

**מועצה מקומית לקיה**

**מכרז פומבי מס' 09/2019**



**הזמנה לקבלת הצעות**

**למתן שירותי מוקד, שמירה סיור ואבטחת**

**מתקני המועצה**

**2019**

**מועצה מקומית לקיה**  
**שירותי מוקד, שמירה סיור ואבטחת מתקני המועצה**  
**מכרז פומבי מס' 09/2019**  
**נוסח מודעה**

- א. מועצה מקומית לקיה (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות מחירים לשירותי מוקד, שמירה וסיור לאתרים בתחומי המועצה וזאת על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז.
- ב. את חוברת המכרז ניתן לרכוש במשרדי המועצה תמורת תשלום של 2000 ש"ח, שלא יוחזרו בכל מקרה.
- ג. סיור מציעים יתקיים ביום 30.04.2019 בשעה 13:00, יציאה מבניין המועצה.
- ד. את ההצעות, במעטפה סגורה נושאת ציון מכרז פומבי מס' 09/2019, יש להפקיד במסירה אישית עד ליום 12.05.2019 עד לשעה 12:00 בתיבת ההצעות, לתיבת המכרזים של המועצה הממוקמת בקומה השנייה בבניין המועצה.
- ה. המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

בברכה,  
מועצה מקומית לקיה

**מועצה מקומית לקיה**  
**שירותי מוקד, שמירה סיור ואבטחת מתקני המועצה**  
**מכרז פומבי מס' 09/2019**  
**תנאים כלליים**

1. כללי

1.1. מועצה מקומית לקיה (להלן: "המועצה"), מזמינה בזאת הצעות מחירים לשירותי מוקד, שמירה סיור ואבטחת מתקני המועצה (להלן: "השירותים"), וזאת על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז.

1.2. תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז יהיו על פי המפורט בתנאי המכרז ובחוזר ההתקשרות הרצ"ב, על נספחיו, כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

2. תנאים להשתתפות במכרז

רשאים להשתתף במכרז זה רק מציעים אשר עומדים, במועד הגשת ההצעות במכרז, בכל התנאים המפורטים להלן:

2.1. המציע הינו תאגיד רשום ומוכר ברשם התאגידים (חברה, עוסק מורשה או שותפות) והתאגיד מוכר כפעיל מבחינה משפטית.

2.2. בעלי השליטה ו/או נושאי משרות ניהוליות בתאגיד הרשום לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עימה קלון.

2.3. במידה והמציע, ו/או מי מבעלי השליטה נקנסו בשנה האחרונה על ידי משרד התמי"ת ביותר משלושה קנסות בגין עבירות על דיני העבודה לסוגיהם, אשר בוצעו בשנה האחרונה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, תיפסל ההצעה באופן מיידי על הסף.

2.4. המציע הוא בעל הניסיון, הידע והמומחיות הנדרשים לשם מתן השירותים בהסכם המצורף למכרז זה.

2.5. המציע הוא בעל ניסיון של שלוש שנים רצופות קודם למועד חתימת הסכם זה, בין השנים 2016-2018 במתן שירותי מוקד וסיור לשתי רשויות מקומיות ו/או תאגידי מים וביוב, שבכל אחד מהן 20,000 תושבים לפחות, לפי הנתונים האחרונים שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. הניסיון צריך שיהא של המציע עצמו. על המציע לצרף להצעתו אסמכתאות על עמידתו בתנאי לעיל ורשימת הגופים הציבוריים עבורם ביצע המציע שירותים כאמור בסעיף זה ואת פרטי אנשי הקשר באותם גופים.

2.6. בידי המציע רישיון תקף מטעם משרד המשפטים למתן שירותי שמירה לפי חוק חוקרים פרטים ושירותי שמירה, תשל"ב-1972, וכן היה בידו רישיון כאמור בתקופה של שלוש שנים לפחות קודם להגשת הצעתו במכרז זה. על המציע לצרף להצעה העתק רישיון תקף, מאושר על ידי עו"ד בהעתק מתאים למקור.

2.7. על המציע החובה להיות בעל ניידת סיור לפחות באזור לקיה, וכן ניידת נוספת שתפעל כניידת פיקוח בין השעות 07:00-17:00. על המציע החובה להפעיל ניידת גיבוי אשר תשהה בסביבה הקרובה של היישוב, ובמרחק שלא יעלה על 5 ק"מ נסיעה מגבולות היישוב לקיה.

2.8. הוא מפעיל מוקד בקרה ממוחשב המאויש 24 שעות ביממה בימים א'-ה', על ידי מוקדנים מיומנים ומנוסים. על המציע להיות בעל רישיון תקף להפעלת מוקד בקרה אלקטרוני מטעם הרשות המקומית בה מצוי המוקד, על בסיס פריט 9.4 א' לתקן משטרת ישראל למוקדים, וכי המוקד כאמור הופעל, על בסיס הרישיון כאמור, בתקופה של שלוש שנים לפחות קודם להגשת הצעתו במכרז זה.

2.9. ברשות המציע האמצעים והציוד הבאים במועד חתימה על ההסכם :

2.9.1. שלושה רכבי סיוור משלוש שנות הייצור האחרונות, ובמצב מכני מעולה.

2.9.2. מחלקה טכנית המונה שלושה טכנאים לפחות.

2.9.3. רשת קשר אלחוטית מורשית בעלת שני תדרים לפחות, הכוללת מכשירים קבועים המותקנים ברכבי הסיוור ומכשירים נישאים למאבטחים ולסיירים, כאשר מערכת הקשר מאפשרת לסיירים לדבר בינם לבין עצמם ובינם לבין המוקד המבצע.

2.10. מי שהכנסותיו, בשנים 2016, 2017 ו-2018 ממתן שירותי מוקד וסיוור בהיקף של לפחות 2 מיליון ₪ (לא כולל מע"מ) במצטבר. על המציע לצרף להצעתו אישור רו"ח לפי הנוסח הרצ"ב המאשר עמידתו בתנאי סעיף זה.

2.11. למציע רישיון עסק בתוקף מקבוצת 9.4 (שירותי שמירה או איתור- מוקד בקרה אלקטרוני) לצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), התשנ"ה-1995. על המציע לצרף להצעתו העתק מרישיון העסק בתוקף.

2.12. מי שצירף להצעתו תצהיר ואישורים הנדרשים, על שם המציע, לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 (להלן: "החוק"). על המציע לצרף להצעה תצהיר על תשלום שכר מינימום ועל אי העסקת עובדים זרים שלא כדין בהתאם לחוק, על פי הנוסח המצורף למסמכי המכרז, חתום על ידי המציע ומאומת על ידי עורך דין, אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי החוק ואישור תקף על ניכוי מס במקור.

2.13. להצעה במכרז צורפה ערבות בנקאית, אוטונומית, על סך של 20,000 ₪, שהוצאה על ידי בנק בישראל, לפקודת המועצה, בתוקף עד ליום 01.01.2020 לפחות. לפי נוסח הערבות המצורף למסמכי המכרז, מוסף ה' וזאת להבטחת קיום תנאי מסמכי המכרז וחווה ההתקשרות. המועצה תהיה רשאית להגיש את הערבות לגבייה כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז וחווה ההתקשרות ולגבות את סכומה כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ותרופה אחרים העומדים לה על פי כל דין.

2.14. הצעת המציע תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד והניסיון וכל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, כולל הערבות יהיו על שם המציע במכרז בלבד.

### 3. ההצעה

3.1. ההצעה תוגש במעטפה סגורה, על גבי נספח א' למסמכי המכרז, בכתב ברור. המחירים ינקבו בדרך של הנחה או תוספת באחוזים, ולא יכללו מס ערך מוסף.

3.2. הצעת המחירים תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שעל המציע לבצע על פי מסמכי המכרז.

3.3. נדרש לחתום על מסמכי המכרז (חתימה + חותמת), בשולי כל דף ובמקום המיועד לכך בצירוף חותמת.

3.4. ליד כל תיקון בהצעת המציע על המציע לחתום בחתימה וחותמת.

#### 4. אישורים ומסמכים

על המציע לצרף להצעתו גם את המסמכים והאישורים הבאים:

4.1. אישור תקף מטעם מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמי"ת לגבי המציע ולגבי בעל הזיקה אליו, בדבר הרשעות בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעה למכרז וקנסות שהושטו בשנה האחרונה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעה כאמור או העדרם, בגין הפרה של חוקי העבודה המפורטים בסעיף 10.10 להלן.

4.2. אישור רואה חשבון ו/או עורך דין בדבר רישום המציע ברשם החברות.

4.3. אישור רואה חשבון ו/או עורך דין בדבר זהות מורשי החתימה של המציע המוסמכים לחייב את המציע בחתימתם.

4.4. אישור על רכישת מסמכי המכרז, על שם המציע.

4.5. מסמך/י ההבהרות שהוצאו, אם הוצאו, בקשר עם המכרז, חתומים על ידי המציע.

#### 5. הוצאות המכרז

5.1. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, תחולנה על המציע.

#### 6. תוקף ההצעה

6.1. הצעת המציע תהא בתוקף לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

#### 7. שמירת זכויות

7.1. כל הזכויות במסמכי המכרז, שמורות למועצה והמציעים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז, אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

#### 8. הבהרות ושינויים

8.1. ייערך סיור מציעים ביום 30.04.2019 בשעה 13:00, במשרדי המועצה המקומית לקייה, ההשתתפות הנה חובה, המציע חייב להיות מיוצג בסיור על ידי עובד חברה בלבד.

8.2. לצורך קבלת הבהרות/העברת שאלות ניתן לפנות בכתב לחברת 'תשתיות מידע וטכנולוגיות', בפקס' 072-2507025 או בדוא"ל ezra@iti-il.com עד ליום 02/05/2019 בשעה 12:00. יש לוודא קבלה בטלפון 072-2504385.

8.3. המועצה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המציעים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק

בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של המציעים בישיבה ורוכשי מסמכי המכרז בדואר רשום ובפקסימיליה לפי הכתובות שימסרו על ידם. על המציע במכרז לצרף להצעתו את מסמך/י ההבהרות חתום/ים על ידו.

#### 9. הגשת ההצעה

- 9.1. את ההצעות, מפורטות בהתאם לדרישות המכרז, יש להמציא, במסירה אישית בלבד, במעטפה סגורה הנושאת ציון מכרז פומבי מס' 09/2019 לתיבת המכרזים של המועצה הממוקמת בקומה השנייה בבניין המועצה לא יאוחר מיום 12.05.2019 בשעה 12.00.
- 9.2. המועצה תהיה רשאית שלא לקבל הצעות שיגיעו מאוחר ממועד הנ"ל.
- 9.3. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת אינו עונה על דרישות המכרז והינו על אחריותו הבלעדית של המציע.

#### 10. בחינת ההצעות

- 10.1. אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.
- 10.2. המועצה רשאית לא להתחשב כלל, בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 10.3. המועצה אינה מתחייבת לקבוע את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, כהצעה זוכה.
- 10.4. ועדת המכרזים רשאית לבחון במסגרת בחינת ההצעות את אמינותו וכשרו של המציע לבצע את החוזה המוצע ואת ניסיונה של המועצה ושל גופים אחרים עם המציע בעבר.
- 10.5. המועצה רשאית לדרוש לזמן את המציעים, כולם או חלקם, לדיון על הצעתם וכן לדרוש מהמציעים פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלאה גם לאחר פתיחת ההצעות במכרז, על מנת לבחון את המציעים והצעתם במסגרת שיקוליה, כאמור.
- 10.6. במקרה שבו הורשעו המציע או מי מבעלי הזיקה אליו, בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, בעבירה פלילית אחת לפחות, הנוגעת לחוקי העבודה המפורטים - תידחה ההצעה.
- 10.7. כמו כן, במקרה שבו נקנסו המציע או מי מבעלי הזיקה אליו, על ידי מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת, ביותר משני קנסות בגין עבירות על חוקי העבודה כמפורט בתצהיר המצ"ב, בשנה האחרונה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז - תידחה ההצעה.
- 10.8. מובהר בזאת כי כמה קנסות בגין אותה עבירה, יימנו כקנסות שונים.
- 10.9. על אף האמור לעיל, תהיה ועדת המכרזים רשאית להחליט מטעמים מיוחדים שיירשמו, שלא לדחות הצעה במכרז, אף אם התקיימו לגביה אחד התנאים שצוינו לעיל. בהחלטה, תהיה הועדה רשאית להתחשב בהתנהלותו של המציע בדרך כלל, בכל הקשור לשמירת זכויות עובדים וכן

ביחס שבין היקף הפעילות של המציע שבשלה הורשע או נקנס בשל הפרת דיני העבודה לבין היקף פעילותו הכולל.

10.10. חוקי העבודה: חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002; חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995; חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג-1963; חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958; חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"א-1951; חוק החניכות, תשי"ג-1953; חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951; חוק דמי מחלה, תשל"ו-1977; חוק חופשה שנתית, תשי"א-1950; חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954; חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו-1965; חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953.

#### 11. הודעה על תוצאות המכרז

- 11.1. לזוכה תימסר הודעה בפקסימיליה ובדואר רשום.
- 11.2. מציע שהצעתו לא תתקבל יקבל על כך הודעה בכתב, בדואר רשום, אליה תצורף הערבות שהומצאה על ידו עם הצעתו במכרז.
- 11.3. מציע שלא זכה במכרז רשאי לעיין במסמכי ההצעה הזולה ובהחלטת ועדת המכרזים.
- 11.4. על הזוכה במכרז לחתום על חוזה התקשרות עם המועצה, להמציא, עם חתימת החוזה, אישור ביטוח כנדרש בנספח אישור על קיום ביטוחים.
- 11.5. בעת החתימה על חוזה המכרז, ימציא המציע הזוכה למזמין ערבות בנקאית, אוטונומית - בלתי מותנית, ערוכה לטובת המועצה בנוסח דוגמת מוסף ט' למסמכי המכרז, צמודה למדד המחירים לצרכן, בשיעור 30,000 ש"ח וזאת להבטחת מילוי התחייבויות המציע הזוכה במכרז.
- 11.6. הערבות כאמור לעיל, תימסר למועצה לא יאוחר מ-14 ימים ממועד ההודעה לזוכה. לא תוארך הערבות כאמור, תהא המועצה זכאית לחלט את סכום ערבות המכרז שבידיה, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר לו תהא זכאית המועצה על פי כל דין.
- 11.7. מציע שלא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, תהיה המועצה רשאית לבטל את הזכייה בהודעה בכתב למציע, החל בתאריך שייקבע על ידי המועצה בהודעה, וזאת לאחר שניתנה למציע הודעה בה נדרש לתקן את המעוות, והמציע לא תיקן המעוות בהתאם להודעה ותוך הזמן שנקבע בהודעה. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות הצדדים על פי כל דין.
- 11.8. בוטלה הזכייה, מכל סיבה שהיא, רשאית המועצה להגיש את הערבות שבידה לגביה ולחלט את סכום הערבות כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ותרופה אחרים העומדים לה על פי כל דין. וכן רשאית היא להכריז כזוכה חלופי את המציע שדרוגו היה הבא בתור.

בברכה,

מועצה מקומית לקיה

**מועצה מקומית לקיה**  
**שירותי מוקד, שמירה סיור ואבטחת מתקני המועצה**  
**מכרז פומבי מס' 09/2019**  
**נספח א' – פרופיל המציע**

1. כללי

- 1.1 בפרק זה יפרט המציע את פרטיו, רקע מקצועי, רקע עסקי וניסיון (מילוי כל הפרטים הינם בגדר חובה).
- 1.2 פרט לא רלוונטי לספק המציע יש לציין "אין" במקום המתאים.

