הערכת שינויים

- א. ערכו של כל שינוי, שבוצע בהתאם לפקודת שינויים ייקבע ע"י המנהל, ואין הקבלן רשאי לעכב את ביצועו של השינוי מחמת אי קביעת ערכו של השינוי.
- ב. מוסכם כי הערכת שינוי תיעשה ע"י המנהל לפי מחירי כתבי הכמויות. ככל שמדובר בשינויים שלא ניתן להעריכם לפי מחירי כתבי הכמויות, אזי תיעשה ההערכה ע"י המנהל לפי שיקול דעתו הבלעדי ובהתאם למחירון "דקל" מעודכן, בהפחתת שיעור ההנחה שניתנה ע"י הקבלן במסגרת המכרז.

#### 39. תשלומים וחשבונות חלקיים

הקבלן יהיה זכאי לתשלומים חלקיים, בהתאם להתקדמות העבודה, ולפי שיקול דעתו הבלעדי של מהנדס המועצה.  
תנאי תשלום שוטף + 60 יום מיום אישור החשבון ע"י מנהל הפרויקט/מפקח.

#### 40. סילוק שכר החוזה

- א. לא יאוחר מ- 60 יום מתאריך הוצאת תעודת השלמת העבודות, יגיש הקבלן חשבון סופי בצירוף כל המסמכים הקשורים בו. המנהל יהיה רשאי שלא לאשר סעיפים מתוך החשבון הסופי, באופן מלא או חלקי, ככל שלדעתו הסכומים האמורים בהם אינם מגיעים לקבלן בהתאם להוראות הסכם זה. הסכום שישולם לקבלן עבור החשבון הסופי ייקבע סופית ע"י המנהל, לא יאוחר מ- 60 יום מיום הגשת החשבון הסופי.
- ב. החשבון הסופי שיוגש ע"י הקבלן יכלול את כל תביעותיו ויצורפו לו דפי מדידה, דפי ריכוז וחישוב כמויות, ניתוח מחירים לסעיפים חריגים וכל המסמכים שידרשו להגישם ע"י המנהל. החשבון הסופי יוגש באמצעות תוכנת מחשב הנהוגה באותה עת אצל המזמין ועל גבי מדיה מגנטית. בנוסף לעותק במדיה מגנטית יגיש הקבלן עותק מודפס וחתום על ידו של החשבון הסופי.
- ג. לא הגיש הקבלן את החשבון הסופי בצורה ובמועד המפורטים בס"ק ב', רשאי המהנדס לערוך את החשבון הסופי לפי מיטב ידיעתו ועל יסוד המסמכים הנמצאים ברשותו, וחשבון סופי זה יחשב כאילו נערך על ידי הקבלן ואושר על ידי המהנדס ויחייב את הצדדים לחוזה זה.
- ד. תשלום החשבון הסופי לידי הקבלן, כפי שנקבע לעיל, יהיה לאחר הפחתת כל סכום ששולם לקבלן עד אותה עת על חשבון שכר החוזה, אם שולם, ובניכוי כל סכום המגיע למזמין על פי חוזה זה ובין שמגיע לו מכל סיבה אחרת.
- ה. תשלום החשבון הסופי מותנה בכך שהקבלן ימציא למזמין הצהרה על חיסול כל תביעותיו וכן ימציא לקבלן למזמין ערבות בדק להנחת דעת המזמין ובנוסף הערבות האמורה בנספח 1.4 להסכם זה. גובה ערבות הבדק יהא בסך 5% מערך שכר החוזה הסופי כפי שהיה בפועל. ערבות זו תהא בתוקף עד לתום תקופת הבדק. עם קבלת הערבות הבנקאית לפי סעיף זה תחזיר המועצה לקבלן את ערבות הביצוע שנמסרה בהתאם לחוזה זה.
- ו. החשבון הסופי ישולם תוך 30 ימים מיום קבלתם בפועל של הכספים מאת הגופים המממנים.

ז. מוסכם בין הצדדים כי איחור בתשלום מצד המועצה אשר לא יעלה על 14 יום לא יהווה הפרה של חוזה זה והקבלן לא יהיה זכאי לכל סעד כספי ו/או אחר בגין איחור כאמור.

ח. שולמו לקבלן תשלומי יתר, יחזירם למזמין מיד עם דרישתו הראשונה ובתוספת ריבית החשב הכללי, מיום היווצרות החוב להחזר, כאמור, ועד ליום התשלום בפועל.

ט. מס ההכנסה שיחול על הקבלן בגין התמורה שישלם המזמין לקבלן כאמור בהסכם זה ישולם על ידי הקבלן, והמזמין ינכה מהתמורה מס הכנסה במקור בהתאם לחוק, אלא אם ימציא הקבלן פטור ממס הכנסה ו/או פטור מניכוי מס הכנסה במקור.

#### 41. תעודת סיום החוזה

א. בסוף הפרוייקט ולאחר מסירתו למועצה לשביעות רצונה ואישורה ע"י מנהל הפרוייקט ומהנדס המועצה ינתן לקבלן אישור לסיום – קרי "תעודת סיום חוזה".

#### 42. סילוק יד הקבלן

א. המזמין יהיה רשאי לתפוס את העבודות ולסלק את ידו של הקבלן ממנו ולהשלים את העבודות בעצמו ו/או באמצעות אחרים ו/או בכל דרך אחרת ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד והמתקנים, ו/או בכל חלק מהם, המצויים באתר, או למכור אותם ו/או כל חלק מהם ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע למזמין מהקבלן לפי חוזה זה - בכל אחד מהמקרים המנויים להלן:

1. הקבלן לא התחיל בביצוע העבודות או, שהפסיק את ביצועו, ולא ציית תוך 14 יום להוראה בכתב מהמנהל להתחיל או להמשיך את ביצוע העבודות.

2. היה המנהל סבור, כי קצב ביצוע העבודות איטי מכדי להבטיח את השלמתן במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך להשלמתן והקבלן לא ציית תוך 14 יום להוראה בכתב מהמנהל לנקוט באמצעים הנזכרים בהוראה, שמטרתם להבטיח את השלמת העבודות במועד שהוארך להשלמתן.

3. כשיש בידי המנהל הוכחות, להנחת דעתו, שהקבלן מתרשל בביצוע חוזה זה ולאחר שהקבלן לא נענה להתראה בכתב שנשלחה אליו.
4. הסב הקבלן את חוזה זה, כולו או מקצתו, לאחר, או העסיק קבלן משנה בלא אישור המזמין, מראש ובכתב.
5. פשט הקבלן את הרגל או כשניתן נגדו צו קבלת נכסים ו/או צו פירוק ו/או שעשה ו/או ביקש הסדר נושים ו/או שניתן צו לכינוס נכסיו ו/או שהוטל עליו ו/או על נכסיו, כולם או מקצתם, צו עיקול שלא הוסר תוך 14 יום ו/או שהוגשה בקשה לצו פירוק כנגדו.
6. היו בידי המנהל הוכחות, להנחת דעתו, כי הקבלן או אדם אחר בשמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה בקשר לביצוע חוזה או לכל דבר הכרוך בביצועו.
- ב. הוצאות השלמת העבודות כאמור בסעיף 41.א. לעיל, יהיו על חשבון הקבלן והוא יישא, בנוסף לכך, בתוספת של 15% מהן, כתוספת המהווה הוצאות משרדיות וניהוליות מוערכות מראש.
- ג. תפיסת מקום העבודות וסילוק ידו של הקבלן ממנו לפי סעיף 41.א. לעיל אין בהם משום ביטול חוזה זה וזכות זו עומדת למזמין, בנוסף לכל סעד אחר על פי כל דין.
- ד. תפס המזמין את האתר כאמור בסעיף 41.א. לעיל - יודיע על כך המפקח בכתב לקבלן בתוך 10 ימים ויציין את הערך המשוער של חלק העבודה שבוצע עד למועד תפיסת מקום העבודות ואת פירוט החומרים, הציוד והמתקנים, שהיו במקום העבודות באותו מועד.
- ה. תפס המזמין את האתר כאמור בסעיף 41.א. לעיל והיו בו חומרים ו/או ציוד ו/או מתקנים - רשאי המפקח בכל עת שהיא לדרוש מהקבלן בכתב לסלקם מהאתר. לא ציית הקבלן לדרישה זו תוך 14 יום מיום שהוצאה, יהא רשאי המזמין לסלקם בעצמו ו/או באמצעות אחרים לכל מקום שיראה בעיניו, הכל על חשבון הקבלן. סילק המזמין בעצמו ו/או באמצעות אחרים את הציוד ו/או

החומרים ו/או המתקנים, כאמור לעיל, לא תהא מוטלת עליו אחריות כלשהי בגין כל נזק ו/או קלקול ו/או אובדן ו/או הפסד מכל מין וסוג שהם שיארע להם, כולם או מקצתם.  
הוראות ס"ק זה אינן גורעות או פוגמות מזכות המזמין להשתמש בחומרים ו/או בציוד ו/או במתקנים, כולם או מקצתם, או למסרם כאמור בסעיף 41.ז. להלן.

ו. תפס המזמין את האתר כאמור בסעיף 41.א. לעיל, לא יהיה המזמין חייב לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר לחוזה, אלא בכפוף לאמור בסעיף 41.ז. להלן.

ז. בסעיף זה:

"**אומדן שכר החוזה**" הינו אומדן שכר חוזה זה, לרבות פקודות שינויים, שהקבלן היה זוכה בו אילו היה מבצע את חוזה זה בשלמותו בניכוי הסכום הכולל של התשלומים החלקיים ששולמו לקבלן לפני תפיסת האתר;

"**סכום ההשלמה**" הינו הוצאות השלמת העבודה והבדק על יסוד חשבונות סופיים שיאושרו על ידי המפקח, לרבות התוספת האמורה בסעיף 41.ב. לעיל, בתוספת פיצויים על נזקים שנגרמו למזמין מחמת כל דחייה בהשלמת העבודות ומחמת נזקים אחרים.

"**סכום תשומות הקבלן**" הינו ערך אותו חלק העבודות שהקבלן ביצע עד למועד תפיסת מקום העבודות ע"י המזמין וכן ערך החומרים, הציוד והמתקנים, שנתפסו באתר ושהמזמין השתמש בהם או שנמכרו על ידו.

עלה אומדן שכר החוזה על סכום ההשלמה, יהא המזמין חייב בתשלום ההפרש שבין אומדן שכר החוזה לבין סכום ההשלמה, ובלבד שהפרש זה לא יעלה על סכום תשומות הקבלן.

הערכת הסכומים האמורים בסעיף קטן זה תיעשה ע"י המנהל לפי שיקול דעתו הבלעדי.

ח. עלה סכום ההשלמה על אומדן שכר החוזה יהא הקבלן חייב בתשלום ההפרש שבין סכום ההשלמה לבין אומדן שכר החוזה למזמין, והמזמין יהא רשאי לגבות סכום זה בכל דרך, לרבות חילוט הערבות שבידו.

ט. הוראות סעיף 41 באות להוסיף על זכויות המזמין על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

י. תפס המזמין את האתר כאמור לעיל והשלים את העבודות ו/או כל חלק מהן, בין בעצמו ובין באמצעות אחרים, לא תהא בכך משום לקיחת אחריות על אותו חלק העבודות שבוצעו ע"י הקבלן והוא יישאר אחראי להן ולטיבן כאמור בחוזה זה.

#### 43. קיצוץ:

המזמין רשאי לקזז מכל סכום המגיע ממנו, על פי חוזה זה, לקבלן כל חוב המגיע לו מאת הקבלן על פי חוזה זה או על פי מכל סיבה אחרת, בין סכום קצוב ובין סכום שאינו קצוב. מכתב המזמין בדבר חובו של הקבלן יהווה ראיה ובסיס מוסכם לביצוע הקיצוץ כאמור ומבלי כל יכולת ערעור על כך מצד הקבלן.

#### 44. שלילת זכות העיכבון

הקבלן מצהיר כי אין ולא תהיה לו כל זכות עיכבון בנכס – מוסכם בזה במפורש כי לקבלן לא תהא, בשום מקרה, זכות עיכבון של אתר העבודה ו/או העבודות המוזמנות ו/או כל חלק מהן ו/או כל ציוד ו/או חומרים ו/או מיטלטלין מכל סוג שהוא שימצאו באתר, פרט לכלי עבודה, אף אם אלה הובאו למקום ע"י הקבלן עצמו, ומוסכם בזה במפורש כי באותם מקרים בהם יכולה הייתה להיות לקבלן זכות

עיכבון כלשהי, ע"פ כל דין, מוותר בזה הקבלן על כל זכות זו, ויתור מלא ומוחלט באופן בלתי מותנה ובלתי חוזר.

#### 45. שונות

- א. כל התשלומים המגיעים לקבלן ע"פ חוזה זה יבוצעו כנגד חשבונית מס כדין.
- ב. הקבלן יקבל מהמזמין שלושה עותקים מכל אחת מהתוכניות ללא תשלום. כל עותק נוסף שיהיה דרוש לקבלן – יוכן על חשבונו הוא. עם השלמת העבודות יחזיר הקבלן למנהל את כל התוכניות שברשותו, בין שהוצאו לו ע"י המנהל, בין שהכין אותן בעצמו ובין שהוכנו ע"י אחר.
- ג. העתקים מכל מסמך המהווה חלק מחוזה זה יוחזקו ע"י הקבלן באתר, והמנהל, המפקח וכל אדם אחר, שהורשה על ידם בכתב לתכלית זו, יהא רשאי לבדוק ולהשתמש בהם בכל שעה מקובלת.
- ד. מתן ארכה או אי נקיטת הליך, או היעדר פעולה מצד המזמין ו/או מצד מי מטעמו, לא ייחשבו בשום מקרה כוויתור על כל זכות מן הזכויות המוקנות למזמין, בין על פי חוזה זה ובין ע"פ דין או נוהג ואין בכך למנוע מהמזמין מלנקוט בכל צעד או הליך כנגד הקבלן, בכל עת שתיראה לו.
- ה. הוצאות חוזה זה וכל מסמך אחר הקשור בו, לרבות – ומבלי לפגוע בכלליות האמור – ערבויות בנקאיות ואחרות יחולו על הקבלן.
- ו. כתובות הצדדים הן כאמור בכותרת חוזה זה.
- ז. כל הודעה שצד אחד צריך לתת לצד השני לפי חוזה זה, או על פי כל דין תינתן או תימסר במשרדו של הצד השני. הודעה שנמסרה בפקס תיחשב כהודעה שניתנה כדין במועד קליטתה ע"י הצד המקבל, אם הצד המשדר ימציא אישור המקובל למקרים כאלו, המעיד על קבלת ההודעה ע"י הצד המקבל, לרבות תרשומת שיחה עם אדם בצד המקבל שאישר את קבלת ההודעה.
- ח. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי אין האמור חל על העניינים המוסדרים ע"פ הסכם זה בדרך של רישומים ביומן העבודה, או בדרך מפורשת אחרת.
- ט. סמכות השיפוט הייחודית בכל עניין הנוגע לחוזה תהא נתונה אך ורק לבית המשפט בבאר שבע, ע"פ הסמכות העניינית.

#### ולראיה באו הצדדים על החתום:

\_\_\_\_\_

הקבלן

\_\_\_\_\_

חשב מלווה

\_\_\_\_\_

גזבר

\_\_\_\_\_

ראש המועצה

# **נספחים להסכם:**

**נספח 1.5 – נוסח ערבות הביצוע וערבות הבדק**

**נספח 1.6 – אישור קיום ביטוחים**

## נספח 1.5 – נוסח ערבות הביצוע

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד  
מועצה מקומית לקיה

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס' \_\_\_\_\_

על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 60,000 (שישים אלף \_\_\_\_\_) שקלים חדשים (להלן "סכום הערבות") שתדרשו להבטחת מילוי התחייבויות המבקש בקשר עם חוזה / מכרז מס' \_\_\_\_\_ 17/2020 לשיפוץ גני ילדים.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מוסד רשמי אחר שיבוא במקומה (להלן – "המדד").

המדד הבסיסי לעניין ערבות זו הינו המדד הידוע במועד החתימה על החוזה.

המדד החדש לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

לפי דרישתכם הראשונה, אנו נשלם לכם חלף החזרת כתב הערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ובלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,  
בנק

## נספח 1.6

אישורי ביטוח בהסכם בין מועצה מקומית לקיה לבין \_\_\_\_\_

לשם שיפוץ גני ילדים בלקיה

=====

תאריך הנפקת האישור _____		אישור קיום ביטוחים	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור*
שם מועצה מקומית לקיה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או מי שמקבל שירותים מוניציפאליים מהמועצה ו/או מוסדות חינוך ו/או גופים קשורים למועצה ו/או משרדי ממשלה וגופים הממנים את העבודות או חלקן	שם	שיפוץ גני ילדים בלקיה	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר : מועצה מקומית לקיה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או מי שמקבל שירותים מוניציפאליים מהמועצה ו/או מוסדות חינוך ו/או גופים קשורים למועצה ו/או משרדי ממשלה וגופים הממנים את העבודות או חלקן
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.		
מען	מען		

כיסויים								
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	מטבע	השתתפות עצמית	גבול אחריות/ סכום ביטוח	תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
304 הרחב שיפוי (למבקש האישור)	₪		8,000,000			ביט		אחריות המוצר
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור								
328 ראשוניות								
332 תקופת גילוי – 12 חודשים מתום תקופת הביטוח.								

כיסויים							
301	סה		1,000,000				אחריות מקצועית
אובדן מסמכים							
302							
אחריות צולבת							
304							
הרחב שיפוי למבקש האישור							
309							
ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור							
325							
מרמה ואי יושר עובדים							
328							
ראשוניות							
332							
תקופת גילוי – 6 חודשים מתום תקופת הביטוח.							

פירוט השירותים:
009

ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

**נספח ב' (לאישור קיום הביטוחים)**

תאריך הנפקת האישור	יום - ביטוח עבודות קבלניות
שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט זה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין	

בר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מעמד מבקש האישור*	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות*	המבוטח	שם
<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> אחר: _____ מועצה מקומית לקיה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או מי שמקבל שירותים מוניציפאליים מהמועצה ו/או מוסדות חינוך ו/או גופים קשורים למועצה ו/או משרדי ממשלה וגופים הממנים את העבודות או חלקן	שיפוץ גני ילדים בלקיה	ת.ז.ח.פ.	מען

כיסויים								
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	מטבע	השתתפות עצמית	גבול אחריות סכום / ביטוח	תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת פוליסה	מספר הפוליסה	פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
309- ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 313- נזקי טבע 314- פריצה גניבה ושוד 316- רעידת אדמה 317- קבלנים קבלני משנה 318- מבוטח נוסף מבקש האישור	₪					ביט		כל הסיכונים עבודות קבלניות  שווי העבודה סכום הביטוח יכול מע"מ גניבה ופריצה רכוש עליו עובדים רכוש סמוך פינוי הריסות רכוש בהעברה שכר אדריכלים ומהנדסים
302- אחריות צולבת 312- שימוש בצמ"ח 315- תביעות מל"ל 317- קבלנים קבלני משנה 318- מבוטח נוסף מבקש האישור 328- ראשוניות 329- רכוש המבקש ייחשב כצד ג'	₪		8,000,000					צד ג'
309- ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 317- קבלנים קבלני משנה 318- מבוטח נוסף מבקש האישור 328- ראשוניות	₪		20,000,000					אחריות מעבידים

פירוט השירותים:
009

<b>ביטול/שינוי הפוליסה*</b>
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

<b>חתימת האישור</b>
המבטח:

## **מסמך ד' – מפרט טכני**

המפרט הטכני הינו בהתאם להוראות מפרט הכללי לעבודות בנייה במהדורה המעודכנת האחרונה (הידוע גם בכינוי "הספר הכחול") בהוצאת הוועדה הבין משרדית לסטנדרטיזציה של מסמכי החוזה לבנייה, בנוסחו העדכני.

## **מסמך ה' – כתבי הכמויות לשיפוץ גני ילדים**

**כתב כמויות**

לקיה-ח.ט.ב.-שכ 9-מג 905-סמל 648055 תב"ר 445 תקציב 94,000 ש"ח  
 מבנה 001 חט"ב (שכ-9,מג-905) סמל 648055, שיפוץ ע"פ תב"ר 445

31/05/2020  
 דף מס': 001

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 01 עבודות עפר (מבנה 1 במחירו משכ"ל)</b> <b>תת פרק 01.01 עבודות הכנה, פירוק, הריסה, התאמה ושונות תת פרק 1.1</b>				
	הערה: מחירי הפירוקים למיניהם כוללים סילוק הפסולת אל מחוץ לגבולות הרשות אל אתר פסולת מאושר לרבות הובלה ותשלום אגרות במידת הצורך ו/או העברה למחסני הרשות המזמינה, עפ"י הנחיות המפקח. (אלא אם מצויין אחרת)				
	הערה (לכל הפרק) : כל הבטונים מסוג ב - 30 אלא אם נרשם אחרת				
01.01.0070	כריתה ועקירת עצים בוגרים על שורשיהם, בגובה עד 3 מ' ובקוטר גזע 10-60 ס"מ (כולל גיזום ענפים מקדים ופינוי הגזם) ופינוי לאתר שפיכה מאושר	יח'	1.00	380.00	380.00
01.01.0090	כריתה ועקירת עצים בוגרים על שורשיהם, בגובה העולה על 3 מ' אך אינו עולה על 6 מ' ובקוטר גזע 10-60 ס"מ (כולל גיזום ענפים מקדים ופינוי הגזם) ופינוי לאתר שפיכה מאושר	יח'	1.00	570.00	570.00
	<b>סה"כ 01.01 עבודות הכנה, פירוק, הריסה, התאמה ושונות תת פרק 1.1</b>				<b>950.00</b>
	<b>תת פרק 01.02 מילוי מובא מצעים והידוק מבוקר (תת פרק 02)</b>				
01.02.0120	שכבת תשתית מחצץ, ו/או שומשומית, לרבות פיזור והידוק מבוקר	מ"ק	5.00	176.00	880.00
01.02.0190	הידוק לא מבוקר (רגיל) של שטחים ו/או מצעים מסוג כלשהו בשכבות של 20 ס"מ ע"י מכבש וברציוני עם עוצמה מינמלית של 3-7 טון/מכה, עם רטיבות אופטימלית.	מ"ק	100.00	8.00	800.00
01.02.0220	תוספת מחיר למילוי מסוג כלשהו בשכבות בעובי 20 ס"מ, עבור עבודת ידיים (באישור המפקח בלבד) לרבות פיזור והידוק לא מבוקר	מ"ק	100.00	29.00	2,900.00
	<b>סה"כ 01.02 מילוי מובא מצעים והידוק מבוקר (תת פרק 02)</b>				<b>4,580.00</b>
	<b>תת פרק 01.03 עבודות חפירה וחציבה (תת פרק 03)</b>				
	א. מחירי החפירה ו/או החציבה כוללים בין השאר העברת חומר המתאים למילוי באתר העבודה ו/או סילוק כל עודפי החפירה למקום שפך מאושר על ידי הרשויות וכל הכרוך בכך. ב. אין מדידת חפירה לפי שלבי עומק. בכל אזור ימדד נפח החפירה המלא, לפי העומק בתחום הסעיף.				
01.03.0040	חפירה /חציבה באתר לעומק שבין 1 מ' ל-3 מ'.	מ"ק	100.00	51.00	5,100.00
01.03.0230	תוספת מחיר לחפירה ו/או חציבה עבור מבנים תת קרקעיים, ומרתפים וכו' לביצוע החפירה בצמוד למבנה קיים, לעומק העולה שבין 1 מ' ועד 3 מ'. (המדידה לפי מ"ר לשטח דופן החפירה הצמוד למבנה).	מ"ר	50.00	98.00	4,900.00
	<b>להעברה בתת פרק 001.01.03</b>				<b>10,000.00</b>

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				10,000.00
01.03.0310	צינור שרשורי מחורר בקוטר עד 125 מ"מ עטוף בד גיאוטכני ואגרנט שומשום 40/40 ס"מ, לניקוז לרבות עבודות עפר וכיסוי.	מטר	30.00	168.00	5,040.00
	<b>סה"כ 01.03 עבודות חפירה וחציבה (תת פרק 03)</b>				15,040.00
	<b>סה"כ 01 עבודות עפר (מבנה 1 במחירון משכ"ל)</b>				20,570.00
	<b>פרק 02 עבודות בטון (מבנה 2 במחירון משכ"ל)</b>				
	<b>תת פרק 02.06 שיקום בטונים תת פרק 6.1</b>				
	שיקום בטונים בקורות יסוד לאורך קיר חיצוני בחדר המורים וכן באזור קיר חיצוני מקלט (חדרי מחשבים)				
02.06.0490	שיקום בטונים שפלדת הזיון לא גלויה לעין	מ"ר	25.00	49.00	1,225.00
02.06.0630	סיתות, חיספוס וניקוי פני בטונים קיימים	מ"ר	25.00	80.00	2,000.00
02.06.0700	ציפוי הגנה בהספגה (אימפרגנציה) למוטות זיון קיימים בבטון	מ"ר	25.00	115.00	2,875.00
02.06.0710	תיקוני בטון בשכבות דקות עד עובי של 10 מ"מ על ידי חומר צמנטי משופר פולימרי	מ"ר	25.00	160.00	4,000.00
02.06.0770	ציפוי מוטות ברזל בקטרים שונים בחומר מגן	מטר	25.00	13.00	325.00
	<b>סה"כ 02.06 שיקום בטונים תת פרק 6.1</b>				10,425.00
	<b>סה"כ 02 עבודות בטון (מבנה 2 במחירון משכ"ל)</b>				10,425.00
	<b>פרק 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל)</b>				
	<b>תת פרק 05.03 איטום קירות (תת פרק 3.1)</b>				
05.03.0070	איטום קורות יסוד/מסדים ו/או קירות ע"י מריחת "טורוסיל" או "סיקהטופ" בשתי שכבות בכמות כוללת של 3.0 ק"ג/מ"ר	מ"ר	25.00	77.00	1,925.00
05.03.0075	הגנה על איטום קירות ע"י הדבקת פלטות/לוחות פוליסטרין מוקצף בעובי 5 ס"מ	מ"ר	25.00	35.00	875.00
	<b>סה"כ 05.03 איטום קירות (תת פרק 3.1)</b>				2,800.00
	<b>תת פרק 05.07 בדיקות איטום לגגות קיימים (מחירון משכל מבנה 05 תת פרק 07.1)</b>				
05.07.0030	בדיקת איטום גג קיים בשטח מ 501 עד 1000 מ"ר ע"י הצפת גגות במימלמשך 72 ש"ע.	קומפ'	2.00	1,750.00	3,500.00
05.07.0050	תוספת מחיר לעריכת סקר בגג עבור כל מ"ר נוסף בשטח הגג	מ"ר	250.00	7.00	1,750.00
	<b>סה"כ 05.07 בדיקות איטום לגגות קיימים (מחירון משכל מבנה 05 תת פרק 07.1)</b>				5,250.00
	<b>תת פרק 05.09 אחזקת גגות קיימים (מחירון משכ"ל מבנה 05 תת פרק 09.1)</b>				
05.09.0010	תיקוני גג מקומיים, בשטח עד 0.5 מ"ר ע"י הלחמת טלאי של יריעה ביטומנית בעובי 5 מ"מ על גבי מקום פגום ביריעה ביטומנית קיימת, כולל הלבנת מקום התיקון בצבע אקרילי.	יח'	10.00	128.00	1,280.00
05.09.0020	תיקוני גג מקומיים, בשטח עד 0.5 מ"ר ע"י פריימר ביטומני חודר ושתי שכבות ביטומן 75/25 עם רשת זכוכית כגון אינטרגלס, מרגלס ביניהן, כולל הלבנה בצבע על בסיס אקרילי.	יח'	10.00	75.00	750.00
	<b>להעברה בתת פרק 001.05.09</b>				2,030.00

א. קניג ניהול בע"מ (אלישיב - 050-5219119) ת.ד. 74 אשכולות 85377 פקס: 050-8965418

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				2,030.00
05.09.0025	תיקון סדקים, באיטום גג קיים, ע"י הלחמת רצועת איטום ברוחב 30 ס"מ מיריעה ביטומנית בעובי 5 מ"מ משופרת בפולומר S.B.S וציפוי אגרגט עליון	מטר	150.00	70.00	10,500.00
05.09.0030	קילוף נפיחות בגגות אטומים ומילוי השקערוריות שנוצרו בעזרת ביטומן חסעל חול לקבלת משטח אחיד (התשלום עבור שטח הדורש תיקון בלבד)	מ"ר	25.00	42.00	1,050.00
05.09.0070	החלפת אביזר מרזב עשוי PVC בקוטר עד 3" לרבות קיבועו וחיבורו ליריעות האיטום הקיימות.	יח'	4.00	360.00	1,440.00
05.09.0110	פירוק זהיר של סרגלי חיזוק קיימים של יריעות האיטום כהכנה לחידושהאיטום והתקנתם מחדש	מטר	200.00	23.00	4,600.00
05.09.0190	פירוק צמה של צנרת תקשורת או חשמל, המחוברת לשטחים המיועדים לאיטום, לצורך ביצוע העבודה וקביעתה בגמר עבודות האיטום	מטר	10.00	37.00	370.00
05.09.0210	פירוק פחי חיפוי פגומים קיימים על תפרי התפשטות אנכיים והשלמה ו/או תוספת פח מגולבן חדש	מטר	20.00	184.00	3,680.00
05.09.0220	איטום מסביב לצינור קיים חודר בגג בקוטר עד 4" הכולל תיקון הבטון מסביב לקוביה, ותיקון האיטום כדוגמת הקיים.	יח'	4.00	138.00	552.00
05.09.0260	ניקוי גגות מאוטמים קיימים בשטח מעל 501 מ"ר הכולל: ניקוי הגג, הוצאתפסולת, פינוי עלים, גזמי עצים, ניקוי תעלות ופתיחת מרזבים	מ"ר	250.00	5.00	1,250.00
05.09.0290	טיאטוא גגות מאוטמים קיימים (באיטום מסוג כלשהו) ע"י מטאטא ושטיפהבמים, לרבות סילוק עלים ואבק.	מ"ר	750.00	3.00	2,250.00
<b>27,722.00</b>	<b>סה"כ 05.09 אחזקת גגות קיימים (מחירון משכ"ל מבנה 05 תת פרק 09.1)</b>				
<b>35,772.00</b>	<b>סה"כ 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל)</b>				
	<b>פרק 41 גינון והשקיה (מבנה 41 במחירון משכ"ל)</b>				
	<b>תת פרק 41.01 הכנה והכשרת קרקע (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1)</b>				
	הערות: עבודות ניקוי והסרת צמחיה כלולות במחירי היחידה ע"פ המפרטהכללי. עבודות ניקוי וחיפוי שטח כוללים סילוק הפסולת אל מחוץ לגבולותהרשות אל אתר פסולת מא ושר לרבות הובלה ותשלום אגרות במידת הצורךעפ"י הנחיות המפקח.				
41.01.0070	העתקה ושתילה מחדש של עץ בוגר קיים, בגובה עד 4.0 מ', בליווי אגרונום, לרבות כל הטיפולים.	יח'	3.00	2,420.00	7,260.00
41.01.0075	העתקה ושתילה מחדש של עץ בוגר קיים, בגובה מעל 4.1 מ' ועד 7.0 מ', בליווי אגרונום, לרבות כל הטיפולים.	יח'	3.00	3,685.00	11,055.00
<b>18,315.00</b>	<b>סה"כ 41.01 הכנה והכשרת קרקע (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1)</b>				

א. קניג ניהול בע"מ (אלישיב - 050-5219119) ת.ד. 74 אשכולות 85377 פקס: 050-8965418



סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
		950.00	מבנה 001 חט"ב (שכ-9,מג-905) סמל 648055, שיפוץ ע"פ תב"ר 445
		4,580.00	פרק 01 עבודות עפר (מבנה 1 במחירון משכ"ל) תת פרק 01.01 עבודות הכנה, פירוק, הריסה, התאמה ושונות תת פרק 1.1
		15,040.00	תת פרק 01.02 מילוי מובא מצעים והידוק מבוקר (תת פרק 02)
	20,570.00		תת פרק 01.03 עבודות חפירה וחציבה (תת פרק 03) סה"כ 01 עבודות עפר (מבנה 1 במחירון משכ"ל)
	10,425.00	10,425.00	פרק 02 עבודות בטון (מבנה 2 במחירון משכ"ל) תת פרק 02.06 שיקום בטונים תת פרק 6.1 סה"כ 02 עבודות בטון (מבנה 2 במחירון משכ"ל)
		2,800.00	פרק 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל) תת פרק 05.03 איטום קירות (תת פרק 3.1)
		5,250.00	תת פרק 05.07 בדיקות איטום לגגות קיימים (מחירון משכל מבנה 05 תת פרק 07.1)
		27,722.00	תת פרק 05.09 אחזקת גגות קיימים (מחירון משכ"ל מבנה 05 תת פרק 09.1)
	35,772.00		סה"כ 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל)
		18,315.00	פרק 41 גינון והשקיה (מבנה 41 במחירון משכ"ל) תת פרק 41.01 הכנה והכשרת קרקע (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1)
		350.00	תת פרק 41.03 צנרת השקיה ושלוחות טפטוף (מחירון משכ"ל תת פרק 03.1)
	18,665.00		סה"כ 41 גינון והשקיה (מבנה 41 במחירון משכ"ל)
		5,000.00	פרק 90 הקצב - השלמות ע"פ החלטת מפקח, ע"פ מחירון משכ"ל, תת פרק 90.01 הקצב לעבודות הצפויות עם ביצוע החפירה.
	5,000.00		סה"כ 90 הקצב - השלמות ע"פ החלטת מפקח, ע"פ מחירון משכ"ל,
90,432.00			סה"כ 001 חט"ב (שכ-9,מג-905) סמל 648055, שיפוץ ע"פ תב"ר 445

31/05/2020

לקיה-תבר 455-שיפוע חט"ב כולל איטום הגג-עמוד 6

לקיה-ח.ט.ב.-שכ 9-מג 905-סמל 648055 תב"ר 445 תקציב 94,000 ש"ח

סך מבנה	
90,432.00	מבנה 001 חט"ב (שכ-9,מג-905) סמל 648055, שיפוע ע"פ תב"ר 445

סך הכל	
90,432.00	סה"כ כללי
15,373.44	17% מע"מ
105,805.44	סה"כ כולל מע"מ

א. קניג ניהול בע"מ (אלישיב - 050-5219119) ת.ד. 74 אשכולות 85377 פקס:050-8965418



**כתב כמויות**

23/06/2020

דף מס': 002

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

מבנה 201 שיפוץ גן אלעמל שכל"מג' 902(180455), תב"ר 447 372 - חיצוני

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל)</b> <b>תת פרק 05.07 בדיקות איטום לגגות קיימים (מחירון משכל מבנה 05 תת פרק 07.1)</b>				
05.07.0030	בדיקת איטום גג קיים בשטח מ 501 עד 1000 מ"ר ע"י הצפת גגות במים למשך 72 ש"ע.	קומפ'	2.00	1,750.00	3,500.00
	<b>סה"כ 05.07 בדיקות איטום לגגות קיימים (מחירון משכל מבנה 05 תת פרק 07.1)</b>				<b>3,500.00</b>
	<b>תת פרק 05.09 אחזקת גגות קיימים (מחירון משכ"ל מבנה 05 תת פרק 09.1)</b>				
05.09.0010	תיקוני גג מקומיים, בשטח עד 0.5 מ"ר ע"י הלחמת טלאי של יריעה ביטומנית בעובי 5 מ"מ על גבי מקום פגום ביריעה ביטומנית קיימת, כולל הלבנת מקום התיקון בצבע אקרילי.	יח'	2.00	128.00	256.00
05.09.0020	תיקוני גג מקומיים, בשטח עד 0.5 מ"ר ע"י פריימר ביטומני חודר ושתי שכבות ביטומן 75/25 עם רשת זכוכית כגון אינטרגלס, מרגלס ביניהן, כולל הלבנה בצבע על בסיס אקרילי.	יח'	2.00	75.00	150.00
05.09.0025	תיקון סדקים, באיטום גג קיים, ע"י הלחמת רצועת איטום ברוחב 30 ס"מ מיריעה ביטומנית בעובי 5 מ"מ משופרת בפולמר S.B.S וציפוי אגרגט עליון	מטר	5.00	70.00	350.00
05.09.0030	קילוף נפיחות בגגות אטומים ומילוי השקערוריות שנוצרו בעזרת ביטומן חסעל חול לקבלת משטח אחיד (התשלום עבור שטח הדורש תיקון בלבד)	מ"ר	3.00	42.00	126.00
05.09.0070	החלפת אביזר מרזב עשוי PVC בקוטר עד 3" לרבות קיבועו וחבורו ליריעות האיטום הקיימות.	יח'	1.00	360.00	360.00
05.09.0110	פירוק זהיר של סרגלי חיזוק קיימים של יריעות האיטום כהכנה לחידושהאיטום והתקנתם מחדש	מטר	15.00	23.00	345.00
05.09.0190	פירוק צמה של צנרת תקשורת או חשמל, המחוברת לשטחים המיועדים לאיטום, לצורך ביצוע העבודה וקביעתה בגמר עבודות האיטום	מטר	3.00	37.00	111.00
05.09.0210	פירוק פחי חיפוי פגומים קיימים על תפרי התפשטות אנכיים והשלמה ו/או תוספת פח מגולבן חדש	מטר	5.00	184.00	920.00
05.09.0220	איטום מסביב לצינור קיים חודר בגג בקוטר עד 4", הכולל תיקון הבטון מסביב לקוביה, ותיקון האיטום כדוגמת הקיים.	יח'	2.00	138.00	276.00
05.09.0290	טיאטוא גגות מאוטמים קיימים (באיטום מסוג כלשהו) ע"י מטאטא ושטיפה במים, לרבות סילוק עלים ואבק.	מ"ר	150.00	3.00	450.00
	<b>סה"כ 05.09 אחזקת גגות קיימים (מחירון משכ"ל מבנה 05 תת פרק 09.1)</b>				<b>3,344.00</b>
	<b>סה"כ 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל)</b>				<b>6,844.00</b>

**כתב כמויות**

23/06/2020  
 דף מס': 003

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 9 372 גנים בהיקף 350,000 ש"ח  
 מבנה 201 שיפוך גן אלעמל ש"ל 11 מג' 902 (180455), תב"ר 447 372 - חיצוני

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)</b>				
	<b>תת פרק 06.02 עב' תיקון שיפוך ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1)</b>				
06.02.0085	02.1.0085 החלפת צירים ( 3 ) לדלת קיימת במסבים חדשים מסוג "סטנלי" לרבות פירוקדלת, תיקוני עץ והתאמת הדלת לנעילה.	יח'		190.00	
06.02.0135	סף תחתון PVC בתחתית כנף דלת ברזל קיים, לרבות דבק להצמדה או ברגים (משני צידי הדלת)	קומפ'		85.00	
06.02.0160	גלגל מאט לדלת (סטופר) עם גלגלי אוקלון.	יח'	3.00	128.00	384.00
06.02.0180	מגן אצבעות (בצורת אקורדיון) להתקנה בצד הצירים, כדוגמת "אצבעוני" תוצרת "שהרבני"	יח'	4.00	210.00	840.00
06.02.0190	מגן אצבעות להתקנה בצד הצירים כדוגמת "שהרבני" מ-פ.ו.י.סי, עם סרגלי אלומיניום.	יח'	4.00	195.00	780.00
	<b>סה"כ 06.02 עב' תיקון שיפוך ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1)</b>				
					<b>2,004.00</b>
	<b>סה"כ 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)</b>				
					<b>2,004.00</b>

**כתב כמויות**

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

מבנה 201 שיפוף גן אלעמל שכי"מג' 902(180455), תב"ר 447 372 - חיצוני

23/06/2020

דף מס': 004

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)</b>				
	<b>תת פרק 07.01 אביזרי הגיינה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1)</b>				
	מחיר האביזרים כולל אספקה והתקנה עד גמר מושלם. מתקני נייר טואלט				
07.01.0010	מתקן לנייר טואלט ל 3- גלילים ננעל עם מכסה, עשוי מתכת צבועה בתנור, בצבע לבן. כדוגמת מגל מק"ט 3036.	יח'	3.00	320.00	960.00
	<b>סה"כ 07.01 אביזרי הגיינה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1)</b>				<b>960.00</b>
	<b>תת פרק 07.05 נקודות אינסטלציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>				
	הערות: 1) נקודת אינסטלציה כוללת את כל צנרת המים והדלוחין לרבות ספחים וכל האביזרים בתוך חלל חדרי השירותים, המקלחות, המטבחים וכדומה - קומפלט (קופסאות ביק ורת, מחסומים וצנרת ההזנה למבנה ימדובנפרד). כל סעיפי נקודות המים והדלוחין כוללות במחירן התחברות לקיים.				
07.05.0040	נקודת כיור, הכוללת צינור מים קרים וחמים מגולבן סק' 40 או S.P. בקוטר עד "1, וצינור ניקוז לדלוחין מפוליפרופין או HDPE, מותקן גלוי ו/או במעבר קיר ומחובר ל קופסת ביקורת, לרבות חציבה בקיר ותיקונו לאחר ההתקנה (לאכולל אספקה של כיור וסוללה/ברז)	קומפ'		1,315.00	
07.05.0225	סוללה לכיור מהקיר (מים חמים וקרים) דוגמת "נוגה-חמת" 300203 מצופה כרום	יח'	1.00	330.00	330.00
	<b>סה"כ 07.05 נקודות אינסטלציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>				<b>330.00</b>
	<b>תת פרק 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1)</b>				
	הערות: (1) המחירים כוללים אספקה והתקנה בשלמות של הקבועות, לרבות קונזולות תמיכה, מתקני תליה, חיבורים לקירות/מחיצות ומילוי מרווח בין הקירות/מחיצות לבין הקבועות. כל הכלים הסניטריים יהיו מחרס סוג א'.				
07.06.0170	מושב ומכסה כבד מפלסטיק לאסלה מכל סוג עם צירי מתכת מצופים כרום, כדוגמת "סניט"	יח'		135.00	
07.06.0172	מושב ומכסה כבד לאסלת ילדים, לבן, דוגמת "אידיאל סטנדרט"	יח'		189.00	
07.06.0360	קערת מטבח מחרס לבן, במידות 60/40 ס"מ דוגמת "חרסה - גלדור"	יח'		845.00	
	<b>סה"כ 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1)</b>				
	<b>סה"כ 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)</b>				<b>1,290.00</b>

23/06/2020  
 דף מס': 005

**כתב כמויות**

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח  
 מבנה 201 שיפוץ גן אלעמל שכ'11 מג' 902(180455), תב"ר 447 372 - חיצוני

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<u>פרק 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08)</u> <u>תת פרק 08.09 נקודות ושונות (מחירון משכ"ל מבנה 08 תת פרק 09.1)</u>	
1,480.00	1,480.00	1.00	קומפ'	בדיקת מתקן חשמל ע"י מהנדס בודק מוסמך, לרבות סיוע לבודק, לגודל 3, תיקון הליקויים ובדיקה חוזרת במידה שתידרש X200A חיבור חשמל עדעד לקבלת אישור סופי של המתקן ללא הסתייגויות	08.09.0096
<b>1,480.00</b>				<b>סה"כ 08.09 נקודות ושונות (מחירון משכ"ל מבנה 08 תת פרק 09.1)</b>	
1,480.00					
<b>סה"כ 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08)</b>					

הופק באמצעות 'בנארית פרו' (04.16.1) 04-9884344 קובץ: לקיה-04-שיפוץ גנים ק 006/...

23/06/2020

דף מס': 006

**כתב כמויות**

שפוף גני קבע תב"ר 440 - 9 372 גנים בהיקף 350,000 ש"ח  
מבנה 201 שיפוף גן אלעמל שכ"ל 11 מג' (180455)902, תב"ר 447 372 - חיצוני

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<b>פרק 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11)</b> <b>תת פרק 11.01 סידוד וצביעה על טיח</b> <b>בלוקים וגבס (מחירון משכ"ל תת פרק</b> <b>(01.1</b>	
72.00	36.00	2.00	מ"ר	מירוץ קירות או תקרות במרק (שפכטל) סינטטי בשתי שכבות, עד קבלתמישור חלק וישר	11.01.0020
4,200.00	28.00	150.00	מ"ר	צבע אקרילי "סופרקריל"/"נירוקריל" על טיח פנים או גבס, לרבות שכבתיסוד עד כיוסי מוחלט	11.01.0070
<b>4,272.00</b>				<b>סה"כ 11.01 סידוד וצביעה על טיח בלוקים וגבס (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1)</b>	
4,272.00					
4,272.00				<b>סה"כ 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11)</b>	





**כתב כמויות**

23/06/2020

דף מס': 009

שפוף גני קבע תב"ר 440 - 9 372 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

מבנה 201 שיפוף גן אלעמל שכל"מג' 902(180455), תב"ר 447 372 - חיצוני

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44)</b>				
	<b>תת פרק 44.01 גדרות תייל, רשת, פח</b>				
	<b>(מחירון משכל תת פרק 01.1)</b>				
44.01.0110	תיקוני גדרות רשת קיימות ע"י החלפת רשת פגומה ו/או השלמתה בחדשה, יישור עמודים (בהתאם לנדרש), פירוק הקיים	מ"ר	8.00	145.00	1,160.00
	סה"כ 44.01 גדרות תייל, רשת, פח (מחירון משכל תת פרק 01.1) <b>1,160.00</b>				
	<b>תת פרק 44.03 גדר מרשתות פלדה</b>				
	<b>(מחירון משכ"ל תת פרק 03.1)</b>				
44.03.0030	גדר רשת מרותכת מחוטי פלדה כדוגמת "איילון" בגובה 2.00 מ', משבצות 60/60/2 מ"מ, עמודים מפרופיל 50/50/4.5 מ"מ, לרבות כיפות ואביזרי חיבור מנירוסטה	מטר	9.00	305.00	2,745.00
	סה"כ 44.03 גדר מרשתות פלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 03.1) <b>2,745.00</b>				
	<b>תת פרק 44.05 שערים מפלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>				
	הערה: כל השערים מגולוונים באבץ חם, לרבות יסודות בטון עפ"י ספק / יצרן. כל השערים יבוצעו עם מרווח בטיחות עד 4 ס"מ למניעת תפיסת אצבעות בינכנף השער לעמודי ם משני הצדדים.				
44.05.0180	שער פשפש חד כנפי מגולוון דוגמת "מעין חרוד" או "סביונית" במידות 1 ורשת מרותכת 140-145/200 1/4" / מסגרת מצינור קוטר 22.2, מנעול 50/150/5 מ"מ, לרבות עמודי שער מצינור מגולוון קוטר 2.2 תלייה, בריח ויסודות בטון	יח'	1.00	2,850.00	2,850.00
	סה"כ 44.05 שערים מפלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1) <b>2,850.00</b>				
	<b>סה"כ 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44) 6,755.00</b>				

**כתב כמויות**

שפוף גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

מבנה 201 שיפוף גן אלעמל ש"ל 11 מג' 902 (180455), תב"ר 447 372 - חיצוני

23/06/2020

דף מס': 010

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 60 עבודות בשעות רג'י (מחירון משכ"ל מבנה) 60</b> <b>תת פרק 60.04 שעות רג'י לפירוקים וחיזוקים (מחירון משכ"ל תת פרק 04.1)</b>				
	הערות: שעות העבודה יאושרו ע"י המפקח ביומן העבודה בלבד.				
	2. אופן מדידת עבודה יומית: א. עבודה ביומית מדודה בערכי זמן ומכונה "עבודה יומית" או "עבודת רג'י". כל הערכים הם של משכי זמן שהושקעו בפועל בעבודה (לא שעות נסיעה, בטלה וכד'). המחירים יסווגו על-פי המקצוע והסיווג המקצועי של העובד. ב. תכולת המחירים של עבודה יומית (פרט אם נאמר אחרת באחד ממסמכי החוזה), כוללים את האמור להלן: 1. הנהלת עבודה (מנהל עבודה); 2. הוצאות על שימוש בכלי עבודה מכל סוג שהוא; 3. הוצאות כלליות ותקורה; 4. הוצאות מימון ורווח קבלן.				
	סעיפי העבודה ברג'י מיועדים לביצוע עבודות אחזקה בגנים, לרבות פינוי פסולת, פינוי תכולת חדר לצורך ביצוע שיפוף, תיקונים שונים כדוגמת קיבוע ארונות לקירות, השלמת ברגים למדפים, יישור ארגזי חול, הסדרת בטיחו שונות (חומרי עזר ישולמו ע"פ אישור הפיקוח מול חשבונות מס/מחירון מאושר ע"י הפיקוח, ובהמרה לש"ע). חובה על הקבלן להציג קודם לביצוע תכנית לניצול שעות הרג', ולקבל את אישור המפקח מראש ובכתב במסגרת יומני עבודה, חובה על הקבלן לקבל הוראה בכתב ביומן העבודה, מאת המפקח, קודם לביצוע כל עבודה, ובסמוך לסיימה. העדר חתימת מפקח, לפני הביצוע, ו/או העדר חתימת מפקח בסמוך לסיימה, תמנע תשלום לקבלן. מודגש בזאת כי אין למועצה תקציב מעבר לסכום הנקוב לטובת עבודות ברג'י (כל חריגה מונית בחתימת ראש מועצה וגזבר מראש)				
60.04.0030	עובד מקצועי למקצועות בנאי, טפסן, רצף/חפאי, ברזלן, טייח וצבע. (לביצוע פירוק והוצאת ציוד ואביזרים מהגן לפני ביצוע השיפוף בלבד, ע"פ רישום מפורט ביומן העבודה ומאושר יום ביומו בחתימת המפקח)	ש"ע	20.00	30.00	600.00
60.04.0041	עובד מקצועי למקצועות בנאי, טפסן, רצף/חפאי, ברזלן, טייח וצבע. (להחזרת הציוד והריהוט לתוך הגן לרבות קיבוע לקירות בהתאם לדוח ביקורת בטיחות, ע"פ רישום ביומן וחתימת המפקח)	ש"ע	20.00	91.00	1,820.00
					<b>2,420.00</b>
<b>להעברה בתת פרק 201.60.04</b>					

**כתב כמויות**

23/06/2020  
 דף מס': 011

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח  
 מבנה 201 שיפוץ גן אלעמל שכ"ל 11 מג' 902 (180455), תב"ר 447 372 - חיצוני

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
2,420.00				מהעברה	
1,820.00	91.00	20.00	ש"ע	עובד מקצועי למקצועות בנאי, טפסן, רצף/חפאי, ברזלן, טייח וצבע. (לצורך השחזת פינות ארגזי חול ו/או כל בליטה מסוכנת אחרת בגן ע"פ דוח ביקורת של קב"ט, ע"פ רישום מפורט ביומן העבודה, ובחתימת המפקח מ ר א ש !!! המחיר כולל כלי עבודה ידניים וחשמליים)	60.04.0051
4,240.00				סה"כ 60.04 שעות רג'י לפירוקים וחזוקים (מחירון משכ"ל תת פרק 04.1)	
4,240.00					
4,240.00				סה"כ 60 עבודות בשעות רג'י (מחירון משכ"ל מבנה) 60	



**כתב כמויות**

23/06/2020  
 דף מס': 013

שפוף גני קבע תב"ר 440 - 9 372 גנים בהיקף 350,000 ש"ח  
 מבנה 202 שפוף גן ארביע שכ"ל 11 מג'902 (196501), תב"ר 440, 372 - פנימי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 02 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל)</b>				
	<b>תת פרק 02.07 בדיקות איטום לגגות קיימים (מחירון משכל מבנה 05 תת פרק 07.1)</b>				
02.07.0030	בדיקת איטום גג קיים בשטח מ 501 עד 1000 מ"ר ע"י הצפת גגות במים למשך 72 ש"ע.	קומפ'	2.00	1,750.00	3,500.00
	סה"כ 02.07 בדיקות איטום לגגות קיימים (מחירון משכל מבנה 05 תת פרק 07.1) <b>3,500.00</b>				
	<b>תת פרק 02.09 אחזקת גגות קיימים (מחירון משכ"ל מבנה 05 תת פרק 09.1)</b>				
02.09.0010	תיקוני גג מקומיים, בשטח עד 0.5 מ"ר ע"י הלחמת טלאי של יריעה ביטומנית בעובי 5 מ"מ על גבי מקום פגום ביריעה ביטומנית קיימת, כולל הלבנת מקום התיקון בצבע אקרילי.	יח'	2.00	128.00	256.00
02.09.0020	תיקוני גג מקומיים, בשטח עד 0.5 מ"ר ע"י פריימר ביטומני חודר ושתי שכבות ביטומן 75/25 עם רשת זכוכית כגון אינטרגלס, מרגלס ביניהן, כולל הלבנה בצבע על בסיס אקרילי.	יח'	2.00	75.00	150.00
02.09.0025	תיקון סדקים, באיטום גג קיים, ע"י הלחמת רצועת איטום ברוחב 30 ס"מ מיריעה ביטומנית בעובי 5 מ"מ משופרת בפולמר S.B.S וציפוי אגרגט עליון	מטר	5.00	70.00	350.00
02.09.0030	קילוף נפיחות בגגות אטומים ומילוי השקערוריות שנוצרו בעזרת ביטומן חסעל חול לקבלת משטח אחיד (התשלום עבור שטח הדורש תיקון בלבד)	מ"ר	3.00	42.00	126.00
02.09.0070	החלפת אביזר מרזב עשוי PVC בקוטר עד 3" לרבות קיבועו וחבורו ליריעות האיטום הקיימות.	יח'	1.00	360.00	360.00
02.09.0110	פירוק זהיר של סרגלי חיזוק קיימים של יריעות האיטום כהכנה לחידושהאיטום והתקנתם מחדש	מטר	15.00	23.00	345.00
02.09.0190	פירוק צמה של צנרת תקשורת או חשמל, המחוברת לשטחים המיועדים לאיטום, לצורך ביצוע העבודה וקביעתה בגמר עבודות האיטום	מטר	3.00	37.00	111.00
02.09.0210	פירוק פחי חיפוי פגומים קיימים על תפרי התפשטות אנכיים והשלמה ו/או תוספת פח מגולבן חדש	מטר	5.00	184.00	920.00
02.09.0220	איטום מסביב לצינור קיים חודר בגג בקוטר עד 4", הכולל תיקון הבטון מסביב לקוביה, ותיקון האיטום כדוגמת הקיים.	יח'	2.00	138.00	276.00
02.09.0290	טיאטוא גגות מאוטמים קיימים (באיטום מסוג כלשהו) ע"י מטאטא ושטיפה במים, לרבות סילוק עלים ואבק.	מ"ר	150.00	3.00	450.00
	סה"כ 02.09 אחזקת גגות קיימים (מחירון משכ"ל מבנה 05 תת פרק 09.1) <b>3,344.00</b>				
	<b>סה"כ 02 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל) 6,844.00</b>				



**כתב כמויות**

23/06/2020

דף מס': 015

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

מבנה 202 שיפוך גן אלרביע שכ"ל 11 מג'902 (196501), תב"ר 440, 372 - פנימי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)</b>				
	<b>תת פרק 06.02 עב' תיקון שיפוך ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1)</b>				
06.02.0085	02.1.0085 החלפת צירים ( 3 ) לדלת קיימת במסבים חדשים מסוג "סטנלי" לרבות פירוקדלת, תיקוני עץ והתאמת הדלת לנעילה.	יח'		190.00	
06.02.0135	סף תחתון PVC בתחתית כנף דלת ברזל קיים, לרבות דבק להצמדה או ברגים (משני צידי הדלת)	קומפ'		85.00	
06.02.0160	גלגל מאט לדלת (סטופר) עם גלגלי אוקלון.	יח'	5.00	128.00	640.00
06.02.0180	מגן אצבעות (בצורת אקורדיון) להתקנה בצד הצירים, כדוגמת "אצבעוני"תוצרת "שהרבני"	יח'	7.00	210.00	1,470.00
06.02.0190	מגן אצבעות להתקנה בצד הצירים כדוגמת "שהרבני" מ-פ.ו.י.סי, עם סרגלי אלומיניום.	יח'	7.00	195.00	1,365.00
	<b>סה"כ 06.02 עב' תיקון שיפוך ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1)</b>				
					<b>3,475.00</b>
	<b>סה"כ 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)</b>				
					<b>3,475.00</b>

**כתב כמויות**

23/06/2020  
 דף מס': 016

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח  
 מבנה 202 שיפוף גן אלרביע שכ"ל 11 מג' 902 (196501), תב"ר 440, 372 - פנימי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)</b>				
	<b>תת פרק 07.01 אביזרי הגיינה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1)</b>				
	מחיר האביזרים כולל אספקה והתקנה עד גמר מושלם. מתקני נייר טואלט				
07.01.0010	מתקן לנייר טואלט ל 3- גלילים ננעל עם מכסה, עשוי מתכת צבועה בתנור, בצבע לבן. כדוגמת מנל מק"ט 3036.	יח'	3.00	320.00	960.00
	<b>סה"כ 07.01 אביזרי הגיינה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1)</b>				<b>960.00</b>
	<b>תת פרק 07.05 נקודות אינסטלציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>				
	הערות: 1) נקודת אינסטלציה כוללת את כל צנרת המים והדלוחין לרבות ספחים וכל האביזרים בתוך חלל חדרי השירותים, המקלחות, המטבחים וכדומה - קומפלט (קופסאות ביק ורת, מחסומים וצנרת ההזנה למבנה ימדובנפרד). כל סעיפי נקודות המים והדלוחין כוללות במחירן התחברות לקיים.				
07.05.0040	נקודת כיור, הכוללת צינור מים קרים וחמים מגולבן סק' 40 או S.P. בקוטר עד "1, וצינור ניקוז לדלוחין מפוליפרופין או HDPE, מותקן גלוי ו/או במעבר קיר ומחובר ל קופסת ביקורת, לרבות חציבה בקיר ותיקונו לאחר ההתקנה (לאכולל אספקה של כיור וסוללה/ברז)	קומפ'		1,315.00	
07.05.0225	סוללה לכיור מהקיר (מים חמים וקרים) דוגמת "נוגה-חמת" 300203 מצופה כרום	יח'		330.00	
	<b>סה"כ 07.05 נקודות אינסטלציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>				
	<b>תת פרק 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1)</b>				
	הערות: 1) המחירים כוללים אספקה והתקנה בשלמות של הקבועות, לרבות קונזולות תמיכה, מתקני תליה, חיבורים לקירות/מחיצות ומילוי מרווח בין הקירות/מחיצות לבין הקבועות. כל הכלים הסניטריים יהיו מחרס סוג א'.				
07.06.0170	מושב ומכסה כבד מפלסטיק לאסלה מכל סוג עם צירי מתכת מצופים כרום, כדוגמת "סניט"	יח'	1.00	135.00	135.00
07.06.0172	מושב ומכסה כבד לאסלת ילדים, לבן, דוגמת "אידיאל סטנדרט"	יח'	2.00	189.00	378.00
07.06.0360	קערת מטבח מחרס לבן, במידות 60/40 ס"מ דוגמת "חרסה - גלדור"	יח'		845.00	
	<b>סה"כ 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1)</b>				<b>513.00</b>
	<b>סה"כ 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)</b>				<b>1,473.00</b>

**כתב כמויות**

23/06/2020  
 דף מס': 017

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח  
 מבנה 202 שיפוף גן אלרביע שכ"ל 11 מג'902 (196501), תב"ר 440, 372 - פנימי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08)</b>				
	<b>תת פרק 08.07 גופי תאורה</b>				
08.07.0720	פירוק והתקנה מחדש של גוף תאורת פנים, ללא הבדל בסוג גוף התאורה, סוג הנורות, כמות הנורות, מקום התקנה החדש, או כל הבדל אחר.	יח'	8.00	50.00	400.00
	סה"כ 08.07 גופי תאורה <b>400.00</b>				
	<b>תת פרק 08.09 נקודות ושונות (מחירון משכ"ל מבנה 08 תת פרק 09.1)</b>				
08.09.0096	בדיקת מתקן חשמל ע"י מהנדס בודק מוסמך, לרבות סיוע לבודק, לגודל 3, תיקון הליקויים ובדיקה חוזרת במידה שתידרש X200A חיבור חשמל עדעד לקבלת אישור סופי של המתקן ללא הסתייגויות	קומפ'	1.00	1,480.00	1,480.00
	סה"כ 08.09 נקודות ושונות (מחירון משכ"ל מבנה 08 תת פרק 09.1) <b>1,480.00</b>				
	<b>סה"כ 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08) 1,880.00</b>				



**כתב כמויות**

23/06/2020

דף מס': 019

שפוץ גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

מבנה 202 שיפוץ גן אלרביע שכ"ל 11 מג'902 (196501), תב"ר 440, 372 - פנימי

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<u>פרק 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11)</u> <u>תת פרק 11.01 סיוד וצביעה על טיח</u> <u>בלוקים וגבס (מחירון משכ"ל תת פרק</u> <u>01.1)</u>	
72.00	36.00	2.00	מ"ר	מירוץ קירות או תקרות במרק (שפכטל) סינטטי בשתי שכבות, עד קבלתמישור חלק וישר	11.01.0020
4,200.00	28.00	150.00	מ"ר	צבע אקרילי "סופרקריל"/"נירוקריל" על טיח פנים או גבס, לרבות שכבתיסוד עד כיוסי מוחלט	11.01.0070
<b>4,272.00</b>				<b>סה"כ 11.01 סיוד וצביעה על טיח בלוקים וגבס (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1)</b>	
<b>4,272.00</b>				<b>סה"כ 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11)</b>	





**כתב כמויות**

23/06/2020  
 דף מס': 022

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח  
 מבנה 202 שיפוץ גן אלרביע שכל' 11 מג'902 (196501), תב"ר 440, 372 - פנימי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 24 הריסות ופירוקים (מחירון משכל מבנה 24)</b>				
	<b>תת פרק 24.02 פירוק מוצרי נגרות... (מחירון משכל"ל תת פרק 02.1)</b>				
24.02.0230	פירוק קיר מלבני זכוכית מסוג כלשהו לרבות מוטות הפלדה	מ"ר	2.00	345.00	690.00
	סה"כ 24.02 פירוק מוצרי נגרות... (מחירון משכל"ל תת פרק 02.1) <b>690.00</b>				
	<b>תת פרק 24.05 פירוק מחיצות, תקרות, גגות (מחירון משכל תת פרק 05.1)</b>				
24.05.0040	פירוק תקרות קלות (גבס, אקוסטי, עץ וכיו"ב) לרבות חלקיהקונסטרוקציה הנושאת והמשנית, מזרוני בידוד וגופי תאורה.	מ"ר	64.00	75.00	4,800.00
24.05.0050	פירוק תקרות מגשי פח מסוגים שונים לרבות הקונסטרוקציה הנושאתמזרני הבידוד (באם קיימים)	מ"ר	10.00	75.00	750.00
	סה"כ 24.05 פירוק מחיצות, תקרות, גגות (מחירון משכל תת פרק 05.1) <b>5,550.00</b>				
	<b>סה"כ 24 הריסות ופירוקים (מחירון משכל מבנה 24) 6,240.00</b>				

**כתב כמויות**

23/06/2020

דף מס': 023

שפוע גני קבע תב"ר 440 - 9 372 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

מבנה 202 שפוע גן אלרביע שכ"ל 11 מג' 902 (196501), תב"ר 440, 372 - פנימי

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				פרק 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34) תת פרק 34.02 אביזרי כיבוי אש (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1)	
609.00	203.00	3.00	יח'	מטף כיבוי אש מטלטל, כיבוי באבקה יבשה בגודל 1 ק"ג.	34.02.0005
<b>609.00</b>				סה"כ 34.02 אביזרי כיבוי אש (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1)	
<b>609.00</b>					

<b>609.00</b>				סה"כ 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34)	
---------------	--	--	--	--	--

**כתב כמויות**

23/06/2020

דף מס': 024

שפוף גני קבע תב"ר 440 - 9 372 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

מבנה 202 שיפוף גן אלרביע שכ"ל 11 מג'902 (196501), תב"ר 440, 372 - פנימי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44)</b>				
	<b>תת פרק 44.01 גדרות תייל, רשת, פח</b>				
	<b>(מחירון משכל תת פרק 01.1)</b>				
44.01.0110	תיקוני גדרות רשת קיימות ע"י החלפת רשת פגומה ו/או השלמתה בחדשה, יישור עמודים (בהתאם לנדרש), פירוק הקיים	מ"ר	8.00	145.00	1,160.00
	סה"כ 44.01 גדרות תייל, רשת, פח (מחירון משכל תת פרק 01.1) <b>1,160.00</b>				
	<b>תת פרק 44.03 גדר מרשתות פלדה</b>				
	<b>(מחירון משכ"ל תת פרק 03.1)</b>				
44.03.0030	גדר רשת מרותכת מחוטי פלדה כדוגמת "איילון" בגובה 2.00 מ', משבצות 60/60/2 מ"מ, עמודים מפרופיל 50/50/4.5 מ"מ, לרבות כיפות ואביזרי חיבור מנירוסטה	מטר	9.00	305.00	2,745.00
	סה"כ 44.03 גדר מרשתות פלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 03.1) <b>2,745.00</b>				
	<b>תת פרק 44.05 שערים מפלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>				
	הערה: כל השערים מגולוונים באבץ חם, לרבות יסודות בטון עפ"י ספק / יצרן. כל השערים יבוצעו עם מרווח בטיחות עד 4 ס"מ למניעת תפיסת אצבעות בינכנף השער לעמודי ם משני הצדדים.				
44.05.0180	שער פשפש חד כנפי מגולוון דוגמת "מעין חרוד" או "סביונית" במידות 1 ורשת מרותכת 140-145/200 1/4" / מסגרת מצינור קוטר 22.2, מנעול " 50/150/5 מ"מ, לרבות עמודי שער מצינור מגולוון קוטר 2.2 תלייה, בריח ויסודות בטון	יח'	1.00	2,850.00	2,850.00
	סה"כ 44.05 שערים מפלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1) <b>2,850.00</b>				
	<b>סה"כ 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44) 6,755.00</b>				

**כתב כמויות**

שפוף גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

מבנה 202 שיפוף גן אלרביע שכ"11 מג'902 (196501), תב"ר 440, 372 - פנימי

23/06/2020

דף מס': 025

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 60 עבודות בשעות רג'י (מחירון משכ"ל מבנה) 60</b> <b>תת פרק 60.04 שעות רג'י לפירוקים ונחזקים (מחירון משכ"ל תת פרק 04.1)</b>				
	הערות: שעות העבודה יאושרו ע"י המפקח ביומן העבודה בלבד.				
	2. אופן מדידת עבודה יומית: א. עבודה ביומית מדודה בערכי זמן ומכונה "עבודה יומית" או "עבודת רג'י". כל הערכים הם של משכי זמן שהושקעו בפועל בעבודה (לא שעות נסיעה, בטלה וכד'). המחירים יסווגו על-פי המקצוע והסיווג המקצועי של העובד. ב. תכולת המחירים של עבודה יומית (פרט אסנאמר אחרת באחד ממסמכי החוזה), כוללים את האמור להלן: 1. הנהלת עבודה (מנהל עבודה); 2. הוצאות על שימוש בכלי עבודה מכל סוג שהוא; 3. הוצאות כלליות ותקורה; 4. הוצאות מימון ורווח קבלן.				
	סעיפי העבודה ברג'י מיועדים לביצוע עבודות אחזקה בגנים, לרבות פינוי פסולת, פינוי תכולת חדר לצורך ביצוע שיפוף, תיקונים שונים כדוגמת קיבוע ארונות לקירות, השלמת ברגים למדפים, יישור ארגזי חול, הסדרת בטיחו שונות (חומרי עזר ישולמו ע"פ אישור הפיקוח מול חשבונות מס/מחירון מאושר ע"י הפיקוח, ובהמרה לש"ע). חובה על הקבלן להציג קודם לביצוע תכנית לניצול שעות הרג', ולקבל את אישור המפקח מראש ובכתב במסגרת יומני עבודה, חובה על הקבלן לקבל הוראה בכתב ביומן העבודה, מאת המפקח, קודם לביצוע כל עבודה, ובסמוך לסיימה. העדר חתימת מפקח, לפני הביצוע, ו/או העדר חתימת מפקח בסמוך לסיימה, תמנע תשלום לקבלן. מודגש בזאת כי אין למועצה תקציב מעבר לסכום הנקוב לטובת עבודות ברג'י (כל חריגה מונית בחתימת ראש מועצה וגזבר מראש)				
60.04.0030	עובד מקצועי למקצועות בנאי, טפסן, רצף/חפאי, ברזלן, טייח וצבע. (לביצוע פירוק והוצאת ציוד ואביזרים מהגן לפני ביצוע השיפוף בלבד, ע"פ רישום מפורט ביומן העבודה ומאושר יום ביומו בחתימת המפקח)	ש"ע	60.00	30.00	1,800.00
60.04.0041	עובד מקצועי למקצועות בנאי, טפסן, רצף/חפאי, ברזלן, טייח וצבע. (להחזרת הציוד והריהוט לתוך הגן לרבות קיבוע לקירות בהתאם לדוח ביקורת בטיחות, ע"פ רישום ביומן וחתימת המפקח)	ש"ע	60.00	91.00	5,460.00
					<b>7,260.00</b>
<b>להעברה בתת פרק 202.60.04</b>					