2. פרטים כלליים

- 2.1 שם החברה: \_\_\_\_\_
- 2.2 כתובת: \_\_\_\_\_
- 2.3 פרטי איש קשר נציג הספק: \_\_\_\_\_ מספר פקס: \_\_\_\_\_
- 2.4 כתובת דואר אלקטרוני למשלוח הודעות: \_\_\_\_\_
- 2.5 סוג חברה: (פרטית/ציבורית וכד') \_\_\_\_\_
- 2.6 חברת אם: \_\_\_\_\_
- 2.7 חברות בנות: \_\_\_\_\_

- א. \_\_\_\_\_
- ב. \_\_\_\_\_
- ג. \_\_\_\_\_
- 2.8 פרטי מנהלים בכירים: \_\_\_\_\_

תפקיד	שם	השכלה	ניסיון מקצועי
מנכ"ל			
מנהל תפעול			
מנהל המוקד			

3. ותק וניסיון

- 3.1 שנת יסוד: \_\_\_\_\_
- 3.2 מס' שנות וותק במתן שירותי מוקד, שמירה וסיור במתקני תשתיות: \_\_\_\_\_
- 3.3 מס' שנות עבודה עם רשויות מקומיות ותאגידים עירוניים: \_\_\_\_\_



4. היקף עסקי

- 4.1 מחזור פעילות לשנת..... : \_\_\_\_\_
- 4.2 מחזור פעילות לשנת..... : \_\_\_\_\_
- 4.3 מחזור פעילות לשנת..... : \_\_\_\_\_
- 4.4 היקף שירותים בתחום השמירה (ממוצע באלפי ש"ח) : \_\_\_\_\_

5. מוניטין ולקוחות

- 5.1 מס' לקוחות כללי \_\_\_\_\_
- 5.2 מס' לקוחות ספציפי לשירותים הנדרשים : \_\_\_\_\_
- 5.3 רשימת לפחות 2 רשויות מקומיות ו/או תאגידי מים וביו, בעלי 20,000 תושבים לפחות, שהמזיע מספק להם שירותים דומים לשירותים נשוא המכרז, בין השנים 2016-2018, ברציפות.

מס' מש' / שם רשות/תאגיד	מספר תושבים	שם איש קשר ותפקידו	טלפון ישיר של איש הקשר
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

- 5.4 המלצות משלוש לקוחות לפחות של החברה. (לצרף)

6. כ"א בחברה

- 6.1 סה"כ עובדים בחברה : \_\_\_\_\_ מס' צוותי סיוור : \_\_\_\_\_
- 6.2 מס' עובדים העוסקים בשמירה : \_\_\_\_\_ מס' עובדי מוקד : \_\_\_\_\_

7. הסניף הקרוב לתאגיד

- 7.1 כתובת \_\_\_\_\_
- 7.2 טלפון \_\_\_\_\_ פקס': \_\_\_\_\_
- 7.3 שעות פעילות: \_\_\_\_\_
- 7.4 מס' העובדים הקבועים בסניף: \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_ שם המציע \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת \_\_\_\_\_

מועצה מקומית לקיה

**מועצה מקומית לקיה**  
**שירותי מוקד, שמירה סיור ואבטחת מתקני המועצה**  
**מכרז פומבי מס' 09/2019**  
**נספח ב' - הצהרת המציע**

**הנדון: כתב הצהרה והתחייבות – מכרז פומבי 09/2019**

אנו הח"מ \_\_\_\_\_ מס' חברה/זהות \_\_\_\_\_ שכתובתנו \_\_\_\_\_ . לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, בין הכלולים בתיק המכרז ובין שאינם כלולים בו אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

- א. אנו מצהירים בזאת: כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם; כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז; כי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
- ב. אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמציעים במכרז; כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז.
- ג. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם מציעים אחרים.
- ד. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, הכול בהתאם למפורט במסמכי המכרז.
- ה. אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו לבניכם.
- ו. להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ערבות בנקאית על סך 20,000 ₪.
- ז. היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים כי תוך 7 ימים מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה ונפקיד בידכם ערבות בנקאית לקיום החוזה, כנדרש בחוזה.
- ח. היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו אנו מסכימים כי הערבות הבנקאית תמומש על ידכם וסכום הערבות יחולט על ידכם כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.
- ט. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
- י. אנו מצהירים, כי אם הצעתנו תתקבל, נחתום, במועד שנידרש לעשות זאת, על העתקים נוספים של החוזה, בהיקף שייקבע על ידכם כולל כל הנספחים, וכן נוסיף כל מסמך שנידרש להוסיפו, לרבות אישור בדבר עריכת הביטוחים הנדרשים (נספח יא') בנוסחו המקורי, חתום כדין על ידי מבטחי הספק ובהתאם לדרישות הביטוח המופיעות בסעיף 37 להסכם המשפטי לרבות בהסכם ההתקשרות המצ"ב בחלק ב' "ההסכם המשפטי" למכרז זה, שאם לא כן תהיו רשאים לפסול את זכיינתנו תוך חילוט ערבותנו, וזאת מבלי לפגוע בזכותכם לכל סעד אשר עומד לכם על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

- יא. הצעתנו זו, על כל המשתמע ממנה, הינה בתוקף ל-120 ימים מהיום האחרון שנקבע על ידכם להגשת ההצעות.
- יב. למען הסר ספק, אנו מצהירים, כי ידוע לנו, שאינכם מחויבים לקבל כל הצעה שהיא, לרבות ההצעה הזולה ביותר ו/או כל הצעה אחרת, אם בכלל, והדבר נתון לשיקול דעתכם הבלעדי והמוחלט, מבלי שיהא עליכם לנמק את החלטתכם. כן אנו מצהירים, כי ידוע לנו, שכל ההוצאות בקשר עם בדיקת המכרז, בדיקת החוזה ונספחיו השונים והכנת הצעה זו, על כל הקשור בכך והנובע מכך, וכן כל הוצאה אחרת הכרוכה בהצעה זו, לרבות עלות רכישת מסמכי המכרז, תחולנה עלינו בלבד במלואן, ולא תהיה לנו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כספית מכל מין וסוג שהוא בגין כך.
- יג. אנו מצהירים, כי ידוע לנו שהמועצה רשאית לנהל משא ומתן בכל עת עם המציע הזוכה. אנו מתחייבים לשתף פעולה עם המועצה בכל מקרה שבו ינוהל משא ומתן כאמור.
- יד. רצ"ב כל המסמכים וההוכחות כנדרש במסמכי המכרז.
- טו. רצ"ב הצעת המחיר שלנו בהתאם לנדרש על-ידי המועצה.
- טז. הננו מתחייבים לשמור את כל המפורט במסמכי המכרז בסודיות.
- יז. אנו מצהירים בזה, כי ידוע לנו, שכל המסמכים המצורפים להצעתנו זו וחתומים על ידינו, וכן המסמכים שאותם נידרש להוסיף על ידכם, אם וכאשר, מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם שעליו נחתום, אם נזכה במכרז, ויש לראותם כמשלימים אותו.
- יח. אנו מצהירים בזה, כי נמלא אחר כל הוראות המועצה, בין שהן מפורטות בהוראות המכרז ובין אם יינתנו לאחר מכן, ובמשך כל תקופת ההתקשרות, לרבות בשבתות, חגים ומועדים ותקופת חירום, אף אם לא הוכרזה רשמית, כגון מלחמה, רעידת אדמה, אסון מקומי, אסון לאומי וכיו"ב.
- יט. אנו מצהירים בזה כי ידוע לנו כי בסמכות המועצה להורות על ריתוקנו לשם ביצוע העבודות בעתות חירום, ולשם כך נציג במועד חתימת הסכם זה ובכל מועד אחר, בהתאם לדרישת המנהל, רשימת עובדים, לרבות מס' ת.ז, וכן רשימת כלי רכב ומספריהם, העומדים לרשות המועצה בשוטף ובעתות חירום לצורך ריתוק.

חתימה וחותמת

שם המציע

תאריך

**מועצה מקומית לקיה**  
**שירותי מוקד, שמירה סיור ואבטחת מתקני המועצה**  
**מכרז פומבי מס' 09/2019**  
**נספח ג' - התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים**

לכבוד  
מועצה מקומית לקיה

הננו מתחייבים בזאת כי במשך כל תקופת ההתקשרות לביצוע מכרז זה, נקיים לגבי העובדים שנעסיק את האמור בכל חוק הנוגע להעסקת עובדים ובין היתר, בחוקי העבודה המפורטים להלן:

- חוק שירות התעסוקה תשי"ט – 1959
- חוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א – 1951
- חוק דמי מחלה תשל"ו – 1976
- חוק חופשה שנתית תשי"א – 1951
- חוק עבודת נשים תשי"ד – 1954
- חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ו – 1965
- חוק עבודת הנוער תשי"ג – 1953
- חוק החניכות תשי"ג – 1953
- חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א – 1951
- חוק הגנת השכר תשכ"ח – 1968
- חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג – 1963
- חוק שכר המינימום תשמ"ז – 1987
- חוק שוויון הזדמנויות תשמ"ח – 1988
- חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) (כולל חוק בריאות ממלכת) תשנ"ה – 1995
- חוק העסקת עובדים ע"י קבלני כוח אדם) תשנ"ה – 1996
- חוק להגברת האכיפה של דיני העבודה תשע"ב-2011

מצ"ב אישור רו"ח על כך שאנו עומדים בדרישות לתשלומים סוציאליים ושכר מינימום לעובדים.

חתימה וחותמת

שם המציע

תאריך

\*\*\* נא לצרף אישור רו"ח למסמך זה.

מועצה מקומית לקיה  
שירותי מוקד, שמירה סיוור ואבטחת מתקני המועצה  
מכרז פומבי מס' 09/2019

נספח ד' - תצהיר על תשלום שכר מינימום ואי העסקת עובדים זרים

לכבוד  
מועצה מקומית לקיה

אני הח"מ \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, מורשה החתימה מטעם \_\_\_\_\_ שמספרו \_\_\_\_\_  
(להלן: "החבר במציע") מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

1. הנני מצהיר/ה כי התקיים אחד מאלה:

(יש לסמן X במקום המתאים)

החבר במציע ו/או בעל הזיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים ו/או לפי חוק שכר מינימום.

החבר במציע ו/או בעל הזיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים ו/או לפי חוק שכר מינימום אולם חלפה שנה ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד האחרון להגשת הצעות למיון מוקדם זה.

לעניין סעיף זה: בתצהירי זה, למונחים (על הטיותיהם) "בעל זיקה", "הורשע", "עבירה", "חוק שכר מינימום" ו"חוק עובדים זרים" תהא המשמעות שניתנה להם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.

2. הנני מצהיר כי שמי הוא \_\_\_\_\_, כי החתימה המופיעה בשולי גיליון זה היא חתימתי, כי הנני מוסמך לתת תצהיר זה בשם החבר במציע וכי תוכן הצהרתי אמת.

תאריך \_\_\_\_\_ שם המציע \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת \_\_\_\_\_

אישור:

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני בכתובת \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ המוכר/ת לי אישית ו/או שזיהיתיו/ת על פי ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת כי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם/ה עליה בפניי.

תאריך \_\_\_\_\_ שם עו"ד + מ.ר. \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת \_\_\_\_\_

\*החותמת צריכה לכלול גם את מספר רישיון עורך הדין

מועצה מקומית לקיה

שירותי מוקד, שמירה סיוור ואבטחת מתקני המועצה  
מכרז פומבי מס' 09/2019  
חלק ב'

הסכם משפטי

למתן שירותי מוקד, שמירה, סיוור ואבטחת מתקני המועצה  
שנערך ונחתם ב- \_\_\_\_\_ ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ 2019

בין: מועצה מקומית לקיה  
(להלן: "המועצה")  
מצד אחד;

לבין: \_\_\_\_\_ ת.ז./ח.פ. \_\_\_\_\_  
מרחוב: \_\_\_\_\_, יישוב: \_\_\_\_\_  
באמצעות המורשה מטעמו מר \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
טלפון נייד של מנהל הפרויקט \_\_\_\_\_ טל' \_\_\_\_\_ פקס' \_\_\_\_\_  
(להלן: "הקבלן")  
מצד שני;

הואיל: וביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2019 פרסמה המועצה מכרז מס' 09/2019 לקבלת הצעות למתן שירותי מוקד, שמירה, סיוור ואבטחת מתקני המועצה עבור המועצה כמפורט במפרט הטכני, בחוזה ובמסמכי המכרז.  
והואיל: והקבלן הגיש הצעתו למכרז הנ"ל;  
והואיל: וועדת המכרזים בישיבתה מיום \_\_\_\_\_ החליטה על קבלת הצעת הקבלן;

**אי לכך הוחלט, והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**

המבוא:

1. המבוא לחוזה זה וכל יתר מסמכיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

הגדרות:

2. בחוזה זה ובכל המסמכים המהווים חלק מהחוזה יהיו למונחים להלן, ההגדרות בצידן (אלא אם כוונה אחרת משתמעת מגופו של עניין):

1 "המועצה" - מועמה מקומית לקיה

- 2 "העבודות" - שירותי מוקד, שמירה, סיוור ואבטחת מתקני המועצה המפורטות בהרחבה במפרט הטכני ובכתב הכמויות, לרבות כל השירות הנלווה אליהן כדוגמת הובלת דגימות, עריכת דוחות, מעקב ומשלוח תוצאות, אחסון הנתונים וכיו"ב.
- 3 "המנהל" - מנכ"ל המועצה או מי שהוסמך על ידו לצורך חוזה זה.
- 4 "המפקח" - האדם שמתמנה מזמן לזמן על ידי המנהל לפקח על ביצוע העבודות או כל חלק מהן עבור המועצה.
- 5 "הגזבר" - לרבות כל מי שיבוא בשמו או מטעמו.
- 6 "הקבלן" - הקבלן ששמו מצוין לעיל לרבות נציגיו של הקבלן ומורשיו המוסמכים, וכן כלי מי שפועל בשמו ומטעמו בביצוע העבודה.
- 7 "עובדי הקבלן" - עובדיו של הקבלן ו/או שליחיו ו/או המועסקים על ידו או אלה ששירותיהם יוכשרו או ירכשו על ידו או על ידי עובדיו או על ידי שליחיו בביצוע העבודות ו/או הסכם או בקשר אליהם וכל מי שהקבלן אחראי על פי כל דין למעשיו או למחדליו.
- 8 "מדד" - מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל גוף רשמי אחר יבוא במקומה

### 3. מסמכי החוזה

א. המסמכים המפורטים מטה, מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה ויקראו להלן יחד ולחוד, **מסמכי**

#### החוזה:

- מסמך א' - הזמנה להציע הצעות.
- מסמך ב' - נושאי ההתקשרות.
- מסמך ג' - תנאי המכרז והוראות למציעים.
- מסמך ד' - הצעת המציע.
- מסמך ה' - חוזה.
- מסמך ו' - (1) נוסח הערבות הבנקאית לצורך השתתפות במכרז ולהבטחת הצעת המציע. (2) נוסח הערבות הבנקאית להבטחת ביצוע החוזה.
- מסמך ז' - אישור קיום ביטוחים
- מסמך ח' - (1) תצהיר של המציע בדבר העדר עבירות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו 1976.
- (2) אישור פקיד מורשה/רואה חשבון/יועץ מס בדבר, ניהול ספרים ודיווח לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.
- מסמך ט' - נספח בטיחות כללי
- מסמך י' - הצהרת בטיחות
- מסמך יא' - הוראות רלבנטיות מתוך חוק עבודת נוער, התשי"ג-1953



מסמך יב' - מפרט טכני  
מסמך יג' - כתב כמויות ומחירים

ב. בכל מקרה של סתירה, אי התאמה או פירוש שונה של הוראה מהוראות החוזה לבין הוראה ברורה ומפורשת במסמך אחר מהמסמכים הנספחים לחוזה, ובהיעדר הנחייה אחרת מאת המנהל ו/או המפקח, תכרענה הוראות המסמכים, לפי הסדר הבא, כאשר כל מסמך גובר על הבאים אחריו: מפרט, כתב כמויות, הצעה, חוזה.