**כתב כמויות**

23/06/2020  
 דף מס': 026

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח  
 מבנה 202 שיפוץ גן אלרביע שכ"ל 11 מג'902 (196501), תב"ר 440, 372 - פנימי

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
7,260.00				מהעברה	
5,460.00	91.00	60.00	ש"ע	עובד מקצועי למקצועות בנאי, טפסן, רצף/חפאי, ברזלן, טייח וצבע. (לצורך השחזת פינות ארגזי חול ו/או כל בליטה מסוכנת אחרת בגן ע"פ דוח ביקורת של קב"ט, ע"פ רישום מפורט ביומן העבודה, ובחתימת המפקח מ ר א ש !!! המחיר כולל כלי עבודה ידניים וחשמליים)	60.04.0051
12,720.00				סה"כ 60.04 שעות רג'י לפירוקים וחזוקים (מחירון משכ"ל תת פרק 04.1)	
12,720.00					
12,720.00				סה"כ 60 עבודות בשעות רג'י (מחירון משכ"ל מבנה) 60	

**כתב כמויות**

23/06/2020  
 דף מס': 027

שפוז גני קבע תב"ר 440 - 9 372 גנים בהיקף 350,000 ש"ח  
 מבנה 203 שיפוז גן אלריאן שכ 2 (180463), במסג' תב"ר 440, 372

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<u>פרק 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל                      מבנה 01)                      תת פרק 01.02 מילוי מובא מצעים והידוק                      (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1)</u>	
200.00	200.00	1.00	מ"ק	חול דיונות נקי לארגזי חול על פי תקן למתקני משחק, לרבות פיזור	01.02.0090
200.00				סה"כ 01.02 מילוי מובא מצעים והידוק (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1)	
200.00					
200.00				סה"כ 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01)	

**כתב כמויות**

23/06/2020  
 דף מס': 028

שפוף גני קבע תב"ר 440 - 9 372 גנים בהיקף 350,000 ש"ח  
 מבנה 203 שיפוף גן אלריאן שכ 2 (180463), במסג' תב"ר 440, 372

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל)</b>				
	<b>תת פרק 05.07 בדיקות איטום לגגות קיימים (מחירון משכל מבנה 05 תת פרק 07.1)</b>				
05.07.0030	בדיקת איטום גג קיים בשטח מ 501 עד 1000 מ"ר ע"י הצפת גגות במים למשך 72 ש"ע.	קומפ'	2.00	1,750.00	3,500.00
	סה"כ 05.07 בדיקות איטום לגגות קיימים (מחירון משכל מבנה 05 תת פרק 07.1) <b>3,500.00</b>				
	<b>תת פרק 05.09 אחזקת גגות קיימים (מחירון משכ"ל מבנה 05 תת פרק 09.1)</b>				
05.09.0010	תיקוני גג מקומיים, בשטח עד 0.5 מ"ר ע"י הלחמת טלאי של יריעה ביטומנית בעובי 5 מ"מ על גבי מקום פגום ביריעה ביטומנית קיימת, כולל הלבנת מקום התיקון בצבע אקרילי.	יח'	2.00	128.00	256.00
05.09.0020	תיקוני גג מקומיים, בשטח עד 0.5 מ"ר ע"י פריימר ביטומני חודר ושתי שכבות ביטומן 75/25 עם רשת זכוכית כגון אינטרגלס, מרגלס ביניהן, כולל הלבנה בצבע על בסיס אקרילי.	יח'	2.00	75.00	150.00
05.09.0025	תיקון סדקים, באיטום גג קיים, ע"י הלחמת רצועת איטום ברוחב 30 ס"מ מיריעה ביטומנית בעובי 5 מ"מ משופרת בפולמר S.B.S וציפוי אגרגט עליון	מטר	5.00	70.00	350.00
05.09.0030	קילוף נפיחות בגגות אטומים ומילוי השקערוריות שנוצרו בעזרת ביטומן חסעל חול לקבלת משטח אחיד (התשלום עבור שטח הדורש תיקון בלבד)	מ"ר	3.00	42.00	126.00
05.09.0070	החלפת אביזר מרזב עשוי PVC בקוטר עד 3" לרבות קיבועו וחיבורו ליריעות האיטום הקיימות.	יח'	1.00	360.00	360.00
05.09.0110	פירוק זהיר של סרגלי חיזוק קיימים של יריעות האיטום כהכנה לחידושהאיטום והתקנתם מחדש	מטר	15.00	23.00	345.00
05.09.0190	פירוק צמה של צנרת תקשורת או חשמל, המחוברת לשטחים המיועדים לאיטום, לצורך ביצוע העבודה וקביעתה בגמר עבודות האיטום	מטר	3.00	37.00	111.00
05.09.0210	פירוק פחי חיפוי פגומים קיימים על תפרי התפשטות אנכיים והשלמה ו/או תוספת פח מגולבן חדש	מטר	5.00	184.00	920.00
05.09.0220	איטום מסביב לצינור קיים חודר בגג בקוטר עד 4", הכולל תיקון הבטון מסביב לקוביה, ותיקון האיטום כדוגמת הקיים.	יח'	2.00	138.00	276.00
05.09.0290	טיאטוא גגות מאוטמים קיימים (באיטום מסוג כלשהו) ע"י מטאטא ושטיפה במים, לרבות סילוק עלים ואבק.	מ"ר	150.00	3.00	450.00
	סה"כ 05.09 אחזקת גגות קיימים (מחירון משכ"ל מבנה 05 תת פרק 09.1) <b>3,344.00</b>				
	<b>סה"כ 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל) 6,844.00</b>				

**כתב כמויות**

23/06/2020  
 דף מס': 029

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח  
 מבנה 203 שיפוף גן אלריאן שכ 2 (180463), במסג' תב"ר 372, 440

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)</b>				
	<b>תת פרק 06.02 עב' תיקון שיפוף ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1)</b>				
06.02.0085	02.1.0085 החלפת צירים ( 3 ) לדלת קיימת במסבים חדשים מסוג "סטנלי" לרבות פירוקדלת, תיקוני עץ והתאמת הדלת לנעילה.	יח'		190.00	
06.02.0135	סף תחתון PVC בתחתית כנף דלת ברזל קיים, לרבות דבק להצמדה או ברגים (משני צידי הדלת)	קומפ'		85.00	
06.02.0160	גלגל מאט לדלת (סטופר) עם גלגלי אוקלון.	יח'	4.00	128.00	512.00
06.02.0180	מגן אצבעות (בצורת אקורדיון) להתקנה בצד הצירים, כדוגמת "אצבעוני"תוצרת "שהרבני"	יח'	6.00	210.00	1,260.00
06.02.0190	מגן אצבעות להתקנה בצד הצירים כדוגמת "שהרבני" מ-פ.ו.י.סי, עם סרגלי אלומיניום.	יח'	6.00	195.00	1,170.00
	<b>סה"כ 06.02 עב' תיקון שיפוף ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1)</b>				
					<b>2,942.00</b>
	<b>סה"כ 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)</b>				
					<b>2,942.00</b>

**כתב כמויות**

23/06/2020  
 דף מס': 030

שפוף גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח  
 מבנה 203 שיפוף גן אלריאן שכ 2 (180463), במסג' תב"ר 440, 372

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)</b>				
	<b>תת פרק 07.01 אביזרי הגיינה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1)</b>				
	מחיר האביזרים כולל אספקה והתקנה עד גמר מושלם. מתקני נייר טואלט				
07.01.0010	מתקן לנייר טואלט ל 3- גלילים ננעל עם מכסה, עשוי מתכת צבועה בתנור, בצבע לבן. כדוגמת מגל מק"ט 3036.	יח'	3.00	320.00	960.00
	<b>סה"כ 07.01 אביזרי הגיינה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1)</b>				<b>960.00</b>
	<b>תת פרק 07.05 נקודות אינסטלציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>				
	הערות: 1) נקודת אינסטלציה כוללת את כל צנרת המים והדלוחין לרבות ספחים וכל האביזרים בתוך חלל חדרי השירותים, המקלחות, המטבחים וכדומה - קומפלט (קופסאות ביק ורת, מחסומים וצנרת ההזנה למבנה ימדובנפרד). כל סעיפי נקודות המים והדלוחין כוללות במחירן התחברות לקיים.				
07.05.0040	נקודת כיור, הכוללת צינור מים קרים וחמים מגולבן סק' 40 או S.P. בקוטר עד "1, וצינור ניקוז לדלוחין מפוליפרופין או HDPE, מותקן גלוי ו/או במעבר קיר ומחובר ל קופסת ביקורת, לרבות חציבה בקיר ותיקונו לאחר ההתקנה (לאכולל אספקה של כיור וסוללה/ברז)	קומפ'		1,315.00	
07.05.0225	סוללה לכיור מהקיר (מים חמים וקרים) דוגמת "נוגה-חמת" 300203 מצופה כרום	יח'		330.00	
	<b>סה"כ 07.05 נקודות אינסטלציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>				
	<b>תת פרק 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1)</b>				
	הערות: 1) המחירים כוללים אספקה והתקנה בשלמות של הקבועות, לרבות קונזולות תמיכה, מתקני תליה, חיבורים לקירות/מחיצות ומילוי מרווח בין הקירות/מחיצות לבין הקבועות. כל הכלים הסניטריים יהיו מחרס סוג א'.				
07.06.0170	מושב ומכסה כבד מפלסטיק לאסלה מכל סוג עם צירי מתכת מצופים כרום, כדוגמת "סניט"	יח'		135.00	
07.06.0172	מושב ומכסה כבד לאסלת ילדים, לבן, דוגמת "אידיאל סטנדרט"	יח'	2.00	189.00	378.00
07.06.0360	קערת מטבח מחרס לבן, במידות 60/40 ס"מ דוגמת "חרסה - גלדור"	יח'		845.00	
	<b>סה"כ 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1)</b>				<b>378.00</b>
	<b>סה"כ 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)</b>				<b>1,338.00</b>



23/06/2020  
דף מס': 032

**כתב כמויות**

שפוץ גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח  
מבנה 203 שיפוץ גן אלריאן שכ 2 (180463), במסג' תב"ר 440, 372

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b><u>פרק 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11)</u></b> <b><u>תת פרק 11.01 סידוד וצביעה על טיח</u></b> <b><u>בלוקים וגבס (מחירון משכ"ל תת פרק</u></b> <b><u>01.1)</u></b>				
11.01.0020	מירוק קירות או תקרות במרק (שפכטל) סינטטי בשתי שכבות, עד קבלתמישור חלק וישר	מ"ר	2.00	36.00	72.00
11.01.0070	צבע אקרילי "סופרקריל"/"נירוקריל" על טיח פנים או גבס, לרבות שכבתסידוד עד כיוסי מוחלט	מ"ר	150.00	28.00	4,200.00
<b>סה"כ 11.01 סידוד וצביעה על טיח בלוקים וגבס (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1)</b>					<b>4,272.00</b>
<b>סה"כ 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11)</b>					<b>4,272.00</b>

23/06/2020

דף מס': 033

**כתב כמויות**

שפוץ גני קבע תב"ר 440 - 9 372 גנים בהיקף 350,000 ש"ח  
 מבנה 203 שיפוץ גן אלריאן שכ 2 (180463), במסג' תב"ר 372, 440

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<u>פרק 12 אלומיניום זיגוג (מחירון משכ"ל מבנה) 12</u>				
	<u>תת פרק 12.05 זיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12 תת פרק 05.1)</u>				
	לזכוכית סלקטיבית LOW E בידודית נדרש: - אטם זיגוג כפול - אטם ראשוני BUTYL-PIB אטם משני לחלונות POLYSULPHID דו קומפוננטי, מרחב (ספייסר) חומר איגרוסקו פי A (לא יותר איטום חד שלבי על ידי HOT (MELT				
12.05.0015	החלפת זיגוג בחלונות ודלתות קיימים בזיגוג מחוסם 6 מ"מ לרבות סרגלים ושפרוצים כנדרש וסילוק הזיגוג הקיים.	מ"ר		220.00	
12.05.0060	תוספת מחיר עבור זכוכית ביטחון 4+4 מ"מ (טריפלקס) עם 0.38 P.V.B במקום זיגוג נדרש ע"פ מפרט.	מ"ר		145.00	
<b>סה"כ 12.05 זיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12 תת פרק 05.1)</b>					
<b>סה"כ 12 אלומיניום זיגוג (מחירון משכ"ל מבנה) 12</b>					



**כתב כמויות**

23/06/2020  
 דף מס': 035

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 9 372 גנים בהיקף 350,000 ש"ח  
 מבנה 203 שיפוף גן אלריאן שכ 2 (180463), במסג' תב"ר 440, 372

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 60 עבודות בשעות רג'י (מחירון משכ"ל מבנה) 60</b> <b>תת פרק 60.04 שעות רג'י לפירוקים ונחזקים (מחירון משכ"ל תת פרק 04.1)</b>				
	הערות: שעות העבודה יאושרו ע"י המפקח ביומן העבודה בלבד.				
	2. אופן מדידת עבודה יומית: א. עבודה ביומית מדודה בערכי זמן ומכונה "עבודה יומית" או "עבודת רג'י". כל הערכים הם של משכי זמן שהושקעו בפועל בעבודה (לא שעות נסיעה, בטלה וכד'). המחירים יסווגו על-פי המקצוע והסיווג המקצועי של העובד. ב. תכולת המחירים של עבודה יומית (פרט אם נאמר אחרת באחד ממסמכי החוזה), כוללים את האמור להלן: 1. הנהלת עבודה (מנהל עבודה); 2. הוצאות על שימוש בכלי עבודה מכל סוג שהוא; 3. הוצאות כלליות ותקורה; 4. הוצאות מימון ורווח קבלן.				
	סעיפי העבודה ברג'י מיועדים לביצוע עבודות אחזקה בגנים, לרבות פינוי פסולת, פינוי תכולת חדר לצורך ביצוע שיפוף, תיקונים שונים כדוגמת קיבוע ארונות לקירות, השלמת ברגים למדפים, יישור ארגזי חול, הסדרת בטיחו שונות (חומרי עזר ישולמו ע"פ אישור הפיקוח מול חשבונות מס/מחירון מאושר ע"י הפיקוח, ובהמרה לש"ע). חובה על הקבלן להציג קודם לביצוע תכנית לניצול שעות הרג', ולקבל את אישור המפקח מראש ובכתב במסגרת יומני עבודה, חובה על הקבלן לקבל הוראה בכתב ביומן העבודה, מאת המפקח, קודם לביצוע כל עבודה, ובסמוך לסיימה. העדר חתימת מפקח, לפני הביצוע, ו/או העדר חתימת מפקח בסמוך לסיימה, תמנע תשלום לקבלן. מודגש בזאת כי אין למועצה תקציב מעבר לסכום הנקוב לטובת עבודות ברג'י (כל חריגה מונית בחתימת ראש מועצה וגזבר מראש)				
60.04.0030	עובד מקצועי למקצועות בנאי, טפסן, רצף/חפאי, ברזלן, טייח וצבע. (לביצוע פירוק והוצאת ציוד ואביזרים מהגן לפני ביצוע השיפוף בלבד, ע"פ רישום מפורט ביומן העבודה ומאושר יום ביומו בחתימת המפקח)	ש"ע	20.00	30.00	600.00
60.04.0041	עובד מקצועי למקצועות בנאי, טפסן, רצף/חפאי, ברזלן, טייח וצבע. (להחזרת הציוד והריהוט לתוך הגן לרבות קיבוע לקירות בהתאם לדוח ביקורת בטיחות, ע"פ רישום ביומן וחתימת המפקח)	ש"ע	20.00	91.00	1,820.00
					<b>2,420.00</b>
<b>להעברה בתת פרק 203.60.04</b>					

**כתב כמויות**

23/06/2020  
 דף מס': 036

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח  
 מבנה 203 שיפוץ גן אלריאן שכ 2 (180463), במסג' תב"ר 440, 372

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				2,420.00
60.04.0051	עובד מקצועי למקצועות בנאי, טפסן, רצף/חפאי, ברזלן, טייח וצבע. (לצורך השחזת פינות ארגזי חול ו/או כל בליטה מסוכנת אחרת בגן ע"פ דוח ביקורת של קב"ט, ע"פ רישום מפורט ביומן העבודה, ובחתימת המפקח מ ר א ש !!! המחיר כולל כלי עבודה ידניים וחשמליים)	ש"ע	20.00	91.00	1,820.00
סה"כ 60.04 שעות רג'י לפירוקים וחזוקים (מחירון משכ"ל תת פרק 04.1)					4,240.00
סה"כ 60 עבודות בשעות רג'י (מחירון משכ"ל מבנה) 60					4,240.00



**כתב כמויות**

23/06/2020

דף מס': 038

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

מבנה 204 שיפוץ גן אלברעם שכ 3 מג, 907 (161307), במסג' תב"ר 372, 440

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל)</b>				
	<b>תת פרק 05.07 בדיקות איטום לגגות קיימים (מחירון משכל מבנה 05 תת פרק 07.1)</b>				
05.07.0030	בדיקת איטום גג קיים בשטח מ 501 עד 1000 מ"ר ע"י הצפת גגות במים למשך 72 ש"ע.	קומפ'	2.00	1,750.00	3,500.00
	סה"כ 05.07 בדיקות איטום לגגות קיימים (מחירון משכל מבנה 05 תת פרק 07.1) <b>3,500.00</b>				
	<b>תת פרק 05.09 אחזקת גגות קיימים (מחירון משכ"ל מבנה 05 תת פרק 09.1)</b>				
05.09.0010	תיקוני גג מקומיים, בשטח עד 0.5 מ"ר ע"י הלחמת טלאי של יריעה ביטומנית בעובי 5 מ"מ על גבי מקום פגום ביריעה ביטומנית קיימת, כולל הלבנת מקום התיקון בצבע אקרילי.	יח'	2.00	128.00	256.00
05.09.0020	תיקוני גג מקומיים, בשטח עד 0.5 מ"ר ע"י פריימר ביטומני חודר ושתי שכבות ביטומן 75/25 עם רשת זכוכית כגון אינטרגלס, מרגלס ביניהן, כולל הלבנה בצבע על בסיס אקרילי.	יח'	2.00	75.00	150.00
05.09.0025	תיקון סדקים, באיטום גג קיים, ע"י הלחמת רצועת איטום ברוחב 30 ס"מ מיריעה ביטומנית בעובי 5 מ"מ משופרת בפולמר S.B.S וציפוי אגרגט עליון	מטר	5.00	70.00	350.00
05.09.0030	קילוף נפיחות בגגות אטומים ומילוי השקערוריות שנוצרו בעזרת ביטומן חסעל חול לקבלת משטח אחיד (התשלום עבור שטח הדורש תיקון בלבד)	מ"ר	3.00	42.00	126.00
05.09.0070	החלפת אביזר מרזב עשוי PVC בקוטר עד 3" לרבות קיבועו וחיבורו ליריעות האיטום הקיימות.	יח'	1.00	360.00	360.00
05.09.0110	פירוק זהיר של סרגלי חיזוק קיימים של יריעות האיטום כהכנה לחידושהאיטום והתקנתם מחדש	מטר	15.00	23.00	345.00
05.09.0190	פירוק צמה של צנרת תקשורת או חשמל, המחוברת לשטחים המיועדים לאיטום, לצורך ביצוע העבודה וקביעתה בגמר עבודות האיטום	מטר	3.00	37.00	111.00
05.09.0210	פירוק פחי חיפוי פגומים קיימים על תפרי התפשטות אנכיים והשלמה ו/או תוספת פח מגולבן חדש	מטר	5.00	184.00	920.00
05.09.0220	איטום מסביב לצינור קיים חודר בגג בקוטר עד 4", הכולל תיקון הבטון מסביב לקוביה, ותיקון האיטום כדוגמת הקיים.	יח'	2.00	138.00	276.00
05.09.0290	טיאטוא גגות מאוטמים קיימים (באיטום מסוג כלשהו) ע"י מטאטא ושטיפה במים, לרבות סילוק עלים ואבק.	מ"ר	150.00	3.00	450.00
	סה"כ 05.09 אחזקת גגות קיימים (מחירון משכ"ל מבנה 05 תת פרק 09.1) <b>3,344.00</b>				
	<b>סה"כ 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל) 6,844.00</b>				

**כתב כמויות**

23/06/2020  
 דף מס': 039

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 9 372 גנים בהיקף 350,000 ש"ח  
 מבנה 204 שיפוף גן אלברעם שכ 3 מג, 907 (161307), במסג' תב"ר 372 , 440

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)</b>				
	<b>תת פרק 06.02 עב' תיקון שיפוף ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1)</b>				
06.02.0085	02.1.0085 החלפת צירים ( 3 ) לדלת קיימת במסבים חדשים מסוג "סטנלי" לרבות פירוקדלת, תיקוני עץ והתאמת הדלת לנעילה.	יח'		190.00	
06.02.0135	סף תחתון PVC בתחתית כנף דלת ברזל קיים, לרבות דבק להצמדה או ברגים (משני צידי הדלת)	קומפ'		85.00	
06.02.0160	גלגל מאט לדלת (סטופר) עם גלגלי אוקלון.	יח'	3.00	128.00	384.00
06.02.0180	מגן אצבעות (בצורת אקורדיון) להתקנה בצד הצירים, כדוגמת "אצבעוני"תוצרת "שהרבני"	יח'	4.00	210.00	840.00
06.02.0190	מגן אצבעות להתקנה בצד הצירים כדוגמת "שהרבני" מ-פ.ו.י.סי, עם סרגלי אלומיניום.	יח'	4.00	195.00	780.00
	<b>סה"כ 06.02 עב' תיקון שיפוף ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1)</b>				
					<b>2,004.00</b>
	<b>סה"כ 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)</b>				
					<b>2,004.00</b>

**כתב כמויות**

23/06/2020

דף מס': 040

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

מבנה 204 שיפוף גן אלברעם שכ 3 מג, 907 (161307), במסג' תב"ר 372, 440

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)</b>				
	<b>תת פרק 07.01 אביזרי הגיינה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1)</b>				
	מחיר האביזרים כולל אספקה והתקנה עד גמר מושלם. מתקני נייר טואלט				
07.01.0010	מתקן לנייר טואלט ל 3- גלילים ננעל עם מכסה, עשוי מתכת צבועה בתנור, בצבע לבן. כדוגמת מגל מק"ט 3036.	יח'	3.00	320.00	960.00
	<b>סה"כ 07.01 אביזרי הגיינה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1)</b>				<b>960.00</b>
	<b>תת פרק 07.05 נקודות אינסטלציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>				
	הערות: 1) נקודת אינסטלציה כוללת את כל צנרת המים והדלוחין לרבות ספחים וכל האביזרים בתוך חלל חדרי השירותים, המקלחות, המטבחים וכדומה - קומפלט (קופסאות ביק ורת, מחסומים וצנרת ההזנה למבנה ימדובנפרד). כל סעיפי נקודות המים והדלוחין כוללות במחירן התחברות לקיים.				
07.05.0040	נקודת כיור, הכוללת צינור מים קרים וחמים מגולבן סק' 40 או S.P. בקוטר עד "1, וצינור ניקוז לדלוחין מפוליפרופין או HDPE, מותקן גלוי ו/או במעבר קיר ומחובר ל קופסת ביקורת, לרבות חציבה בקיר ותיקונו לאחר ההתקנה (לאכולל אספקה של כיור וסוללה/ברז)	קומפ'	1.00	1,315.00	1,315.00
07.05.0225	סוללה לכיור מהקיר (מים חמים וקרים) דוגמת "נוגה-חמת" 300203 מצופה כרום	יח'	1.00	330.00	330.00
	<b>סה"כ 07.05 נקודות אינסטלציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>				<b>1,645.00</b>
	<b>תת פרק 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1)</b>				
	הערות: 1) המחירים כוללים אספקה והתקנה בשלמות של הקבועות, לרבות קונזולות תמיכה, מתקני תליה, חיבורים לקירות/מחיצות ומילוי מרווח בין הקירות/מחיצות לבין הקבועות. כל הכלים הסניטריים יהיו מחרס סוג א'.				
07.06.0170	מושב ומכסה כבד מפלסטיק לאסלה מכל סוג עם צירי מתכת מצופים כרום, כדוגמת "סניט"	יח'		135.00	
07.06.0172	מושב ומכסה כבד לאסלת ילדים, לבן, דוגמת "אידיאל סטנדרט"	יח'	2.00	189.00	378.00
07.06.0360	קערת מטבח מחרס לבן, במידות 60/40 ס"מ דוגמת "חרסה - גלדור"	יח'	1.00	845.00	845.00
	<b>סה"כ 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1)</b>				<b>1,223.00</b>
	<b>סה"כ 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)</b>				<b>3,828.00</b>



### כתב כמויות

23/06/2020

דף מס': 042

שפוף גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח  
מבנה 204 שיפוף גן אלברעם שכ 3 מג, 907 (161307), במסג' תב"ר 440 , 372

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				פרק 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11) תת פרק 11.01 סיוד וצביעה על טיח בלוקים וגבס (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1)	
72.00	36.00	2.00	מ"ר	מירוק קירות או תקרות במרק (שפכטל) סינטטי בשתי שכבות, עד קבלתמישור חלק וישר	11.01.0020
4,200.00	28.00	150.00	מ"ר	צבע אקרילי "סופרקריל"/"נירוקריל" על טיח פנים או גבס, לרבות שכבתיסוד עד כיוסי מוחלט	11.01.0070
4,272.00	סה"כ 11.01 סיוד וצביעה על טיח בלוקים וגבס (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1)				
4,272.00	סה"כ 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11)				





**כתב כמויות**

23/06/2020  
 דף מס': 045

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 9 372 גנים בהיקף 350,000 ש"ח  
 מבנה 204 שיפוף גן אלברעם שכ 3 מג, 907 (161307), במסג' תב"ר 372, 440

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44)</b>				
	<b>תת פרק 44.01 גדרות תייל, רשת, פח</b>				
	<b>(מחירון משכל תת פרק 01.1)</b>				
44.01.0110	תיקוני גדרות רשת קיימות ע"י החלפת רשת פגומה ו/או השלמתה בחדשה, יישור עמודים (בהתאם לנדרש), פירוק הקיים	מ"ר		145.00	
	סה"כ 44.01 גדרות תייל, רשת, פח (מחירון משכל תת פרק 01.1)				
	<b>תת פרק 44.03 גדר מרשתות פלדה</b>				
	<b>(מחירון משכ"ל תת פרק 03.1)</b>				
44.03.0030	גדר רשת מרותכת מחוטי פלדה כדוגמת "איילון" בגובה 2.00 מ', משבצות 60/60/2 מ"מ, עמודים מפרופיל 50/50/4.5 מ"מ, לרבות כיפות ואביזרי חיבור מנירוסטה	מטר		305.00	
	סה"כ 44.03 גדר מרשתות פלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 03.1)				
	<b>תת פרק 44.05 שערים מפלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>				
	הערה: כל השערים מגולוונים באבץ חם, לרבות יסודות בטון עפ"י ספק / יצרן. כל השערים יבוצעו עם מרווח בטיחות עד 4 ס"מ למניעת תפיסת אצבעות בינכנף השער לעמודים משני הצדדים.				
44.05.0180	שער פשפש חד כנפי מגולוון דוגמת "מעין חרוד" או "סביונית" במידות 1 ורשת מרותכת 140-145/200 1/4" / מסגרת מצינור קוטר 22.2, מנעול " 50/150/5 מ"מ, לרבות עמודי שער מצינור מגולוון קוטר 2.2 תלייה, בריח ויסודות בטון	יח'		2,850.00	
	סה"כ 44.05 שערים מפלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)				
	סה"כ 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44)				

**כתב כמויות**

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

מבנה 204 שיפוץ גן אלברעם שכ 3 מג, 907 (161307), במסג' תב"ר 372, 440

23/06/2020

דף מס': 046

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 60 עבודות בשעות רג'י (מחירון משכ"ל מבנה) 60</b> <b>תת פרק 60.04 שעות רג'י לפירוקים ונחזקים (מחירון משכ"ל תת פרק 04.1)</b>				
	הערות: שעות העבודה יאושרו ע"י המפקח ביומן העבודה בלבד.				
	2. אופן מדידת עבודה יומית: א. עבודה ביומית מדודה בערכי זמן ומכונה "עבודה יומית" או "עבודת רג'י". כל הערכים הם של משכי זמן שהושקעו בפועל בעבודה (לא שעות נסיעה, בטלה וכד'). המחירים יסווגו על-פי המקצוע והסיווג המקצועי של העובד. ב. תכולת המחירים של עבודה יומית (פרט אם נאמר אחרת באחד ממסמכי החוזה), כוללים את האמור להלן: 1. הנהלת עבודה (מנהל עבודה); 2. הוצאות על שימוש בכלי עבודה מכל סוג שהוא; 3. הוצאות כלליות ותקורה; 4. הוצאות מימון ורווח קבלן.				
	סעיפי העבודה ברג'י מיועדים לביצוע עבודות אחזקה בגנים, לרבות פינוי פסולת, פינוי תכולת חדר לצורך ביצוע שיפוץ, תיקונים שונים כדוגמת קיבוע ארונות לקירות, השלמת ברגים למדפים, יישור ארגזי חול, הסדרת בטיחו שונות (חומרי עזר ישולמו ע"פ אישור הפיקוח מול חשבונות מס/מחירון מאושר ע"י הפיקוח, ובהמרה לש"ע). חובה על הקבלן להציג קודם לביצוע תכנית לניצול שעות הרג', ולקבל את אישור המפקח מראש ובכתב במסגרת יומני עבודה, חובה על הקבלן לקבל הוראה בכתב ביומן העבודה, מאת המפקח, קודם לביצוע כל עבודה, ובסמוך לסיימה. העדר חתימת מפקח, לפני הביצוע, ו/או העדר חתימת מפקח בסמוך לסיימה, תמנע תשלום לקבלן. מודגש בזאת כי אין למועצה תקציב מעבר לסכום הנקוב לטובת עבודות ברג'י (כל חריגה מונית בחתימת ראש מועצה וגזבר מראש)				
60.04.0030	עובד מקצועי למקצועות בנאי, טפסן, רצף/חפאי, ברזלן, טייח וצבע. (לביצוע פירוק והוצאת ציוד ואביזרים מהגן לפני ביצוע השיפוץ בלבד, ע"פ רישום מפורט ביומן העבודה ומאושר יום ביומו בחתימת המפקח)	ש"ע	20.00	30.00	600.00
60.04.0041	עובד מקצועי למקצועות בנאי, טפסן, רצף/חפאי, ברזלן, טייח וצבע. (להחזרת הציוד והריהוט לתוך הגן לרבות קיבוע לקירות בהתאם לדוח ביקורת בטיחות, ע"פ רישום ביומן וחתימת המפקח)	ש"ע	20.00	91.00	1,820.00
					<b>2,420.00</b>
<b>להעברה בתת פרק 204.60.04</b>					





**כתב כמויות**

23/06/2020

דף מס': 049

שפוף גני קבע תב"ר 440 - 9 372 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

מבנה 205 שיפוף גן אלברעם שכ 6 מג 910 (180489), במסג' תב"ר 372 , 440

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל)</b>				
	<b>תת פרק 05.07 בדיקות איטום לגגות קיימים (מחירון משכל מבנה 05 תת פרק 07.1)</b>				
05.07.0030	בדיקת איטום גג קיים בשטח מ 501 עד 1000 מ"ר ע"י הצפת גגות במים למשך 72 ש"ע.	קומפ'	2.00	1,750.00	3,500.00
	סה"כ 05.07 בדיקות איטום לגגות קיימים (מחירון משכל מבנה 05 תת פרק 07.1) <b>3,500.00</b>				
	<b>תת פרק 05.09 אחזקת גגות קיימים (מחירון משכ"ל מבנה 05 תת פרק 09.1)</b>				
05.09.0010	תיקוני גג מקומיים, בשטח עד 0.5 מ"ר ע"י הלחמת טלאי של יריעה ביטומנית בעובי 5 מ"מ על גבי מקום פגום ביריעה ביטומנית קיימת, כולל הלבנת מקום התיקון בצבע אקרילי.	יח'	2.00	128.00	256.00
05.09.0020	תיקוני גג מקומיים, בשטח עד 0.5 מ"ר ע"י פריימר ביטומני חודר ושתי שכבות ביטומן 75/25 עם רשת זכוכית כגון אינטרגלס, מרגלס ביניהן, כולל הלבנה בצבע על בסיס אקרילי.	יח'	2.00	75.00	150.00
05.09.0025	תיקון סדקים, באיטום גג קיים, ע"י הלחמת רצועת איטום ברוחב 30 ס"מ מיריעה ביטומנית בעובי 5 מ"מ משופרת בפולמר S.B.S וציפוי אגרגט עליון	מטר	5.00	70.00	350.00
05.09.0030	קילוף נפיחות בגגות אטומים ומילוי השקערוריות שנוצרו בעזרת ביטומן חסעל חול לקבלת משטח אחיד (התשלום עבור שטח הדורש תיקון בלבד)	מ"ר	3.00	42.00	126.00
05.09.0070	החלפת אביזר מרזב עשוי PVC בקוטר עד 3" לרבות קיבועו וחיבורו ליריעות האיטום הקיימות.	יח'	1.00	360.00	360.00
05.09.0110	פירוק זהיר של סרגלי חיזוק קיימים של יריעות האיטום כהכנה לחידושהאיטום והתקנתם מחדש	מטר	15.00	23.00	345.00
05.09.0190	פירוק צמה של צנרת תקשורת או חשמל, המחוברת לשטחים המיועדים לאיטום, לצורך ביצוע העבודה וקביעתה בגמר עבודות האיטום	מטר	3.00	37.00	111.00
05.09.0210	פירוק פחי חיפוי פגומים קיימים על תפרי התפשטות אנכיים והשלמה ו/או תוספת פח מגולבן חדש	מטר	5.00	184.00	920.00
05.09.0220	איטום מסביב לצינור קיים חודר בגג בקוטר עד 4", הכולל תיקון הבטון מסביב לקוביה, ותיקון האיטום כדוגמת הקיים.	יח'	2.00	138.00	276.00
05.09.0290	טיאטוא גגות מאוטמים קיימים (באיטום מסוג כלשהו) ע"י מטאטא ושטיפה במים, לרבות סילוק עלים ואבק.	מ"ר	150.00	3.00	450.00
	סה"כ 05.09 אחזקת גגות קיימים (מחירון משכ"ל מבנה 05 תת פרק 09.1) <b>3,344.00</b>				
	<b>סה"כ 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל) 6,844.00</b>				