#### 4. היקף החוזה ומסירת העבודה

- א. המועצה מוסרת בזאת לקבלן, על פי צרכיה, בכפוף לתקציבה המאושר על ידי חשבונות המועצה ובהתאם לשיקול דעתה והקבלן מקבל בזאת על עצמו לבצע כקבלן עצמאי את העבודות במחירי הצעתו, הכול בהתאם למפרט להוראות החוזה ולמסמכי המכרז האחרים, להנחת דעתו המוחלטת של המנהל, וימלא לצורך זה אחר כל הוראותיו.
- ב. המועצה רשאית לבצע את העבודות או חלקן באמצעות עובדי קבלן אחר או עובדיה היא, לפי ראות עיניה. לקבלן לא תהיה כלפי המועצה כל טענה או תביעה בגין אי מסירת ו/או מסירת חלקן של העבודות בלבד לביצוע על ידו.
- ג. הוראות החוזה חלות על ביצוע העבודות ע"י הקבלן ועל חשבונו לרבות המצאת כוח-אדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות, המיתקנים, כלי העבודה, הרישוי וההיתרים, ביטוחים, חוות דעת מהנדס, אחריות וכל דבר אחר הנחוץ לשם ביצוע העבודות מכוח המכרז על פי תנאי המכרז ועל פי כל דין.
- ד. הקבלן יחל בביצוע העבודות בתאריך שיקבע המנהל בהוראה בכתב, ויבצע בתדירות הדרושה ובמלוא כוח האדם, הציוד הכלים והחומרים הדרושים לשביעות רצון המנהל.

#### 5. הצהרות והתחייבויות הקבלן

- הקבלן מצהיר ומתחייב לעמוד בכל התנאים להשתתפות במכרז במהלך כל תקופת ההתקשרות נשוא הסכם זה. הקבלן מצהיר כי:
- א. ימצאו בבעלותו ו/או בחזקתו במהלך כל תקופת ההתקשרות כל הציוד, הרישיונות, כוח האדם והכלים הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז.
- ב. הוא בעל מומחיות ידע ניסיון והרשאה, מיומנות ואמצעים לביצוע העבודות נשוא הסכם זה ולו צוות עובדים מיומנים ומומחים לביצוע העבודות שיש לבצע על פי הוראות הסכם זה, והוא מתחייב לבצע העבודות ברמה מקצועית גבוהה ובהתאם להוראות המפרט הסכם זה והוראות כל דין, הנחייה ותקן.

ג. ידוע לקבלן כי בתחום המועצה לקיה עשויים לפעול קבלנים נוספים לרבות בביצוע עבודות דומות לעבודות נשוא מכרז זה, והוא מתחייב לשתף פעולה ולתאם עמם במידת הדרוש, ע"פ הוראות המנהל.

ד. הקבלן מצהיר כי ידועים לו הדינים המחייבים החלים על ביצוע העבודה, והוא מתחייב לבצע בכפוף להוראות כל דין, בכפוף לכל תקן מחייב, לרבות הנחיות משרד הבריאות, משרד העבודה והרווחה, המשרד להגנת הסביבה, תקנות בריאות העם, הנחיות רשות המים והנחיות מטעם כל גורם מוסמך אחר, ולהוציא את כל הרישיונות והאישורים הדרושים לביצוע העבודות. למען הסר ספק, מצהיר הקבלן כי הוא מורשה על פי כל דין לבצע את העבודה, והוא מתחייב להישאר מורשה כאמור כל זמן ביצוע העבודות על פי החוזה. ככל שתישלל מהקבלן הסמכתו כ"מעבדה מוסמכת ומאושרת" על פי תקנות בריאות העם, מתחייב הקבלן לידע את המועצה מיידית בדבר כך. המועצה תהא רשאית לדרוש מהקבלן להמשיך לבצע את בדיקות המעבדה באופן בו הקבלן יעביר את ביצוע הדגימות למעבדה מוסמכת ומאושרת ויישא בהוצאות הכרוכות בכך על חשבונו. המועצה תהא רשאית לבחור שלא לעשות כן, ולראות את החוזה כחוזה שהופר על ידי הקבלן.

ה. ידוע לקבלן כי העסקת נוער בניגוד לסעיפים 33 ו-33א' לחוק עבודת הנוער, התשי"ג-1953, יהווה הפרה של הסכם התקשרות זה.

ו. על הקבלן חל איסור מוחלט לפרסם את תוצאות הבדיקות או להעבירן לגורם אחר (שאינו מנכ"ל המועצה, המנהל או המפקח), אלא באישור מראש ובכתב מאת מנכ"ל המועצה.

#### 6. מהות העבודות

א. העבודות נשוא הסכם זה לפרטיהן מפורטות במפרט הטכני ובכתב הכמויות, המצורפים כחלק בלתי נפרד מהסכם זה.

ב. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יידרש הקבלן לבצע בדיקות וסיורים במתקני המועצה מעת לעת אשר לא יפחתו מפעמיים (2) ביום.

ג. הקבלן יידרש להחזיק שני (2) צוותי סיור כוללים רכבים ומכשירי קשר וטלפונים סלולאריים ניידים בכל עת במהלך תוקפו של הסכם זה.

ד. הקבלן יידרש להעסיק מנהל לקוח הפועל מול המועצה במהלך תקופת ההסכם כולה.

ה. **למען הסר ספק, הוראות המפרט וכתב הכמויות באות להוסיף על הוראות הסכם זה ודינן כחלק בלתי נפרד מהסכם זה.** ככל שתתגלה סתירה בין הוראות המפרט להוראות הסכם זה, תכרענה

הוראות המפרט – ככל שעסקינן בנושאים מקצועיים/טכניים הקשורים לביצוע העבודות.

ו. מבלי לפגוע באמור דלעיל וביתר זכויותיה של המועצה עפ"י כל דין, אם לא יתחיל הקבלן בביצוע עבודה כלשהי ו/או אם לא יסיימה במועד, המועצה תהיה רשאית למסור את ביצוע אותה עבודה לידי קבלן אחר ולחייב את הקבלן הזוכה בהוצאות ביצוע העבודה על ידי אותו קבלן אחר, לרבות

הוצאות נלוות כמפורט בחוזה, גם אם מחירי הקבלן האחר יעלו על המחיר שבהצעת הקבלן הזוכה.

ז. הקבלן מתחייב להעמיד את כל כוח האדם הדרוש לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה באופן יעיל ומהיר.

ח. הקבלן יהא אחראי לכל פגם או מגרעת בבצוע העבודות נשוא הסכם זה והנובעים מאי מילוי הוראות העבודה או הנחיות המנהל שהועברו לקבלן, או כתוצאה מעבודה מקצועית לקויה או כל עבודה לקויה אחרת והקבלן יהא חייב לתקן, מיד עם הידרשו לכך, כל פגם או נזק שיתגלה כאמור. במידה ולא ניתן לתקן הנזק, יהא על הקבלן לפצות את המועצה בסכום שיקבע ע"י המנהל.

#### 7. תקופת החוזה

א. תוקפו של ההסכם הינו לשנה אחת ממועד חתימתו ע"י שני הצדדים, ולא לפני קבלת צו התחלת עבודה, ובלבד שהקבלן יקיים את כל ההתחייבויות לפי הסכם זה לשביעות רצונה המלאה של המועצה (להלן: "תקופת ההסכם").

ב. ניתנת למועצה הזכות להאריך תוקפו של הסכם זה, על-פי שיקול דעתה המוחלט, לתקופה כוללת של עד 5 שנים, שנה בכל פעם. אופציה זו שמורה למועצה בצורה בלעדית והקבלן לא יוכל לערער עליה.

ג. הודעה על מימוש האופציה תימסר לקבלן בכתב לפחות 30 יום לפני תום תוקפו של החוזה.

ד. הוארכה תקופת החוזה, יחולו הוראות הסכם זה בתקופה המוארכת, בשינויים המחויבים.

ה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המועצה רשאית להביא את ההתקשרות על פי הסכם זה לידי סיום על-פי שיקול דעתה המוחלט מבלי לתת כל נימוק ומבלי שתחויב בתשלום פיצויים כלשהם בגין הביטול, בכל עת על ידי מתן הודעה בכתב לקבלן.

#### 8. תפקידיו וסמכויותיו של המפקח

א. מבלי לגרוע מיתר סמכויות המפקח עפ"י הסכם זה, מוסכם ומוצהר כי בנוסף למנהל אשר יהיה נציג המועצה לעניין הסכם זה, יהיה הקבלן כפוף להנחיות המפקח. המפקח מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על ביצוע העבודות, טיבן, החומרים, רמת הביצוע, טיב והיקף כוח האדם המבצע את העבודות, רציפות ביצוע ההתחייבויות נשוא ההסכם, מערכת היחסים בין הקבלן לבין המועצה והשימוש בחומרים ובכלים בקשר לכך בהתאם להוראות החוזה והמפרט וכן לבקר במעבדה. כן יהיה המפקח רשאי למסור הודעה לקבלן ו/או למנהל העבודה מטעמו, בדבר אי אישורה של עבודה או חלקה, החומרים או חלקם. ניתנה הודעה כנ"ל, יפסיק הקבלן את אותה העבודה, או השימוש באותם החומרים עד לקבלת החלטתו של המנהל.

ב. בנוסף, מוסמך המנהל או המפקח ליתן מעת לעת הנחיות ו/או הוראות עבודה המתחייבות לדעתו לצורך ביצוע העבודה, והקבלן מתחייב לפעול על פיהן במלואן. מוסכם כי בכל עניין, קביעת המנהל או המפקח תהיה סופית ומכרעת, והקבלן מתחייב לפעול על פיה. יודגש כי המועצה אינה מחויבת למנות מפקח וכי כל מקום שבהסכם זה ניתנו סמכויות למפקח – יכול לבצע אותן המנהל או מי מטעמו.

ג. נתגלה פגם או ליקוי באופן ביצוע העבודות, רשאי המנהל או המפקח לדרוש מהקבלן לתקן על חשבונו הוא את הפגם וכל הכרוך בו. אם הפגם אינו ניתן לתיקון יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים למועצה והכול מבלי לגרוע בזכויותיה של המועצה עפ"י ההסכם או עפ"י כל דין וכל תרופה או סעד אחר.

ד. הקבלן מתחייב לעבוד ע"פ לוח העבודה שיקבע ובהתאם להוראות שינתנו מדי פעם ע"י המפקח במקרה הצורך.

ה. אין לראות בזכות הפיקוח על מהלך העבודה בביצוע הסכם שמסורה למועצה ו/או למנהל ו/או למפקח כנ"ל ו/או בהוראה מהוראות חוזה זה אלא אמצעי להבטיח כי הקבלן יבצע הוראות הסכם זה במלואן. פיקוח שיבוצע כאמור לא ישחרר את הקבלן מאחריות כלשהי ע"פ דין או ע"פ הסכם זה, ולרבות מאחריות בדבר טיב העבודות ובכלל זה רמת ביצוע העבודות, טיב החומרים וכיו"ב בהתאם לתנאי ההסכם על נספחיו ו/או לגרוע ממעמדו כקבלן עצמאי לכל דבר.

#### 9. תיעוד העבודה

א. על הקבלן לנהל רישום מסודר ומדויק של כל הסיורים ומועדי השמירות שהועברו לאחריותו, מועדים וניהול אירועים מסודר.

ב. דוחות אירועים יישלחו למנהל בדואר אלקטרוני (בפורמט PDF וכקובץ אקסל) ועל הקבלן לנהל תרשומת בקשר עם העברת הדואר האלקטרוני ולתעד את קבלתו ע"י המנהל.

ג. הקבלן נדרש לשמור את יומני האירועים במשרדו במשך 7 שנים מיום קרות כל אירוע. עם סיום תקופה זו נדרש הקבלן ליצור קשר עם המועצה ולעדכן כי שבע השנים חלפו ולהציע למועצה לקבל לרשותה את כל המידע השמור אצלו. הקבלן לא ישמיד את המידע בטרם יצור קשר עם המועצה כאמור.

ד. הקבלן לא יפרסם ולא יעביר לעיונו של גורם כלשהו (למעט מנכ"ל המועצה, הגזבר והמפקח) את תוצאות הבדיקות אלא באישור מפורש ובכתב מנכ"ל המועצה.

#### 10. העסקת עובדים

- א. מבלי לגרוע בהתחייבות הקבלן להעסיק עובדים בכמות ובאיכות על פי מסמכי המכרז מתחייב הקבלן להעסיק לפחות 3 צוותי סיוור רכובים שטח הכוללים מכשירים קשר, אמצעי ראיית לילה וטלפונים סלולאריים כל אחד בכל עת במהלך תקופת ההסכם ותקופת ההארכה (ככל שתהיינה).
- ב. הקבלן יעסיק עובדים וקבלני משנה בעלי אזרחות ישראלית בלבד.
- ג. המועצה רשאית להודיע לקבלן כי היא מתנגדת להעסקת מי מעובדיו בעבודות נשוא חוזה זה, והקבלן ימנע מלהעסיקו כאמור.

#### 11. פגיעה בנוחות הציבור ובעבודה סדירה

- א. הקבלן מתחייב כי תוך כדי ביצוע העבודות וכל הקשור והכרוך בהן, לא תהיה פגיעה בנוחות הציבור (ובכלל זה רעש) ולא תהא הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש של הציבור בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש וההחזקה ברכוש ציבורי כלשהו, וכן כי לא ייווצר מטרד או הפרעה במקום הבדיקה.
- ב. במקרה של הפרעה, פגיעה או גרימת נזק לגורם כלשהו תוך כדי ביצוע העבודות וכל הקשור והכרוך בהן ושביגינו תחויב המועצה בתשלום כלשהו – הן ע"פ פס"ד או בדרך אחרת – יהא על הקבלן לשפות המועצה בגין כל סכום שהמועצה תחויב בתשלום, לרבות שכ"ט עו"ד והוצאות משפטיות.

#### 12. אמצעי בטיחות וזהירות

- א. הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק, על חשבונו והוצאותיו את כל אמצעי הזהירות הדרושים לבטיחות העבודה ובטחונה, ולביטחוננו ונוחיותו של הציבור, ובכל מקום שיידרש על ידי המנהל או המפקח או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מאת רשות מוסמכת כלשהי.
- ב. מבלי לפגוע בשאר הוראות החוזה, הקבלן מצהיר ומתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם ושלומם של עובדיו וכל אדם וגוף אחר, בהתאם לכל דין לרבות חוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד, 1954 (להלן: "חוק ארגון הפיקוח") פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) התש"ל, 1970 (להלן: "פקודת הבטיחות") והתקנות על פיהם, בהתאם להנחיות מפקח העבודה הראשי במשרד העבודה, בהתאם לתצהיר הבטיחות החתום על ידו, בהתאם לנספח בטיחות המצורף למסמכי המכרז ולתצהיר הבטיחות המצורף למסמכי המכרז, ובהתאם לכל המסמכים המחייבים המנויים במסמכי המכרז, והמהווים כולם חלק בלתי נפרד מהסכם זה, ובהתאם לתדריך והנחיות אשר ימסרו על ידי הממונה על הבטיחות בעבודה במועצה לפני ביצוע העבודות ומעת לעת.