**כתב כמויות**

23/06/2020  
 דף מס': 051

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח  
 מבנה 205 שיפוף גן אלברעם שכ 6 מג 910 (180489), במסג' תב"ר 372 , 440

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)</b>				
	<b>תת פרק 07.01 אביזרי הגיינה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1)</b>				
	מחיר האביזרים כולל אספקה והתקנה עד גמר מושלם. מתקני נייר טואלט				
07.01.0010	מתקן לנייר טואלט ל 3- גלילים ננעל עם מכסה, עשוי מתכת צבועה בתנור, בצבע לבן. כדוגמת מגל מק"ט 3036 .	יח'	3.00	320.00	960.00
	<b>סה"כ 07.01 אביזרי הגיינה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1)</b>				<b>960.00</b>
	<b>תת פרק 07.05 נקודות אינסטלציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>				
	הערות: 1) נקודת אינסטלציה כוללת את כל צנרת המים והדלוחין לרבות ספחים וכל האביזרים בתוך חלל חדרי השירותים, המקלחות, המטבחים וכדומה - קומפלט (קופסאות ביק ורת, מחסומים וצנרת ההזנה למבנה ימדובנפרד). כל סעיפי נקודות המים והדלוחין כוללות במחירן התחברות לקיים.				
07.05.0040	נקודת כיור, הכוללת צינור מים קרים וחמים מגולבן סק' 40 או S.P. בקוטר עד "1, וצינור ניקוז לדלוחין מפוליפרופין או HDPE, מותקן גלוי ו/או במעבר קיר ומחובר ל קופסת ביקורת, לרבות חציבה בקיר ותיקונו לאחר ההתקנה (לאכולל אספקה של כיור וסוללה/ברז)	קומפ'		1,315.00	
07.05.0225	סוללה לכיור מהקיר (מים חמים וקרים) דוגמת "נוגה-חמת" 300203 מצופה כרום	יח'		330.00	
	<b>סה"כ 07.05 נקודות אינסטלציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>				
	<b>תת פרק 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1)</b>				
	הערות: (1) המחירים כוללים אספקה והתקנה בשלמות של הקבועות, לרבות קונזולות תמיכה, מתקני תליה, חיבורים לקירות/מחיצות ומילוי מרווח בין הקירות/מחיצות לבין הקבועות. כל הכלים הסניטריים יהיו מחרס סוג א'.				
07.06.0170	מושב ומכסה כבד מפלסטיק לאסלה מכל סוג עם צירי מתכת מצופים כרום, כדוגמת "סניט"	יח'		135.00	
07.06.0172	מושב ומכסה כבד לאסלת ילדים, לבן, דוגמת "אידיאל סטנדרט"	יח'	1.00	189.00	189.00
07.06.0360	קערת מטבח מחרס לבן, במידות 60/40 ס"מ דוגמת "חרסה - גלדור"	יח'	1.00	845.00	845.00
	<b>סה"כ 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1)</b>				<b>1,034.00</b>
	<b>סה"כ 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)</b>				<b>1,994.00</b>





**כתב כמויות**

23/06/2020

דף מס': 054

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

מבנה 205 שיפוץ גן אלברעם שכ 6 מג 910 (180489), במסג' תב"ר 372 , 440

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 12 אלומיניום זיגוג (מחירון משכ"ל מבנה) 12</b>				
	<b>תת פרק 12.05 זיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12 תת פרק 05.1)</b>				
	לזכוכית סלקטיבית LOW E בידודית נדרש: - אטם זיגוג כפול - אטם ראשוני BUTYL-PIB אטם משני לחלונות POLYSULPHID דו קומפוננטי, מרחב (ספייסר) חומר איגרוסקו פי A (לא יותר איטום חד שלבי על ידי HOT (MELT				
12.05.0015	החלפת זיגוג בחלונות ודלתות קיימים בזיגוג מחוסם 6 מ"מ לרבות סרגלים ושפרוצים כנדרש וסילוק הזיגוג הקיים.	מ"ר		220.00	
12.05.0060	תוספת מחיר עבור זכוכית ביטחון 4+4 מ"מ (טריפלקס) עם 0.38 P.V.B במקום זיגוג נדרש ע"פ מפרט.	מ"ר		145.00	
<b>סה"כ 12.05 זיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12 תת פרק 05.1)</b>					
<b>סה"כ 12 אלומיניום זיגוג (מחירון משכ"ל מבנה) 12</b>					

23/06/2020  
 דף מס': 055

**כתב כמויות**

שפוף גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח  
 מבנה 205 שיפוף גן אלברעם שכ 6 מג 910 (180489), במסג' תב"ר 372 , 440

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	פרק 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34) תת פרק 34.02 אביזרי כיבוי אש (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1)				
34.02.0005	מטף כיבוי אש מטלטל, כיבוי באבקה יבשה בגודל 1 ק"ג.	יח'	2.00	203.00	406.00
	סה"כ 34.02 אביזרי כיבוי אש (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1)				
					406.00
	סה"כ 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34)				
					406.00

**כתב כמויות**

23/06/2020  
 דף מס': 056

שפוף גני קבע תב"ר 440 - 9 372 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

מבנה 205 שיפוף גן אלברעם שכ 6 מג 910 (180489), במסג' תב"ר 372 , 440

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44)</b>				
	<b>תת פרק 44.01 גדרות תייל, רשת, פח</b>				
	<b>(מחירון משכל תת פרק 01.1)</b>				
44.01.0110	תיקוני גדרות רשת קיימות ע"י החלפת רשת פגומה ו/או השלמתה בחדשה, יישור עמודים (בהתאם לנדרש), פירוק הקיים	מ"ר	2.00	145.00	290.00
	סה"כ 44.01 גדרות תייל, רשת, פח (מחירון משכל תת פרק 01.1) <b>290.00</b>				
	<b>תת פרק 44.03 גדר מרשתות פלדה</b>				
	<b>(מחירון משכ"ל תת פרק 03.1)</b>				
44.03.0030	גדר רשת מרותכת מחוטי פלדה כדוגמת "איילון" בגובה 2.00 מ', משבצות 60/60/2 50/50/4.5 מ"מ, עמודים מפרופיל 60/60/2 מ"מ, לרבות כיפות ואביזרי חיבור מנירוסטה	מטר		305.00	
	סה"כ 44.03 גדר מרשתות פלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 03.1)				
	<b>תת פרק 44.05 שערים מפלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>				
	הערה: כל השערים מגולונים באבץ חם, לרבות יסודות בטון עפ"י ספק / יצרן. כל השערים יבוצעו עם מרווח בטיחות עד 4 ס"מ למניעת תפיסת אצבעות בינכנף השער לעמודי ם משני הצדדים.				
44.05.0180	שער פשפש חד כנפי מגולון דוגמת "מעין חרוד" או "סביונית" במידות 1 ורשת מרותכת 140-145/200 1/4" / מסגרת מצינור קוטר 22.2 , מנעול " 50/150/5 מ"מ, לרבות עמודי שער מצינור מגולון קוטר 2.2 תלייה, בריח ויסודות בטון (או תיקון הקיים או החלפה)	יח'	1.00	2,850.00	2,850.00
	סה"כ 44.05 שערים מפלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1) <b>2,850.00</b>				
	<b>סה"כ 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44) 3,140.00</b>				

**כתב כמויות**

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

מבנה 205 שיפוף גן אלברעם שכ 6 מג 910 (180489), במסג' תב"ר 372 , 440

23/06/2020

דף מס': 057

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 60 עבודות בשעות רג'י (מחירון משכ"ל מבנה) 60</b> <b>תת פרק 60.04 שעות רג'י לפירוקים ונחזקים (מחירון משכ"ל תת פרק 04.1)</b>				
	הערות:שעות העבודה יאושרו ע"י המפקח ביומן העבודה בלבד.				
	2. אופן מדידת עבודה יומית: א. עבודה ביומית מדודה בערכי זמן ומכונה"עבודה יומית" או "עבודת רג'י". כל הערכים הם של משכי זמן שהושקעו בפועל בעבודה (לא שעות נסיעה, בטלה וכד'). המחירים יסווגו על-פי המקצוע והסיווג המקצועי של העובד. ב. תכולת המחירים של עבודה יומית (פרט אם נאמר אחרת באחד ממסמכי החוזה), כוללים את האמור להלן: 1. הנהלת עבודה (מנהל עבודה); 2. הוצאות על שימוש בכלי עבודה מכל סוג שהוא; 3. הוצאות כלליות ותקורה; 4. הוצאות מימון ורווח קבלן.				
	סעיפי העבודה ברג'י מיועדים לביצוע עבודות אחזקה בגנים, לרבות פינוי פסולת, פינוי תכולת חדר לצורך ביצוע שיפוף, תיקונים שונים כדוגמת קיבוע ארונות לקירות, השלמת ברגים למדפים, יישור ארגזי חול, הסדרת בטיחו שונות (חומרי עזר ישולמו ע"פ אישור הפיקוח מול חשבונות מס/מחירון מאושר ע"י הפיקוח, ובהמרה לש"ע). חובה על הקבלן להציג קודם לביצוע תכנית לניצול שעות הרג', ולקבל את אישור המפקח מראש ובכתב במסגרת יומני עבודה, חובה על הקבלן לקבל הוראה בכתב ביומן העבודה, מאת המפקח, קודם לביצוע כל עבודה, ובסמוך לסיימה. העדר חתימת מפקח, לפני הביצוע, ו/או העדר חתימת מפקח בסמוך לסיימה, תמנע תשלום לקבלן. מודגש בזאת כי אין למועצה תקציב מעבר לסכום הנקוב לטובת עבודות ברג'י (כל חריגה מונית בחתימת ראש מועצה וגזבר מראש)				
60.04.0030	עובד מקצועי למקצועות בנאי, טפסן, רצף/חפאי, ברזלן, טייח וצבע. (לביצוע פירוק והוצאת ציוד ואביזרים מהגן לפני ביצוע השיפוף בלבד, ע"פ רישום מפורט ביומן העבודה ומאושר יום ביומו בחתימת המפקח)	ש"ע	20.00	30.00	600.00
60.04.0041	עובד מקצועי למקצועות בנאי, טפסן, רצף/חפאי, ברזלן, טייח וצבע. (להחזרת הציוד והריהוט לתוך הגן לרבות קיבוע לקירות בהתאם לדוח ביקורת בטיחות, ע"פ רישום ביומן וחתימת המפקח)	ש"ע	20.00	91.00	1,820.00
					<b>2,420.00</b>
<b>להעברה בתת פרק 205.60.04</b>					

## כתב כמויות

23/06/2020  
 דף מס': 058

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 9 372 גנים בהיקף 350,000 ש"ח  
 מבנה 205 שיפוף גן אלברעם שכ 6 מג 910 (180489), במסג' תב"ר 372 , 440

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				2,420.00
60.04.0051	עובד מקצועי למקצועות בנאי, טפסן, רצף/חפאי, ברזלן, טייח וצבע. (לצורך השחזת פינות ארגזי חול ו/או כל בליטה מסוכנת אחרת בגן ע"פ דוח ביקורת של קב"ט, ע"פ רישום מפורט ביומן העבודה, ובחתימת המפקח מ ר א ש !!! המחיר כולל כלי עבודה ידניים וחשמליים)	ש"ע	20.00	91.00	1,820.00
	<b>סה"כ 60.04 שעות רג'י לפירוקים וחזוקים (מחירון משכ"ל תת פרק 04.1)</b>				4,240.00
					4,240.00
	<b>סה"כ 60 עבודות בשעות רג'י (מחירון משכ"ל מבנה) 60</b>				4,240.00



**כתב כמויות**

23/06/2020

דף מס': 060

שפוף גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

מבנה 206 שפוף גן אלברעם שכ 7 מג, (606335), במסג' תב"ר 372, 440

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל)</b>				
	<b>תת פרק 05.07 בדיקות איטום לגגות קיימים (מחירון משכל מבנה 05 תת פרק 07.1)</b>				
05.07.0030	בדיקת איטום גג קיים בשטח מ 501 עד 1000 מ"ר ע"י הצפת גגות במים למשך 72 ש"ע.	קומפ'	2.00	1,750.00	3,500.00
	סה"כ 05.07 בדיקות איטום לגגות קיימים (מחירון משכל מבנה 05 תת פרק 07.1) <b>3,500.00</b>				
	<b>תת פרק 05.09 אחזקת גגות קיימים (מחירון משכ"ל מבנה 05 תת פרק 09.1)</b>				
05.09.0010	תיקוני גג מקומיים, בשטח עד 0.5 מ"ר ע"י הלחמת טלאי של יריעה ביטומנית בעובי 5 מ"מ על גבי מקום פגום ביריעה ביטומנית קיימת, כולל הלבנת מקום התיקון בצבע אקרילי.	יח'	2.00	128.00	256.00
05.09.0020	תיקוני גג מקומיים, בשטח עד 0.5 מ"ר ע"י פריימר ביטומני חודר ושתי שכבות ביטומן 75/25 עם רשת זכוכית כגון אינטרגלס, מרגלס ביניהן, כולל הלבנה בצבע על בסיס אקרילי.	יח'	2.00	75.00	150.00
05.09.0025	תיקון סדקים, באיטום גג קיים, ע"י הלחמת רצועת איטום ברוחב 30 ס"מ מיריעה ביטומנית בעובי 5 מ"מ משופרת בפולמר S.B.S וציפוי אגרגט עליון	מטר	5.00	70.00	350.00
05.09.0030	קילוף נפיחות בגגות אטומים ומילוי השקערוריות שנוצרו בעזרת ביטומן חסעל חול לקבלת משטח אחיד (התשלום עבור שטח הדורש תיקון בלבד)	מ"ר	3.00	42.00	126.00
05.09.0070	החלפת אביזר מרזב עשוי PVC בקוטר עד 3" לרבות קיבועו וחיבורו ליריעות האיטום הקיימות.	יח'	1.00	360.00	360.00
05.09.0110	פירוק זהיר של סרגלי חיזוק קיימים של יריעות האיטום כהכנה לחידושהאיטום והתקנתם מחדש	מטר	15.00	23.00	345.00
05.09.0190	פירוק צמה של צנרת תקשורת או חשמל, המחוברת לשטחים המיועדים לאיטום, לצורך ביצוע העבודה וקביעתה בגמר עבודות האיטום	מטר	3.00	37.00	111.00
05.09.0210	פירוק פחי חיפוי פגומים קיימים על תפרי התפשטות אנכיים והשלמה ו/או תוספת פח מגולבן חדש	מטר	5.00	184.00	920.00
05.09.0220	איטום מסביב לצינור קיים חודר בגג בקוטר עד 4", הכולל תיקון הבטון מסביב לקוביה, ותיקון האיטום כדוגמת הקיים.	יח'	2.00	138.00	276.00
05.09.0290	טיאטוא גגות מאוטמים קיימים (באיטום מסוג כלשהו) ע"י מטאטא ושטיפה במים, לרבות סילוק עלים ואבק.	מ"ר	150.00	3.00	450.00
	סה"כ 05.09 אחזקת גגות קיימים (מחירון משכ"ל מבנה 05 תת פרק 09.1) <b>3,344.00</b>				
	<b>סה"כ 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל) 6,844.00</b>				

**כתב כמויות**

23/06/2020

דף מס': 061

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

מבנה 206 שיפוך גן אלברעם שכ 7 מג, (606335), במסג' תב"ר 372, 440

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)</b>				
	<b>תת פרק 06.02 עב' תיקון שיפוך ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1)</b>				
06.02.0085	02.1.0085 החלפת צירים (3) לדלת קיימת במסבים חדשים מסוג "סטנלי" לרבות פירוקדלת, תיקוני עץ והתאמת הדלת לנעילה.	יח'		190.00	
06.02.0135	סף תחתון PVC בתחתית כנף דלת ברזל קיים, לרבות דבק להצמדה או ברגים (משני צידי הדלת)	קומפ'		85.00	
06.02.0160	גלגל מאט לדלת (סטופר) עם גלגלי אוקלון.	יח'	5.00	128.00	640.00
06.02.0180	מגן אצבעות (בצורת אקורדיון) להתקנה בצד הצירים, כדוגמת "אצבעוני" תוצרת "שהרבני"	יח'	5.00	210.00	1,050.00
06.02.0190	מגן אצבעות להתקנה בצד הצירים כדוגמת "שהרבני" מ-פ.ו.י.סי, עם סרגלי אלומיניום.	יח'	4.00	195.00	780.00
	<b>סה"כ 06.02 עב' תיקון שיפוך ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1)</b>				
					<b>2,470.00</b>
	<b>סה"כ 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)</b>				
					<b>2,470.00</b>

**כתב כמויות**

23/06/2020

דף מס': 062

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

מבנה 206 שיפוף גן אלברעם שכ 7 מג, (606335), במסג' תב"ר 372, 440

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)</b>				
	<b>תת פרק 07.01 אביזרי הגיינה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1)</b>				
	מחיר האביזרים כולל אספקה והתקנה עד גמר מושלם. מתקני נייר טואלט				
07.01.0010	מתקן לנייר טואלט ל 3- גלילים ננעל עם מכסה, עשוי מתכת צבועה בתנור, בצבע לבן. כדוגמת מגל מק"ט 3036.	יח'	3.00	320.00	960.00
	<b>סה"כ 07.01 אביזרי הגיינה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1)</b>				<b>960.00</b>
	<b>תת פרק 07.05 נקודות אינסטלציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>				
	הערות: 1) נקודת אינסטלציה כוללת את כל צנרת המים והדלוחין לרבות ספחים וכל האביזרים בתוך חלל חדרי השירותים, המקלחות, המטבחים וכדומה - קומפלט (קופסאות ביק ורת, מחסומים וצנרת ההזנה למבנה ימדובנפרד). כל סעיפי נקודות המים והדלוחין כוללות במחירן התחברות לקיים.				
07.05.0040	נקודת כיור, הכוללת צינור מים קרים וחמים מגולבן סק' 40 או S.P. בקוטר עד "1, וצינור ניקוז לדלוחין מפוליפרופין או HDPE, מותקן גלוי ו/או במעבר קיר ומחובר ל קופסת ביקורת, לרבות חציבה בקיר ותיקונו לאחר ההתקנה (לאכולל אספקה של כיור וסוללה/ברז)	קומפ'		1,315.00	
07.05.0225	סוללה לכיור מהקיר (מים חמים וקרים) דוגמת "נוגה-חמת" 300203 מצופה כרום	יח'		330.00	
	<b>סה"כ 07.05 נקודות אינסטלציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>				
	<b>תת פרק 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1)</b>				
	הערות: 1) המחירים כוללים אספקה והתקנה בשלמות של הקבועות, לרבות קונזולות תמיכה, מתקני תליה, חיבורים לקירות/מחיצות ומילוי מרווח בין הקירות/מחיצות לבין הקבועות. כל הכלים הסניטריים יהיו מחרס סוג א'.				
07.06.0170	מושב ומכסה כבד מפלסטיק לאסלה מכל סוג עם צירי מתכת מצופים כרום, כדוגמת "סניט"	יח'		135.00	
07.06.0172	מושב ומכסה כבד לאסלת ילדים, לבן, דוגמת "אידיאל סטנדרט"	יח'	2.00	189.00	378.00
07.06.0360	קערת מטבח מחרס לבן, במידות 60/40 ס"מ דוגמת "חרסה - גלדור"	יח'		845.00	
	<b>סה"כ 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1)</b>				<b>378.00</b>
	<b>סה"כ 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)</b>				<b>1,338.00</b>





23/06/2020

דף מס': 065

**כתב כמויות**

שפוף גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

מבנה 206 שיפוף גן אלברעם שכ 7 מג, (606335), במסג' תב"ר 372, 440

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<u>פרק 12 אלומיניום זיגוג (מחירון משכ"ל מבנה) 12</u>				
	<u>תת פרק 12.05 זיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12 תת פרק 05.1)</u>				
	לזכוכית סלקטיבית LOW E בידודית נדרש: - אטם זיגוג כפול - אטם ראשוני BUTYL-PIB אטם משני לחלונות POLYSULPHID דו קומפוננטי, מרחב (ספייסר) חומר איגרוסקו פי A (לא יותר איטום חד שלבי על ידי HOT (MELT				
12.05.0015	החלפת זיגוג בחלונות ודלתות קיימים בזיגוג מחוסם 6 מ"מ לרבות סרגלים ושפרוצים כנדרש וסילוק הזיגוג הקיים.	מ"ר		220.00	
12.05.0060	תוספת מחיר עבור זכוכית ביטחון 4+4 מ"מ (טריפלקס) עם 0.38 P.V.B במקום זיגוג נדרש ע"פ מפרט.	מ"ר		145.00	
	<b>סה"כ 12.05 זיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12 תת פרק 05.1)</b>				
	<b>סה"כ 12 אלומיניום זיגוג (מחירון משכ"ל מבנה) 12</b>				

### כתב כמזיות

23/06/2020  
 דף מס': 066

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 9 372 גנים בהיקף 350,000 ש"ח  
 מבנה 206 שיפוך גן אלברעם שכ 7 מג, (606335), במסג' תב"ר 372, 440

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				פרק 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34) תת פרק 34.02 אביזרי כיבוי אש (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1)	
406.00	203.00	2.00	יח'	מטף כיבוי אש מטלטל, כיבוי באבקה יבשה בגודל 1 ק"ג.	34.02.0005
<b>406.00</b>				סה"כ 34.02 אביזרי כיבוי אש (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1)	
<b>406.00</b>				סה"כ 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34)	

**כתב כמויות**

23/06/2020  
 דף מס': 067

שפוף גני קבע תב"ר 440 - 9 372 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

מבנה 206 שיפוף גן אלברעם שכ 7 מג, (606335), במסג' תב"ר 372, 440

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44)</b>				
	<b>תת פרק 44.01 גדרות תייל, רשת, פח</b>				
	<b>(מחירון משכל תת פרק 01.1)</b>				
44.01.0110	תיקוני גדרות רשת קיימות ע"י החלפת רשת פגומה ו/או השלמתה בחדשה, יישור עמודים (בהתאם לנדרש), פירוק הקיים	מ"ר		145.00	
	סה"כ 44.01 גדרות תייל, רשת, פח (מחירון משכל תת פרק 01.1)				
	<b>תת פרק 44.03 גדר מרשתות פלדה</b>				
	<b>(מחירון משכ"ל תת פרק 03.1)</b>				
44.03.0030	גדר רשת מרותכת מחוטי פלדה כדוגמת "איילון" בגובה 2.00 מ', משבצות 60/60/2 מ"מ, עמודים מפרופיל 50/50/4.5 מ"מ, לרבות כיפות ואביזרי חיבור מנירוסטה	מטר		305.00	
	סה"כ 44.03 גדר מרשתות פלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 03.1)				
	<b>תת פרק 44.05 שערים מפלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>				
	הערה: כל השערים מגולוונים באבץ חם, לרבות יסודות בטון עפ"י ספק / יצרן. כל השערים יבוצעו עם מרווח בטיחות עד 4 ס"מ למניעת תפיסת אצבעות בינכנף השער לעמודים משני הצדדים.				
44.05.0180	שער פשפש חד כנפי מגולוון דוגמת "מעין חרוד" או "סביונית" במידות 1 ורשת מרותכת 140-145/200 1/4" / 50/150/5 מ"מ מסגרת מצינור קוטר 22.2, מנעול " 50/150/5 מ"מ, לרבות עמודי שער מצינור מגולוון קוטר 2.2 תלייה, בריח ויסודות בטון	יח'		2,850.00	
	סה"כ 44.05 שערים מפלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)				
	סה"כ 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44)				

**כתב כמויות**

23/06/2020  
 דף מס': 068

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח  
 מבנה 206 שיפוף גן אלברעם שכ 7 מג, (606335), במסג' תב"ר 372, 440

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 60 עבודות בשעות רג'י (מחירון משכ"ל מבנה) 60</b> <b>תת פרק 60.04 שעות רג'י לפירוקים ונחזקים (מחירון משכ"ל תת פרק 04.1)</b>				
	הערות: שעות העבודה יאושרו ע"י המפקח ביומן העבודה בלבד.				
	2. אופן מדידת עבודה יומית: א. עבודה ביומית מדודה בערכי זמן ומכונה "עבודה יומית" או "עבודת רג'י". כל הערכים הם של משכי זמן שהושקעו בפועל בעבודה (לא שעות נסיעה, בטלה וכד'). המחירים יסווגו על-פי המקצוע והסיווג המקצועי של העובד. ב. תכולת המחירים של עבודה יומית (פרט אם נאמר אחרת באחד ממסמכי החוזה), כוללים את האמור להלן: 1. הנהלת עבודה (מנהל עבודה); 2. הוצאות על שימוש בכלי עבודה מכל סוג שהוא; 3. הוצאות כלליות ותקורה; 4. הוצאות מימון ורווח קבלן.				
	סעיפי העבודה ברג'י מיועדים לביצוע עבודות אחזקה בגנים, לרבות פינוי פסולת, פינוי תכולת חדר לצורך ביצוע שיפוף, תיקונים שונים כדוגמת קיבוע ארונות לקירות, השלמת ברגים למדפים, יישור ארגזי חול, הסדרת בטיחו שונות (חומרי עזר ישולמו ע"פ אישור הפיקוח מול חשבונות מס/מחירון מאושר ע"י הפיקוח, ובהמרה לש"ע). חובה על הקבלן להציג קודם לביצוע תכנית לניצול שעות הרג', ולקבל את אישור המפקח מראש ובכתב במסגרת יומני עבודה, חובה על הקבלן לקבל הוראה בכתב ביומן העבודה, מאת המפקח, קודם לביצוע כל עבודה, ובסמוך לסיימה. העדר חתימת מפקח, לפני הביצוע, ו/או העדר חתימת מפקח בסמוך לסיימה, תמנע תשלום לקבלן. מודגש בזאת כי אין למועצה תקציב מעבר לסכום הנקוב לטובת עבודות ברג'י (כל חריגה מונית בחתימת ראש מועצה וגזבר מראש)				
60.04.0030	עובד מקצועי למקצועות בנאי, טפסן, רצף/חפאי, ברזלן, טייח וצבע. (לביצוע פירוק והוצאת ציוד ואביזרים מהגן לפני ביצוע השיפוף בלבד, ע"פ רישום מפורט ביומן העבודה ומאושר יום ביומו בחתימת המפקח)	ש"ע	20.00	30.00	600.00
60.04.0041	עובד מקצועי למקצועות בנאי, טפסן, רצף/חפאי, ברזלן, טייח וצבע. (להחזרת הציוד והריהוט לתוך הגן לרבות קיבוע לקירות בהתאם לדוח ביקורת בטיחות, ע"פ רישום ביומן וחתימת המפקח)	ש"ע	20.00	91.00	1,820.00
					<b>2,420.00</b>
<b>להעברה בתת פרק 206.60.04</b>					





**כתב כמויות**

23/06/2020  
 דף מס': 071

שפוף גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

מבנה 207 שפוף גן אלברעם שכ 7 מג , (606293), במסג' תב"ר 372 , 440

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל)</b>				
	<b>תת פרק 05.07 בדיקות איטום לגגות קיימים (מחירון משכל מבנה 05 תת פרק 07.1)</b>				
05.07.0030	בדיקת איטום גג קיים בשטח מ 501 עד 1000 מ"ר ע"י הצפת גגות במים למשך 72 ש"ע.	קומפ'	2.00	1,750.00	3,500.00
	סה"כ 05.07 בדיקות איטום לגגות קיימים (מחירון משכל מבנה 05 תת פרק 07.1) <b>3,500.00</b>				
	<b>תת פרק 05.09 אחזקת גגות קיימים (מחירון משכ"ל מבנה 05 תת פרק 09.1)</b>				
05.09.0010	תיקוני גג מקומיים, בשטח עד 0.5 מ"ר ע"י הלחמת טלאי של יריעה ביטומנית בעובי 5 מ"מ על גבי מקום פגום ביריעה ביטומנית קיימת, כולל הלבנת מקום התיקון בצבע אקרילי.	יח'	2.00	128.00	256.00
05.09.0020	תיקוני גג מקומיים, בשטח עד 0.5 מ"ר ע"י פריימר ביטומני חודר ושתי שכבות ביטומן 75/25 עם רשת זכוכית כגון אינטרגלס, מרגלס ביניהן, כולל הלבנה בצבע על בסיס אקרילי.	יח'	2.00	75.00	150.00
05.09.0025	תיקון סדקים, באיטום גג קיים, ע"י הלחמת רצועת איטום ברוחב 30 ס"מ מיריעה ביטומנית בעובי 5 מ"מ משופרת בפולמר S.B.S וציפוי אגרגט עליון	מטר	5.00	70.00	350.00
05.09.0030	קילוף נפיחות בגגות אטומים ומילוי השקערוריות שנוצרו בעזרת ביטומן חסעל חול לקבלת משטח אחיד (התשלום עבור שטח הדורש תיקון בלבד)	מ"ר	3.00	42.00	126.00
05.09.0070	החלפת אביזר מרזב עשוי PVC בקוטר עד 3" לרבות קיבועו וחיבורו ליריעות האיטום הקיימות.	יח'	1.00	360.00	360.00
05.09.0110	פירוק זהיר של סרגלי חיזוק קיימים של יריעות האיטום כהכנה לחידושהאיטום והתקנתם מחדש	מטר	15.00	23.00	345.00
05.09.0190	פירוק צמה של צנרת תקשורת או חשמל, המחוברת לשטחים המיועדים לאיטום, לצורך ביצוע העבודה וקביעתה בגמר עבודות האיטום	מטר	3.00	37.00	111.00
05.09.0210	פירוק פחי חיפוי פגומים קיימים על תפרי התפשטות אנכיים והשלמה ו/או תוספת פח מגולבן חדש	מטר	5.00	184.00	920.00
05.09.0220	איטום מסביב לצינור קיים חודר בגג בקוטר עד 4", הכולל תיקון הבטון מסביב לקוביה, ותיקון האיטום כדוגמת הקיים.	יח'	2.00	138.00	276.00
05.09.0290	טיאטוא גגות מאוטמים קיימים (באיטום מסוג כלשהו) ע"י מטאטא ושטיפה במים, לרבות סילוק עלים ואבק.	מ"ר	150.00	3.00	450.00
	סה"כ 05.09 אחזקת גגות קיימים (מחירון משכ"ל מבנה 05 תת פרק 09.1) <b>3,344.00</b>				
	<b>סה"כ 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל) 6,844.00</b>				

**כתב כמויות**

23/06/2020

דף מס': 072

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 9 372 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

מבנה 207 שיפוך גן אלברעם שכ 7 מג , (606293), במסג' תב"ר 372 , 440

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)</b>				
	<b>תת פרק 06.02 עב' תיקון שיפוך ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1)</b>				
06.02.0085	02.1.0085 החלפת צירים (3) לדלת קיימת במסבים חדשים מסוג "סטנלי" לרבות פירוקדלת, תיקוני עץ והתאמת הדלת לנעילה.	יח'		190.00	
06.02.0135	סף תחתון PVC בתחתית כנף דלת ברזל קיים, לרבות דבק להצמדה או ברגים (משני צידי הדלת)	קומפ'		85.00	
06.02.0160	גלגל מאט לדלת (סטופר) עם גלגלי אוקלון.	יח'	6.00	128.00	768.00
06.02.0180	מגן אצבעות (בצורת אקורדיון) להתקנה בצד הצירים, כדוגמת "אצבעוני" תוצרת "שהרבני"	יח'	4.00	210.00	840.00
06.02.0190	מגן אצבעות להתקנה בצד הצירים כדוגמת "שהרבני" מ-פ.ו.י.סי, עם סרגלי אלומיניום.	יח'	4.00	195.00	780.00
	<b>סה"כ 06.02 עב' תיקון שיפוך ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1)</b>				
					<b>2,388.00</b>
	<b>סה"כ 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)</b>				
					<b>2,388.00</b>

**כתב כמויות**

23/06/2020  
 דף מס': 073

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

מבנה 207 שיפוף גן אלברעם שכ 7 מג, (606293), במסג' תב"ר 372, 440

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)</b>				
	<b>תת פרק 07.01 אביזרי הגיינה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1)</b>				
	מחיר האביזרים כולל אספקה והתקנה עד גמר מושלם. מתקני נייר טואלט				
07.01.0010	מתקן לנייר טואלט ל 3- גלילים ננעל עם מכסה, עשוי מתכת צבועה בתנור, בצבע לבן. כדוגמת מנל מק"ט 3036.	יח'	3.00	320.00	960.00
	<b>סה"כ 07.01 אביזרי הגיינה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1)</b>				<b>960.00</b>
	<b>תת פרק 07.05 נקודות אינסטלציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>				
	הערות: 1) נקודת אינסטלציה כוללת את כל צנרת המים והדלוחין לרבות ספחים וכל האביזרים בתוך חלל חדרי השירותים, המקלחות, המטבחים וכדומה - קומפלט (קופסאות ביק ורת, מחסומים וצנרת ההזנה למבנה ימדובנפרד). כל סעיפי נקודות המים והדלוחין כוללות במחירן התחברות לקיים.				
07.05.0040	נקודת כיור, הכוללת צינור מים קרים וחמים מגולבן סק' 40 או S.P. בקוטר עד "1, וצינור ניקוז לדלוחין מפוליפרופין או HDPE, מותקן גלוי ו/או במעבר קיר ומחובר ל קופסת ביקורת, לרבות חציבה בקיר ותיקונו לאחר ההתקנה (לאכולל אספקה של כיור וסוללה/ברז)	קומפ'		1,315.00	
07.05.0225	סוללה לכיור מהקיר (מים חמים וקרים) דוגמת "נוגה-חמת" 300203 מצופה כרום	יח'		330.00	
	<b>סה"כ 07.05 נקודות אינסטלציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>				
	<b>תת פרק 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1)</b>				
	הערות: (1) המחירים כוללים אספקה והתקנה בשלמות של הקבועות, לרבות קונזולות תמיכה, מתקני תליה, חיבורים לקירות/מחיצות ומילוי מרווח בין הקירות/מחיצות לבין הקבועות. כל הכלים הסניטריים יהיו מחרס סוג א'.				
07.06.0170	מושב ומכסה כבד מפלסטיק לאסלה מכל סוג עם צירי מתכת מצופים כרום, כדוגמת "סניט"	יח'		135.00	
07.06.0172	מושב ומכסה כבד לאסלת ילדים, לבן, דוגמת "אידיאל סטנדרט"	יח'	2.00	189.00	378.00
07.06.0360	קערת מטבח מחרס לבן, במידות 60/40 ס"מ דוגמת "חרסה - גלדור"	יח'		845.00	
	<b>סה"כ 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1)</b>				<b>378.00</b>
	<b>סה"כ 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)</b>				<b>1,338.00</b>