- ג. למען הסר ספק, ההוצאות המתחייבות בגין מילוי החובות המפורטות בסעיף זה כלולות במחירי הצעת הקבלן, ולא תינתן כל תמורה נפרדת בגין הוצאות אלו.
- ד. מבלי לפגוע בשאר הוראות החוזה הקבלן מצהיר ומתחייב להימנע מלבצע עבודה כלשהי בטרם יעבור תדריך בטיחות אצל הממונה על הבטיחות במועצה, ביצע כל הוראה של הממונה על הבטיחות, במידה וישנה כזו, המהווה הוראה אשר נקבעה ע"י הממונה על הבטיחות כהוראה שיש לבצע לפני התחלת ביצוע העבודות במסגרת המכרז, חתם בפניו על הצהרת בטיחות בנוסח המצ"ב כחלק ממסמכי המכרז דן והגיש אותה לממונה ולמנהל.

### 13. אורח מקצועי ושמירה על דינים

- א. העבודות תבוצענה בהתאם לחוזה, באורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו המלאה של המנהל. עבודות שלגביהן קיימים חוקים, תקנות, כללים, הנחיות או הוראות מטעם רשויות מוסמכות (לרבות מפקח העבודה הראשי במשרד העבודה), תבוצענה בהתאם לחוקים, לתקנות, כללים, הנחיות והוראות אלה, וכן בהתאם לכל דין.
- ב. במידה ויידרש לכך על ידי המועצה, מחובתו של הקבלן להמציא אישור רשמי מאת הרשויות על התאמת העבודות לחוקים, לתקנות ולהוראות האמורות לעיל וכל ההוצאות הקשורות או הנובעות מכך יחולו על הקבלן.
- ג. ככל שהדין הרלוונטי ישתנה ו/או יתווספו הוראות, הנחיות או דברי חקיקה הנוגעים לביצוע העבודות מכוח הסכם זה, מתחייב הקבלן לעמוד בהם. ככל שהוראות חדשות אלה יובילו לכך שהקבלן לא יהיה רשאי לבצע את העבודות עפ"י דין – מתחייב הקבלן לעדכן את המועצה בשינוי זה.

### 14. זכות גישה

למנהל, למפקח ולכל אדם שהורשה לכך על ידי המנהל תהא זכות כניסה למקום העבודה, ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה, או מובאים ממנו חומרים, מכונות וחפצים כלשהם המשמשים לביצוע העבודות, והקבלן חייב לאפשר זכות גישה זו.

### 15. ערבות לביצוע החוזה

- א. להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי החוזה בתקופת החוזה, כולן או מקצתן, מוסר הקבלן למועצה בטרם חתימת החוזה, ערבות בנקאית אוטונומית צמודה בסכום של 30,000 ₪ (במילים: "שלושים אלף שקלים חדשים") (להלן: "הערבות"), בנוסח מסמך ו' 2 למסמכי המכרז, להנחת דעתו של הגזבר לתקופת החוזה ובתוספת של שלושה חודשים ממועד סיום החוזה. ההוצאות

- הכרוכות במתן הערבות יחולו על הקבלן. הערבות האמורה תשמש גם כערבות להתחייבות הקבלן להשיב לידי המועצה את ההפרשים והסכומים הנובעים מטעויות בחשבוניותיו.
- ב. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן, כפי שהוא מפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. המדד הבסיסי בכל אחד מהמדדים לעיל הינו המדד האחרון הידוע במועד החתימה על החוזה, והמדד החדש יהא המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישת החילוט על פי ערבות זו.
- ג. תוקפה של הערבות הוא למשך כל תקופת החוזה ובתוספת שלושה חודשים והיא תוארך על ידי הקבלן כך שתחול במהלך כל תקופת הארכת החוזה ובצרוף שלושה חודשים, אם וככל שהחוזה יוארך על ידי המועצה.
- ד. הערבות תהיה חתומה ומבוללת כדין.
- ה. הערבות תהא אוטונומית ובלתי מותנית ותעמוד לפירעון מידי עפ"י דרישה של מנכ"ל המועצה ו/או הגזבר שלה.
- ו. סכום הערבות שנגבה על ידי המועצה ייהפך לקניינה הגמור והמוחלט מבלי שתהא לקבלן הזכות לבוא למועצה או מנכ"ל המועצה או הגזבר בטענות ומענות כלשהן בקשר לכך, ומבלי שהדבר יגרע מזכויותיה של המועצה על פי החוזה ו/או כל דין.
- ז. מובהר בזאת כי מתן הערבות דלעיל אינו פוטר את הקבלן ממילוי כל חובותיו והתחייבויותיו כלפי המועצה עפ"י חוזה זה ובהתאם לכל דין, ואילו גבייתה ומימושה של הערבות, כולה או חלקה, על ידי המועצה, לא יהוו מניעה מצדה לתבוע מהקבלן כל נזקים והפסדים נוספים וכן כל סעדים נוספים ואחרים עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י דין.

#### 16. התמורה

- א. כנגד ביצוע העבודות בפועל לשביעות רצון המועצה והגשת חשבונות באופן ובמועד כמפורט בחוזה זה וכן כנגד מילוי מלוא התחייבויותיו על פי חוזה זה על נספחיו, תשלם המועצה לקבלן תמורה בהתאם להצעת הקבלן (קרי, המחירים שהציע הקבלן על גבי כתב הכמויות במכפלת הבדיקות שבוצעו בפועל ואושרו על ידי המנהל).
- ב. התמורה הינה סופית, קבועה ומוחלטת, וכוללת את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז בשלמות ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויות הקבלן.
- ג. על אף האמור לעיל, יתווסף לתמורה מע"מ בשיעורו עפ"י דין אשר ישולם על ידי המועצה.
- ד. כן מובהר ומוצהר כי הקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת בגין הפרשי הצמדה למדד, מכל מין וסוג שהוא. אלא אם יוארך ההסכם. ככל שיוארך - תוצמד התמורה באופן חד-פעמי למדד המחירים

לצרכן, בראשית כל תקופת הארכה. מדד הבסיס הינו המדד האחרון הידוע ביום חתימת החוזה והמדד הקובע הינו המדד האחרון הידוע במועד תחילת תקופת הארכה הרלוונטית.

ה. עוד מובהר במפורש כי כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע העבודות עפ"י חוזה זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. המועצה תנכה מהסכומים המגיעים לקבלן כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי תהווה תשלום לקבלן.

ו. עוד מוסכם כי המועצה תהא רשאית לנכות מכל תשלום המגיע לקבלן את כל הסכומים, הקנסות וההורדות אשר יחולו עליו עקב אי ביצוע בשלמות של כל הנדרש ממנו במסגרת חוזה זה.

#### 17. הגשת חשבונות ואופן החישוב

א. הקבלן יגיש למועצה "חשבונית מס" מקור לתשלום חודש בחודשו מ-1 לחודש ועד ל-10 לחודש בחודש שלאחר מתן השירות, בהתאם להצעתו בכפוף להסכם ו/או הזמנות תקציביות מאושרות כדין, עבור השרות שבוצע בפועל בחודש נשוא החשבונית. לחשבונית יצורף פירוט של כל העבודות שבוצעו ע"י הקבלן בחודש החולף.

ב. החשבונית תשולם בתנאי תשלום שוטף + 60 (חודש שוטף = חודש שלאחר מתן השרות) ובתנאי שהחשבונית הועברה למועצה עד ל-10 לכל חודש של החודש השוטף ושהמנהל העביר את החשבונית כשהיא מאושרת לתשלום כולה או מקצתה, לחשבות המועצה עד ה-30 לכל חודש של החודש השוטף.

ג. עוד יובהר, כי חשבון שלא התקבל אצל המועצה עד המועד הקובע, יועבר לטיפול לתשלום בחודש שלאחר מכן ולקבלן לא תהא כל טענה עקב כך.

ד. חשבונית לא מאושרת תעוכב עד לבירור ללא כל חבות נוספת מצד המועצה.

ה. כן מוסכם בין הצדדים כי איחור בתשלום מצד המועצה אשר לא יעלה על 14 יום לא יהווה הפרה של חוזה זה והקבלן לא יהיה זכאי לכל סעד כספי ו/או אחר בגין איחור כאמור.

#### 18. הסבת החוזה העברת זכות

א. הקבלן לא יסב ולא יעביר את החוזה, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, פרט אם קבל תחילה הסכמה לכך מאת המועצה בכתב ומראש.

ב. הקבלן לא יהיה זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהמועצה לפי הסכם זה לאחר, אלא אם קיבל הסכמה לכך בכתב ומראש מאת מנכ"ל המועצה ו/או מי מטעמו.

#### 19. קבלני משנה



- א. מבלי לפגוע באמור ביתר הוראות החוזה, הקבלן אינו רשאי למסור את ביצוע העבודות ו/או חלק מהן, לקבלן משנה, בלי שקיבל תחילה את אישורו מראש ובכתב של המנהל.
- ב. מסירת העבודות או חלק מהן על ידי הקבלן לקבלן משנה כאמור, לא תפטור ולא תשחרר את הקבלן מאחריותו ומחובה כלשהי מחובותיו על פי החוזה והקבלן נשאר אחראי לכל הפעולות, השגיאות, ההשמטות המגרעות והנזקים שנגרמו ע"י קבלן משנה, או שנגרמו מחמת התרשלותו, ויהיה דינם כאילו נעשו ע"י הקבלן ו/או נגרמו על ידו.

20. הימנעות מניגוד עניינים

- א. הקבלן מצהיר כי אין בחוזה זה כדי ליצור ניגוד עניינים כלשהו עם עניין אחר שהוא עוסק בו, בין במישרין ובין בעקיפין, וכי אין כל מניעה להתקשר עם המועצה בחוזה זה.
- ב. הספק מצהיר כי הוא מכיר את הוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 2/11, כי הוא מתחייב לנהוג על-פי נוהל זה וכי הוא מתחייב לקיים את כלל הוראות הנוהל, לרבות חובת מילוי טופס שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים ובחינתו על-ידי גורמי הבחינה הרלבנטיים. הוראה זו הינה תנאי יסודי ומהותי בחוזה זה.
- ג. הספק מתחייב להודיע למזמין על כל עניין שעולה ממנו חשש לניגוד עניינים בין השירותים לעניינים אחרים והוא מתחייב לפעול בהתאם להוראות המזמין בעניין זה.

21. אחריות בנוזיקין

- א. הקבלן יהא אחראי לבדו אחריות מלאה ומוחלטת לכל ובגין כל תאונה, מחלה, נכות, חבלה, או נזק או אובדן, איזה שהוא, בלי יוצא מן הכלל, שייגרמו למועצה ו/או לקבלן ו/או לעובדיהם ו/או שלוחיהם ו/או למי שבא מטעמם ו/או לאדם אחר כלשהו, לגוף ו/או לרכוש, לרבות נזקים לצדדים שלישיים, בשל מעשה או מחדל, מכל מין וסוג שהוא, של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר ובכל הנובע, במישרין או בעקיפין, מביצוע העבודה ו/או כל הכרוך בעבודה זו, בין שהעבודה נעשתה כדבעי ובין שנעשתה ברשלנות, ו/או ממעשה או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או מי שבא מטעמו והקשורים במישרין או בעקיפין בביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה. ובכלל זה יהא הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי לפי פקודת הנוזיקין (נוסח חדש) או לפי כל חוק אחר. הקבלן יפצה וישפה את המועצה ו/או את הניזוק (ים) לפי המקרה, על חשבונו והוצאותיו, בגין כל תביעה שתוגש נגדה בקשר לכך, ובכל דמי הנזק ו/או הפיצוי שייגיע לו / להם) הקבלן משחרר לחלוטין ומראש את המועצה, עובדיה, שלוחיה ואת מי שבא מטעמה מכל אחריות וחבות לכל ובגין כל תאונה, מחלה, נכות, חבלה, נזק כספי או נזק או אבדן ו/או קלקול לגוף או לרכוש כנ"ל שאירעו כתוצאה מהרישא לסעיף זה, לכל אדם, לגוף ו/או לרכוש, בכל עילה שהיא.

- ב. הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם הנמצא בשרותו כתוצאה מתאונה או נזק כל שהוא תוך כדי ביצוע העבודות ו/או ממעשה או מחדל הקשורים, במישרין או בעקיפין, בביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה. הקבלן יפצה וישפה את המועצה בגין כל תשלום שתחויב לשלם כתוצאה מאי קיום התחייבותו כאמור.
- ג. הקבלן מתחייב בזה לפצות ולשפות בשלמות את המועצה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש על ידי אדם כלשהו, נגדה ו/או נגד מי מעובדיה ו/או שלוחיה ו/או מי מטעמה, בגין כל תאונה, חבלה או נזק שמפורט בפרק זה לכל אדם, לגוף ו/או לרכוש, לרבות ההוצאות המשפטיות שייגרמו לה ושכ"ט עו"ד.
- ד. אם תתבע המועצה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או מי שבא מטעמה על נזק, שנגרם כתוצאה מהאמור לעיל, יהא על הקבלן לסלק את התביעה כנגדה או לשלם כל סכום שיפסק לחובתה על ידי בית משפט לרבות הוצאות משפטיות ושכ"ט כאמור. כל סכום שיגיע כאמור לעיל למועצה מאת הקבלן יישא ריבית והצמדה כחוק מעת דרישתו ע"י המועצה מהקבלן עד תאריך התשלום בפועל.
- ה. הקבלן יהיה אחראי וישפה את המועצה בגין כל נזק שיגרם לה עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או מחדל ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית.
- ו. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי מקרים של שגיאות ורשלנות כאמור לעיל אשר יתגלו לאחר תום תקופת ההסכם.
- ז. למען הסר ספק, אחריותו של הקבלן תחול גם בשל מעשים ו/או מחדלים של כל גורם הפועל בשמו ו/או מטעמו במתן השירות, לרבות עובדים, קבלני משנה וכיו"ב.
- ח. המועצה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן כאמור בפרק זה, עד אשר תיושבנה תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המועצה.
- ט. מבלי לפגוע באמור לעיל, מוצהר בזה ומוסכם, שכל סכום ו/או פיצוי, אשר יגיעו למועצה ו/או שעל המועצה יהיה לשאת בהם מחמת שתתבע ע"י צד ג, בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מועסקיו, כולל הוצאותיה ושכ"ט עו"ד, תהיה המועצה רשאית לקזז מהסכומים המגיעים ממנה לקבלן.
- י. עריכת הבטוחים כנדרש בהסכם איננה משחררת את הקבלן מחובותיו ואחריותו על פי הסכם זה או על פי כל דין וכן מחובת תשלום כל נזק ו/או פיצוי ו/או שיפוי למועצה ו/או תשלום לצד ג' מחמת המעשים ו/או המחדלים בבצוע העבודות.

א. מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, מתחייב הקבלן לפני מועד החתימה על חוזה זה ו/או לפני מועד תחילת מתן השירותים נשוא חוזה זה על ידו ו/או מטעמו ו/או עבורו (המוקדם משניהם), לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת **מתן השירותים נשוא חוזה זה** ו/או כל תקופה אחרת כמפורט בחוזה זה לעניין ביטוח אחריות מקצועית, את הביטוחים המפורטים להלן, באמצעות חברת ביטוח פועלת כדין בישראל (להלן: **"ביטוחי הקבלן"** או **"הביטוחים"**):

i. אחריות כלפי צד שלישי;

ii. חבות מעבידים;

iii. אחריות מקצועית;

ב. הקבלן מתחייב, **לפני** מועד תחילת מתן השירותים נשוא חוזה זה על ידו ו/או מטעמו, להמציא לידי המועצה אישור בדבר עריכת הביטוחים כנ"ל בהתאם לנוסח המצורף לחוזה זה **כמסמך ז'** (להלן: **"אישור ביטוחי הקבלן"**), המהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה, כשהוא חתום כדין על ידי המבטח (נוסח מקורי).

i. מוסכם בזה כי המצאת אישור בדבר עריכת הביטוח כאמור, לא תפגע בהתחייבויות הקבלן על פי חוזה זה.

ii. מוסכם בזה על הקבלן כי המצאת אישורי ביטוחי הקבלן (**מסמך ז'**) הינה תנאי יסודי בחוזה זה.