23/06/2020

דף מס': 074

**כתב כמויות**

שפוף גני קבע תב"ר 440 - 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

מבנה 207 שיפוף גן אלברעם שכ 7 מג, (606293), במסג' תב"ר 372, 440

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				פרק 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08)	
				תת פרק 08.09 נקודות ושונות (מחירון משכ"ל מבנה 08 תת פרק 09.1)	
				בדיקת מתקן חשמל ע"י מהנדס בודק מוסמך, לרבות סיוע לבודק, לגודל 3, תיקון הליקויים ובדיקה חוזרת במידה שתידרש X200A חיבור חשמל עדעד לקבלת אישור סופי של המתקן ללא הסתייגויות	08.09.0096
1,480.00	1,480.00	1.00	קומפ'		
1,480.00				סה"כ 08.09 נקודות ושונות (מחירון משכ"ל מבנה 08 תת פרק 09.1)	
1,480.00				סה"כ 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08)	



**כתב כמויות**

23/06/2020  
 דף מס': 076

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח  
 מבנה 207 שיפוף גן אלברעם שכ 7 מג, (606293), במסג' תב"ר 440 , 372

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<b>פרק 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11)                      תת פרק 11.01 סידוד וצביעה על טיח                      בלוקים וגבס (מחירון משכ"ל תת פרק                      01.1)</b>	
72.00	36.00	2.00	מ"ר	מירוק קירות או תקרות במרק (שפכטל) סינטטי בשתי שכבות, עד קבלתמישור חלק וישר	11.01.0020
4,200.00	28.00	150.00	מ"ר	צבע אקרילי "סופרקריל"/"נירוקריל" על טיח פנים או גבס, לרבות שכבתסידוד עד כיוסי מוחלט	11.01.0070
<b>4,272.00</b>				<b>סה"כ 11.01 סידוד וצביעה על טיח בלוקים וגבס (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1)</b>	
<b>4,272.00</b>				<b>סה"כ 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11)</b>	







**כתב כמויות**

23/06/2020

דף מס': 080

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

מבנה 207 שיפוף גן אלברעם שכ 7 מג, (606293), במסג' תב"ר 372, 440

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 60 עבודות בשעות רג'י (מחירון משכ"ל מבנה) 60</b> <b>תת פרק 60.04 שעות רג'י לפירוקים ונחזקים (מחירון משכ"ל תת פרק 04.1)</b>				
	הערות: שעות העבודה יאושרו ע"י המפקח ביומן העבודה בלבד.				
	2. אופן מדידת עבודה יומית: א. עבודה ביומית מדודה בערכי זמן ומכונה "עבודה יומית" או "עבודת רג'י". כל הערכים הם של משכי זמן שהושקעו בפועל בעבודה (לא שעות נסיעה, בטלה וכד'). המחירים יסווגו על-פי המקצוע והסיווג המקצועי של העובד. ב. תכולת המחירים של עבודה יומית (פרט אם נאמר אחרת באחד ממסמכי החוזה), כוללים את האמור להלן: 1. הנהלת עבודה (מנהל עבודה); 2. הוצאות על שימוש בכלי עבודה מכל סוג שהוא; 3. הוצאות כלליות ותקורה; 4. הוצאות מימון ורווח קבלן.				
	סעיפי העבודה ברג'י מיועדים לביצוע עבודות אחזקה בגנים, לרבות פינוי פסולת, פינוי תכולת חדר לצורך ביצוע שיפוף, תיקונים שונים כדוגמת קיבוע ארונות לקירות, השלמת ברגים למדפים, יישור ארגזי חול, הסדרת בטיחו שונות (חומרי עזר ישולמו ע"פ אישור הפיקוח מול חשבונות מס/מחירון מאושר ע"י הפיקוח, ובהמרה לש"ע). חובה על הקבלן להציג קודם לביצוע תכנית לניצול שעות הרג', ולקבל את אישור המפקח מראש ובכתב במסגרת יומני עבודה, חובה על הקבלן לקבל הוראה בכתב ביומן העבודה, מאת המפקח, קודם לביצוע כל עבודה, ובסמוך לסיימה. העדר חתימת מפקח, לפני הביצוע, ו/או העדר חתימת מפקח בסמוך לסיימה, תמנע תשלום לקבלן. מודגש בזאת כי אין למועצה תקציב מעבר לסכום הנקוב לטובת עבודות ברג'י (כל חריגה מונית בחתימת ראש מועצה וגזבר מראש)				
60.04.0030	עובד מקצועי למקצועות בנאי, טפסן, רצף/חפאי, ברזלן, טייח וצבע. (לביצוע פירוק והוצאת ציוד ואביזרים מהגן לפני ביצוע השיפוף בלבד, ע"פ רישום מפורט ביומן העבודה ומאושר יום ביומו בחתימת המפקח)	ש"ע	20.00	30.00	600.00
60.04.0041	עובד מקצועי למקצועות בנאי, טפסן, רצף/חפאי, ברזלן, טייח וצבע. (להחזרת הציוד והריהוט לתוך הגן לרבות קיבוע לקירות בהתאם לדוח ביקורת בטיחות, ע"פ רישום ביומן וחתימת המפקח)	ש"ע	20.00	91.00	1,820.00
					<b>2,420.00</b>
<b>להעברה בתת פרק 207.60.04</b>					

### כתב כמויות

23/06/2020  
 דף מס': 081

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 9 372 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

מבנה 207 שיפוף גן אלברעם שכ 7 מג, (606293) במסג' תב"ר 372, 440

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				2,420.00
60.04.0051	עובד מקצועי למקצועות בנאי, טפסן, רצף/חפאי, ברזלן, טייח וצבע. (לצורך השחזת פינות ארגזי חול ו/או כל בליטה מסוכנת אחרת בגן ע"פ דוח ביקורת של קב"ט, ע"פ רישום מפורט ביומן העבודה, ובחתימת המפקח מ ר א ש !!! המחיר כולל כלי עבודה ידניים וחשמליים)	ש"ע	20.00	91.00	1,820.00
	סה"כ 60.04 שעות רג'י לפירוקים וחזוקים (מחירון משכ"ל תת פרק 04.1)				4,240.00
					4,240.00
סה"כ 60 עבודות בשעות רג'י (מחירון משכ"ל מבנה) 60					4,240.00



**כתב כמויות**

23/06/2020

דף מס': 083

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

מבנה 208 שיפוף גן אלברעם שכ 8 מג 906 (139675), במסג' תב"ר 372, 440 רעפ

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)</b>				
	<b>תת פרק 06.02 עב' תיקון שיפוף ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1)</b>				
06.02.0085	02.1.0085 החלפת צירים (3) לדלת קיימת במסבים חדשים מסוג "סטנלי" לרבות פירוקדלת, תיקוני עץ והתאמת הדלת לנעילה.	יח'		190.00	
06.02.0135	סף תחתון PVC בתחתית כנף דלת ברזל קיים, לרבות דבק להצמדה או ברגים (משני צידי הדלת)	קומפ'		85.00	
06.02.0160	גלגל מאט לדלת (סטופר) עם גלגלי אוקלון.	יח'	4.00	128.00	512.00
06.02.0180	מגן אצבעות (בצורת אקורדיון) להתקנה בצד הצירים, כדוגמת "אצבעוני" תוצרת "שהרבני"	יח'	3.00	210.00	630.00
06.02.0190	מגן אצבעות להתקנה בצד הצירים כדוגמת "שהרבני" מ-פ.ו.י.סי, עם סרגלי אלומיניום.	יח'	3.00	195.00	585.00
	<b>סה"כ 06.02 עב' תיקון שיפוף ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1)</b>				
					<b>1,727.00</b>
	<b>סה"כ 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)</b>				
					<b>1,727.00</b>

**כתב כמויות**

23/06/2020  
 דף מס': 084

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח  
 מבנה 208 שיפוף גן אלברעם שכ 8 מג 906 (139675), במסג' תב"ר 372, 440 רעפ

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)</b>				
	<b>תת פרק 07.01 אביזרי הגיינה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1)</b>				
	מחיר האביזרים כולל אספקה והתקנה עד גמר מושלם. מתקני נייר טואלט				
07.01.0010	מתקן לנייר טואלט ל 3- גלילים ננעל עם מכסה, עשוי מתכת צבועה בתנור, בצבע לבן. כדוגמת מגל מק"ט 3036.	יח'	3.00	320.00	960.00
	<b>סה"כ 07.01 אביזרי הגיינה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1)</b>				<b>960.00</b>
	<b>תת פרק 07.05 נקודות אינסטלציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>				
	הערות: 1) נקודת אינסטלציה כוללת את כל צנרת המים והדלוחין לרבות ספחים וכל האביזרים בתוך חלל חדרי השירותים, המקלחות, המטבחים וכדומה - קומפלט (קופסאות ביק ורת, מחסומים וצנרת ההזנה למבנה ימדובנפרד). כל סעיפי נקודות המים והדלוחין כוללות במחירן התחברות לקיים.				
07.05.0040	נקודת כיור, הכוללת צינור מים קרים וחמים מגולבן סק' 40 או S.P. בקוטר עד "1, וצינור ניקוז לדלוחין מפוליפרופין או HDPE, מותקן גלוי ו/או במעבר קיר ומחובר ל קופסת ביקורת, לרבות חציבה בקיר ותיקונו לאחר ההתקנה (לאכולל אספקה של כיור וסוללה/ברז)	קומפ'		1,315.00	
07.05.0225	סוללה לכיור מהקיר (מים חמים וקרים) דוגמת "נוגה-חמת" 300203 מצופה כרום	יח'		330.00	
	<b>סה"כ 07.05 נקודות אינסטלציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>				
	<b>תת פרק 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1)</b>				
	הערות: 1) המחירים כוללים אספקה והתקנה בשלמות של הקבועות, לרבות קונזולות תמיכה, מתקני תליה, חיבורים לקירות/מחיצות ומילוי מרווח בין הקירות/מחיצות לבין הקבועות. כל הכלים הסניטריים יהיו מחרס סוג א'.				
07.06.0170	מושב ומכסה כבד מפלסטיק לאסלה מכל סוג עם צירי מתכת מצופים כרום, כדוגמת "סניט"	יח'	1.00	135.00	
07.06.0172	מושב ומכסה כבד לאסלת ילדים, לבן, דוגמת "אידיאל סטנדרט"	יח'		189.00	
07.06.0360	קערת מטבח מחרס לבן, במידות 60/40 ס"מ דוגמת "חרסה - גלדור"	יח'		845.00	
	<b>סה"כ 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1)</b>				<b>135.00</b>
	<b>סה"כ 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)</b>				<b>1,095.00</b>



23/06/2020  
 דף מס': 086

### כתב כמויות

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 9 372 גנים בהיקף 350,000 ש"ח  
 מבנה 208 שיפוץ גן אלברעם שכ 8 מג 906 (139675), במסג' תב"ר 372 , 440 רעפ

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<u>פרק 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11)</u> <u>תת פרק 11.01 סיוד וצביעה על טיח</u> <u>בלוקים וגבס (מחירון משכ"ל תת פרק</u> <u>01.1)</u>	
72.00	36.00	2.00	מ"ר	מירוק קירות או תקרות במרק (שפכטל) סינטטי בשתי שכבות, עד קבלתמישור חלק וישר	11.01.0020
4,200.00	28.00	150.00	מ"ר	צבע אקרילי "סופרקריל"/"נירוקריל" על טיח פנים או גבס, לרבות שכבתיסוד עד כיוסי מוחלט	11.01.0070
<b>4,272.00</b>				<b>סה"כ 11.01 סיוד וצביעה על טיח בלוקים וגבס (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1)</b>	

<b>4,272.00</b>				<b>סה"כ 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11)</b>	



**כתב כמויות**

23/06/2020

דף מס': 088

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 9 372 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

מבנה 208 שיפוף גן אלברעם שכ 8 מג 906 (139675), במסג' תב"ר 372, 440 רעפ

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				פרק 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34) תת פרק 34.02 אביזרי כיבוי אש (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1)	
609.00	203.00	3.00	יח'	מטף כיבוי אש מטלטל, כיבוי באבקה יבשה בגודל 1 ק"ג.	34.02.0005
609.00				סה"כ 34.02 אביזרי כיבוי אש (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1)	
609.00					
609.00				סה"כ 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34)	

23/06/2020  
 דף מס': 089

### כתב כמויות

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 גנים בהיקף 350,000 ש"ח  
 מבנה 208 שיפוף גן אלברעם שכ 8 מג 906 (139675), במסג' תב"ר 372 , 440 רעפ

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44)</b>				
	<b>תת פרק 44.01 גדרות תייל, רשת, פח (מחירון משכל תת פרק 01.1)</b>				
44.01.0110	תיקוני גדרות רשת קיימות ע"י החלפת רשת פגומה ו/או השלמתה בחדשה, יישור עמודים (בהתאם לנדרש), פירוק הקיים	מ"ר	7.00	145.00	1,015.00
	סה"כ 44.01 גדרות תייל, רשת, פח (מחירון משכל תת פרק 01.1) 1,015.00				
	<b>תת פרק 44.03 גדר מרשתות פלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 03.1)</b>				
44.03.0030	גדר רשת מרותכת מחוטי פלדה כדוגמת "איילון" בגובה 2.00 מ', משבצות 60/60/2 מ"מ, עמודים מפרופיל 50/50/4.5 מ"מ, לרבות כיפות ואביזרי חיבור מנירוסטה	מטר		305.00	
	סה"כ 44.03 גדר מרשתות פלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 03.1)				
	<b>תת פרק 44.05 שערים מפלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>				
	הערה: כל השערים מגולוונים באבץ חם, לרבות יסודות בטון עפ"י ספק / יצרן. כל השערים יבוצעו עם מרווח בטיחות עד 4 ס"מ למניעת תפיסת אצבעות בינכנף השער לעמודים משני הצדדים.				
44.05.0180	שער פשפש חד כנפי מגולוון דוגמת "מעין חרוד" או "סביונית" במידות 1 ורשת מרותכת 140-145/200 1/4" / מסגרת מצינור קוטר 22.2 , מנעול " 50/150/5 מ"מ, לרבות עמודי שער מצינור מגולוון קוטר 2.2 תלייה, בריח ויסודות בטון	יח'		2,850.00	
	סה"כ 44.05 שערים מפלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)				
	סה"כ 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44) 1,015.00				

**כתב כמויות**

23/06/2020  
 דף מס': 090

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח  
 מבנה 208 שיפוץ גן אלברעם שכ 8 מג 906 (139675), במסג' תב"ר 372, 440 רעפ

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 60 עבודות בשעות רג'י (מחירון משכ"ל מבנה) 60</b> <b>תת פרק 60.04 שעות רג'י לפירוקים ונחזקים (מחירון משכ"ל תת פרק 04.1)</b>				
	הערות: שעות העבודה יאושרו ע"י המפקח ביומן העבודה בלבד.				
	2. אופן מדידת עבודה יומית: א. עבודה ביומית מדודה בערכי זמן ומכונה "עבודה יומית" או "עבודת רג'י". כל הערכים הם של משכי זמן שהושקעו בפועל בעבודה (לא שעות נסיעה, בטלה וכד'). המחירים יסווגו על-פי המקצוע והסיווג המקצועי של העובד. ב. תכולת המחירים של עבודה יומית (פרט אם נאמר אחרת באחד ממסמכי החוזה), כוללים את האמור להלן: 1. הנהלת עבודה (מנהל עבודה); 2. הוצאות על שימוש בכלי עבודה מכל סוג שהוא; 3. הוצאות כלליות ותקורה; 4. הוצאות מימון ורווח קבלן.				
	סעיפי העבודה ברג'י מיועדים לביצוע עבודות אחזקה בגנים, לרבות פינוי פסולת, פינוי תכולת חדר לצורך ביצוע שיפוץ, תיקונים שונים כדוגמת קיבוע ארונות לקירות, השלמת ברגים למדפים, יישור ארגזי חול, הסדרת בטיחו שונות (חומרי עזר ישולמו ע"פ אישור הפיקוח מול חשבונות מס/מחירון מאושר ע"י הפיקוח, ובהמרה לש"ע). חובה על הקבלן להציג קודם לביצוע תכנית לניצול שעות הרג', ולקבל את אישור המפקח מראש ובכתב במסגרת יומני עבודה, חובה על הקבלן לקבל הוראה בכתב ביומן העבודה, מאת המפקח, קודם לביצוע כל עבודה, ובסמוך לסיימה. העדר חתימת מפקח, לפני הביצוע, ו/או העדר חתימת מפקח בסמוך לסיימה, תמנע תשלום לקבלן. מודגש בזאת כי אין למועצה תקציב מעבר לסכום הנקוב לטובת עבודות ברג'י (כל חריגה מונית בחתימת ראש מועצה וגזבר מראש)				
60.04.0030	עובד מקצועי למקצועות בנאי, טפסן, רצף/חפאי, ברזלן, טייח וצבע. (לביצוע פירוק והוצאת ציוד ואביזרים מהגן לפני ביצוע השיפוץ בלבד, ע"פ רישום מפורט ביומן העבודה ומאושר יום ביומו בחתימת המפקח)	ש"ע	20.00	30.00	600.00
60.04.0041	עובד מקצועי למקצועות בנאי, טפסן, רצף/חפאי, ברזלן, טייח וצבע. (להחזרת הציוד והריהוט לתוך הגן לרבות קיבוע לקירות בהתאם לדוח ביקורת בטיחות, ע"פ רישום ביומן וחתימת המפקח)	ש"ע	20.00	91.00	1,820.00
					<b>2,420.00</b>
<b>להעברה בתת פרק 208.60.04</b>					





**כתב כמויות**

23/06/2020

דף מס': 093

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

מבנה 209 שיפוץ גן אלברעם שכ 1 מג 915 (198093), במסג' תב"ר 372, 440

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל)</b>				
	<b>תת פרק 05.07 בדיקות איטום לגגות קיימים (מחירון משכל מבנה 05 תת פרק 07.1)</b>				
05.07.0030	בדיקת איטום גג קיים בשטח מ 501 עד 1000 מ"ר ע"י הצפת גגות במים למשך 72 ש"ע.	קומפ'	2.00	1,750.00	3,500.00
	סה"כ 05.07 בדיקות איטום לגגות קיימים (מחירון משכל מבנה 05 תת פרק 07.1) <b>3,500.00</b>				
	<b>תת פרק 05.09 אחזקת גגות קיימים (מחירון משכ"ל מבנה 05 תת פרק 09.1)</b>				
05.09.0010	תיקוני גג מקומיים, בשטח עד 0.5 מ"ר ע"י הלחמת טלאי של יריעה ביטומנית בעובי 5 מ"מ על גבי מקום פגום ביריעה ביטומנית קיימת, כולל הלבנת מקום התיקון בצבע אקרילי.	יח'	2.00	128.00	256.00
05.09.0020	תיקוני גג מקומיים, בשטח עד 0.5 מ"ר ע"י פריימר ביטומני חודר ושתי שכבות ביטומן 75/25 עם רשת זכוכית כגון אינטרגלס, מרגלס ביניהן, כולל הלבנה בצבע על בסיס אקרילי.	יח'	2.00	75.00	150.00
05.09.0025	תיקון סדקים, באיטום גג קיים, ע"י הלחמת רצועת איטום ברוחב 30 ס"מ מיריעה ביטומנית בעובי 5 מ"מ משופרת בפולמר S.B.S וציפוי אגרגט עליון	מטר	5.00	70.00	350.00
05.09.0030	קילוף נפיחות בגגות אטומים ומילוי השקערוריות שנוצרו בעזרת ביטומן חסעל חול לקבלת משטח אחיד (התשלום עבור שטח הדורש תיקון בלבד)	מ"ר	3.00	42.00	126.00
05.09.0070	החלפת אביזר מרזב עשוי PVC בקוטר עד 3" לרבות קיבועו וחבורו ליריעות האיטום הקיימות.	יח'	1.00	360.00	360.00
05.09.0110	פירוק זהיר של סרגלי חיזוק קיימים של יריעות האיטום כהכנה לחידושהאיטום והתקנתם מחדש	מטר	15.00	23.00	345.00
05.09.0190	פירוק צמה של צנרת תקשורת או חשמל, המחוברת לשטחים המיועדים לאיטום, לצורך ביצוע העבודה וקביעתה בגמר עבודות האיטום	מטר	3.00	37.00	111.00
05.09.0210	פירוק פחי חיפוי פגומים קיימים על תפרי התפשטות אנכיים והשלמה ו/או תוספת פח מגולבן חדש	מטר	5.00	184.00	920.00
05.09.0220	איטום מסביב לצינור קיים חודר בגג בקוטר עד 4", הכולל תיקון הבטון מסביב לקוביה, ותיקון האיטום כדוגמת הקיים.	יח'	2.00	138.00	276.00
05.09.0290	טיאטוא גגות מאוטמים קיימים (באיטום מסוג כלשהו) ע"י מטאטא ושטיפה במים, לרבות סילוק עלים ואבק.	מ"ר	150.00	3.00	450.00
	סה"כ 05.09 אחזקת גגות קיימים (מחירון משכ"ל מבנה 05 תת פרק 09.1) <b>3,344.00</b>				
	<b>סה"כ 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל) 6,844.00</b>				

**כתב כמויות**

23/06/2020  
 דף מס': 094

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח  
 מבנה 209 שיפוך גן אלברעם שכ 1 מג 915 (198093), במסג' תב"ר 372 , 440

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)</b>				
	<b>תת פרק 06.02 עב' תיקון שיפוך ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1)</b>				
06.02.0085	02.1.0085 החלפת צירים ( 3 ) לדלת קיימת במסבים חדשים מסוג "סטנלי" לרבות פירוקדלת, תיקוני עץ והתאמת הדלת לנעילה.	יח'		190.00	
06.02.0135	סף תחתון PVC בתחתית כנף דלת ברזל קיים, לרבות דבק להצמדה או ברגים (משני צידי הדלת)	קומפ'		85.00	
06.02.0160	גלגל מאט לדלת (סטופר) עם גלגלי אוקלון.	יח'	2.00	128.00	256.00
06.02.0180	מגן אצבעות (בצורת אקורדיון) להתקנה בצד הצירים, כדוגמת "אצבעוני"תוצרת "שהרבני"	יח'	6.00	210.00	1,260.00
06.02.0190	מגן אצבעות להתקנה בצד הצירים כדוגמת "שהרבני" מ-פ.ו.י.סי, עם סרגלי אלומיניום.	יח'	6.00	195.00	1,170.00
	<b>סה"כ 06.02 עב' תיקון שיפוך ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1)</b>				
					<b>2,686.00</b>
	<b>סה"כ 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)</b>				
					<b>2,686.00</b>

**כתב כמויות**

23/06/2020  
 דף מס': 095

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח  
 מבנה 209 שיפוף גן אלברעם שכ 1 מג 915 (198093), במסג' תב"ר 372 , 440

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)</b>				
	<b>תת פרק 07.01 אביזרי הגיינה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1)</b>				
	מחיר האביזרים כולל אספקה והתקנה עד גמר מושלם. מתקני נייר טואלט				
07.01.0010	מתקן לנייר טואלט ל 3- גלילים ננעל עם מכסה, עשוי מתכת צבועה בתנור, בצבע לבן. כדוגמת מגל מק"ט 3036.	יח'	3.00	320.00	960.00
	<b>סה"כ 07.01 אביזרי הגיינה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1)</b>				<b>960.00</b>
	<b>תת פרק 07.05 נקודות אינסטלציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>				
	הערות: (1) נקודת אינסטלציה כוללת את כל צנרת המים והדלוחין לרבות ספחים וכל האביזרים בתוך חלל חדרי השירותים, המקלחות, המטבחים וכדומה - קומפלט (קופסאות ביק ורת, מחסומים וצנרת ההזנה למבנה ימדובנפרד). כל סעיפי נקודות המים והדלוחין כוללות במחירן התחברות לקיים.				
07.05.0040	נקודת כיור, הכוללת צינור מים קרים וחמים מגולבן סק' 40 או S.P. בקוטר עד "1, וצינור ניקוז לדלוחין מפוליפרופין או HDPE, מותקן גלוי ו/או במעבר קיר ומחובר ל קופסת ביקורת, לרבות חציבה בקיר ותיקונו לאחר ההתקנה (לאכולל אספקה של כיור וסוללה/ברז)	קומפ'		1,315.00	
07.05.0225	סוללה לכיור מהקיר (מים חמים וקרים) דוגמת "נוגה-חמת" 300203 מצופה כרום	יח'		330.00	
	<b>סה"כ 07.05 נקודות אינסטלציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>				
	<b>תת פרק 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1)</b>				
	הערות: (1) המחירים כוללים אספקה והתקנה בשלמות של הקבועות, לרבות קונזולות תמיכה, מתקני תליה, חיבורים לקירות/מחיצות ומילוי מרווח בין הקירות/מחיצות לבין הקבועות. כל הכלים הסניטריים יהיו מחרס סוג א'.				
07.06.0170	מושב ומכסה כבד מפלסטיק לאסלה מכל סוג עם צירי מתכת מצופים כרום, כדוגמת "סניט"	יח'		135.00	
07.06.0172	מושב ומכסה כבד לאסלת ילדים, לבן, דוגמת "אידיאל סטנדרט"	יח'	2.00	189.00	378.00
07.06.0360	קערת מטבח מחרס לבן, במידות 60/40 ס"מ דוגמת "חרסה - גלדור"	יח'		845.00	
	<b>סה"כ 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1)</b>				<b>378.00</b>
	<b>סה"כ 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)</b>				<b>1,338.00</b>

### כתב כמויות

23/06/2020  
 דף מס': 096

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח  
 מבנה 209 שיפוך גן אלברעם שכ 1 מג 915 (198093), במסג' תב"ר 372, 440

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08) תת פרק 08.09 נקודות ושונות (מחירון משכ"ל מבנה 08 תת פרק 09.1)</b>				
08.09.0096	בדיקת מתקן חשמל ע"י מהנדס בודק מוסמך, לרבות סיוע לבודק, לגודל 3, תיקון הליקויים ובדיקה חוזרת במידה שתידרש X200A חיבור חשמל עדעד לקבלת אישור סופי של המתקן ללא הסתייגויות	קומפ'	1.00	1,480.00	1,480.00
	<b>סה"כ 08.09 נקודות ושונות (מחירון משכ"ל מבנה 08 תת פרק 09.1)</b>				<b>1,480.00</b>
					<b>1,480.00</b>
	<b>סה"כ 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08)</b>				<b>1,480.00</b>







**כתב כמויות**

23/06/2020  
 דף מס': 100

שפוף גני קבע תב"ר 440 - 9 372 גנים בהיקף 350,000 ש"ח  
 מבנה 209 שיפוף גן אלברעם שכ 1 מג 915 (198093), במסג' תב"ר 372 , 440

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44)</b>				
	<b>תת פרק 44.01 גדרות תייל, רשת, פח</b>				
	<b>(מחירון משכל תת פרק 01.1)</b>				
44.01.0110	תיקוני גדרות רשת קיימות ע"י החלפת רשת פגומה ו/או השלמתה בחדשה, יישור עמודים (בהתאם לנדרש), פירוק הקיים	מ"ר		145.00	
	סה"כ 44.01 גדרות תייל, רשת, פח (מחירון משכל תת פרק 01.1)				
	<b>תת פרק 44.03 גדר מרשתות פלדה</b>				
	<b>(מחירון משכ"ל תת פרק 03.1)</b>				
44.03.0030	גדר רשת מרותכת מחוטי פלדה כדוגמת "איילון" בגובה 2.00 מ', משבצות 60/60/2 מ"מ, עמודים מפרופיל 50/50/4.5 מ"מ, לרבות כיפות ואביזרי חיבור מנירוסטה	מטר		305.00	
	סה"כ 44.03 גדר מרשתות פלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 03.1)				
	<b>תת פרק 44.05 שערים מפלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>				
	הערה: כל השערים מגולוונים באבץ חם, לרבות יסודות בטון עפ"י ספק / יצרן. כל השערים יבוצעו עם מרווח בטיחות עד 4 ס"מ למניעת תפיסת אצבעות בינכנף השער לעמודים משני הצדדים.				
44.05.0180	שער פשפש חד כנפי מגולוון דוגמת "מעין חרוד" או "סביונית" במידות 1 ורשת מרותכת 140-145/200 1/4" / מסגרת מצינור קוטר 22.2 , מנעול " 50/150/5 מ"מ, לרבות עמודי שער מצינור מגולוון קוטר 2.2 תלייה, בריח ויסודות בטון	יח'		2,850.00	
	סה"כ 44.05 שערים מפלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)				
	סה"כ 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44)				

**כתב כמויות**

שפוף גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

מבנה 209 שיפוף גן אלברעם שכ 1 מג 915 (198093), במסג' תב"ר 372 , 440

23/06/2020  
 דף מס': 101

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 60 עבודות בשעות רג'י (מחירון משכ"ל מבנה) 60</b> <b>תת פרק 60.04 שעות רג'י לפירוקים ונחזקים (מחירון משכ"ל תת פרק 04.1)</b>				
	הערות:שעות העבודה יאושרו ע"י המפקח ביומן העבודה בלבד.				
	2. אופן מדידת עבודה יומית: א. עבודה ביומית מדודה בערכי זמן ומכונה"עבודה יומית" או "עבודת רג'י". כל הערכים הם של משכי זמן שהושקעו בפועל בעבודה (לא שעות נסיעה, בטלה וכד'). המחירים יסווגו על-פי המקצוע והסיווג המקצועי של העובד. ב. תכולת המחירים של עבודה יומית (פרט אם נאמר אחרת באחד ממסמכי החוזה), כוללים את האמור להלן: 1. הנהלת עבודה (מנהל עבודה); 2. הוצאות על שימוש בכלי עבודה מכל סוג שהוא; 3. הוצאות כלליות ותקורה; 4. הוצאות מימון ורווח קבלן.				
	סעיפי העבודה ברג'י מיועדים לביצוע עבודות אחזקה בגנים, לרבות פינוי פסולת, פינוי תכולת חדר לצורך ביצוע שיפוף, תיקונים שונים כדוגמת קיבוע ארונות לקירות, השלמת ברגים למדפים, יישור ארגזי חול, הסדרת בטיחו שונות (חומרי עזר ישולמו ע"פ אישור הפיקוח מול חשבונות מס/מחירון מאושר ע"י הפיקוח, ובהמרה לש"ע). חובה על הקבלן להציג קודם לביצוע תכנית לניצול שעות הרג', ולקבל את אישור המפקח מראש ובכתב במסגרת יומני עבודה, חובה על הקבלן לקבל הוראה בכתב ביומן העבודה, מאת המפקח, קודם לביצוע כל עבודה, ובסמוך לסיימה. העדר חתימת מפקח, לפני הביצוע, ו/או העדר חתימת מפקח בסמוך לסיימה, תמנע תשלום לקבלן. מודגש בזאת כי אין למועצה תקציב מעבר לסכום הנקוב לטובת עבודות ברג'י (כל חריגה מונית בחתימת ראש מועצה וגזבר מראש)				
60.04.0030	עובד מקצועי למקצועות בנאי, טפסן, רצף/חפאי, ברזלן, טייח וצבע. (לביצוע פירוק והוצאת ציוד ואביזרים מהגן לפני ביצוע השיפוף בלבד, ע"פ רישום מפורט ביומן העבודה ומאושר יום ביומו בחתימת המפקח)	ש"ע	20.00	30.00	600.00
60.04.0041	עובד מקצועי למקצועות בנאי, טפסן, רצף/חפאי, ברזלן, טייח וצבע. (להחזרת הציוד והריהוט לתוך הגן לרבות קיבוע לקירות בהתאם לדוח ביקורת בטיחות, ע"פ רישום ביומן וחתימת המפקח)	ש"ע	20.00	91.00	1,820.00
					<b>2,420.00</b>
<b>להעברה בתת פרק 209.60.04</b>					

### כתב כמויות

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 9 372 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

מבנה 209 שיפוך גן אלברעם שכ 1 מג 915 (198093), במסג' תב"ר 372 , 440

23/06/2020

דף מס': 102

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				2,420.00
60.04.0051	עובד מקצועי למקצועות בנאי, טפסן, רצף/חפאי, ברזלן, טייח וצבע. (לצורך השחזת פינות ארגזי חול ו/או כל בליטה מסוכנת אחרת בגן ע"פ דוח ביקורת של קב"ט, ע"פ רישום מפורט ביומן העבודה, ובחתימת המפקח מ ר א ש !!! המחיר כולל כלי עבודה ידניים וחשמליים)	ש"ע	20.00	91.00	1,820.00
	<b>סה"כ 60.04 שעות רג'י לפירוקים וחזוקים (מחירון משכ"ל תת פרק 04.1)</b>				
					4,240.00
					4,240.00
	<b>סה"כ 60 עבודות בשעות רג'י (מחירון משכ"ל מבנה) 60</b>				

**כתב כמויות (ריכוז)**

שפוף גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

23/06/2020

דף מס': 103

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	200.00	200.00	מבנה 201 שיפוף גן אלעמל שכל"מג' 902(180455) , תב"ר 372 447 - חיצוני פרק 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01) תת פרק 01.02 מילוי מובא מצעים והידוק (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1) סה"כ 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01)
	6,844.00	3,500.00 3,344.00	פרק 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל) תת פרק 05.07 בדיקות איטום לגגות קיימים (מחירון משכ"ל מבנה 05 תת פרק 07.1) תת פרק 05.09 אחזקת גגות קיימים (מחירון משכ"ל מבנה 05 תת פרק 09.1) סה"כ 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל)
	2,004.00	2,004.00	פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06) תת פרק 06.02 עב' תיקון שיפוף ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1) סה"כ 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)
	1,290.00	960.00 330.00	פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07) תת פרק 07.01 אביזרי הגיינה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1) תת פרק 07.05 נקודות אינסטילציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1) תת פרק 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1) סה"כ 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)
	1,480.00	1,480.00	פרק 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08) תת פרק 08.09 נקודות ושונות (מחירון משכ"ל מבנה 08 תת פרק 09.1) סה"כ 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08)
	4,272.00	4,272.00	פרק 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11) תת פרק 11.01 סיוד וצביעה על טיח בלוקים וגבס (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1) סה"כ 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11)
			פרק 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12) תת פרק 12.05 זיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12 תת פרק 05.1) סה"כ 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12)
	609.00	609.00	פרק 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34) תת פרק 34.02 אביזרי כיבוי אש (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1) סה"כ 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34)
	6,755.00	1,160.00 2,745.00 2,850.00	פרק 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44) תת פרק 44.01 גדרות תייל, רשת, פח (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1) תת פרק 44.03 גדר מרשתות פלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 03.1) תת פרק 44.05 שערים מפלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1) סה"כ 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44)