ג. ביטוחי הקבלן יורחבו לכסות בין היתר גם את אחריותו של הקבלן בגין ו/או כלפי קבלנים וקבלני משנה של הקבלן (היה והקבלן יחשב למעסיקם) ובנוסף (ומבלי לגרוע מהאמור) יורחבו הביטוחים לשפות את המועצה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין כל מעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן ו/או מי מטעמו (להלן: **"יחידים המבוטח"**).

ד. על הקבלן להחזיק בתוקף את כל הביטוחים הנדרשים בקשר עם השירותים בקשר עם חוזה זה, במשך כל התקופה בה יהיה חוזה זה בתוקף. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, את ביטוח אחריות מקצועית, על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד לא תמה תקופת ההתיישנות על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם חוזה זה.

ה. פוליסת ביטוח האחריות כלפי צד שלישי הנערכת על ידי הקבלן על פי **סעיף 1** לנספח אישור ביטוחי הקבלן (**מסמך ז'**) תורחב לשפות את המועצה ו/או מנהליה ו/או עובדיה (להלן: **"יחידים המבוטח"**) היה ותוטל על מי מהם אחריות למעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו בכפיפות לסעיף "אחריות צולבת" על פיו יראו את הביטוחים כאילו נערכו בנפרד עבור כל אחד מיחידים המבוטח.

ו. פוליסת חבות מעבידים הנערכת על ידי הקבלן על פי **סעיף 2** לנספח אישור עריכת ביטוחי הקבלן (**מסמך ז'**) תורחב לשפות את המועצה ו/או מנהליה ו/או עובדיה היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית כלשהי (להלן: **"מקרה ביטוח"**) למי מהעובדים המועסקים על ידי הקבלן תוך כדי ו/או עקב עבודתם, כי הינם נושאים בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידי הקבלן ו/או לעניין חבות הקבלן כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידו.

- ז. פוליסת ביטוח האחריות המקצועית הנערכת על ידי הקבלן על פי סעיף 3 לנספח אישור ביטוחי הקבלן (מסמך ז') תורחב לשפות את המועצה ו/או מנהליה ו/או עובדיה (להלן: "יחיד המבוטח") היה ותוטל על מי מהם אחריות למעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי המועצה ו/או מנהליה ו/או עובדיה. בנוסף לאמור לעיל מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול בין היתר, תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר תום תקופת הביטוח.
- ח. היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחים הנ"ל, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים את הביטוחים הנוספים ו/או המשלימים ולגרום לכך כי:
- i. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים אשר יערוך הקבלן מעבר למצוין לעיל ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי המועצה ו/או מי מטעמה ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
  - ii. בביטוחי אחריות נוספים או משלימים שיערוך הקבלן, לגרום לכך, כי הביטוח יורחב לשפות את המועצה לכל מעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן בכפיפות לסעיף אחריות צולבת.
- ט. למען הסר קבלן מובהר בזאת כי גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בחוזה זה ובאישור עריכת ביטוחי הקבלן (מסמך ז'), הינם בדבר דרישה מינימאלית המוטלת על הקבלן, ועל הקבלן לבחון את חשיפתו לחבויות ולקבוע את גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי המועצה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המינימאליים כאמור.
- י. ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לצמצם את היקפם ו/או לשנותם לרעה בתקופת הביטוח, אלא אם שלח למועצה ולקבלן הודעה בכתב בדואר רשום 60 (שישים) יום מראש על כוונתו לעשות זאת. מבטחי הקבלן יתחייבו כי לא יהיה תוקף לצמצום ו/או ביטול ו/או שינוי לרעה שכאלו לגבי המועצה ו/או מנהליה ו/או עובדיה אם לא נשלחה הודעה כאמור ובטרם חלף 60 (שישים) הימים ממועד שליחת ההודעה.
- יא. בכל פעם שמבטחו של הקבלן יודיע לקבלן ולמועצה כי מי מביטוחי הקבלן על פי הביטוחים שנערכו לפי נספח אישורי ביטוח הקבלן (מסמך ז') עומד להיות מצומצם או משונה לרעה או מבוטל, כאמור בסעיף קטן י' לעיל, מתחייב הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא למועצה אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד הצמצום או השינוי לרעה או הביטול של הביטוח הקודם, כאמור.
- יב. ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו ייקבע כי הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המועצה וכי מבטחי הקבלן מוותרים על כל דרישה או טענה בדבר שיתוף ביטוחי המועצה. לרבות כל טענה או זכות המפורטים בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א – 1981 ולרבות כל טענה של "ביטוח כפלי" כלפי המועצה וכלפי מבטחיה.
- יג. הקבלן מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו, אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות, על פי הביטוחים שנערכו לפי נספח אישורי ביטוח הקבלן (מסמך ז'), והוא פוטר בזאת את המועצה ו/או מנהליה ו/או עובדיה מכל אחריות לנזק כאמור. אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם למקרה הביטוח בזדון.

- יד. הקבלן מתחייב לשלם את פרמיות הביטוח בגין הפוליסות המפורטות בסעיף 21 זה (ביטוח) לרבות באישור ביטוחי הקבלן (מסמך ז'), וכל תשלום אחר שיידרש על ידי חברת הביטוח בקשר להן במועד ולמלא ולקיים את כל הוראות הפוליסות כלשונן, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח, ככל שקיימות ולדאוג ולוודא כי הפוליסות תהיינה בתוקף במשך כל תקופת מתן השירותים בקשר עם חוזה זה. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, מתחייב הקבלן כי את ביטוח אחריות מקצועית יחזיק בתוקף כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם חוזה זה.
- טו. הקבלן מתחייב להודיע למועצה מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על פי ביטוח אחריות מקצועית, אחריות כלפי צד שלישי או חבות מעבידים. כן מתחייב הקבלן לשתף פעולה עם המועצה ככל שהדבר אינו נוגד את אינטרס הקבלן, ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר המועצה תחליט להגישה למבטחים.
- טז. כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הקבלן יהיה אחראי לשפות את המועצה ו/או מנהליה ו/או עובדיה באופן מלא בגין כל נזק אשר ייגרם למי מהם עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרת תנאי מתנאי מי מהפוליסות על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או מי מהעובדים המועסקים על ידו.
- יז. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור יקבע בפוליסות כי הפרה בתום לב של תנאי מתנאי פוליסות הביטוח על ידי הקבלן, לרבות, אך לא מוגבל, אי מתן הודעה ו/או אי הגשת תביעה שנעשו בתום לב על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו, לא תפגענה בזכויות המועצה ו/או מנהליה ו/או עובדיה על פי ביטוחים אלו.
- יח. לא יאוחר מ- 7 ימים ממועד תום ביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן לחזור ולהפקיד את אישור עריכת הביטוח (מסמך ז') כאמור בסעיף קטן ב' לעיל, בגין הארכת תוקפם לתקופה נוספת, הקבלן מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור ביטוחי הקבלן, במועדים הנקובים, מדי תקופת ביטוח וכל עוד הינו מחויב בעריכת הביטוחים בהתאם לחוזה זה.
- יט. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמצאת "אישור ביטוחי הקבלן" (מסמך ז') כאמור, הינה תנאי מתלה ומקדים לתחילת ו/או להמשך מתן השירותים והמועצה יהיה זכאי למנוע מן הקבלן תחילת ו/או המשך מתן השירותים כאמור במקרה שהאישור, כאמור, לא הומצאו במועד המוסכם כנדרש.
- כ. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, המצאתם ו/או בבדיקתם על ידי המועצה ו/או בשינויים, כדי להטיל אחריות כלשהי על המועצה ו/או על מי מטעמה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לצמצם ו/או לגרוע בצורה כלשהי מאחריותו של הקבלן על פי חוזה זה או על פי כל דין. או כדי להטיל אחריות כלשהי על המועצה ו/או על מי מהבאים מטעמה.
- כא. למען הסר קבלן מובהר כי המצאת או אי המצאת אישור ביטוחי הקבלן כאמור בסעיפים ב' ו- יח' לעיל במועד, לא תפגע בהתחייבויות הקבלן על - פי חוזה זה.
- כב. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הקבלן להמציא למועצה בתוך 14 (ארבעה עשר) ימים ממועד קבלת דרישה בכתב מהמועצה, העתקים מפוליסות הביטוח לגבי אותם הביטוחים, אשר התחייב לקיימם ו/או החלים עליו על פי חוזה זה ו/או על פי דין ו/או על פי החלטתו בקשר עם מתן השירותים ואשר אינם נכללים בנספח "אישור ביטוחי הקבלן" (נספח ז'), וכמו כן, מתחייב הקבלן לתקן את פוליסות הביטוח על פי דרישות המועצה, כדי להתאימן להתחייבויותיו נשוא חוזה זה.

- כג. המועצה רשאית (אך לא חייבת) לבדוק את אישורי הביטוח ו/או את פוליסות הביטוח שיומצאו על ידי הקבלן כאמור לעיל והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויותיו נשוא חוזה זה.
- כד. הקבלן מצהיר ומתחייב כי זכות הביקורת של המועצה ביחס לאישורי הביטוח ולפוליסות וזכותה לבדוק את הפוליסות ולהורות על תיקון כמפורט לעיל, אינה מטילה על המועצה ו/או על מי מטעמה כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי אישורי הביטוח והפוליסות כאמור, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין.
- כה. היה והקבלן לא יבצע את הביטוחים אשר עליו לבצע בהתאם לסעיף זה (ביטוח), כולם או חלקם, הרי שמבלי להטיל על המועצה חבות כלשהי בקשר לכך, תהא המועצה רשאית (אך לא חייבת) לבצע את הביטוחים, כולם או חלקם, תחתיו, לשלם את דמי הביטוח, לרבות הפרמיות השוטפות, ולנכות כל סכום שיהא כרוך בכך מכל תשלום המגיע לקבלן ו/או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת, בתנאי שהודיעה על כך לקבלן בכתב לפחות 14 ימים מראש. כל פיגור בתשלום כאמור לעיל יישא ריבית בשיעור כפי שיהיה מקובלת באותה עת בבנק בגין חריגות בלתי מאושרות בחשבונות דביטוריים. כל סכום שהמועצה שילמה או התחייבה בתשלומה כאמור יוחזר מיד למועצה על פי דרישתה הראשונה. לחלופין ומבלי לפגוע בזכויות המועצה על פי סעיף זה, המועצה תהא רשאית לנכות ו/או לעכב סכומים אלו מכל סכום אשר עליה לשלם לקבלן.
- כו. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בזה כי המועצה תהא רשאית לקזז ו/או לעכב כל סכום לו הינה זכאית על פי תנאי סעיף זה (סעיף ביטוח) מהתמורה העומדת לזכות הקבלן.
- כז. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בחוזה זה לעיל, מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וכל הצווים, התקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוק הנ"ל, ובעיקר, אך מבלי לפגוע מכלליות האמור לעיל, באופן שכל העובדים שיועסקו במתן השירותים נשוא חוזה זה, לרבות שליחיו ואלה שיועסקו באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת חוזה זה, זכאים לכל הזכויות שעל פי החוק הנ"ל.
- כח. מובהר בזאת, כי כל הוראה בסעיף זה בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות החוזה בדבר אחריותו הבלעדית של הקבלן לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בחוזה זה ו/או על פי הדין.
- כט. מובהר, כי הוראות סעיף זה (ביטוח) הן מעיקרי החוזה, והפרתן מהווה הפרה יסודית של החוזה.
23. המועצה רשאית לעשות פעולות במקום הקבלן כל פעולה שהקבלן התחייב לבצע והוא לא ביצע, וכן כל התחייבות המוטלת עליו לפי החוזה והוא לא מילאה – רשאית המועצה לשים קבלן אחר תחתיו ולעשותם במקומו ועל חשבונו, ובלבד שנשלחה אליו לפני כן הודעה בכתב על ידי המנהל, והדורשת ממנו למלא את התחייבויותיו תוך הזמן שנקבע בהודעה.
- מובהר כי אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכויותיה של המועצה בהתאם לחוזה זה ובהתאם לכל דין.

24. שלילת זכות עכבון

מוסכם בזה כי אין ולא תהיה לקבלן זכות חזקה כלשהי במקום/במבנה/בדרך/בציוד כלשהו לצורך ביצוע העבודות עפ"י הוראות ותנאי חוזה זה. כן מוסכם כי אין ולא תהיה לקבלן זכות עכבון כלשהי במקום/במבנה/בדרך ו/או בכל חלק של אלה ובכל הנמצא עליהם, והוא מוותר בזה במפורש על כל זכות עיכבון המוקנית לו עפ"י כל דין, אם מוקנית לו זכות כזו.

25. ויתור על סעדים מניעתיים

הקבלן לא ינקוט נגד המועצה ונגד כל אחד מטעמה, בכל הליך משפטי של צו מניעה, צו עשה ו/או הליך הצהרתי שיש עמם פגיעה או הפרעה כלשהי בקידום ו/או בהמשך ביצוע העבודות. הסעדים היחידים להם יהא הקבלן זכאי כלפי המועצה, אם בכלל, במסגרת הליכים משפטיים, יהיו סעדים כספיים בלבד.

26. ניכוי כספים מהקבלן

המועצה תהא רשאית לנכות מהכספים המגיעים, או שיגיעו לקבלן, מאת המועצה ו/או מהערבות ו/או בגין כל דבר ועניין, את כל הסכומים אשר, תידרש או תחויב, לשלם עקב אי קיום או הפרת סעיף כלשהו מסעיפי ההסכם ו/או כל סכום ו/או פיצוי ו/או שיפוי אשר יגיעו למועצה מהקבלן בהתאם להסכם זה ו/או שעל המועצה לשאת בהם מחמת שתתבע ע"י צד ג' בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ו/או כל העשוי להגיע למועצה מאת הקבלן מכוח הסכם או מקור שהוא. האמור בסעיף זה אינו גורע מזכויותיה של המועצה לתבוע את החזרת הכספים ששולמו על ידה בכל דרך אחרת.

27. קיזוז

מוסכם בזה שכל סכום ו/או פיצוי ו/או שיפוי העשוי להגיע למועצה מאת הקבלן בהתאם להסכם זה ו/או כל מקור שהוא לרבות עקב אי קיום או הפרת סעיף כל שהוא מסעיפי ההסכם ו/או כל סכום שעל המועצה לשאת בהם מחמת שתתבע ע"י צד ג' בגין מעשי ו/או מחדלי ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ואו מי מטעמו ניתן יהיה לקזז ו/או לנכות מהתמורה, או מכל סכום אחר שעל המועצה לשלם לקבלן. כן מוסכם כי כל ערבות שניתנה על ידי הקבלן בהקשר להסכם זה, תשמש בין השאר גם לכיסוי סכומים כאמור. האמור בסעיף זה אינו גורע מזכויות המועצה לתבוע את החזרת הכספים ששולמו על ידה בכל דרך אחרת העומדת לרשותה עפ"י דין ו/או עפ"י הסכם זה.

28. אי קיום יחסי עובד מעביד

- א. הקבלן מצהיר בזאת כי הינו קבלן עצמאי וכי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור יחסי עובד מעביד בינו לבין המועצה.
- ב. כמו כן, מצהיר בזאת הקבלן כי הוא המעביד של עובדיו וכי אין בהסכם זה כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין המועצה לבין מי מעובדיו ו/או מי מטעמו.

- ג. הקבלן מתחייב לשלם עבור עצמו ועבור עובדיו את תשלומי מס ההכנסה הביטוח הלאומי וכל מס או תשלום אחר שיידרש לשלם ואין הקבלן, עובדיו, מורשיו ו/או הפועלים מטעמו זכאים לקבל מן המועצה כל תשלום ו/או זכויות המגיעים עפ"י כל דין ו/או נוהג לעובד ממעבידו.
- ד. במידה והמועצה תתבע לשלם סכום כלשהו מן הקבלן ו/או מעובדיו, שמקורם בטענת יחסי עובד ומעביד, מתחייב הקבלן לשפותה בגין כל סכום כאמור והמועצה רשאית לנכות כל סכום שתחויב בו כאמור מן התמורה המגיעה לקבלן.
- ה. מובהר בזאת כי אין בסעיף זה כדי לגרוע מחובת הביטוח של הקבלן כאמור במסמכי המכרז.

#### 29. ארכה לביצוע עבודות

- א. סבור המנהל, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, כי יש מקום להארכת המועד להשלמת ביצוע עבודות שהתבקשו בצו התחלת עבודה חתום כדין, מחמת שינויים או הוספות, או מחמת כוח עליון, או תנאים מיוחדים המחייבים לדעת המנהל מתן הארכה, ייתן המנהל הארכה בכתב לשם סיום ביצוע העבודות לתקופה לפי שיקול דעתו הבלעדי.
- ב. מובהר ומודגש בזאת במפורש כי אין בהארכת מועד כאמור כדי להודות באחריות המועצה למעשה /מחדל כלשהו בגינם ניתנה הארכת מועד, וכי בנוסף הקבלן לא יהיה זכאי לקבל תמורה כלשהי בגין הארכת מועד כאמור.
- ג. לא תינתן כל ארכה על סמך ימים גשומים, חגים, הפסקות עבודה, שביתות או השבתות שהוכרזו על ידי הקבלן, קבלני משנה שלו או עובדיהם או ארגוניהם המקצועיים, סגר בשטחים, אינתיפאדה. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מחובות הקבלן בנוגע להעסקת עובדים ו/או קבלני משנה כמפורט בחוזה זה.

#### 30. איחורים והתרשלות בביצוע העבודה, קנסות

- א. המועצה רשאית באמצעות המנהל/המפקח לנכות מהתמורה לקבלן, בגין כל איחור / אי ביצוע / התרשלות בביצוע העבודות סך של 300 ₪ עבור כל איחור. המועצה רשאית לנכות הסכום האמור מכל סכום שיגיע לקבלן, בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות מערבות הביצוע. תשלום הפיצויים או הניכויים כאמור לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו על-פי ההסכם.
- ב. חזרה התופעה של איחור בהגעה לאתר ו/או מתקן 3 פעמים (בין ברציפות ובין לסירוגין) רשאית המועצה לבטל חוזה זה ללא צורך במתן הודעה מראש. אין באמור כדי לגרוע משאר הסעדים להם זכאית המועצה ע"פ חוזה זה ו/או על פי דין.
- ג. במידה ופעולה כלשהי תהא, לדעת המועצה, שגוייה ו/או לא מדויקת ו/או חסרה, יפנה נציג המועצה לנציג הקבלן וידרוש כי נציג הקבלן יברר את העניין. במידה ונציג הקבלן לא ישיב לנציג



המועצה בתוך 48 שעות ממועד הפנייה ויציין בפניו את מקור הטעות ו/או את הפעולה השגויה, ייקנס הקבלן ב 300 ₪.

ד. במקרה בו הקבלן הוזעק ל"קריאה מיוחדת" ולא התייצב בתוך 30 דקות, ייקנס הקבלן ב- 300 ₪ עבור כל שעת איחור.

### 31. פיצויים מוסכמים

- א. הצדדים מצהירים כי סכומי הפיצויים המוסכמים הנקובים בהסכם זה ונספחיו הינם נזק שהצדדים רואים אותו כתוצאה מסתברת של ההפרה בעת החתימה על החוזה.
- ב. המועצה רשאית לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים מכל סכום שיגיע לקבלן, בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית המועצה לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות הערבות.
- ג. תשלום הפיצויים לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו עפ"י הסכם זה ואין בו כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחר העומדים לרשות המועצה עפ"י חוזה זה ובהתאם לכל דין.

### 32. הפרת הסכם

הפר הקבלן הוראה מהוראות הסכם זה רשאים המועצה ו/או המנהל לעשות כל אחת מהפעולות הבאות:

- א. לממש את הערבות שניתנה למועצה כבטחון לביצוע ולמילוי התחייבויות הקבלן ע"פ חוזה זה.
- ב. לעשות בעצמם או באמצעות אחרים את העבודות שהקבלן חייב בביצועם ע"פ הסכם זה, תוך שימוש ללא הגבלה בפעולות ועבודות שנעשו ע"י הקבלן מבלי שיהיה זכאי לתמורה נוספת, ולחייב את הקבלן בכל ההוצאות הכרוכות בכך.
- ג. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל סעד או תרופה ע"פ הסכם זה ו/או ע"פ כל דין ובכלל זה חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) התשל"א, 1970 ובכלל זה זכות המועצה לתבוע את כל הנזק הממשי שנגרם לה ו/או יגרם לה הן במישרין והן בעקיפין כתוצאה מההפרה.
- ד. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של חוזה זה ויזכו את המועצה בכל הזכויות המוקנות לה עפ"י ההסכם ועפ"י כל דין במקרה של הפרה יסודית ובכלל זה בכל אחד מהמקרים דלהלן תהא המועצה רשאית, בהודעה בכתב, לבטל את החוזה ולהשלים את העבודה בעצמה, או בכל דרך אחרת, שתמצא לנכון ולחייב הקבלן בהוצאות הכרוכות בכך. מובהר בזאת כי נקיטת צעד מן הצעדים המפורטים דלעיל אין בה כדי להקנות לקבלן כל זכות לקבלת תמורה כלשהי מאת המועצה:

1. כשהקבלן פושט רגל או שהוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל או כשניתן נגדו צו

כינוס נכסים או במקרה של תאגיד לגבי נכסיו כולם או חלקם, נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו

- למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר אתם בהתאם לפקודת החברות (נוסח חדש) התשמ"ג, 1983.
- II. כשהקבלן מסב את החוזה כולו או מקצתו, לאחר או מעסיק קבלן משנה בביצוע העבודה ללא הסכמת המועצה בכתב ומראש.
- III. כשהקבלן מסתלק מביצוע החוזה, להנחת דעתו של המנהל.
- IV. כשאין הקבלן מתחיל בביצוע עבודה או חלק מסוים ממנה, או כשהוא מפסיק את מהלך ביצועה או שהוא אינו מבצעה ברציפות לפי הלוי"ז שנקבע ואושר ע"י המנהל/המפקח, או שאינו מבצע את העבודה בקצב הדרוש להשלמתה במועד ואינו מציית להוראה בכתב מהמנהל להתחיל או להמשיך בביצוע העבודה או לבצעה ברציפות בקצב הדרוש ו/או לפי לוח הזמנים, או כאשר הקבלן ו/או מי מטעמו הפרו אחת או יותר מההתחייבויות האמורות בהסכם ולא תיקנו את ההפרה לאחר שקיבלו התראה על כך מאת המנהל תוך הזמן שנקב בהתראה, או כאשר המנהל התרה בקבלן ו/או מי מטעמו כי העבודה המבוצעת על ידיהם, כולה או מקצתה, אינה לשביעות רצונו והוא לא נקט מיד עם קבלת התראה זו צעדים נאותים לשיפור ביצוע העבודה.
- V. כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו שהקבלן מתרשל בזדון בביצוע החוזה. כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה, שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק דורון או טובת הנאה כלשהי בקשה לחוזה או כל דבר הכרוך בביצוע החוזה.
- VI. הקבלן משתמש בחומרים ו/או ציוד שאינם באיכות ראויה בביצוע העבודות ו/או אינו משתמש בציוד ו/או בחומרים הדרושים.
- VII. הקבלן אינו ממלא את הוראות המפקח ו/או המנהל ולא נענה לדרישותיו תוך זמן סביר ו/או תוך הזמן שנקבע לכך ע"י נותן ההוראה.
- VIII. אם נפתחה חקירה פלילית או ננקטו הליכים פליליים נגד הקבלן ו/או נגד מי מבעלי מניותיו ו/או מנהליו.
- IX. התברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן שנתנה בקשר עם חתימת הסכם זה אינה נכונה, או שהקבלן לא גילה עובדה מהותית אשר לדעת המנהל היה בה כדי להשפיע על התקשרות עם הקבלן.
- X. התברר כי הקבלן מסר למועצה הצהרה ו/או נתונים ו/או דוחות שאינם מדויקים במסגרת תפקידו.
- XI. כשהקבלן הפר סעיף מסעיפי החוזה הבאים הנחשבים כהוראות יסודיות
- XII. מימוש זכויות המועצה לפי סעיף קטן א' לעיל אין בה משום ביטול התחייבויות הקבלן עד מועד ביטול החוזה כאמור.

ה. לא יראו בשימוש המועצה בזכויותיה עפ"י החוזה ו/או עפ"י דין כביטול החוזה על ידי המועצה, אלא אם המועצה הודיעה על כך במפורש ובכתב, והקבלן יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה כל עוד לא ניתנה לו הודעה על ביטול החוזה.

ו. מבלי לפגוע באמור לעיל, המועצה תהא רשאית לבטל ההסכם בהוראה בכתב של המנהל בכל עת ע"פ שיקול דעתו הבלעדי של המנהל, וזאת בהתראה של 30 ימים. במקרה כזה יראו את ההסכם כאילו נחתם מראש עד למועד הנקוב בהודעה. הופסקה עבודת הקבלן בשל ביטול ההסכם על ידי המועצה כאמור בסעיף זה, יהיה הקבלן זכאי לקבלת התמורה המגיעה לו, בהתאם לתנאי החוזה, בגין העבודות שביצע בפועל לשביעות רצונה על פי הזמנתה ועד למועד הפסקת העבודות עפ"י הודעת המועצה, בניכוי כל הכספים אותם היא זכאית לקזז ו/או להפחית בהתאם להסכם זה ו/או בהתאם לכל דין. כנגד קבלת התמורה הנ"ל, לאחר הניכויים, לא תהיינה לקבלן כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו, כולל עבור פגיעה במוניטין, כתוצאה מהפסקת העבודה וביטול ההסכם.

ז. השתמשה המועצה בסמכות כלשהי מהסמכויות, או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לה בהסכם וביטלה את ההסכם, כולו או מקצתו, או הפסיקה את ביצועו, כולו או מקצתו, לא יהיו לקבלן כל טענות ו/או תביעות ו/או כל דרישה אחרת בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו כולל פגיעה במוניטין. הוצאות השלמת העבודות יהיו על חשבון הקבלן והוא יישא בנוסף להוצאות האמורות גם בתוספת בשיעור 5% מסכום ההוצאות כתמורה להוצאות משרד כלליות ואחרות. ספרי המועצה והחשבוניות ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לקבלן ומועדם, לשיעור הוצאות ההשלמה ומועד הוצאתן. מובהר כי אין בתשלום ההוצאות הנזכרות דלעיל כדי לפגוע בזכות המועצה לתבוע פיצוי ו/או שיפוי ו/או השתתפות ו/או כל סעד נוסף בגין נזקים אשר נגרמו לה כתוצאה מהפסקת העבודות, בהתאם לזכויות העומדות לרשותה עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין.

### 33. שמירת זכויות

שום ויתור או מחדל או הימנעות מפעולה של המועצה ו/או מהפעלת זכות כלשהי המוקנית לה על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, לא תחשב כעובדות היוצרות כנגדה מניעות ו/או השתק מחמת התנהגות או בדרך אחרת ביחסיה עם הקבלן, ולא יהא לה כל תוקף אלא אם כן ויתרה המועצה על זכותה בכתב ובמפורש.

### 34. תרופות

אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכויות הצדדים לכל סעד ו/או תרופה המגיעים להם ע"פ כל דין במקרה של הפרת החוזה.

35. הוצאות ביול

הוצאות ביול של החוזה, ככל שישנן, יחולו על הקבלן.

36. סודיות

הקבלן מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שהגיעה אליו בקשר ו/או תוך כדי ביצוע העבודות, והמתייחסת לכל עניין ונושא הקשור במועצה ו/או בעובדיה ו/או בפועלים מטעמה. כן מתחייב הקבלן לוודא כי הוראה זו תקוים גם על ידי עובדיו ו/אוכל הפועל מטעמו.

37. כללי

מוסכם בזה כי הוראות חוזה זה, על נספחיו, משקפות את מלוא המוסכם בין הצדדים, וכי צד להסכם לא יהיה קשור במצגים, הבטחות והתחייבויות שנעשו, אם בכלל, לפני חתימת החוזה.

38. הודעות

#### כתובת הצדדים הם:

מועצה מקומית לקיה

ת.ד. 6126 באר שבע מיקוד 8416002

הקבלן : \_\_\_\_\_ רחוב: \_\_\_\_\_ יישוב: \_\_\_\_\_.

כל מכתב שישלח ע"י הצדדים למשנהו לפי מענו דלעיל, ייחשב כאילו נתקבל ע"י הנמען 72 שעות מיום משלוחו כדבר דואר רשום.