**כתב כמויות (ריכוד)**

שפוף גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

23/06/2020

דף מס': 104

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	4,240.00	4,240.00	פרק 60 עבודות בשעות רג'י (מחירון משכ"ל מבנה 60) תת פרק 60.04 שעות רג'י לפירוקים וחיזוקים (מחירון משכ"ל תת פרק 04.1) סה"כ 60 עבודות בשעות רג'י (מחירון משכ"ל מבנה 60)
27,694.00			סה"כ 201 שיפוף גן אלעמל שכ"ל 11 מג' 902 (180455), תב"ר 372 447 - חיצוני
	1,200.00	1,200.00	מבנה 202 שיפוף גן אלרביע שכ"ל 11 מג' 902 (196501), תב"ר 372, 440 - פנימי פרק 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01) תת פרק 01.02 מילוי מובא מצעים והידוק (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1) סה"כ 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01)
	6,844.00	3,500.00 3,344.00	פרק 02 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל) תת פרק 02.07 בדיקות איטום לגגות קיימים (מחירון משכ"ל מבנה 05 תת פרק 07.1) תת פרק 02.09 אחזקת גגות קיימים (מחירון משכ"ל מבנה 05 תת פרק 09.1) סה"כ 02 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל)
	1,662.00	1,662.00	פרק 04 עבודות בניה (מחירון משכ"ל מבנה 04) תת פרק 04.05 לבני זכוכית (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1) סה"כ 04 עבודות בניה (מחירון משכ"ל מבנה 04)
	3,475.00	3,475.00	פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06) תת פרק 06.02 עב' תיקון שיפוף ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1) סה"כ 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)
	1,473.00	960.00 513.00	פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07) תת פרק 07.01 אביזרי הגיינה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1) תת פרק 07.05 נקודות אינסטלציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1) תת פרק 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1) סה"כ 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)
	1,880.00	400.00 1,480.00	פרק 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08) תת פרק 08.07 גופי תאורה תת פרק 08.09 נקודות ושונוות (מחירון משכ"ל מבנה 08 תת פרק 09.1) סה"כ 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08)
	42,058.00	42,058.00	פרק 09 עבודות טיח (מחירון משכ"ל מבנה 09) תת פרק 09.02 טיח חוץ (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1) סה"כ 09 עבודות טיח (מחירון משכ"ל מבנה 09)
	4,272.00	4,272.00	פרק 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11) תת פרק 11.01 סיווד וצביעה על טיח בלוקים וגבס (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1) סה"כ 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11)

**כתב כמויות (ריכוד)**

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

23/06/2020

דף מס': 105

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			פרק 12 אלומיניום זיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12) תת פרק 12.05 זיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12 תת פרק 05.1)
			סה"כ 12 אלומיניום זיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12)
	15,232.00	15,232.00	פרק 22 אלמנטית מתועשים (מחירון משכ"ל-מבנה 22) תת פרק 22.04 תקרה תותבת (מחירון משכ"ל תת פרק 04.1) סה"כ 22 אלמנטית מתועשים (מחירון משכ"ל-מבנה 22)
		690.00	פרק 24 הריסות ופירוקים (מחירון משכ"ל מבנה 24) תת פרק 24.02 פירוק מוצרי נגרות... (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1)
		5,550.00	תת פרק 24.05 פירוק מחיצות, תקרות, גגות (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)
	6,240.00	6,240.00	סה"כ 24 הריסות ופירוקים (מחירון משכ"ל מבנה 24)
		609.00	פרק 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34) תת פרק 34.02 אביזרי כיבוי אש (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1)
	609.00	609.00	סה"כ 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34)
		1,160.00	פרק 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44) תת פרק 44.01 גדרות תייל, רשת, פח (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1)
		2,745.00	תת פרק 44.03 גדר מרשתות פלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 03.1)
		2,850.00	תת פרק 44.05 שערים מפלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)
	6,755.00	6,755.00	סה"כ 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44)
		12,720.00	פרק 60 עבודות בשעות רג' (מחירון משכ"ל מבנה 60) תת פרק 60.04 שעות רג' לפירוקים וחזוקים (מחירון משכ"ל תת פרק 04.1)
	12,720.00	12,720.00	סה"כ 60 עבודות בשעות רג' (מחירון משכ"ל מבנה 60)
104,420.00			סה"כ 202 שיפוץ גן אלרביע שכל' 11 מג'902 (196501), תב"ר 372, 440 - פנימי
		200.00	מבנה 203 שיפוץ גן אלריאן שכ 2 (180463), במסג' תב"ר 440, 372
	200.00	200.00	פרק 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01) תת פרק 01.02 מילוי מובא מצעים והידוק (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1)
			סה"כ 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01)
		3,500.00	פרק 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל) תת פרק 05.07 בדיקות איטום לגגות קיימים (מחירון משכ"ל מבנה 05 תת פרק 07.1)
		3,344.00	תת פרק 05.09 אחזקת גגות קיימים (מחירון משכ"ל מבנה 05 תת פרק 09.1)
	6,844.00	6,844.00	סה"כ 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל) פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)

**כתב כמויות (ריכוז)**

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

23/06/2020

דף מס': 106

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	2,942.00	2,942.00	תת פרק 06.02 עב' תיקון שיפוץ ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1) סה"כ 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)
		960.00	פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07) תת פרק 07.01 אביזרי הגיינה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1) תת פרק 07.05 נקודות אינסטלציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1) תת פרק 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1) סה"כ 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)
	1,338.00	378.00	
		1,480.00	פרק 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08) תת פרק 08.09 נקודות ושונות (מחירון משכ"ל מבנה 08 תת פרק 09.1) סה"כ 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08)
	1,480.00		
		4,272.00	פרק 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11) תת פרק 11.01 סיווד וצביעה על טיח בלוקים וגבס (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1) סה"כ 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11)
	4,272.00		
			פרק 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12) תת פרק 12.05 זיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12 תת פרק 05.1) סה"כ 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12)
		406.00	פרק 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34) תת פרק 34.02 אביזרי כיבוי אש (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1) סה"כ 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34)
	406.00		
		4,240.00	פרק 60 עבודות בשעות רג' (מחירון משכ"ל מבנה 60) תת פרק 60.04 שעות רג' לפירוקים וחיזוקים (מחירון משכ"ל תת פרק 04.1) סה"כ 60 עבודות בשעות רג' (מחירון משכ"ל מבנה 60)
	4,240.00		
21,722.00			סה"כ 203 שיפוץ גן אלריאן שכ 2 (180463), במסג' תב"ר 440, 372
		200.00	מבנה 204 שיפוץ גן אלברעם שכ 3 מג, 907 (161307), במסג' תב"ר 440, 372 פרק 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01) תת פרק 01.02 מילוי מובא מצעים והידוק (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1) סה"כ 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01)
	200.00		
		3,500.00	פרק 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל) תת פרק 05.07 בדיקות איטום לגגות קיימים (מחירון משכ"ל מבנה 05 תת פרק 07.1) תת פרק 05.09 אחזקת גגות קיימים (מחירון משכ"ל מבנה 05 תת פרק 09.1) סה"כ 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל) פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)
	3,344.00	3,344.00	
	6,844.00		

**כתב כמויות (ריכוד)**

שפוף גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

23/06/2020

דף מס': 107

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	2,004.00	2,004.00	תת פרק 06.02 עב' תיקון שיפוץ ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1) סה"כ 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)
		960.00	פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)
		1,645.00	תת פרק 07.01 אביזרי הגיינה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1)
		1,223.00	תת פרק 07.05 נקודות אינסטלציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)
	3,828.00		תת פרק 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1) סה"כ 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)
	1,480.00	1,480.00	פרק 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08) תת פרק 08.09 נקודות ושונות (מחירון משכ"ל מבנה 08 תת פרק 09.1) סה"כ 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08)
	4,272.00	4,272.00	פרק 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11) תת פרק 11.01 סיווד וצביעה על טיח בלוקים וגבס (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1) סה"כ 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11)
			פרק 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12) תת פרק 12.05 זיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12 תת פרק 05.1) סה"כ 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12)
	406.00	406.00	פרק 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34) תת פרק 34.02 אביזרי כיבוי אש (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1) סה"כ 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34)
			פרק 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44) תת פרק 44.01 גדרות תייל, רשת, פח (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1) תת פרק 44.03 גדר מרשתות פלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 03.1) תת פרק 44.05 שערים מפלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1) סה"כ 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44)
	4,240.00	4,240.00	פרק 60 עבודות בשעות רג' (מחירון משכ"ל מבנה 60) תת פרק 60.04 שעות רג' לפירוקים וחיזוקים (מחירון משכ"ל תת פרק 04.1) סה"כ 60 עבודות בשעות רג' (מחירון משכ"ל מבנה 60)
23,274.00			סה"כ 204 שיפוץ גן אלברעם שכ 3 מג, 907 (161307), במסג' תב"ר 372, 440
	600.00	600.00	מבנה 205 שיפוץ גן אלברעם שכ 6 מג 910 (180489), במסג' תב"ר 372, 440 פרק 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01) תת פרק 01.02 מילוי מובא מצעים והידוק (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1) סה"כ 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01) פרק 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל)

**כתב כמויות (ריכוד)**

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

23/06/2020

דף מס': 108

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
		3,500.00	תת פרק 05.07 בדיקות איטום לגגות קיימים (מחירון משכל מבנה 05 תת פרק 07.1)
		3,344.00	תת פרק 05.09 אחזקת גגות קיימים (מחירון משכ"ל מבנה 05 תת פרק 09.1)
	6,844.00		סה"כ 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל)
		2,814.00	פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06) תת פרק 06.02 עב' תיקון שיפוץ ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1)
	2,814.00		סה"כ 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)
		960.00	פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07) תת פרק 07.01 אביזרי הגיינה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1)
		1,034.00	תת פרק 07.05 נקודות אינסטילציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1) תת פרק 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1)
	1,994.00		סה"כ 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)
		1,480.00	פרק 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08) תת פרק 08.09 נקודות ושונות (מחירון משכ"ל מבנה 08 תת פרק 09.1)
	1,480.00		סה"כ 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08)
		4,272.00	פרק 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11) תת פרק 11.01 סיווד וצביעה על טיח בלוקים וגבס (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1)
	4,272.00		סה"כ 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11)
			פרק 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12) תת פרק 12.05 זיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12 תת פרק 05.1)
			סה"כ 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12)
		406.00	פרק 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34) תת פרק 34.02 אביזרי כיבוי אש (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1)
	406.00		סה"כ 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34)
		290.00	פרק 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44) תת פרק 44.01 גדרות תייל, רשת, פח (מחירון משכל תת פרק 01.1)
		2,850.00	תת פרק 44.03 גדר מרשתות פלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 03.1) תת פרק 44.05 שערים מפלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)
	3,140.00		סה"כ 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44)
		4,240.00	פרק 60 עבודות בשעות רג'י (מחירון משכ"ל מבנה 60) תת פרק 60.04 שעות רג'י לפירוקים וחיזוקים (מחירון משכ"ל תת פרק 04.1)
	4,240.00		סה"כ 60 עבודות בשעות רג'י (מחירון משכ"ל מבנה 60)
25,790.00			סה"כ 205 שיפוץ גן אלברעם שכ 6 מג 910 (180489), במסג' תב"ר 372, 440

**כתב כמויות (ריכוז)**

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

23/06/2020

דף מס': 109

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	600.00	600.00	מבנה 206 שיפוץ גן אלברעם שכ 7 מג , _____ (606335), במסג' תב"ר 372 , 440 פרק 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01) תת פרק 01.02 מילוי מובא מצעים והידוק (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1) (01) סה"כ 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01)
	6,844.00	3,500.00 3,344.00	פרק 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל) תת פרק 05.07 בדיקות איטום לגגות קיימים (מחירון משכ"ל מבנה 05 תת פרק 07.1) תת פרק 05.09 אחזקת גגות קיימים (מחירון משכ"ל מבנה 05 תת פרק 09.1) (09.1) סה"כ 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל)
	2,470.00	2,470.00	פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06) תת פרק 06.02 עב' תיקון שיפוץ ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1) (02.1) סה"כ 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)
	1,338.00	960.00 378.00	פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07) תת פרק 07.01 אביזרי הגיינה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1) תת פרק 07.05 נקודות אינסטילציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1) תת פרק 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1) (06.1) סה"כ 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)
	1,480.00	1,480.00	פרק 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08) תת פרק 08.09 נקודות ושונות (מחירון משכ"ל מבנה 08 תת פרק 09.1) (09.1) סה"כ 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08)
	4,272.00	4,272.00	פרק 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11) תת פרק 11.01 סיווד וצביעה על טיח בלוקים וגבס (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1) (01.1) סה"כ 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11)
			פרק 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12) תת פרק 12.05 זיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12 תת פרק 05.1) (05.1) סה"כ 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12)
	406.00	406.00	פרק 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34) תת פרק 34.02 אביזרי כיבוי אש (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1) (02.1) סה"כ 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34)
			פרק 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44) תת פרק 44.01 גדרות תייל, רשת, פח (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1) (01.1) תת פרק 44.03 גדר מרשתות פלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 03.1) (03.1) תת פרק 44.05 שערים מפלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1) (05.1) סה"כ 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44)

**כתב כמויות (ריכוז)**

שפוף גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

23/06/2020

דף מס': 110

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	4,240.00	4,240.00	פרק 60 עבודות בשעות רג'י (מחירון משכ"ל מבנה 60) תת פרק 60.04 שעות רג'י לפירוקים וחיזוקים (מחירון משכ"ל תת פרק 04.1) סה"כ 60 עבודות בשעות רג'י (מחירון משכ"ל מבנה 60)
21,650.00			סה"כ 206 שפוף גן אלברעם שכ 7 מג , _____(606335), במסג' תב"ר 372 , 440
	400.00	400.00	מבנה 207 שפוף גן אלברעם שכ 7 מג , _____(606293), במסג' תב"ר 372 , 440 פרק 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01) תת פרק 01.02 מילוי מובא מצעים והידוק (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1) סה"כ 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01)
	6,844.00	3,500.00 3,344.00	פרק 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל) תת פרק 05.07 בדיקות איטום לגגות קיימים (מחירון משכ"ל מבנה 05 תת פרק 07.1) תת פרק 05.09 אחזקת גגות קיימים (מחירון משכ"ל מבנה 05 תת פרק 09.1) סה"כ 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל)
	2,388.00	2,388.00	פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06) תת פרק 06.02 עב' תיקון שפוף ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1) סה"כ 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)
	1,338.00	960.00 378.00	פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07) תת פרק 07.01 אביזרי הגיינה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1) תת פרק 07.05 נקודות אינסטילציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1) תת פרק 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1) סה"כ 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)
	1,480.00	1,480.00	פרק 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08) תת פרק 08.09 נקודות ושונות (מחירון משכ"ל מבנה 08 תת פרק 09.1) סה"כ 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08)
	325.00	325.00	פרק 09 עבודות טיח (מחירון משכ"ל מבנה 09) תת פרק 09.01 עבודות טיח פנים (מחירון משכ"ל תת פרק 09.1) סה"כ 09 עבודות טיח (מחירון משכ"ל מבנה 09)
	4,272.00	4,272.00	פרק 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11) תת פרק 11.01 סיוד וצביעה על טיח בלוקים וגבס (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1) סה"כ 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11)
	730.00	730.00	פרק 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12) תת פרק 12.05 זיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12 תת פרק 05.1) סה"כ 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12)
			פרק 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34)

**כתב כמויות (ריכוז)**

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

23/06/2020

דף מס': 111

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	406.00	406.00	תת פרק 34.02 אביזרי כיבוי אש (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1) סה"כ 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34)
	870.00	870.00	פרק 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44) תת פרק 44.01 גדרות תייל, רשת, פח (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1) תת פרק 44.03 גדר מרשתות פלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 03.1) תת פרק 44.05 שערים מפלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1) סה"כ 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44)
	4,240.00	4,240.00	פרק 60 עבודות בשעות רג' (מחירון משכ"ל מבנה 60) תת פרק 60.04 שעות רג' לפירוקים וחיזוקים (מחירון משכ"ל תת פרק 04.1) סה"כ 60 עבודות בשעות רג' (מחירון משכ"ל מבנה 60)
23,293.00			סה"כ 207 שיפוץ גן אלברעם שכ 7 מג , (606293), במסג' תב"ר 372 , 440
	200.00	200.00	מבנה 208 שיפוץ גן אלברעם שכ 8 מג(139675), במסג' תב"ר 372 , 440 רעפ פרק 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01) תת פרק 01.02 מילוי מובא מצעים והידוק (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1) סה"כ 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01)
	1,727.00	1,727.00	פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06) תת פרק 06.02 עב' תיקון שיפוץ ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1) סה"כ 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)
	1,095.00	960.00 135.00	פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07) תת פרק 07.01 אביזרי הגיינה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1) תת פרק 07.05 נקודות אינסטילציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1) תת פרק 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1) סה"כ 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)
	1,480.00	1,480.00	פרק 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08) תת פרק 08.09 נקודות ושונוות (מחירון משכ"ל מבנה 08 תת פרק 09.1) סה"כ 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08)
	4,272.00	4,272.00	פרק 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11) תת פרק 11.01 סיווד וצביעה על טיח בלוקים וגבס (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1) סה"כ 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11)
	547.50	547.50	פרק 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12) תת פרק 12.05 זיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12 תת פרק 05.1) סה"כ 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12)

**כתב כמויות (ריכוד)**

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

23/06/2020

דף מס': 112

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	609.00	609.00	פרק 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34) תת פרק 34.02 אביזרי כיבוי אש (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1) סה"כ 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34)
	1,015.00	1,015.00	פרק 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44) תת פרק 44.01 גדרות תייל, רשת, פח (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1) תת פרק 44.03 גדר מרשתות פלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 03.1) תת פרק 44.05 שערים מפלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1) סה"כ 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44)
	4,240.00	4,240.00	פרק 60 עבודות בשעות רג' (מחירון משכ"ל מבנה 60) תת פרק 60.04 שעות רג' לפירוקים וחיזוקים (מחירון משכ"ל תת פרק 04.1) סה"כ 60 עבודות בשעות רג' (מחירון משכ"ל מבנה 60)
15,185.50			סה"כ 208 שיפוך גן אלברעם שכ 8 מג 906 (139675), במסג' תב"ר 372, 440 רעפ
	600.00	600.00	מבנה 209 שיפוך גן אלברעם שכ 1 מג 915 (198093), במסג' תב"ר 372, 440 פרק 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01) תת פרק 01.02 מילוי מובא מצעים והידוק (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1) סה"כ 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01)
	6,844.00	3,500.00 3,344.00	פרק 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל) תת פרק 05.07 בדיקות איטום לגגות קיימים (מחירון משכ"ל מבנה 05 תת פרק 07.1) תת פרק 05.09 אחזקת גגות קיימים (מחירון משכ"ל מבנה 05 תת פרק 09.1) סה"כ 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל)
	2,686.00	2,686.00	פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06) תת פרק 06.02 עב' תיקון שיפוך ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1) סה"כ 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)
	1,338.00	960.00 378.00	פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07) תת פרק 07.01 אביזרי הגיינה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1) תת פרק 07.05 נקודות אינסטילציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1) תת פרק 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1) סה"כ 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)
	1,480.00	1,480.00	פרק 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08) תת פרק 08.09 נקודות ושונוות (מחירון משכ"ל מבנה 08 תת פרק 09.1) סה"כ 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08)
			פרק 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11)

**כתב כמויות (ריכוד)**

שפוף גני קבע תב"ר 440 - 9 372 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

23/06/2020

דף מס': 113

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	4,272.00	4,272.00	תת פרק 11.01 סיוד וצביעה על טיח בלוקים וגבס (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1) סה"כ 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11)
			פרק 12 אלומיניום זיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12) תת פרק 12.05 זיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12 תת פרק 05.1) סה"כ 12 אלומיניום זיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12)
	406.00	406.00	פרק 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34) תת פרק 34.02 אביזרי כיבוי אש (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1) סה"כ 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34)
			פרק 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44) תת פרק 44.01 גדרות תייל, רשת, פח (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1) תת פרק 44.03 גדר מרשתות פלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 03.1) תת פרק 44.05 שערים מפלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1) סה"כ 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44)
	4,240.00	4,240.00	פרק 60 עבודות בשעות רג' (מחירון משכ"ל מבנה 60) תת פרק 60.04 שעות רג' לפירוקים וחיזוקים (מחירון משכ"ל תת פרק 04.1) סה"כ 60 עבודות בשעות רג' (מחירון משכ"ל מבנה 60)
21,866.00			סה"כ 209 שיפוף גן אלברעם שכ 1 מג 915 (198093), במסג' תב"ר 372, 440

**כתב כמויות (ריכוז)**

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

23/06/2020

דף מס': 114

סך מבנה	סך פרק	
27,694.00	200.00 6,844.00 2,004.00 1,290.00 1,480.00 4,272.00 609.00 6,755.00 4,240.00	מבנה 201 שיפוך גן אלעמל שכ"ל 11 מג' 902 (180455), תב"ר 447 372 - חיצוני פרק 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01) פרק 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל) פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06) פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07) פרק 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08) פרק 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11) פרק 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12) פרק 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34) פרק 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44) פרק 60 עבודות בשעות רג' (מחירון משכ"ל מבנה 60) סה"כ 201 שיפוך גן אלעמל שכ"ל 11 מג' 902 (180455), תב"ר 447 372 - חיצוני
104,420.00	1,200.00 6,844.00 1,662.00 3,475.00 1,473.00 1,880.00 42,058.00 4,272.00 15,232.00 6,240.00 609.00 6,755.00 12,720.00	מבנה 202 שיפוך גן אלרביע שכ"ל 11 מג' 902 (196501), תב"ר 372, 440 - פנימי פרק 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01) פרק 02 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל) פרק 04 עבודות בניה (מחירון משכ"ל מבנה 04) פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06) פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07) פרק 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08) פרק 09 עבודות טיח (מחירון משכ"ל מבנה 09) פרק 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11) פרק 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12) פרק 22 אלמנטית מתועשים (מחירון משכ"ל-מבנה 22) פרק 24 הריסות ופירוקים (מחירון משכ"ל מבנה 24) פרק 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34) פרק 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44) פרק 60 עבודות בשעות רג' (מחירון משכ"ל מבנה 60) סה"כ 202 שיפוך גן אלרביע שכ"ל 11 מג' 902 (196501), תב"ר 372, 440 - פנימי
21,722.00	200.00 6,844.00 2,942.00 1,338.00 1,480.00 4,272.00 406.00 4,240.00	מבנה 203 שיפוך גן אלריאן שכ"ל 2 (180463), במסג' תב"ר 372 , 440 פרק 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01) פרק 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל) פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06) פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07) פרק 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08) פרק 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11) פרק 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12) פרק 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34) פרק 60 עבודות בשעות רג' (מחירון משכ"ל מבנה 60) סה"כ 203 שיפוך גן אלריאן שכ"ל 2 (180463), במסג' תב"ר 372 , 440
	200.00 6,844.00 2,004.00 3,828.00 1,480.00 4,272.00	מבנה 204 שיפוך גן אלברעם שכ"ל 3 מג' 907 (161307), במסג' תב"ר 372 , 440 פרק 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01) פרק 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל) פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06) פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07) פרק 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08) פרק 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11) פרק 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12)

**כתב כמויות (ריכוד)**

שפוף גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

23/06/2020

דף מס': 115

סך מבנה	סך פרק	
23,274.00	406.00 4,240.00	פרק 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34) פרק 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44) פרק 60 עבודות בשעות רג' (מחירון משכ"ל מבנה 60) סה"כ 204 שפוף גן אלברעם שכ 3 מג, 907 (161307), במסג' תב"ר 372, 440
25,790.00	600.00 6,844.00 2,814.00 1,994.00 1,480.00 4,272.00 406.00 3,140.00 4,240.00	מבנה 205 שפוף גן אלברעם שכ 6 מג 910 (180489), במסג' תב"ר 372, 440 פרק 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01) פרק 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל) פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06) פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07) פרק 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08) פרק 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11) פרק 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12) פרק 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34) פרק 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44) פרק 60 עבודות בשעות רג' (מחירון משכ"ל מבנה 60) סה"כ 205 שפוף גן אלברעם שכ 6 מג 910 (180489), במסג' תב"ר 372, 440
21,650.00	600.00 6,844.00 2,470.00 1,338.00 1,480.00 4,272.00 406.00 4,240.00	מבנה 206 שפוף גן אלברעם שכ 7 מג, _____ (606335), במסג' תב"ר 372, 440 פרק 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01) פרק 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל) פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06) פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07) פרק 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08) פרק 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11) פרק 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12) פרק 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34) פרק 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44) פרק 60 עבודות בשעות רג' (מחירון משכ"ל מבנה 60) סה"כ 206 שפוף גן אלברעם שכ 7 מג, _____ (606335), במסג' תב"ר 372, 440
23,293.00	400.00 6,844.00 2,388.00 1,338.00 1,480.00 325.00 4,272.00 730.00 406.00 870.00 4,240.00	מבנה 207 שפוף גן אלברעם שכ 7 מג, _____ (606293), במסג' תב"ר 372, 440 פרק 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01) פרק 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל) פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06) פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07) פרק 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08) פרק 09 עבודות טיח (מחירון משכ"ל מבנה 09) פרק 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11) פרק 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12) פרק 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34) פרק 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44) פרק 60 עבודות בשעות רג' (מחירון משכ"ל מבנה 60) סה"כ 207 שפוף גן אלברעם שכ 7 מג, _____ (606293), במסג' תב"ר 372, 440
	200.00 1,727.00 1,095.00 1,480.00	מבנה 208 שפוף גן אלברעם שכ 8 מג (139675), במסג' תב"ר 372, 440 רעפ פרק 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01) פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06) פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07) פרק 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08)

**כתב כמויות (ריכוד)**

שפוך גני קבע תב"ר 440 - 372 9 גנים בהיקף 350,000 ש"ח

23/06/2020

דף מס': 116

סך מבנה	סך פרק	
15,185.50	4,272.00 547.50 609.00 1,015.00 4,240.00	פרק 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11) פרק 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12) פרק 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34) פרק 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44) פרק 60 עבודות בשעות רג' (מחירון משכ"ל מבנה 60) סה"כ 208 שיפוך גן אלברעם שכ 8 מג 906 (139675), במסג' תב"ר 372, 440 רעפ
21,866.00	600.00 6,844.00 2,686.00 1,338.00 1,480.00 4,272.00 406.00 4,240.00	מבנה 209 שיפוך גן אלברעם שכ 1 מג 915 (198093), במסג' תב"ר 372, 440 פרק 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01) פרק 05 עבודות איטום (מבנה 5 במחירון משכ"ל) פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06) פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07) פרק 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08) פרק 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11) פרק 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12) פרק 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34) פרק 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44) פרק 60 עבודות בשעות רג' (מחירון משכ"ל מבנה 60) סה"כ 209 שיפוך גן אלברעם שכ 1 מג 915 (198093), במסג' תב"ר 372, 440 רעפ

סך הכל	
284,894.50	סה"כ כללי
48,432.07	17% מע"מ
333,326.57	סה"כ כולל מע"מ



הקטנת היקף ע"פ הוראת המועצה (סעיפים "לא לסיכום")

**כתב כמויות**

22/06/2020

דף מס': 002

שפוח גנים

שכור-תב"ר 447-אלסלאם(188656)אלרביע(198119)אליראן(198473)אלברעם(630319)  
מבנה 101 שיפוח גן אלסלאם של 8 מג' 13(188656), במסג' תב"ר 447

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)</b> <b>תת פרק 06.01 דלתות עץ (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1)</b>				
	הערות: כל הדלתות יעמדו בדרישות ת"י 6185 על כל חלקיו. תשומת לבהקבלן/מפקח לפרטים סטנדרטיים בחוברת הפרטים.דלתות העץ יהיו עםמילוי 100% "פלקסבורד", אלא אם נרשם אחרת.				
06.01.0030	דלת עץ חד-כנפית פתיחה רגילה, מצופה פורמאיקה בהדבקה חמה, עם מלבן פלדה מורכב על מלבן עץ קיים ובמידות 70-90/210 ס"מ	יח'	1.00	2,330.00	2,330.00
06.01.0150	הפחתת מחיר לסעיפים הנ"ל עבור התקנת כנף חדשה בגמרפורמאיקה עם או בלי סרגל עץ אשור ע"ג מלבן קיים לרבות התאמת הכנף, שיפוח וחיידוש צבע למלבן	יח'		-280.00	
	<b>סה"כ 06.01 דלתות עץ (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1)</b>				<b>2,330.00</b>
	<b>תת פרק 06.02 עב' תיקון שיפוח ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1)</b>				
06.02.0040	תיקון דלתות פגומות ע"י חיתוך הקטע הפגום, השלמת המילוי והדבקתטלאי מדיקט חדש מותאם לגודל החתוך, לפי עובי הדיקט הקיים. (המדידה לפי יחידות תיקון- בשטח עד 0.7 מ"ר צד אחד, לא כולל צבע).	יח'	1.00	185.00	185.00
06.02.0045	התאמת דלת עץ קיימת, לרבות ניסור, הקצעה, תיקוני צבע, לצורך סגירההונעילה מושלמת	יח'	1.00	198.00	198.00
06.02.0050	תיקון סביב מנעולי דלתות ע"י פירוק המנעול הקיים, חיתוך קטע העץהפגום, התאמת קטע עץ חדש ומלא, החזרת והתאמת המנעול לסגירהמושלמת של הדלת, ללא תיקון צבע	יח'	1.00	181.00	181.00
06.02.0080	צפוי כנפי דלתות עץ קיימות במידות עד 100/210 ס"מ בפורמיקה לרבותהורדת הפורמיקה או הצבע הקיים (משני הצדדים).	יח'	1.00	565.00	565.00
06.02.0085	02.1.0085 החלפת צירים (3) לדלת קיימת במסבים חדשים מסוג "סטנלי" לרבות פירוקדלת, תיקוני עץ והתאמת הדלת לנעילה.	יח'	1.00	190.00	190.00
06.02.0135	סף תחתון PVC בתחתית כנף דלת ברוחב קיים, לרבות דבק להצמדה או ברגים (משני צידי הדלת)	קומפ'	1.00	85.00	85.00
06.02.0160	גלגל מאט לדלת (סטופר) עם גלגלי אוקלון.	יח'	1.00	128.00	128.00
06.02.0180	מגן אצבעות (בצורת אקורדיון) להתקנה בצד הצירים, כדוגמת "אצבעוני"תוצרת "שהרבני"	יח'	6.00	210.00	1,260.00
06.02.0190	מגן אצבעות להתקנה בצד הצירים כדוגמת "שהרבני" מ-פ.י.ו.סי, עם סרגלי אלומיניום.	יח'	6.00	195.00	1,170.00
	<b>סה"כ 06.02 עב' תיקון שיפוח ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1)</b>				<b>3,962.00</b>



הקטנת היקף ע"פ הוראת המועצה (סעיפים "לא לסיכום")

**כתב כמויות**

22/06/2020

דף מס': 004

שפוך גנים

שכור-תב"ר 447-אלסלאם(188656)אלרביע(198119)אליראן(198473)אלברעם(630319)  
מבנה 101 שיפוך גן אלסלאם של 8 מג' 13(188656), במסג' תב"ר 447

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)</b> <b>תת פרק 07.05 נקודות אינסטלציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>				
	הערות: 1) נקודת אינסטלציה כוללת את כל צנרת המים והדלוחין לרבותספחים וכל האביזרים בתוך חלל חדרי השירותים,המקלחות, המטבחיםוכדומה - קומפלט (קופסאות ביק ורת, מחסומים וצנרת ההזנה למבנה ימדובנפרד). כל סעיפי נקודות המים והדלוחין כוללות במחירן התחברות לקיים.				
07.05.0040	נקודת כיור, הכוללת צינור מים קרים וחמים מגולבן סק' 40 או S.P. בקוטר עד "1, וצינור ניקוז לדלוחין מפוליפרופין או HDPE, מותקן גלוי ו/או במעבר קיר ומחובר ל קופסת ביקורת, לרבות חציבה בקיר ותיקונו לאחר ההתקנה (לאכולל אספקה של כיור וסוללה/ברז)	קומפ'	1.00	1,315.00	1,315.00
07.05.0225	סוללה לכיור מהקיר (מים חמים וקרים) דוגמת "נוגה-חמת" 300203 מצופהכרום	יח'	1.00	330.00	330.00
	<b>סה"כ 07.05 נקודות אינסטלציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>			<b>1,645.00</b>	<b>1,645.00</b>
	<b>תת פרק 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1)</b>				
	הערות: (1) המחירים כוללים אספקה והתקנה בשלמות של הקבועות, לרבותקונזולות תמיכה, מתקני תליה, חיבורים לקירות/מחיצות ומילוי מרווח ביןהקירות/מחיצות לבין הקבועות. כל הכלים הסניטריים יהיו מחרס סוג א'.				
07.06.0170	מושב ומכסה כבד מפלסטיק לאסלה מכל סוג עם צירי מתכת מצופים כרום,כדוגמת "סניט"	יח'	1.00	135.00	135.00
07.06.0172	מושב ומכסה כבד לאסלת ילדים, לבן, דוגמת "אידיאל סטנדרט"	יח'	2.00	189.00	378.00
07.06.0360	קערת מטבח מחרס לבן, במידות 60/40 ס"מ דוגמת "חרסה - גלדור"	יח'	1.00	845.00	845.00
	<b>סה"כ 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1)</b>			<b>1,358.00</b>	<b>1,358.00</b>
	<b>תת פרק 07.07 ברזים, מקלחות,משטחי שיש,שונות (משכל תת פרק 07.1)</b>				
07.07.0910	משטח שיש אקרילי, מוצק מסוג "קוריאן" בעובי 12 מ"מ ברוחב עד 65 ס"מ,לרבות פתח לסוללה, מורכב על ארונות.	מטר	2.70	1,435.00	לא לסיכום
	<b>סה"כ 07.07 ברזים, מקלחות,משטחי שיש,שונות (משכל תת פרק 07.1)</b>				
	<b>סה"כ 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)</b>			<b>3,003.00</b>	<b>3,003.00</b>