#### ולראיה באו על החתום:

בשם הקבלן:

בשם מועצה מקומית לקיה:

\_\_\_\_\_  
(חתימה וחותמת מורשה)

\_\_\_\_\_  
(חתימה וחותמת מורשי חתימה)

שם הקבלן: \_\_\_\_\_

מועצה מקומית לקיה

ח.פ.: \_\_\_\_\_

ח.פ.: \_\_\_\_\_

שם החותם: \_\_\_\_\_

שם החותם: \_\_\_\_\_

שם החותם: \_\_\_\_\_

**מועצה מקומית לקיה**  
**שירותי מוקד, שמירה סיור ואבטחת מתקני המועצה**  
**מכרז פומבי מס' 09/2019**  
**מוסף א' - הצעת המחיר**

לכבוד

מועצה מקומית לקיה

ת.ד. 6126 באר שבע מיקוד 8416002

שלום רב,

תמורת ביצוע מלא ומושלם של כל התחייבותנו על פי תנאי המכרז אנו מבקשים לקבל את המחירים המפורטים להלן:

שירות	עלות נקובה בש"ח
חיבור אתר למוקד בטחוני 24/7/365 מאוייש	150 ₪ למתקן / לאתר לחודש
<b>שירותי סיור כולל רכב</b>	
שירותי סיור רכב 4x4 כולל סייר ומכשירי קשר + טלפון סולארי (חמוש מאושר מוס"ח) – בימים א'-ו' בשעות 07:00-15:00	510 ₪ למשמרת (8 שעות, סייר אחד)
שירותי סיור רכב 4x4 כולל 2 סיירים ומכשירי קשר + טלפון סולארי (חמוש מאושר מוס"ח) – בימים א'-ו' בשעות 15:00-23:00	1,020 ₪ למשמרת (8 שעות, 2 סיירים)
שירותי סיור רכב 4x4 כולל סייר ומכשירי קשר + טלפון סולארי (חמוש מאושר מוס"ח) – בימים א'-ה' בשעות 07:00-23:00	520 ₪ (8 שעות, סייר אחד)
שירותי סיור רכב 4x4 כולל סייר ומכשירי קשר + טלפון סולארי (חמוש מאושר מוס"ח) – ביום ו' בשעות 07:00-23:00	765 ₪ (8 שעות, סייר אחד)
שירותי סיור רכב 4x4 כולל סייר ומכשירי קשר + טלפון סולארי (חמוש מאושר מוס"ח) – בימי שבת וחגים בשעות 07:00-15:00	765 ₪ (8 שעות, סייר אחד)
שירותי סיור רכב 4x4 כולל סייר ומכשירי קשר + טלפון סולארי (חמוש מאושר מוס"ח) – בימי שבת וחגים בשעות 15:00-23:00	765 ₪ (8 שעות, סייר אחד)
<b>שירותי סיור לא כולל רכב</b>	
שירותי סיור בלבד (ללא רכב) כולל סייר ומכשירי קשר + טלפון סולארי (חמוש מאושר מוס"ח) – בימים א'-ו' בשעות 07:00-15:00	445 ₪ למשמרת (8 שעות, סייר אחד)
שירותי סיור בלבד (ללא רכב) כולל 2 סיירים ומכשירי קשר + טלפון סולארי (חמוש מאושר מוס"ח) – בימים א'-ו' בשעות 15:00-23:00	890 ₪ למשמרת (8 שעות, 2 סיירים)
שירותי סיור בלבד (ללא רכב) כולל סייר ומכשירי קשר + טלפון סולארי (חמוש מאושר מוס"ח) – בימים א'-ה' בשעות 07:00-23:00	450 ₪ (8 שעות, סייר אחד)

שירות	עלות נקובה בש"ח
שירותי סיוור בלבד (ללא רכב) כולל סייר ומכשירי קשר + טלפון סלולארי (חמוש מאושר מוס"ח) – ביום ו' בשעות 00:00-23:00	665 ₪ (8 שעות, סייר אחד)
שירותי סיוור בלבד (ללא רכב) כולל סייר ומכשירי קשר + טלפון סלולארי (חמוש מאושר מוס"ח) – בימי שבת וחגים בשעות 00:00-15:00	665 ₪ (8 שעות, סייר אחד)
שירותי סיוור בלבד (ללא רכב) כולל סייר ומכשירי קשר + טלפון סלולארי (חמוש מאושר מוס"ח) – בימי שבת וחגים בשעות 00:00-15:00	665 ₪ (8 שעות, סייר אחד)

**הצעת המציע : (יש למחוק את המיותר)**

אחוז הנחה בשיעור \_\_\_\_\_% מתעריף הבסיס שלעיל.  
אחוז תוספת בשיעור \_\_\_\_\_% מתעריף הבסיס שלעיל.  
במקרה של אי מתן הנחה או תוספת תצוין הספרה 0.

- א. אנו מצהירים בזאת כי ידוע לנו כי המועצה אינה מתחייבת להזמין מאיתנו את כלל השירותים נשוא מכרז זה, וכך אינה מחויבת להזמין שירותים ו/או משמרות סיוור בכל היקף שהוא, ולא תהיינה לנו כל טענות ו/או תביעות, כספיות או אחרות בקשר לאמור, וכך כי בכל מקרה לא יחולו שינויים במחירים המוצעים על ידנו.
- ב. למחירים האמורים לעיל יתווסף מע"מ כדן.
- ג. ידוע לנו כי התמורה, ההצמדה ותנאי התשלום יהיו בהתאם למפורט בחוזה ההתקשרות.
- ד. הצעת המחירים תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע על פי החוזה, וכוללת את כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות לרבות אספקת והתקנת מערכת אזעקה, אספקת והתקנת חייגן קווי ומשדר אלחוטי, דמי מנוי חודשיים, תחזוקה שוטפת, העסקת עובדים, אספקת כלי ירייה וציוד אחר, הכול כמפורט במסמכי המכרז.

\_\_\_\_\_ חתימה וחתימת

\_\_\_\_\_ פרטי המורשה

\_\_\_\_\_ תאריך

**מועצה מקומית לקיה**  
**שירותי מוקד, שמירה סיור ואבטחת מתקני המועצה**  
**מכרז פומבי מס' 09/2019**  
**מוסף ב' – מפרט והוראות טכניות**

1. תנאים כללים

- 1.1. הקבלן מצהיר כי קרא את תנאי חוזה זה ונספחיו, כי ידועים וברורים לו לאשורם התנאים והדרישות שבחוזה זה וכי יש ביכולתו לקיימם ולבצע את כל הדרוש לביצוע העבודות על פי הדרישות, התנאים ובמועדים המפורטים בו.
- 1.2. הקבלן מצהיר כי ביקר וסייר פיזית באתרים, קודם לחתימת חוזה זה, כי למד היטב את היקף השירותים הנדרשים וכל הנתונים הדרושים לו לצורך מתן השירותים, וכי לא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות, כספיות או אחרות, כלפי המועצה שמקורן באי ידיעה של תנאי או נתון כלשהו.
- 1.3. הקבלן מצהיר כי יש לו את היכולת הפיננסית. הידע, המיומנות, הניסיון, הכישורים המקצועיים והטכניים וכוח אדם מקצועי, מיומן וזמין הדרושים למתן השירותים על הצד הטוב ביותר ולשביעות רצון המועצה, בהתאם להוראות חוזה זה, במועדים הנקובים בו ועל פי כל דין.
- 1.4. הקבלן מצהיר כי אין מניעה להתקשרות המועצה עמו בחוזה זה וכי בביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה, אין ולא תהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם.
- 1.5. הקבלן מתחייב לבדוק התאמת כל מועמד שלו לתפקיד סייר לדרישות שבחוזה זה, וזאת באחריותו ועל חשבונו והוצאותיו.
- 1.6. הקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים להבטיח את התנהגותם הראויה של המועסקים על ידו במתן השירותים.
- 1.7. הקבלן מתחייב לפעול ולהנחות את עובדיו לפעול בהתאם להנחיות המועצה במתן השירותים.
- 1.8. הקבלן מצהיר כי הינו בעל כל הרישיונות הדרושים על פי כל דין לשם ביצוע העבודות, לרבות רישיון לקיום משרד לשירותי שמירה על פי חוק חוקרים פרטיים ושירותי שמירה, התשל"ב-1972, והוא מתחייב לדאוג לכך כי כל הרישיונות האמורים יהיו ברי תוקף, כל תקופת תוקפו של חוזה זה ויוצגו לביקורת המועצה, ככל שיידרש.

2. נציג המועצה

- 2.1. המועצה ממנה בזאת את מנהל התפעול של המועצה, או מי שימונה על ידה במהלך תקופת החוזה להיות נציג לעניין חוזה זה.
- 2.2. נציג המועצה יהיה מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על אופן מתן השירותים על ידי הקבלן ואיכותם בהתאם לחוזה.
- 2.3. אין בפיקוח נציג המועצה כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המועצה ומאחריותו בגין אופן ואיכות השירותים בהתאם לחוזה, וביקורתו אינה מקטינה את אחריותו של הקבלן למתן השירותים ואיכותם על פי החוזה.

2.4. נציג המועצה יהיה בעל הסמכות היחידה לאשר כי השירותים הניתנים על ידי הקבלן עומדים בתנאי חוזה זה והחלטתו בדבר אי התאמה או חוסר לעומת המצוין בתנאי החוזה תהא סופית ומכרעת.

2.5. הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראה של נציג המועצה בקשר למתן השירותים על פי חוזה זה. להוראה שמשמעותה הגדלת היקף ההתקשרות עם הקבלן, לא יהיה כל תוקף אלא אם ניתנה בכתב ובחתימת מורשי החתימה של המועצה.

2.6. אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה לנציג המועצה, אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי הקבלן, ואין היא יוצרת יחס אחר מאשר יחס בין מזמין וקבלן עצמאי הן במידה והמדובר הוא באחריות לגבי כל צד שלישי אחר, והן מבחינת אחריות הקבלן לאופן ביצוע התחייבויותיו כלפי המועצה ולתוצאות הביצוע.

### 3. השירותים

3.1. הקבלן מתחייב לספק למועצה שירותי מוקד וסיוור לכל האתרים כהגדרתם בחוזה זה.

3.2. הקבלן מתחייב להתקין מערכת בכל האתרים, על חשבונו והוצאותיו, וזאת לא יאוחר מ- 14 ימים קלנדריים ממועד חתימת חוזה זה. חיבור המערכת למוקד יבוצע, בין היתר, באמצעות חיגן קווי של הקבלן לטלפון באתר ובאמצעות משדר אלחוטי ו/או באמצעות כל מתקן ו/או מכשיר אחר, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

3.3. הקבלן מתחייב להחזיק ולהפעיל מוקד המאויש 24 שעות ביממה, 7 ימים בשבוע, כולל חגים, לפי העניין למעט ביום כיפור.

3.4. במקרה של איתות, הקבלן מתחייב ליצור קשר טלפוני עם האתר לצורך בדיקת מהות האיתות ואופיו, וזאת מיד עם קליטת אות במוקד המעיד על פריצה או חדירה לאתר או מכל סיבה אחרת. ככל שיידרש מתחייב הקבלן לשלוח, תוך 10 דקות ממועד סבלת הקריאה ניידת לבצע בדיקה באתר הכוללת, בין היתר, בדיקה חיצונית של האתר, בדיקת סיבת האיתות וכיו"ב.

3.5. בכל מקרה של איתות מתחייב הקבלן לדווח למועצה באופן מיידי, ובמקרים של סימני פריצה, גניבה או כל פגיעה אחרת באתר ליתן הודעה לרשויות המוסמכות, לרבות משטרת ישראל, מגן דוד אדום ושירותי כיבוי אש, הכל לפי מהות האיתות.

3.6. הקבלן מתחייב לנהל, במוקד, יומן פעילות מבצעית בו יירשם, באופן מיידי, כל אירוע. היומן ינוהל באופן ממוחשב והעתק ממנו יועבר, אחת לשבוע, לנציג המועצה.

3.7. הקבלן מתחייב לתחזק, באופן שוטף, על חשבונו והוצאותיו, את המערכות ולהחזיקן, בכל העת, במצב תקין וראוי לשימוש, לרבות תיקון ו/או החלפה ו/או שדרוג, הכול בהתאם לצורכי השירותים וברמה גבוהה.

3.8. המועצה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לחבר את המערכת לכל מכשיר או מערכת נוספת.

3.9. מובהר כי המועצה רשאית לבחון את תקינות המערכת ואת מתן השירות הניתן על ידי הקבלן באמצעות הפעלת המערכת באופן יזום, על פי שיקול דעתה הבלעדי, וזאת ללא כל תוספת תשלום לקבלן.



סיוור

**מועצה מקומית לקיה**  
**שירותי מוקד, שמירה סיוור ואבטחת מתקני המועצה**  
**מכרז פומבי מס' 09/2019**  
**מוסף ג' – הצהרה לקיום הוראות הבטיחות**

לכבוד

מועצה מקומית לקיה

ת.ד. 6126 באר שבע מיקוד 8416002

- א. אני הח"מ \_\_\_\_\_ מס' ת.ז. \_\_\_\_\_, מצהיר ומאשר בזאת בחתימת ידי שקראתי את "נספח בטיחות כללי" וכל חומר אחר שנמסר לי ו/או שנתבקשתי לעיין בו, על ידי הממונה על הבטיחות במועצה, שמעתי את תדריך הממונה על הבטיחות במועצה, הבנתי אותם במלואם ואני מתחייב למלא בשלמותם וכרוחם.
- ב. כמו כן אני מתחייב להביא לידיעת עובדי את תוכן המסמך המפורט לעיל, ואוודא שהם הבינו את כל הכתוב בו וינהגו ויעבדו לפיו.
- ג. אני מצהיר שכל האחריות לבטיחותם, שלמותם ובריאותם של עובדי מוטלת עלי וכל האחריות לשלמותו ותקינותו של הציוד מוטלת עלי. הנני משחרר את המועצה מכל אחריות כלפי עובדי וכלפי הציוד או כלפי צד ג'.
- ד. כל תביעה או פעולה משפטית כלשהי תופנה כלפי ואני אשא בתוצאות ובהוצאות. אני מצהיר כי כל עובדיי, הציוד שלי וצד ג' מכוסים בבטוח הנדרש לביצוע העבודות בהתאם להסכם זה.
- ה. הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי נשוא מכרז זה ע"י עובדים מקצועיים, בעלי כישורים נאותים לביצוע ההתחייבויות נשוא המכרז וההסכם, אשר קיבלו הדרכה נאותה על מהות העבודה שעליהם לבצע, הסיכונים הכרוכים בה והאמצעים בהם יידרשו לנקוט ע"מ להבטיח מניעת הסיכונים וביצוע העבודות בתנאי בטיחות נאותים.
- ו. הנני מודע לחשיבות העליונה שמייחסת המועצה להבטחת תנאי בטיחות נאותים בביצוע העבודות ואני מתחייב בזאת לפעול תוך שימת לב ראויה לכך, ומתן דגש משמעותי לנושאי בטיחות, גהות ובטיחות אש, ואעשה כל אשר באפשרותי ע"מ למנוע מפגעים ונזקים לגופו ו/או רכושו של מאן דהוא, לרבות מי מטעם המועצה.
- ז. הנני מתחייב בזאת לפעול בביצוע התחייבויותי נשוא הסכם זה על פי כל דין ובפרט בהתאם להוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד 1954- ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) התש"ל 1970- והתקנות על פיהם.

חתימה וחותמת

שם, משפחה ות.ז.

תאריך

**מועצה מקומית לקיה**  
**שירותי מוקד, שמירה סיור ואבטחת מתקני המועצה**  
**מכרז פומבי מס' 09/2019**  
**מוסף ד' – אישור על קיום ביטוחים**

לכבוד  
מועצה מקומית לקיה  
ת.ד. 6126 באר שבע מיקוד 8416002

**הנדון: אישור על קיום ביטוחים**

מכרז פומבי 09/2019 למתן שירותי מוקד, שמירה סיור ואבטחת מתקני המועצה (להלן: **"העבודות"** ו/או **"השירותים"** ו/או **"ההסכם"**).

שם המבוטח : \_\_\_\_\_ (להלן: **"הספק"**).  
כתובת : \_\_\_\_\_  
אנו \_\_\_\_\_ חברה לביטוח בע"מ, החתומים מטה מאשרים כי ערכנו עבור הספק את הביטוחים המפורטים להלן, למשך התקופה שמיום \_\_\_\_\_ ועד יום \_\_\_\_\_ (שני התאריכים נכללים ולהלן: **"תקופת הביטוח"**).

1. אש מורחב פוליסה מס': \_\_\_\_\_  
הפוליסה :  
ביטוח אש מורחב המבטח בערכו כחדש את רכוש הספק לרבות ציוד, חומרים וכל רכוש אחר מכל מין וסוג שהוא בבעלות הספק המשמש אותו במישרין ו/או בעקיפין באספקת המערכת ו/או בעת ביצוע העבודות להתקנתה ו/או מתן השירותים בקשר עם ההסכם שבנדון.

הכיסוי הביטוחי :  
על פי התנאים, ההרחבות והכיסויים המקובלים בפוליסת רכוש (אש מורחב), לרבות אך לא מוגבל, אובדן ו/או נזק עקב אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, פרעות, שביתות, נזקי סערה וסופה, נזקי כלי טיס, בום על קולי, שיטפון, נזקי מים, נזקים מנוזלים אחרים והתבקעות צינורות, נזקי התנגשות (אימפקט), נזק בזדון, נזקי פריצה (על בסיס נזק ראשון) ושוד.

תנאי מיוחד :  
פוליסת הביטוח כוללת תנאי מפורש לפיו מותר המבטח על כל זכות תחלוף (שיבוב) כלפי המועצה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

2. צד שלישי הכיסוי הביטוחי :  
פוליסה מס': \_\_\_\_\_  
ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את אחריותו של הספק על-פי דין בשל כל מעשה או מחדל רשלני בקשר עם אספקת המערכת ו/או ביצוע העבודות להתקנתה ו/או מתן השירותים אשר גרמו לאובדן פגיעה או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בכל הקשור למערכת ו/או להתקנתה ו/או לשירותים בקשר עם ההסכם, לרבות פגיעה או נזק למועצה ו/או למנהליה ו/או לעובדיה.