הקטנת היקף ע"פ הוראת המועצה (סעיפים "לא לסיכום")

**כתב כמויות**

22/06/2020

דף מס': 005

שפוח גנים

שכור-תב"ר 447-אלסלאם(188656)אלרביע(198119)אליראן(198473)אלברעם(630319)  
מבנה 101 שיפוח גן אלסלאם של 8 מג' 13(188656), במסג' תב"ר 447

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08)</b> <b>תת פרק 08.07 גופי תאורה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1)</b>				
	גוף תאורה יכול לנורות לומילוקס בגוון העזר. גופי התאורה המסופקים והמותקנים ע"י הקבלן במסגרת מכרז/חוזזה יהיו מהדגם המצוי בכתב הכמויות. הצעה אחרת של הקבלן תהיה שוותערך בנתונים ובמידות ותצוין בציון מספר קטלוגי של היצרן ושם היצרן. המתכנן ו/או המזמין יהיה רשאי לפסול כל הצעה שלא תראה לו ללא הנמקה.				
08.07.0040	גוף תאורה דוגמת PRIMA עם נורות 2X54W דוגמת "ארכה"	יח'	5.00	500.00	לא לסיכום
08.07.0720	פירוך והתקנה מחדש של גוף תאורת פנים, ללא הבדל בסוג גוף התאורה, סוג הנורות, כמות הנורות, מקום התקנה החדש, או כל הבדל אחר.	יח'	4.00	50.00	200.00
08.07.0730	חיזוק תליות לגוף תאורה קיים מסוג כלשהו	יח'	4.00	38.00	152.00
08.07.0740	פירוך והתקנה מחדש של גוף תאורת חוץ, ללא הבדל בסוג גוף התאורה, הנורה, מקום ההתקנה החדש או כל הבדל אחר.	יח'	1.00	125.00	125.00
	<b>סה"כ 08.07 גופי תאורה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1)</b>				<b>477.00</b>
	<b>תת פרק 08.09 נקודות ושונות (מחירון משכ"ל מבנה 08 תת פרק 09.1)</b>				
	מחיר נקודה יכול את המוליכים וצנורות המגן על כל ספיחיהם החל מהלוחועד ליציאה בתקרה או בקיר. מחיר נקודת מאור יכול גם את מפסק הזרם. מחיר נקודת בית התקע יכול את בית התקע ואת האביזר המוגן. מספר גופי התאורה שיחוברו ליציאה אחת ומספר הנקודות המופעלות ע"י מפסק אחד רגיל או כפול - לא ישנה את מחיר היחידה. אם נקודת מאור מופעלת ע"י יותר ממפסק אחד יחושב כל מפסק נוסף כנקודה נוספת. אולם לא ישתנה מחיר הנקודה באם הנקודה מופעלת ממפסק כפול. אם מעגל מזין אביזר סופי אחד בלבד, לא תשנה עובדה זו את מחיר הנקודה. מחיר הנקודה כולל חציבה בקיר בלוקים. מרחק הנקודה מהלוח עד 10 מ' או עד קופסאת החיבורים.				
	כל האביזרים המותקנים בקירות יהיו תוצרת "גוויס". מחירי הנקודות כוללים סימון של כל אביזר במס' המעגל. מחירי הנקודות יכול ביצוע הנקודה סמויה תה"ט לרבות חציבה, תיקון הקיר ע"י טיח.				
	<b>להעברה בתת פרק 101.08.09</b>				







הקטנת היקף ע"פ הוראת המועצה (סעיפים "לא לסיכום")

**כתב כמויות**

22/06/2020

דף מס': 009

שפוץ גנים

שכור-תב"ר 447-אלסלאם(188656)אלרביע(198119)אליראן(198473)אלברעם(630319)  
 מבנה 101 שיפוץ גן אלסלאם של 8 מג' 13(188656), במסג' תב"ר 447

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<u>פרק 12 אלומיניום זיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12)</u> <u>תת פרק 12.05 זיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12 תת פרק 05.1)</u>				
	לזכוכית סלקטיבית LOW E בידודית נדרש: - אטם זיגוג כפול - אטם ראשוני BUTYL-PIB אטם משני לחלונות POLYSULPHID דו קומפוננטי, מרחב (ספייסר) חומר איגרוסקו פי A (לא יותר איטום חד שלבי על ידי HOT (MELT				
12.05.0015	החלפת זיגוג בחלונות ודלתות קיימים בזיגוג מחוסם 6 מ"מ לרבות סרגלים ושושפרוצים כנדרש וסילוק הזיגוג הקיים.	מ"ר	3.00	220.00	660.00
12.05.0060	תוספת מחיר עבור זכוכית ביטחון 4+4 מ"מ (טריפלקס) עם 0.38 P.V.B במקום זיגוג נדרש ע"פ מפרט.	מ"ר	3.00	145.00	435.00
<b>סה"כ 12.05 זיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12 תת פרק 05.1)</b>					<b>1,095.00</b>
<b>סה"כ 12 אלומיניום זיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12)</b>					<b>1,095.00</b>







הקטנת היקף ע"פ הוראת המועצה (סעיפים "לא לסיכום")

### כתב כמויות

22/06/2020

דף מס': 013

שפוץ גנים

שכור-תב"ר 447-אלסלאם(188656)אלרביע(198119)אליראן(198473)אלברעם(630319)  
מבנה 101 שיפוץ גן אלסלאם שכי' 8 מג' 13(188656), במסג' תב"ר 447

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 41 דשא סינטטי (מחירון משכ"ל מבנה 41)</b> <b>תת פרק 41.12 חיפוי קרקע, דשא סינטטי, טוף, (מחירון משכ"ל תת פרק 12.1)</b>				
	בכל סוגי הדשאים כלול: התקנה ותשתיות, יכולת העברת מים של 60 מ"מ / שעה, עמידות בשחיקה, קרינת UV, עמידות צבע ואחריות ל- 5 שנים.				
41.12.0040	דשא סינטטי (מתאים לגני ילדים ומעגלי תנועה) בעל סיבים מפוצלים לרבות משטח UV, מפוליפרופילן, בגובה 27 מ"מ, צפיפות גבוהה, מוגנת חתון לייטקס ופוליפרופילן, מותקן על אדמה, בטון ו/או ריצוף (במחיר יסוד של 95 ש"ח/מ"ר), לרבות חול סילקט.	מ"ר	20.00	260.00	לא לסיכום
<b>סה"כ 41.12 חיפוי קרקע, דשא סינטטי, טוף, (מחירון משכ"ל תת פרק 12.1)</b>					
<b>סה"כ 41 דשא סינטטי (מחירון משכ"ל מבנה 41)</b>					



הקטנת היקף ע"פ הוראת המועצה (סעיפים "לא לסיכום")

**כתב כמויות**

22/06/2020

דף מס': 015

שפוח גנים

שכור-תב"ר 447-אלסלאם(188656)אלרביע(198119)אליראן(198473)אלברעם(630319)  
מבנה 101 שיפוח גן אלסלאם של 8 מג' 13(188656), במסג' תב"ר 447

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44)</b>				
	<b>תת פרק 44.01 גדרות תייל, רשת, פח</b>				
	<b>(מחירון משכל תת פרק 01.1)</b>				
44.01.0110	תיקוני גדרות רשת קיימות ע"י החלפת רשת פגומה ו/או השלמתה בחדשה, יישור עמודים (בהתאם לנדרש), פירוק הקיים	מ"ר	2.00	145.00	290.00
	סה"כ 44.01 גדרות תייל, רשת, פח (מחירון משכל תת פרק 01.1) <b>290.00</b>				
	<b>תת פרק 44.03 גדר מרשתות פלדה</b>				
	<b>(מחירון משכ"ל תת פרק 03.1)</b>				
44.03.0030	גדר רשת מרותכת מחוטי פלדה כדוגמת "איילון" בגובה 2.00 מ', משבצות 60/60/2 מ"מ, עמודים מפרופיל 50/50/4.5 מ"מ, לרבות כיפות ואביזרי חיבור מנירוסטה	מטר	9.00	305.00	2,745.00
	סה"כ 44.03 גדר מרשתות פלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 03.1) <b>2,745.00</b>				
	<b>תת פרק 44.05 שערים מפלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>				
	הערה: כל השערים מגולוונים באבץ חם, לרבות יסודות בטון עפ"י ספק / יצרן. כל השערים יבוצעו עם מרווח בטיחות עד 4 ס"מ למניעת תפיסת אצבעות בינכנף השער לעמודים משני הצדדים.				
44.05.0010	שער חד כנפי מגולוון (לגני ילדים) במידות 120-140/200 ס"מ, מסגרת מפרופיל 60/40/2.2 מ"מ, ניצבים מפרופיל 25/25/1.5 מ"מ, משקוף מפרופיל 60/60/2 מ"מ, לרבות יסודות בטון וברייח למנעול תלייה	יח'	1.00	3,000.00	3,000.00
	סה"כ 44.05 שערים מפלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1) <b>3,000.00</b>				
	<b>סה"כ 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44) 6,035.00</b>				





הקטנת היקף ע"פ הוראת המועצה (סעיפים "לא לסיכום")

**כתב כמויות**

22/06/2020

דף מס': 018

שפוך גנים

שכור-תב"ר 447-אלסלאם(188656)אלרביע(198119)אליראן(198473)אלברעם(630319)  
מבנה 102 שיפוך גן אלרביע שכ' 6 מג' 94(198119), במסג' תב"ר 447

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)</b> <b>תת פרק 06.01 דלתות עץ (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1)</b>				
	הערות: כל הדלתות יעמדו בדרישות ת"י 6185 על כל חלקיו. תשומת לבהקבלן/מפקח לפרטים סטנדרטיים בחוברת הפרטים.דלתות העץ יהיו עםמילוי 100% "פלקסבורד", אלא אם נרשם אחרת.				
06.01.0030	דלת עץ חד-כנפית פתיחה רגילה, מצופה פורמאיקה בהדבקה חמה, עם מלבן פלדה מורכב על מלבן עץ קיים ובמידות 70-90/210 ס"מ	יח'	1.00	2,330.00	2,330.00
06.01.0150	הפחתת מחיר לסעיפים הנ"ל עבור התקנת כנף חדשה בגמרפורמאיקה עם או בלי סרגל עץ אשור ע"ג מלבן קיים לרבות התאמת הכנף, שיפוך וחיידוש צבע למלבן	יח'	1.00	-280.00	-280.00
	<b>סה"כ 06.01 דלתות עץ (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1)</b>				<b>2,050.00</b>
	<b>תת פרק 06.02 עב' תיקון שיפוך ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1)</b>				
06.02.0040	תיקון דלתות פגומות ע"י חיתוך הקטע הפגום, השלמת המילוי והדבקתטלאי מדיקט חדש מותאם לגודל החתוך, לפי עובי הדיקט הקיים. (המדידה לפי יחידות תיקון- בשטח עד 0.7 מ"ר צד אחד, לא כולל צבע).	יח'	1.00	185.00	185.00
06.02.0045	התאמת דלת עץ קיימת, לרבות ניסור, הקצעה, תיקוני צבע, לצורך סגירההונעילה מושלמת	יח'	1.00	198.00	198.00
06.02.0050	תיקון סביב מנעולי דלתות ע"י פירוק המנעול הקיים, חיתוך קטע העץהפגום, התאמת קטע עץ חדש ומלא, החזרת והתאמת המנעול לסגירהמושלמת של הדלת, ללא תיקון צבע	יח'	1.00	181.00	181.00
06.02.0080	צפוי כנפי דלתות עץ קיימות במידות עד 100/210 ס"מ בפורמיקה לרבותהורדת הפורמיקה או הצבע הקיים (משני הצדדים).	יח'	1.00	565.00	565.00
06.02.0085	02.1.0085 החלפת צירים (3) לדלת קיימת במסבים חדשים מסוג "סטנלי" לרבות פירוקדלת, תיקוני עץ והתאמת הדלת לנעילה.	יח'	1.00	190.00	190.00
06.02.0135	סף תחתון PVC בתחתית כנף דלת ברוחב קיים, לרבות דבק להצמדה או ברגים (משני צידי הדלת)	קומפ'	1.00	85.00	85.00
06.02.0160	גלגל מאט לדלת (סטופר) עם גלגלי אוקלון.	יח'	1.00	128.00	128.00
06.02.0180	מגן אצבעות (בצורת אקורדיון) להתקנה בצד הצירים, כדוגמת "אצבעוני"תוצרת "שהרבני"	יח'	2.00	210.00	420.00
06.02.0190	מגן אצבעות להתקנה בצד הצירים כדוגמת "שהרבני" מ-פ.י.ו.סי, עם סרגלי אלומיניום.	יח'	2.00	195.00	390.00
	<b>סה"כ 06.02 עב' תיקון שיפוך ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1)</b>				<b>2,342.00</b>

הקטנת היקף ע"פ הוראת המועצה (סעיפים "לא לסיכום")

**כתב כמויות**

22/06/2020

דף מס': 019

שפוח גנים

שכור-תב"ר 447-אלסלאם(188656)אלרביע(198119)אליראן(198473)אלברעם(630319)  
מבנה 102 שיפוח גן אלרביע שכ' 6 מג' 94(198119), במסג' תב"ר 447

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>תת פרק 06.07 ארונות מטבח מקלחות ודלפקי עץ (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1)</b>				
	הערה: כל ארונות המטבח התחתונים יסופקו על גבי רגלי אלומיניום מתכווננים, ופנל (שיפוליים) נשלף				
06.07.0090	ארון תחתון עשוי סנדויץ באורך מעל 66 ס"מ, ועד 105 ס"מ לרבות משטחשיש עם כיור, עיבוד פתח לכיור, וחיבור למערכת מים וביוב, בגוון מאושר. (יחידה מתועשת)	קומפ'	1.50	2,200.00	3,300.00
	<b>סה"כ 06.07 ארונות מטבח מקלחות ודלפקי עץ (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1)</b>				
					<b>7,692.00</b>
<b>סה"כ 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)</b>					

הקטנת היקף ע"פ הוראת המועצה (סעיפים "לא לסיכום")

**כתב כמויות**

22/06/2020

דף מס': 020

שפוך גנים

שכור-תב"ר 447-אלסלאם(188656)אלרביע(198119)אליראן(198473)אלברעם(630319)  
מבנה 102 שיפוך גן אלרביע שכ' 6 מג' 94(198119), במסג' תב"ר 447

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)</b> <b>תת פרק 07.05 נקודות אינסטילציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>				
	הערות: 1) נקודת אינסטילציה כוללת את כל צנרת המים והדלוחין לרבותספחים וכל האביזרים בתוך חלל חדרי השירותים,המקלחות, המטבחיםוכדומה - קומפלט (קופסאות ביק ורת, מחסומים וצנרת ההזנה למבנה ימדובנפרד). כל סעיפי נקודות המים והדלוחין כוללות במחירן התחברות לקיים.				
07.05.0040	נקודת כיור, הכוללת צינור מים קרים וחמים מגולבן סק' 40 או S.P. בקוטר עד "1, וצינור ניקוז לדלוחין מפוליפרופין או HDPE, מותקן גלוי ו/או במעבר קיר ומחובר ל קופסת ביקורת, לרבות חציבה בקיר ותיקונו לאחר ההתקנה (לאכולל אספקה של כיור וסוללה/ברז)	קומפ'	1.00	1,315.00	1,315.00
07.05.0225	סוללה לכיור מהקיר (מים חמים וקרים) דוגמת "נוגה-חמת" 300203 מצופהכרום	יח'	1.00	330.00	330.00
	<b>סה"כ 07.05 נקודות אינסטילציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>			<b>1,645.00</b>	<b>1,645.00</b>
	<b>תת פרק 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1)</b>				
	הערות: (1) המחירים כוללים אספקה והתקנה בשלמות של הקבועות, לרבותקונזולות תמיכה, מתקני תליה, חיבורים לקירות/מחיצות ומילוי מרווח ביןהקירות/מחיצות לבין הקבועות. כל הכלים הסניטריים יהיו מחרס סוג א'.				
07.06.0170	מושב ומכסה כבד מפלסטיק לאסלה מכל סוג עם צירי מתכת מצופים כרום,כדוגמת "סניט"	יח'	1.00	135.00	135.00
07.06.0172	מושב ומכסה כבד לאסלת ילדים, לבן, דוגמת "אידיאל סטנדרט"	יח'	1.00	189.00	189.00
07.06.0360	קערת מטבח מחרס לבן, במידות 60/40 ס"מ דוגמת "חרסה - גלדור"	יח'	1.00	845.00	845.00
	<b>סה"כ 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1)</b>			<b>1,169.00</b>	<b>1,169.00</b>
	<b>תת פרק 07.07 ברזים, מקלחות,משטחי שיש,שונות (משכל תת פרק 07.1)</b>				
07.07.0910	משטח שיש אקרילי, מוצק מסוג "קוריאן" בעובי 12 מ"מ ברוחב עד 65 ס"מ,לרבות פתח לסוללה, מורכב על ארונות.	מטר	2.10	1,435.00	3,013.50
	<b>סה"כ 07.07 ברזים, מקלחות,משטחי שיש,שונות (משכל תת פרק 07.1)</b>			<b>3,013.50</b>	<b>3,013.50</b>
	<b>סה"כ 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)</b>			<b>5,827.50</b>	<b>5,827.50</b>

הקטנת היקף ע"פ הוראת המועצה (סעיפים "לא לסיכום")

**כתב כמויות**

22/06/2020

דף מס': 021

שפוח גנים

שכור-תב"ר 447-אלסלאם(188656)אלרביע(198119)אליראן(198473)אלברעם(630319)  
מבנה 102 שיפוח גן אלרביע שכ' 6 מג' 94(198119), במסג' תב"ר 447

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08)</b> <b>תת פרק 08.07 גופי תאורה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1)</b>				
	גוף תאורה יכול לנורות לומילוקס בגוון העזר. גופי התאורה המסופקים והמותקנים ע"י הקבלן במסגרת מכרז/חוזזה יהיו מהדגם המצו יין בכתב הכמויות. הצעה אחרת של הקבלן תהיה שוותערך בנתונים ובמידות ותצוין בציון מספר קטלוגי של היצרן ושם היצרן. המתכנן ו/או המזמין יהיה רשאי לפסול כל הצעה שלא תראה לו ללא הנמקה.				
08.07.0040	גוף תאורה דוגמת PRIMA עם נורות 2X54W דוגמת "ארכה"	יח'	5.00	500.00	2,500.00
08.07.0720	פירוך והתקנה מחדש של גוף תאורת פנים, ללא הבדל בסוג גוף התאורה, סוג הנורות, כמות הנורות, מקום התקנה החדש, או כל הבדל אחר.	יח'	4.00	50.00	200.00
08.07.0730	חיזוק תליות לגוף תאורה קיים מסוג כלשהו	יח'	4.00	38.00	152.00
08.07.0740	פירוך והתקנה מחדש של גוף תאורת חוץ, ללא הבדל בסוג גוף התאורה, הנורה, מקום ההתקנה החדש או כל הבדל אחר.	יח'	1.00	125.00	125.00
	<b>סה"כ 08.07 גופי תאורה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1)</b>				<b>2,977.00</b>
	<b>תת פרק 08.09 נקודות ושונות (מחירון משכ"ל מבנה 08 תת פרק 09.1)</b>				
	מחיר נקודה יכול את המוליכים וצנורות המגן על כל ספיחיהם החל מהלוחועד ליציאה בתקרה או בקיר. מחיר נקודת מאור יכול גם את מפסק הזרם. מחיר נקודת בית התקע יכול את בית התקע ואת האביזר המוגן. מספר גופי התאורה שיחוברו ליציאה אחת ומספר הנקודות המופעלות ע"י מפסק אחד רגיל או כפול - לא ישנה את מחיר היחידה. אם נקודת מאור מופעלת ע"י יותר ממפסק אחד יחושב כל מפסק נוסף כנקודה נוספת. אולם לא ישתנה מחיר הנקודה באם הנקודה מופעלת ממפסק כפול. אם מעגל מזין אביזר סופי אחד בלבד, לא תשנה עובדה זו את מחיר הנקודה. מחיר הנקודה כולל חציבה בקיר בלוקים. מרחק הנקודה מהלוח עד 10 מ' או עד קופסאת החיבורים.				
	כל האביזרים המותקנים בקירות יהיו תוצרת "גוויס". מחירי הנקודות כוללים סימון של כל אביזר במס' המעגל. מחירי הנקודות יכול ביצוע הנקודה סמויה תה"ט לרבות חציבה, תיקון הקיר ע"י טיח.				
	<b>להעברה בתת פרק 102.08.09</b>				



















הקטנת היקף ע"פ הוראת המועצה (סעיפים "לא לסיכום")

## כתב כמויות

22/06/2020

דף מס': 031

שפוך גנים

שכור-תב"ר 447-אלסלאם(188656)אלרביע(198119)אליראן(198473)אלברעם(630319)  
מבנה 102 שיפוך גן אלרביע שכ' 6 מג' 94(198119), במסג' תב"ר 447

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44)</b> <b>תת פרק 44.01 גדרות תייל, רשת, פח</b> <b>(מחירון משכל תת פרק 01.1)</b>				
44.01.0110	תיקוני גדרות רשת קיימות ע"י החלפת רשת פגומה ו/או השלמתה בחדשה, יישור עמודים (בהתאם לנדרש), פירוק הקיים	מ"ר		145.00	
	סה"כ 44.01 גדרות תייל, רשת, פח (מחירון משכל תת פרק 01.1)				
	<b>תת פרק 44.03 גדר מרשתות פלדה</b> <b>(מחירון משכ"ל תת פרק 03.1)</b>				
44.03.0030	גדר רשת מרותכת מחוטי פלדה כדוגמת "איילון" בגובה 2.00 מ', משבצות 60/60/2 מ"מ, עמודים מפרופיל 50/50/4.5 מ"מ, לרבות כיפות ואביזרי חיבור מנירוסטה	מטר		305.00	
	סה"כ 44.03 גדר מרשתות פלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 03.1)				
	<b>תת פרק 44.05 שערים מפלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>				
	הערה: כל השערים מגולוונים באבץ חם, לרבות יסודות בטון עפ"י ספק / יצרן. כל השערים יבוצעו עם מרווח בטיחות עד 4 ס"מ למניעת תפיסת אצבעות בינכנף השער לעמודים משני הצדדים.				
44.05.0010	שער חד כנפי מגולוון (לגני ילדים) במידות 120-140/200 ס"מ, מסגרת מפרופיל 25/25/1.5 מ"מ, ניצבים מפרופיל 60/40/2.2 מ"מ, משקוף מפרופיל 60/60/2 מ"מ, לרבות יסודות בטון ובריח למנעול תלייה	יח'		3,000.00	
	סה"כ 44.05 שערים מפלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)				
	סה"כ 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44)				





הקטנת היקף ע"פ הוראת המועצה (סעיפים "לא לסיכום")

**כתב כמויות**

22/06/2020

דף מס': 034

שפוך גנים

שכור-תב"ר 447-אלסלאם(188656)אלרביע(198119)אליראן(198473)אלברעם(630319)  
מבנה 103 שיפוך גן אליראן שכ 8 מג 23(198473), במסג' תב"ר 447

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)</b> <b>תת פרק 06.01 דלתות עץ (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1)</b>				
	הערות: כל הדלתות יעמדו בדרישות ת"י 6185 על כל חלקיו. תשומת לבהקבלן/מפקח לפרטים סטנדרטיים בחוברת הפרטים.דלתות העץ יהיו עםמילוי 100% "פלקסבורד", אלא אם נרשם אחרת.				
06.01.0030	דלת עץ חד-כנפית פתיחה רגילה, מצופה פורמאיקה בהדבקה חמה, עם מלבן פלדה מורכב על מלבן עץ קיים ובמידות 70-90/210 ס"מ	יח'	1.00	2,330.00	2,330.00
06.01.0150	הפחתת מחיר לסעיפים הנ"ל עבור התקנת כנף חדשה בגמרפורמאיקה עם או בלי סרגל עץ אשור ע"ג מלבן קיים לרבות התאמת הכנף, שיפוף וחיידוש צבע למלבן	יח'	1.00	-280.00	-280.00
	<b>סה"כ 06.01 דלתות עץ (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1)</b>			<b>2,050.00</b>	
	<b>תת פרק 06.02 עב' תיקון שיפוף ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1)</b>				
06.02.0040	תיקון דלתות פגומות ע"י חיתוך הקטע הפגום, השלמת המילוי והדבקתטלאי מדיקט חדש מותאם לגודל החתוך, לפי עובי הדיקט הקיים. (המדידה לפי יחידות תיקון- בשטח עד 0.7 מ"ר צד אחד, לא כולל צבע).	יח'	1.00	185.00	185.00
06.02.0045	התאמת דלת עץ קיימת, לרבות ניסור, הקצעה, תיקוני צבע, לצורך סגירהונועילה מושלמת	יח'	1.00	198.00	198.00
06.02.0050	תיקון סביב מנעולי דלתות ע"י פירוק המנעול הקיים, חיתוך קטע העץהפגום, התאמת קטע עץ חדש ומלא, החזרת והתאמת המנעול לסגירהמושלמת של הדלת, ללא תיקון צבע	יח'	1.00	181.00	181.00
06.02.0080	צפוי כנפי דלתות עץ קיימות במידות עד 100/210 ס"מ בפורמיקה לרבותהורדת הפורמיקה או הצבע הקיים (משני הצדדים).	יח'	1.00	565.00	565.00
06.02.0085	02.1.0085 החלפת צירים (3) לדלת קיימת במסבים חדשים מסוג "סטנלי" לרבות פירוקדלת, תיקוני עץ והתאמת הדלת לנעילה.	יח'	1.00	190.00	190.00
06.02.0135	סף תחתון PVC בתחתית כנף דלת ברוחב קיים, לרבות דבק להצמדה או ברגים (משני צידי הדלת)	קומפ'	1.00	85.00	85.00
06.02.0160	גלגל מאט לדלת (סטופר) עם גלגלי אוקלון.	יח'	1.00	128.00	128.00
06.02.0180	מגן אצבעות (בצורת אקורדיון) להתקנה בצד הצירים, כדוגמת "אצבעוני"תוצרת "שהרבני"	יח'	2.00	210.00	420.00
06.02.0190	מגן אצבעות להתקנה בצד הצירים כדוגמת "שהרבני" מ-פ.י.ו.סי, עם סרגלי אלומיניום.	יח'	2.00	195.00	390.00
	<b>סה"כ 06.02 עב' תיקון שיפוף ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1)</b>			<b>2,342.00</b>	



הקטנת היקף ע"פ הוראת המועצה (סעיפים "לא לסיכום")

**כתב כמויות**

22/06/2020

דף מס': 036

שפוך גנים

שכור-תב"ר 447-אלסלאם(188656)אלרביע(198119)אליראן(198473)אלברעם(630319)  
מבנה 103 שיפוך גן אליראן שכ 8 מג 23(198473), במסג' תב"ר 447

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)</b> <b>תת פרק 07.05 נקודות אינסטלציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>				
	הערות: 1) נקודת אינסטלציה כוללת את כל צנרת המים והדלוחין לרבותספחים וכל האביזרים בתוך חלל חדרי השירותים,המקלחות, המטבחיםוכדומה - קומפלט (קופסאות ביק ורת, מחסומים וצנרת ההזנה למבנה ימדובנפרד). כל סעיפי נקודות המים והדלוחין כוללות במחירן התחברות לקיים.				
07.05.0040	נקודת כיור, הכוללת צינור מים קרים וחמים מגולבן סק' 40 או S.P. בקוטר עד "1, וצינור ניקוז לדלוחין מפוליפרופין או HDPE, מותקן גלוי ו/או במעבר קיר ומחובר ל קופסת ביקורת, לרבות חציבה בקיר ותיקונו לאחר ההתקנה (לאכולל אספקה של כיור וסוללה/ברז)	קומפ'	2.00	1,315.00	לא לסיכום
07.05.0225	סוללה לכיור מהקיר (מים חמים וקרים) דוגמת "נוגה-חמת" 300203 מצופהכרום	יח'	2.00	330.00	לא לסיכום
	<b>סה"כ 07.05 נקודות אינסטלציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>				
	<b>תת פרק 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1)</b>				
	הערות: (1) המחירים כוללים אספקה והתקנה בשלמות של הקבועות, לרבותקונזולות תמיכה, מתקני תליה, חיבורים לקירות/מחיצות ומילוי מרווח ביןהקירות/מחיצות לבין הקבועות. כל הכלים הסניטריים יהיו מחרס סוג א'.				
07.06.0170	מושב ומכסה כבד מפלסטיק לאסלה מכל סוג עם צירי מתכת מצופים כרום,כדוגמת "סניט"	יח'	1.00	135.00	135.00
07.06.0172	מושב ומכסה כבד לאסלת ילדים, לבן, דוגמת "אידיאל סטנדרט"	יח'	1.00	189.00	189.00
07.06.0360	קערת מטבח מחרס לבן, במידות 60/40 ס"מ דוגמת "חרסה - גלדור"	יח'	1.00	845.00	לא לסיכום
	<b>סה"כ 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1)</b>				324.00
	<b>תת פרק 07.07 ברזים, מקלחות,משטחי שיש,שונות (משכל תת פרק 07.1)</b>				
07.07.0910	משטח שיש אקרילי, מוצק מסוג "קוריאן" בעובי 12 מ"מ ברוחב עד 65 ס"מ,לרבות פתח לסוללה, מורכב על ארונות.	מטר	2.00	1,435.00	לא לסיכום
	<b>סה"כ 07.07 ברזים, מקלחות,משטחי שיש,שונות (משכל תת פרק 07.1)</b>				
	<b>סה"כ 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)</b>				324.00

הקטנת היקף ע"פ הוראת המועצה (סעיפים "לא לסיכום")

**כתב כמויות**

22/06/2020

דף מס': 037

שפוח גנים

שכור-תב"ר 447-אלסלאם(188656)אלרביע(198119)אליראן(198473)אלברעם(630319)  
מבנה 103 שיפוח גן אליראן שכ 8 מג 23(198473), במסג' תב"ר 447

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08)</b> <b>תת פרק 08.07 גופי תאורה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1)</b>				
	גוף תאורה יכול לנורות לומילוקס בגוון העזר. גופי התאורה המסופקים והמותקנים ע"י הקבלן במסגרת מכרז/חוזזה יהיו מהדגם המצוי בכתב הכמויות. הצעה אחרת של הקבלן תהיה שוותערך בנתונים ובמידות ותצוין בציון מספר קטלוגי של היצרן ושם היצרן. המתכנן ו/או המזמין יהיה רשאי לפסול כל הצעה שלא תראה לו ללא הנמקה.				
08.07.0040	גוף תאורה דוגמת PRIMA עם נורות 2X54W דוגמת "ארכה"	יח'	6.00	500.00	3,000.00
08.07.0720	פירוך והתקנה מחדש של גוף תאורת פנים, ללא הבדל בסוג גוף התאורה, סוג הנורות, כמות הנורות, מקום התקנה החדש, או כל הבדל אחר.	יח'	4.00	50.00	200.00
08.07.0730	חיזוק תליות לגוף תאורה קיים מסוג כלשהו	יח'	4.00	38.00	152.00
08.07.0740	פירוך והתקנה מחדש של גוף תאורת חוץ, ללא הבדל בסוג גוף התאורה, הנורה, מקום ההתקנה החדש או כל הבדל אחר.	יח'	1.00	125.00	125.00
	<b>סה"כ 08.07 גופי תאורה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1)</b>				<b>3,477.00</b>
	<b>תת פרק 08.09 נקודות ושונות (מחירון משכ"ל מבנה 08 תת פרק 09.1)</b>				
	מחיר נקודה יכול את המוליכים וצנורות המגן על כל ספיחיהם החל מהלוחעד ליציאה בתקרה או בקיר. מחיר נקודת מאור יכול גם את מפסק הזרם. מחיר נקודת בית התקע יכול את בית התקע ואת האביזר המוגן. מספר גופי התאורה שיחוברו ליציאה אחת ומספר הנקודות המופעלות ע"י מפסק אחד רגיל או כפול - לא ישנה את מחיר היחידה. אם נקודת מאור מופעלת ע"י יותר ממפסק אחד יחושב כל מפסק נוסף כנקודה נוספת. אולם לא ישתנה מחיר הנקודה באם הנקודה מופעלת ממפסק כפול. אם מעגל מזין אביזר סופי אחד בלבד, לא תשנה עובדה זו את מחיר הנקודה. מחיר הנקודה כולל חציבה בקיר בלוקים. מרחק הנקודה מהלוח עד 10 מ' או עד קופסאת החיבורים.				
	כל האביזרים המותקנים בקירות יהיו תוצרת "גוויס". מחירי הנקודות כוללים סימון של כל אביזר במס' המעגל. מחירי הנקודות יכול ביצוע הנקודה סמויה תה"ט לרבות חציבה, תיקון הקיר ע"י טיח.				
	<b>להעברה בתת פרק 103.08.09</b>				





















הקטנת היקף ע"פ הוראת המועצה (סעיפים "לא לסיכום")

### כתב כמויות

22/06/2020

דף מס': 048

שפוח גנים

שכור-תב"ר 447-אלסלאם(188656)אלרביע(198119)אליראן(198473)אלברעם(630319)  
מבנה 103 שיפוח גן אליראן שכ 8 מג 23(198473), במסג' תב"ר 447

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44)</b>				
	<b>תת פרק 44.01 גדרות תייל, רשת, פח</b>				
	<b>(מחירון משכל תת פרק 01.1)</b>				
44.01.0110	תיקוני גדרות רשת קיימות ע"י החלפת רשת פגומה ו/או השלמתה בחדשה, יישור עמודים (בהתאם לנדרש), פירוק הקיים	מ"ר	3.00	145.00	435.00
	סה"כ 44.01 גדרות תייל, רשת, פח (מחירון משכל תת פרק 01.1) <b>435.00</b>				
	<b>תת פרק 44.03 גדר מרשתות פלדה</b>				
	<b>(מחירון משכ"ל תת פרק 03.1)</b>				
44.03.0030	גדר רשת מרותכת מחוטי פלדה כדוגמת "איילון" בגובה 2.00 מ', משבצות 60/60/2 מ"מ, עמודים מפרופיל 50/50/4.5 מ"מ, לרבות כיפות ואביזרי חיבור מנירוסטה	מטר	6.00	305.00	1,830.00
	סה"כ 44.03 גדר מרשתות פלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 03.1) <b>1,830.00</b>				
	<b>תת פרק 44.05 שערים מפלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>				
	הערה: כל השערים מגולוונים באבץ חם, לרבות יסודות בטון עפ"י ספק / יצרן. כל השערים יבוצעו עם מרווח בטיחות עד 4 ס"מ למניעת תפיסת אצבעות בינכנף השער לעמודי ם משני הצדדים.				
44.05.0010	שער חד כנפי מגולוון (לגני ילדים) במידות 120-140/200 ס"מ, מסגרת מפרופיל 60/40/2.2 מ"מ, ניצבים מפרופיל 25/25/1.5 מ"מ, משקוף מפרופיל 60/60/2 מ"מ, לרבו תיסודות בטון וברייח למנעול תלייה	יח'	1.00	3,000.00	3,000.00
	סה"כ 44.05 שערים מפלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1) <b>3,000.00</b>				
	<b>סה"כ 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44) 5,265.00</b>				







הקטנת היקף ע"פ הוראת המועצה (סעיפים "לא לסיכום")

**כתב כמויות**

22/06/2020

דף מס': 052

שפוך גנים

שכור-תב"ר 447-אלסלאם(188656)אלרביע(198119)אליראן(198473)אלברעם(630319)  
מבנה 104 שיפוך גן אלברעם שכ 6 מג 108, (630319), במסג' תב"ר 447

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)</b> <b>תת פרק 06.01 דלתות עץ (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1)</b>				
	הערות: כל הדלתות יעמדו בדרישות ת"י 6185 על כל חלקיו. תשומת לבהקבלן/מפקח לפרטים סטנדרטיים בחוברת הפרטים.דלתות העץ יהיו עםמילוי 100% "פלקסבורד", אלא אם נרשם אחרת.				
06.01.0030	דלת עץ חד-כנפית פתיחה רגילה, מצופה פורמאיקה בהדבקה חמה, עם מלבן פלדה מורכב על מלבן עץ קיים ובמידות 70-90/210 ס"מ	יח'	2.00	2,330.00	4,660.00
06.01.0150	הפחתת מחיר לסעיפים הנ"ל עבור התקנת כנף חדשה בגמרפורמאיקה עם או בלי סרגל עץ אשור ע"ג מלבן קיים לרבות התאמת הכנף, שיפוך וחיידוש צבע למלבן	יח'	1.00	-280.00	-280.00
	<b>סה"כ 06.01 דלתות עץ (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1)</b>				<b>4,380.00</b>
	<b>תת פרק 06.02 עב' תיקון שיפוך ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1)</b>				
06.02.0040	תיקון דלתות פגומות ע"י חיתוך הקטע הפגום, השלמת המילוי והדבקתטלאי מדיקט חדש מותאם לגודל החתוך, לפי עובי הדיקט הקיים. (המדידה לפי יחידות תיקון- בשטח עד 0.7 מ"ר צד אחד, לא כולל צבע).	יח'	1.00	185.00	185.00
06.02.0045	התאמת דלת עץ קיימת, לרבות ניסור, הקצעה, תיקוני צבע, לצורך סגירהונועילה מושלמת	יח'	1.00	198.00	198.00
06.02.0050	תיקון סביב מנעולי דלתות ע"י פירוק המנעול הקיים, חיתוך קטע העץהפגום, התאמת קטע עץ חדש ומלא, החזרת והתאמת המנעול לסגירהמושלמת של הדלת, ללא תיקון צבע	יח'	1.00	181.00	181.00
06.02.0080	צפוי כנפי דלתות עץ קיימות במידות עד 100/210 ס"מ בפורמיקה לרבותהורדת הפורמיקה או הצבע הקיים (משני הצדדים).	יח'	1.00	565.00	565.00
06.02.0085	02.1.0085 החלפת צירים (3) לדלת קיימת במסבים חדשים מסוג "סטנלי" לרבות פירוקדלת, תיקוני עץ והתאמת הדלת לנעילה.	יח'	1.00	190.00	190.00
06.02.0135	סף תחתון PVC בתחתית כנף דלת ברוחב קיים, לרבות דבק להצמדה או ברגים (משני צידי הדלת)	קומפ'	1.00	85.00	85.00
06.02.0160	גלגל מאט לדלת (סטופר) עם גלגלי אוקלון.	יח'	1.00	128.00	128.00
06.02.0180	מגן אצבעות (בצורת אקורדיון) להתקנה בצד הצירים, כדוגמת "אצבעוני"תוצרת "שהרבני"	יח'	2.00	210.00	420.00
06.02.0190	מגן אצבעות להתקנה בצד הצירים כדוגמת "שהרבני" מ-פ.י.ו.סי, עם סרגלי אלומיניום.	יח'	2.00	195.00	390.00
	<b>סה"כ 06.02 עב' תיקון שיפוך ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1)</b>				<b>2,342.00</b>



הקטנת היקף ע"פ הוראת המועצה (סעיפים "לא לסיכום")

**כתב כמויות**

22/06/2020

דף מס': 054

שפוך גנים

שכור-תב"ר 447-אלסלאם(188656)אלרביע(198119)אליראן(198473)אלברעם(630319)  
מבנה 104 שיפוך גן אלברעם שכ 6 מג 108, (630319), במסג' תב"ר 447

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)</b> <b>תת פרק 07.05 נקודות אינסטילציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>				
	הערות: (1) נקודת אינסטילציה כוללת את כל צנרת המים והדלוחין לרבותספחים וכל האביזרים בתוך חלל חדרי השירותים,המקלחות, המטבחיםוכדומה - קומפלט (קופסאות ביק ורת, מחסומים וצנרת ההזנה למבנה ימדובנפרד). כל סעיפי נקודות המים והדלוחין כוללות במחירן התחברות לקיים.				
07.05.0040	נקודת כיור, הכוללת צינור מים קרים וחמים מגולבן סק' 40 או S.P. בקוטר עד "1, וצינור ניקוז לדלוחין מפוליפרופין או HDPE, מותקן גלוי ו/או במעבר קיר ומחובר ל קופסת ביקורת, לרבות חציבה בקיר ותיקונו לאחר ההתקנה (לאכולל אספקה של כיור וסוללה/ברז)	קומפ'	1.00	1,315.00	לא לסיכום
07.05.0225	סוללה לכיור מהקיר (מים חמים וקרים) דוגמת "נוגה-חמת" 300203 מצופהכרום	יח'	1.00	330.00	לא לסיכום
	<b>סה"כ 07.05 נקודות אינסטילציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)</b>				
	<b>תת פרק 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1)</b>				
	הערות: (1) המחירים כוללים אספקה והתקנה בשלמות של הקבועות, לרבותקונזולות תמיכה, מתקני תליה, חיבורים לקירות/מחיצות ומילוי מרווח ביןהקירות/מחיצות לבין הקבועות. כל הכלים הסניטריים יהיו מחרס סוג א'.				
07.06.0170	מושב ומכסה כבד מפלסטיק לאסלה מכל סוג עם צירי מתכת מצופים כרום,כדוגמת "סניט"	יח'	1.00	135.00	135.00
07.06.0172	מושב ומכסה כבד לאסלת ילדים, לבן, דוגמת "אידיאל סטנדרט"	יח'	1.00	189.00	189.00
07.06.0360	קערת מטבח מחרס לבן, במידות 60/40 ס"מ דוגמת "חרסה - גלדור"	יח'	2.00	845.00	1,690.00
	<b>סה"כ 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1)</b>				<b>2,014.00</b>
	<b>תת פרק 07.07 ברזים, מקלחות,משטחי שיש,שונות (משכל תת פרק 07.1)</b>				
07.07.0910	משטח שיש אקרילי, מוצק מסוג "קוריאן" בעובי 12 מ"מ ברוחב עד 65 ס"מ,לרבות פתח לסוללה, מורכב על ארונות.	מטר	2.00	1,435.00	2,870.00
	<b>סה"כ 07.07 ברזים, מקלחות,משטחי שיש,שונות (משכל תת פרק 07.1)</b>				<b>2,870.00</b>
	<b>סה"כ 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)</b>				<b>4,884.00</b>

הקטנת היקף ע"פ הוראת המועצה (סעיפים "לא לסיכום")

**כתב כמויות**

22/06/2020

דף מס': 055

שפוח גנים

שכור-תב"ר 447-אלסלאם(188656)אלרביע(198119)אליראן(198473)אלברעם(630319)  
מבנה 104 שיפוח גן אלברעם שכ 6 מג 108, (630319), במסג' תב"ר 447

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08)</b> <b>תת פרק 08.07 גופי תאורה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1)</b>				
	גוף תאורה יכולול נורות לומילוקס בגווןהעזר. גופי התאורה המסופקים והמותקנים ע"י הקבלן במסגרת מכרז/חוזזהזה יהיו מהדגם המצו יין בכתב הכמויות. הצעה אחרת של הקבלן תהיה שוותערך בנתונים ובמידות ותצוין בציון מספר קטלוגי של היצרן ושם היצרן. המתכנן ו/או המזמין יהיה רשאי לפסול כל הצעה שלא תראה לו ללא הנמקה.				
08.07.0040	גוף תאורה דוגמת PRIMA עם נורות 2X54W דוגמת "ארכה"	יח'	5.00	500.00	2,500.00
08.07.0720	פירוך והתקנה מחדש של גוף תאורת פנים, ללא הבדל בסוג גוף התאורה, סוג הנורות, כמות הנורות, מקום התקנה החדש, או כל הבדל אחר.	יח'	4.00	50.00	200.00
08.07.0730	חיזוק תליות לגוף תאורה קיים מסוג כלשהו	יח'	4.00	38.00	152.00
08.07.0740	פירוך והתקנה מחדש של גוף תאורת חוץ, ללא הבדל בסוג גוף התאורה, הנורה, מקום ההתקנה החדש או כל הבדל אחר.	יח'	1.00	125.00	125.00
	<b>סה"כ 08.07 גופי תאורה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1)</b>				<b>2,977.00</b>
	<b>תת פרק 08.09 נקודות ושונות (מחירון משכ"ל מבנה 08 תת פרק 09.1)</b>				
	מחיר נקודה יכולול את המוליכים וצנורות המגן על כל ספיחיהם החל מהלוחועד ליציאה בתקרה או בקיר. מחיר נקודת מאור יכולול גם את מפסק הזרם. מחיר נקודת בית התקע יכולול את בית התקע ואת האביזר המוגן. מספר גופי התאורה שיחוברו ליציאה אחת ומספר הנקודות המופעלות ע"י מפסק אחדרגיל או כפול - לא ישנה את מחיר היחידה. אםנקודת מאור מופעלת ע"י יותרממפסק אחד יחושב כל מפסק נוסף כנקודה נוספת. אולם לא ישתנה מחיר הנקודה באם הנקודה מופעלת ממפסק כפול. אם מעגל מזין אביזר סופי אחדבלבד, לא תשנה עובדה זו את מחיר הנקודה. מחיר הנקודה כולל חציבה בקירבלוקים. מרחק הנקודה מהלוח עד 10 מ' או עד קופסאת החיבורים.				
	כל האביזרים המותקנים בקירות יהיו תוצרת "גוויס". מחירי הנקודות כוללים סימון של כל אביזר במס' המעגל. מחירי הנקודות יכולול ביצוע הנקודה סמויה תה"ט לרבות חציבה, תיקון הקירע"י טיח.				
	<b>להעברה בתת פרק 104.08.09</b>				























הקטנת היקף ע"פ הוראת המועצה (סעיפים "לא לסיכום")

**כתב כמויות (ריכוז)**

22/06/2020

דף מס': 067

שפוך גנים

שכור-תב"ר 447-אלסלאם(188656)אלרביע(198119)אליראן(198473)אלברעם(630319)

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	1,200.00	1,200.00	מבנה 101 שיפוך גן אלסלאם של 8 מג' 13(188656), במסג' תב"ר 447 פרק 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01) תת פרק 01.02 מילוי מובא מצעים והידוק (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1) סה"כ 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01)
	6,292.00	2,330.00 3,962.00	פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06) תת פרק 06.01 דלתות עץ (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1) תת פרק 06.02 עב' תיקון שיפוך ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1) תת פרק 06.07 ארונות מטבח מקלחות ודלפקי עץ (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1) סה"כ 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)
	3,003.00	1,645.00 1,358.00	פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07) תת פרק 07.05 נקודות אינסטילציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1) תת פרק 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1) תת פרק 07.07 ברזים, מקלחות, משטחי שיש, שונות (משכל תת פרק 07.1) סה"כ 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)
	2,302.00	477.00 1,825.00	פרק 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08) תת פרק 08.07 גופי תאורה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1) תת פרק 08.09 נקודות ושונות (מחירון משכ"ל מבנה 08 תת פרק 09.1) סה"כ 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08)
			פרק 10 ריצוף וחיפוי (מחירון משכ"ל מבנה 10) תת פרק 10.06 חיפוי קירות (פנים/חוץ) (מחירון משכל מבנה 10 תת פרק 06.1) סה"כ 10 ריצוף וחיפוי (מחירון משכ"ל מבנה 10)
	16,450.00	16,450.00	פרק 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11) תת פרק 11.01 סיווד וצביעה על טיח בלוקים וגבס (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1) סה"כ 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11)
	1,095.00	1,095.00	פרק 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12) תת פרק 12.05 זיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12 תת פרק 05.1) סה"כ 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12)
			פרק 15 מזוג אויר (מחירון משכ"ל מבנה 15) תת פרק 15.04 מזגן מפוצל אינוונטר ומולטי (מחירון משכ"ל תת פרק 04.1) סה"כ 15 מזוג אויר (מחירון משכ"ל מבנה 15)
	377.00	377.00	פרק 24 הריסות ופירוקים (מחירון משכ"ל) תת פרק 24.02 פירוק נגרות מסגרות ואלומיניום (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1) סה"כ 24 הריסות ופירוקים (מחירון משכ"ל)

הקטנת היקף ע"פ הוראת המועצה (סעיפים "לא לסיכום")

**כתב כמויות (ריכוז)**

22/06/2020

דף מס': 068

שפוך גנים

שכור-תב"ר 447-אלסלאם(188656)אלרביע(198119)אליראן(198473)אלברעם(630319)

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	609.00	609.00	פרק 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34) תת פרק 34.02 אביזרי כיבוי אש (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1) סה"כ 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34)
			פרק 41 דשא סינטטי (מחירון משכ"ל מבנה 41) תת פרק 41.12 חיפוי קרקע, דשא סינטטי, טוף, (מחירון משכ"ל תת פרק 12.1) סה"כ 41 דשא סינטטי (מחירון משכ"ל מבנה 41)
			פרק 42 פרגולות (מחירון משכ"ל מבנה 42) תת פרק 42.08 פרגולות הצללה (מחירון משכ"ל תת פרק 08.1) סה"כ 42 פרגולות (מחירון משכ"ל מבנה 42)
	6,035.00	290.00 2,745.00 3,000.00	פרק 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44) תת פרק 44.01 גדרות תייל, רשת, פח (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1) תת פרק 44.03 גדר מרשתות פלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 03.1) תת פרק 44.05 שערים מפלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1) סה"כ 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44)
	4,240.00	4,240.00	פרק 60 עבודות בשעות רג' (מחירון משכ"ל מבנה 60) תת פרק 60.04 שעות רג' לפירוקים וחיזוקים (מחירון משכ"ל תת פרק 04.1) סה"כ 60 עבודות בשעות רג' (מחירון משכ"ל מבנה 60)
41,603.00			סה"כ 101 שיפוך גן אלסלאם שכ' 8 מג' 13(188656), במסג' תב"ר 447
	400.00	400.00	מבנה 102 שיפוך גן אלרביע שכ' 6 מג' 94(198119), במסג' תב"ר 447 פרק 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01) תת פרק 01.02 מילוי מובא מצעים והידוק (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1) סה"כ 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01)
	7,692.00	2,050.00 2,342.00 3,300.00	פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06) תת פרק 06.01 דלתות עץ (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1) תת פרק 06.02 עב' תיקון שיפוך ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1) תת פרק 06.07 ארונות מטבח מקלחות ודלפקי עץ (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1) סה"כ 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)
		1,645.00 1,169.00	פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07) תת פרק 07.05 נקודות אינסטילציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1) תת פרק 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1)

הקטנת היקף ע"פ הוראת המועצה (סעיפים "לא לסיכום")

**כתב כמויות (ריכוז)**

22/06/2020

דף מס': 069

שפוע גנים

שכור-תב"ר 447-אלסלאם(188656)אלרביע(198119)אליראן(198473)אלברעם(630319)

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	5,827.50	3,013.50	תת פרק 07.07 ברזים, מקלחות, משטחי שיש, שונות (משכל תת פרק 07.1) סה"כ 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)
	4,802.00	2,977.00 1,825.00	פרק 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08) תת פרק 08.07 גופי תאורה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1) תת פרק 08.09 נקודות ושונות (מחירון משכ"ל מבנה 08 תת פרק 09.1) סה"כ 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08)
			פרק 10 ריצוף וחיפוי (מחירון משכ"ל מבנה 10) תת פרק 10.06 חיפוי קירות (פנים/חוץ) (מחירון משכל מבנה 10 תת פרק 06.1) סה"כ 10 ריצוף וחיפוי (מחירון משכ"ל מבנה 10)
	16,450.00	16,450.00	פרק 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11) תת פרק 11.01 סיווד וצביעה על טיח בלוקים וגבס (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1) סה"כ 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11)
	1,095.00	1,095.00	פרק 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12) תת פרק 12.05 זיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12 תת פרק 05.1) סה"כ 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12)
			פרק 15 מזוג אויר (מחירון משכ"ל מבנה 15) תת פרק 15.04 מזגן מפוצל אינוונטר ומולטי (מחירון משכ"ל תת פרק 04.1) סה"כ 15 מזוג אויר (מחירון משכ"ל מבנה 15)
	377.00	377.00	פרק 24 הריסות ופירוקים (מחירון משכ"ל) תת פרק 24.02 פירוק נגרות מסגרות ואלומיניום (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1) סה"כ 24 הריסות ופירוקים (מחירון משכ"ל)
	609.00	609.00	פרק 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34) תת פרק 34.02 אביזרי כיבוי אש (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1) סה"כ 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34)
			פרק 41 דשא סינטטי (מחירון משכ"ל מבנה 41) תת פרק 41.12 חיפוי קרקע, דשא סינטטי, טוף, (מחירון משכ"ל תת פרק 12.1) סה"כ 41 דשא סינטטי (מחירון משכ"ל מבנה 41)
			פרק 42 פרגולות (מחירון משכ"ל מבנה 42) תת פרק 42.08 פרגולות הצללה (מחירון משכ"ל תת פרק 08.1) סה"כ 42 פרגולות (מחירון משכ"ל מבנה 42)
			פרק 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44) תת פרק 44.01 גדרות תייל, רשת, פח (מחירון משכל תת פרק 01.1) תת פרק 44.03 גדר מרשתות פלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 03.1) תת פרק 44.05 שערים מפלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1) סה"כ 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44)

הקטנת היקף ע"פ הוראת המועצה (סעיפים "לא לסיכום")

**כתב כמויות (ריכוז)**

22/06/2020

דף מס': 070

שפוז גנים

שכור-תב"ר 447-אלסלאם(188656)אלרביע(198119)אליראן(198473)אלברעם(630319)

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	4,240.00	4,240.00	פרק 60 עבודות בשעות רג'י (מחירון משכ"ל מבנה 60) תת פרק 60.04 שעות רג'י לפירוקים וחיזוקים (מחירון משכ"ל תת פרק 04.1) סה"כ 60 עבודות בשעות רג'י (מחירון משכ"ל מבנה 60)
41,492.50			סה"כ 102 שיפוז גן אלרביע שכ' 6 מג' 94(198119), במסג' תב"ר 447
	600.00	600.00	מבנה 103 שיפוז גן אליראן שכ' 8 מג' 23(198473), במסג' תב"ר 447 פרק 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01) תת פרק 01.02 מילוי מובא מצעים והידוק (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1) סה"כ 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01)
		2,050.00	פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06) תת פרק 06.01 דלתות עץ (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1)
		2,342.00	תת פרק 06.02 עב' תיקון שיפוז ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1) תת פרק 06.07 ארונות מטבח מקלחות ודלפקי עץ (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1) סה"כ 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)
		4,392.00	
		324.00	פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07) תת פרק 07.05 נקודות אינסטלציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1) תת פרק 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1) תת פרק 07.07 ברזים, מקלחות, משטחי שיש, שונות (משכל תת פרק 07.1) סה"כ 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)
		3,477.00	פרק 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08) תת פרק 08.07 גופי תאורה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1)
		1,825.00	תת פרק 08.09 נקודות ושונות (מחירון משכ"ל מבנה 08 תת פרק 09.1)
		5,302.00	סה"כ 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08)
		650.00	פרק 10 ריצוף וחיפוי (מחירון משכ"ל מבנה 10) תת פרק 10.06 חיפוי קירות (פנים/חוץ) (מחירון משכל מבנה 10 תת פרק 06.1)
		650.00	סה"כ 10 ריצוף וחיפוי (מחירון משכ"ל מבנה 10)
		16,450.00	פרק 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11) תת פרק 11.01 סיווד וצביעה על טיח בלוקים וגבס (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1)
		16,450.00	סה"כ 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11)
		825.00	פרק 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12) תת פרק 12.02 חלונות אלומיניום (מחירון משכ"ל מבנה 12 תת פרק 02.1)
		1,460.00	תת פרק 12.05 זיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12 תת פרק 05.1)
		2,285.00	סה"כ 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12)

הקטנת היקף ע"פ הוראת המועצה (סעיפים "לא לסיכום")

**כתב כמויות (ריכוז)**

22/06/2020

דף מס': 071

שפוח גנים

שכור-תב"ר 447-אלסלאם(188656)אלרביע(198119)אליראן(198473)אלברעם(630319)

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			פרק 15 מזוג אויר (מחירון משכ"ל מבנה 15) תת פרק 15.04 מזגן מפוצל אינוונטר ומולטי (מחירון משכ"ל תת פרק 04.1) סה"כ 15 מזוג אויר (מחירון משכ"ל מבנה 15)
	497.00	497.00	פרק 24 הריסות ופירוקים (מחירון משכ"ל) תת פרק 24.02 פירוק נגרות מסגרות ואלומיניום (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1) סה"כ 24 הריסות ופירוקים (מחירון משכ"ל)
	2,128.00	2,128.00	פרק 30 ריהוט וציוד (מחירון משכ"ל מבנה 30) תת פרק 30.02 ריהוט, מגן קירוח, וילונות (מחירון משכ"ל מבנה 30 תת פרק 02.1) סה"כ 30 ריהוט וציוד (מחירון משכ"ל מבנה 30)
	609.00	609.00	פרק 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34) תת פרק 34.02 אביזרי כיבוי אש (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1) סה"כ 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34)
			פרק 41 דשא סינטטי (מחירון משכ"ל מבנה 41) תת פרק 41.12 חיפוי קרקע, דשא סינטטי, טוף, (מחירון משכ"ל תת פרק 12.1) סה"כ 41 דשא סינטטי (מחירון משכ"ל מבנה 41)
			פרק 42 פרגולות (מחירון משכ"ל מבנה 42) תת פרק 42.08 פרגולות הצללה (מחירון משכ"ל תת פרק 08.1) סה"כ 42 פרגולות (מחירון משכ"ל מבנה 42)
		435.00	פרק 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44) תת פרק 44.01 גדרות תייל, רשת, פח (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1)
		1,830.00	תת פרק 44.03 גדר מרשתות פלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 03.1)
		3,000.00	תת פרק 44.05 שערים מפלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1) סה"כ 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44)
	5,265.00		
	4,240.00	4,240.00	פרק 60 עבודות בשעות רג'י (מחירון משכ"ל מבנה 60) תת פרק 60.04 שעות רג'י לפירוקים וחיזוקים (מחירון משכ"ל תת פרק 04.1) סה"כ 60 עבודות בשעות רג'י (מחירון משכ"ל מבנה 60)
42,742.00			סה"כ 103 שיפוח גן אליראן שכ 8 מג 23(198473), במסג' תב"ר 447
			מבנה 104 שיפוח גן אלברעם שכ 6 מג 108, (630319), במסג' תב"ר 447 פרק 00 סמל מוסד ישן: 527721, סמל חדש: 630319 תת פרק 00.01 סמל מוסד עודכן למספר חדש סה"כ 00 סמל מוסד ישן: 527721, סמל חדש: 630319
			פרק 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01)

הקטנת היקף ע"פ הוראת המועצה (סעיפים "לא לסיכום")

**כתב כמויות (ריכוז)**

22/06/2020

דף מס': 072

שפוז גנים

שכור-תב"ר 447-אלסלאם(188656)אלרביע(198119)אליראן(198473)אלברעם(630319)

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			תת פרק 01.02 מילוי מובא מצעים והידוק (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1) סה"כ 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01)
		4,380.00	פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06) תת פרק 06.01 דלתות עץ (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1)
	6,722.00	2,342.00	תת פרק 06.02 עב' תיקון שיפוז ותוספות (מחירון משכ"ל מבנה 06 תת פרק 02.1) תת פרק 06.07 ארונות מטבח מקלחות ודלפקי עץ (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1) סה"כ 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)
		2,014.00	פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07) תת פרק 07.05 נקודות אינסטילציה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)
	4,884.00	2,870.00	תת פרק 07.06 קבועות תברואתיות (מחירון משכ"ל תת פרק 06.1) תת פרק 07.07 ברזים, מקלחות, משטחי שיש, שונות (משכל תת פרק 07.1) סה"כ 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)
		2,977.00	פרק 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08) תת פרק 08.07 גופי תאורה (מחירון משכ"ל תת פרק 07.1)
	4,802.00	1,825.00	תת פרק 08.09 נקודות ושונות (מחירון משכ"ל מבנה 08 תת פרק 09.1) סה"כ 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08)
			פרק 10 ריצוף וחיפוי (מחירון משכ"ל מבנה 10) תת פרק 10.06 חיפוי קירות (פנים/חוצץ) (מחירון משכל מבנה 10 תת פרק 06.1)
		16,450.00	סה"כ 10 ריצוף וחיפוי (מחירון משכ"ל מבנה 10)
	16,450.00		פרק 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11) תת פרק 11.01 סיוד וצביעה על טיח בלוקים וגבס (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1) סה"כ 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11)
			פרק 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12) תת פרק 12.05 זיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12 תת פרק 05.1)
			סה"כ 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12)
			פרק 15 מזוג אויר (מחירון משכ"ל מבנה 15) תת פרק 15.04 מזגן מפוצל אינוונטר ומולטי (מחירון משכ"ל תת פרק 04.1)
			סה"כ 15 מזוג אויר (מחירון משכ"ל מבנה 15)
	203.00	203.00	פרק 24 הריסות ופירוקים (מחירון משכ"ל) תת פרק 24.02 פירוק נגרות מסגרות ואלומיניום (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1) סה"כ 24 הריסות ופירוקים (מחירון משכ"ל)
	609.00	609.00	פרק 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34) תת פרק 34.02 אביזרי כיבוי אש (מחירון משכ"ל תת פרק 02.1) סה"כ 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34)

הקטנת היקף ע"פ הוראת המועצה (סעיפים "לא לסיכום")

### כתב כמויות (ריכוז)

22/06/2020

דף מס': 073

שפוז גנים

שכור-תב"ר 447-אלסלאם(188656)אלרביע(198119)אליראן(198473)אלברעם(630319)

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			פרק 41 דשא סינטטי (מחירון משכ"ל מבנה 41) תת פרק 41.12 חיפוי קרקע, דשא סינטטי, טוף, (מחירון משכ"ל תת פרק 12.1) סה"כ 41 דשא סינטטי (מחירון משכ"ל מבנה 41)
			פרק 42 פרגולות (מחירון משכ"ל מבנה 42) תת פרק 42.08 פרגולות הצללה (מחירון משכ"ל תת פרק 08.1) סה"כ 42 פרגולות (מחירון משכ"ל מבנה 42)
		290.00	פרק 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44) תת פרק 44.01 גדרות תייל, רשת, פח (מחירון משכ"ל תת פרק 01.1)
		1,128.50	תת פרק 44.03 גדר מרשתות פלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 03.1)
		3,000.00	תת פרק 44.05 שערים מפלדה (מחירון משכ"ל תת פרק 05.1)
	4,418.50		סה"כ 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44)
		4,240.00	פרק 60 עבודות בשעות רג'י (מחירון משכ"ל מבנה 60) תת פרק 60.04 שעות רג'י לפירוקים וחיזוקים (מחירון משכ"ל תת פרק 04.1)
	4,240.00		סה"כ 60 עבודות בשעות רג'י (מחירון משכ"ל מבנה 60)
42,328.50			סה"כ 104 שיפוז גן אלברעם שכ 6 מג 108, (630319), במסג' תב"ר 447

הקטנת היקף ע"פ הוראת המועצה (סעיפים "לא לסיכום")

**כתב כמויות (ריכוז)**

22/06/2020

דף מס': 074

שפוח גנים

שכור-תב"ר 447-אלסלאם(188656)אלרביע(198119)אליראן(198473)אלברעם(630319)

סך מבנה	סך פרק	
41,603.00	1,200.00 6,292.00 3,003.00 2,302.00 16,450.00 1,095.00 377.00 609.00 6,035.00 4,240.00	מבנה 101 שיפוח גן אלסלאם של 8 מג' 13(188656), במסג' תב"ר 447 פרק 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01) פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06) פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07) פרק 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08) פרק 10 ריצוף וחיפוי (מחירון משכ"ל מבנה 10) פרק 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11) פרק 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12) פרק 15 מזוג אויר (מחירון משכ"ל מבנה 15) פרק 24 הריסות ופירוקים (מחירון משכ"ל) פרק 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34) פרק 41 דשא סינטטי (מחירון משכ"ל מבנה 41) פרק 42 פרגולות (מחירון משכ"ל מבנה 42) פרק 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44) פרק 60 עבודות בשעות רג' (מחירון משכ"ל מבנה 60) סה"כ 101 שיפוח גן אלסלאם של 8 מג' 13(188656), במסג' תב"ר 447
41,492.50	400.00 7,692.00 5,827.50 4,802.00 16,450.00 1,095.00 377.00 609.00 4,240.00	מבנה 102 שיפוח גן אלרביע של 6 מג' 94(198119), במסג' תב"ר 447 פרק 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01) פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06) פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07) פרק 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08) פרק 10 ריצוף וחיפוי (מחירון משכ"ל מבנה 10) פרק 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11) פרק 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12) פרק 15 מזוג אויר (מחירון משכ"ל מבנה 15) פרק 24 הריסות ופירוקים (מחירון משכ"ל) פרק 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34) פרק 41 דשא סינטטי (מחירון משכ"ל מבנה 41) פרק 42 פרגולות (מחירון משכ"ל מבנה 42) פרק 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44) פרק 60 עבודות בשעות רג' (מחירון משכ"ל מבנה 60) סה"כ 102 שיפוח גן אלרביע של 6 מג' 94(198119), במסג' תב"ר 447
	600.00 4,392.00 324.00 5,302.00 650.00 16,450.00 2,285.00 497.00 2,128.00 609.00 5,265.00	מבנה 103 שיפוח גן אליראן של 8 מג' 23(198473), במסג' תב"ר 447 פרק 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01) פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06) פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07) פרק 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08) פרק 10 ריצוף וחיפוי (מחירון משכ"ל מבנה 10) פרק 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11) פרק 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12) פרק 15 מזוג אויר (מחירון משכ"ל מבנה 15) פרק 24 הריסות ופירוקים (מחירון משכ"ל) פרק 30 ריהוט וציוד (מחירון משכ"ל מבנה 30) פרק 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34) פרק 41 דשא סינטטי (מחירון משכ"ל מבנה 41) פרק 42 פרגולות (מחירון משכ"ל מבנה 42) פרק 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44)

הקטנת היקף ע"פ הוראת המועצה (סעיפים "לא לסיכום")

**כתב כמויות (ריכוז)**

22/06/2020

דף מס': 075

שפוח גנים

שכור-תב"ר 447-אלסלאם(188656)אלרביע(198119)אליראן(198473)אלברעם(630319)

סך מבנה	סך פרק	
42,742.00	4,240.00	פרק 60 עבודות בשעות רג'י (מחירון משכ"ל מבנה) 60 סה"כ 103 שיפוח גן אליראן שכ 8 מג 23(198473), במסג' תב"ר 447
		מבנה 104 שיפוח גן אלברעם שכ 6 מג 108(630319), במסג' תב"ר 447
		פרק 00 סמל מוסד ישן: 527721, סמל חדש: 630319
	6,722.00	פרק 01 עבודות עפר (מחירון משכ"ל מבנה 01)
	4,884.00	פרק 06 נגרות ומסגרות (מחירון משכ"ל מבנה 06)
	4,802.00	פרק 07 תברואה (מחירון משכ"ל מבנה 07)
		פרק 08 מתקני חשמל (מחירון משכ"ל מבנה 08)
	16,450.00	פרק 10 ריצוף וחיפוי (מחירון משכ"ל מבנה 10)
		פרק 11 צביעה (מחירון משכ"ל מבנה 11)
		פרק 12 אלומיניום וזיגוג (מחירון משכ"ל מבנה 12)
		פרק 15 מזוג אויר (מחירון משכ"ל מבנה 15)
	203.00	פרק 24 הריסות ופירוקים (מחירון משכ"ל)
	609.00	פרק 34 גילוי וכיבוי אש (מחירון משכ"ל מבנה 34)
		פרק 41 דשא סינטטי (מחירון משכ"ל מבנה 41)
	4,418.50	פרק 42 פרגולות (מחירון משכ"ל מבנה 42)
	4,240.00	פרק 44 גדרות (מחירון משכ"ל מבנה 44)
42,328.50		פרק 60 עבודות בשעות רג'י (מחירון משכ"ל מבנה) 60 סה"כ 104 שיפוח גן אלברעם שכ 6 מג 108(630319), במסג' תב"ר 447

סך הכל	
168,166.00	סה"כ כללי
28,588.22	17% מע"מ
196,754.22	סה"כ כולל מע"מ