גבול האחריות :  
2,000,000 ש"ח (שני מיליון ש"ח) לאירוע, לתובע ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית.

- ביטול הגבלות : ביטוח זה אינו כפוף להגבלות בדבר חבות הנובעת מ: אש, התפוצצות, בהלה, חבות הספק בגין וכלפי קבלנים ו/או קבלני משנה ועובדיהם, מתקנים סניטאריים פגומים, מתקנים חשמליים, זיהום תאונתי מקרי ובלתי צפוי, שביתה והשבתה, הרעלה כל דבר מזיק במאכל או משקה, וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי (למעט לגבי עובדים שהספק חייב לשלם בגינם דמי ביטוח לאומי).
- תנאים מיוחדים : 2.1. פוליסת הביטוח הורחבה לשפות את המועצה ו/או מנהליה ו/או עובדיה (להלן: "יחיד המבוטח"), בגין אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם למעשי ו/או מחדלי הספק ו/או מנהליו ו/או עובדיו וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.
- 2.2. בפוליסת הביטוח מצוין במפורש כי רכוש המועצה שאינו רכוש בבעלותו ו/או שימוש, של הספק, ייחשב לצורך ביטוח זה כרכוש צד שלישי (למעט אותו חלק של הרכוש עליו פועל הספק ישירות).
3. חבות מעבידים : פוליסה מס': \_\_\_\_\_
- הכיסוי הביטוחי : ביטוח חבות מעבידים המבטח את אחריותו של הספק על פי פקודת הנוזיקין (נוסח חדש) ו/או עפ"י חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס 1980 כלפי כל העובדים המועסקים על ידו באספקת המערכת ו/או בביצוע העבודות להתקנתה ו/או במתן השירותים בקשר עם ההסכם בגין תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית (להלן: "מקרה ביטוח") למי מהם תוך כדי ו/או עקב עבודתם במשך תקופת הביטוח בכל הקשור בביצוע עבודות ההתקנה ו/או מתן השירותים בקשר עם ההסכם.
- גבול האחריות : \$ 1,500,000 לתובע.
- ביטול הגבלות : \$ 5,000,000 לאירוע ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית.
- ביטוח זה אינו כולל הגבלות בדבר שעות עבודה ומנוחה, חבות הספק כלפי קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או עובדיהם (היה והספק ייחשב כמעבידם), פיתיונות ורעלים והן בדבר העסקת נוער המועסקים על פי החוק.
- תנאים מיוחדים : פוליסת הביטוח הורחבה לשפות את המועצה ו/או מנהליה ו/או עובדיה, היה ונקבע לעניין קרות מקרה ביטוח, כי מי מהם נושא בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי הספק ו/או לעניין חבות הספק כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידו.
4. אחריות מקצועית : פוליסה מס': \_\_\_\_\_
- הכיסוי הביטוחי : ביטוח אחריות מקצועית המבטח את אחריות הספק על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה בגין רשלנות מקצועית ו/או בגין הפרת חובה מקצועית שמקורן במעשה או מחדל רשלני של הספק ו/או עובדיו במסגרת אספקת המערכת ו/או ביצוען של עבודות ההתקנה ו/או מתן השירותים בקשר עם ההסכם.
- גבול האחריות : 1,000,000 ש"ח (מיליון ש"ח) לתובע, לאירוע ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית.
- ביטול הגבלות : ביטוח זה אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חבות הנובעת מאובדן שימוש, איחור, השהייה או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח מכוסה, כמו כן הפוליסה כוללת הרחבות בגין חבות הספק עקב אובדן מסמכים וחבות הנובעת מטעות, רשלנות או אי יושר של מי מעובדי הספק.

- תנאים מיוחדים : 4.1 פוליסת הביטוח הורחבה לשפות את המועצה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין אחריות אשר עלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב מעשה או מחדל רשלני מצד הספק וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הספק כלפי המועצה ו/או מנהליה ו/או עובדיה.
- 4.2 פוליסת הביטוח כוללת בין היתר מועד תחולה רטרואקטיבי מיום \_\_\_\_\_.
- 4.3 כמו כן מכסה פוליסת הביטוח תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר תום תקופת הביטוח בתנאי כי לא נערך ע"י הספק ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל שנועד לכסות חבות המבוטחת לפי פוליסה זו. מוסכם בזה כי הכיסוי הביטוחי על פי הרחבה זו יחול אך ורק על אירועים שעילתם לפני תום תקופת הביטוח ואשר נתגלו לראשונה בתקופת הגילוי.
- 5.1 הננו מאשרים בזאת כי הפוליסות הנ"ל כוללות תנאי מפורש לפיו הנן קודמות לכל ביטוח הנערך על ידי המועצה וכי אנו מוותרים על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי המועצה. לרבות כל טענה ו/או זכות כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א – 1981 ולרבות כל טענת "ביטוח כפלי" כלפי המועצה וכלפי מבטחיה.
- 5.2 הננו מאשרים כי ידוע לנו שהאחריות לתשלום פרמיות הביטוח וההשתתפות העצמית חלה על הספק בלבד, ובכל מקרה לא על המועצה ו/או מי מטעמו.
- 5.3 הננו מאשרים כי הפרה ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הספק, לא יפגעו בזכויות המועצה ו/או מנהליו ו/או עובדיו על פי ביטוחים אלו.
- 5.4 כמו כן, הננו מאשרים בזאת כי הביטוחים הנ"ל לא ישונו לרעה וגם או לא יבוטלו, במשך תקופת הביטוח, אלא אם תישלח למועצה ולספק הודעה כתובה בדואר רשום 30 (שלושים) יום מראש וכי לא יהיה תוקף לביטול ו/או לשינוי לרעה שכאלו לגבי המועצה ו/או מנהליה ו/או עובדיה אם לא נשלחה לידי המועצה ולספק הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלוף 30 (שלושים) הימים ממועד משלוח ההודעה.
- הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש באישור זה, ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
(תפקיד החותם)

\_\_\_\_\_  
(שם החותם)

\_\_\_\_\_  
(חותמת המבטח)

\_\_\_\_\_  
(חותמת המבטח)

שירותי מוקד, שמירה סיור ואבטחת מתקני המועצה  
מכרז פומבי מס' 09/2019  
מוסף ה' – ערבות הגשת מכרז

לכבוד  
מועצה מקומית לקיה  
ת.ד. 6126 באר שבע מיקוד 8416002

הנדון: ערבות בנקאית מס' \_\_\_\_\_

1. אנו ערבים כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 20,000 ש"ח (חמישים אלף שקל חדש) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת \_\_\_\_\_ (להלן: "הנערב") בקשר עם מכרז מס' 09/2019 שביניכם לבין הנערב בעניין מכרז למתן שירותי מוקד, שמירה סיור ואבטחת מתקני המועצה.
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד מחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן, "המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא ממדד חודש מרץ שנת 2019 שהתפרסם ב- 15 לאפריל שנת 2019.
3. הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:
  - 3.1. אם יתברר כי המדד החדש, הידוע בעת תשלום סכום הערבות, עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי.
  - 3.2. אם המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.
4. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ-5 (חמישה) ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
5. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 01 לחודש ינואר לשנת 2020 (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. על כל דרישה על פי ערבות זו להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,  
בנק \_\_\_\_\_ בע"מ

**מועצה מקומית לקיה**  
**שירותי מוקד, שמירה סיור ואבטחת מתקני המועצה**  
**מכרז פומבי מס' 09/2019**  
**מוסף ו' – הצהרת רו"ח**

לכבוד  
מועצה מקומית לקיה  
ת.ד. 6126 באר שבע מיקוד 8416002

אני הח"מ \_\_\_\_\_ "פקיד מורשה" כמשמעותו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו 1976, רואה  
חשבון / יועץ מס (מחק את המיותר) מדווח בזאת כי למיטב ידיעתי:

מספר ח.פ. / ת.ז של המציע שם המציע

מנהל / פטור מלנהל (מחק את המיותר) את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהל על-פי פקודת מס  
הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו 1975, נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על  
עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף. אישור זה אינו מהווה אסמכתא לעניין קבילות פנקסי  
החשבונות, אין בו כדי לחייב בצורה כלשהי בפני ועדת ערר או בפני בית המשפט, ואין הוא קובע עמדה ביחס  
לתקינותם של הדוחות, מועדי הגשתם או נכונות הסכומים ששולמו על פיהם.

תוקף האישור מיום הנפקתו ועד ליום: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (תואר תפקיד) \_\_\_\_\_ (מספר רישיון) \_\_\_\_\_ (שם החותם) \_\_\_\_\_ (תפקיד החותם)

תאריך: \_\_\_\_\_ (רשום את המועד, ולא יאוחר מיום 31 במרס של השנה שלאחר השנה בה הונפק  
האישור).

**מועצה מקומית לקיה**  
**שירותי מוקד, שמירה סיור ואבטחת מתקני המועצה**  
**מכרז פומבי מס' 09/2019**  
**מוסף ז' – הצהרה לשמירה על הסודיות**

לכבוד  
מועצה מקומית לקיה  
ת.ד. 6126 באר שבע מיקוד 8416002

**הנדון: התחייבות לשמירת סודיות**

בהמשך לחתימת ההסכם בינינו מיום \_\_\_\_\_ (להלן: "ההסכם") למתן שירותי מוקד, שמירה, סיור ואבטחת מתקני המועצה (להלן: "השירותים") אנו מתחייבים כלפיכם בתקופת מתן השירותים ולאחריה כדלקמן:

1. לשמור בסודיות כל מידע עסקי, תפעולי, מנהלי או אחר שיגיע אלינו אגב, בקשר או במהלך ביצוע השירותים.
2. "מידע" לעניין התחייבות זו משמעו - לרבות: תוכניות, שרטוטים, מפרטים, תכניות מחשב, שיטות עבודה, רשימת לקוחות, תוכניות עסקיות, מידע כלכלי ופיננסי, מידע מקצועי וכל המסמכים האגורים ברשתות המחשבים והתקשורת שלכם.
3. אנו מתחייבים לנקוט באמצעי הזהירות הננקטים על-ידינו לגבי המידע הסודי שלנו, וזאת למניעת אובדן המידע או הגעתו לאחר.
4. למרות האמור לעיל, התחייבות זו לא תחול על:
  - 4.1. מידע שהיה חלק מנחלת הכלל לפני גילוינו לנו או הפך לחלק מנחלת הכלל לאחר גילוינו לנו שלא עקב הפרת התחייבות זו;
  - 4.2. מידע אשר נוכל להוכיח שהיה ידוע לנו לפני שנמסר לנו;
  - 4.3. מידע אשר קבלנו מצד שלישי אשר, למיטב ידיעתנו, אינו חב לכם חובת סודיות.
  - 4.4. מידע אשר גילוינו נדרש על-פי הוראות כל דין.
5. מבלי לגרוע בזכאות המועצה לפיצוי מלא בגין מלוא נזיקה בגין הפרת התחייבות זו, תזכה הפרת התחייבות זו על ידי הספק או מי מטעמו בפיצוי מוסכם ומוערך מראש מאת הספק, ללא צורך בהוכחת נזק, בסך 5,000 ש"ח.

חתימה וחותמת

שם המציע

תאריך



**מועצה מקומית לקיה**  
**שירותי מוקד, שמירה סיור ואבטחת מתקני המועצה**  
**מכרז פומבי מס' 09/2019**  
**מוסף ח' – הצהרה על היעדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה**

לכבוד  
מועצה מקומית לקיה  
ת.ד. 6126 באר שבע מיקוד 8416002

**הנדון: התחייבות להעדר ניגוד עניינים**

1. הצהרה זו מוגשת על ידי \_\_\_\_\_ (להלן - **המציע**) במסגרת הצעתי במכרז מספר 09/2019 שפורסם ע"י המועצה ומהווה חלק בלתי נפרד מהצעתי במכרז.  
2. הנני מצהיר בזאת כי המועצה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
  - 2.1 סעיף 89 ב' (א) לצו המועצות המקומיות (המועצות האזוריות) תשי"ח - 1958 הקובע כדלקמן:  
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
  - 2.2 כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:  
"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית. לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו.
  - 2.3 סעיף 59 לפקודת המועצות (נוסח חדש) הקובע כי:  
"לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, בעצמו ולא על ידי בן-זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה למענה או בשמה, פרט לעניין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת".
3. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
  - 3.1 בין חברי מליאת המועצה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
  - 3.2 אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
  - 3.3 אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
4. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

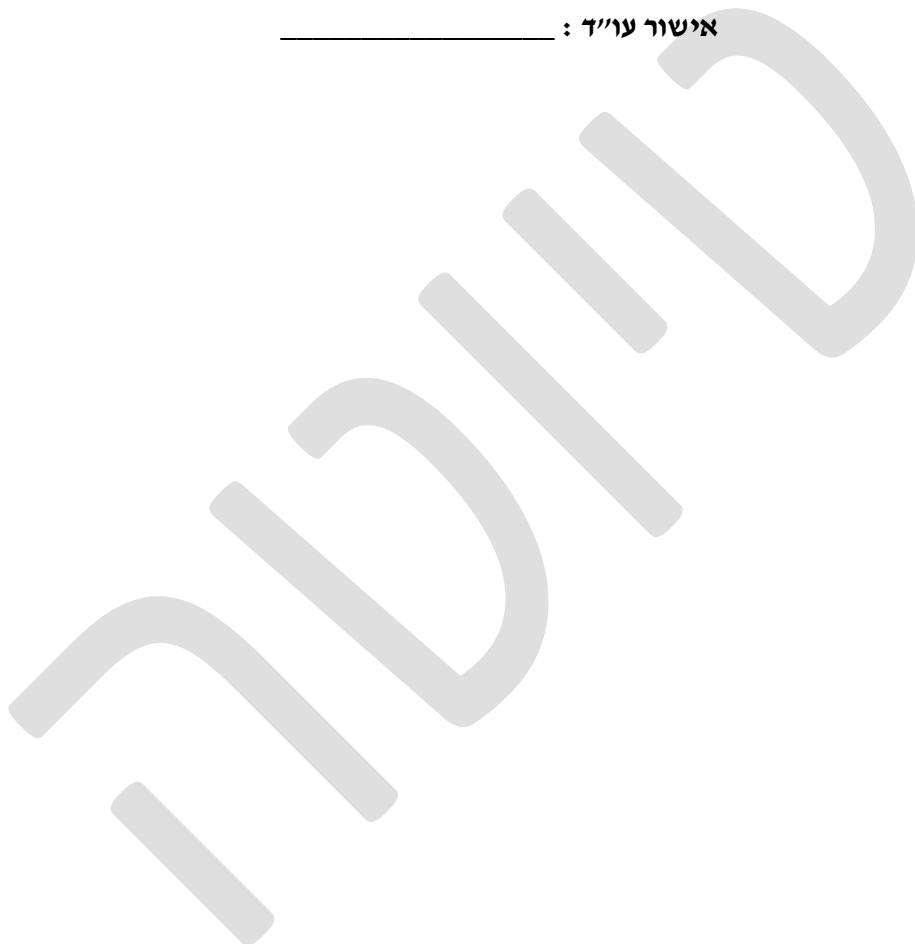
6. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 89 ב' (3) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), לפיהן מליאת המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים, רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 89 א' (א) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת מורשי החתימה של המציע: \_\_\_\_\_

אישור עו"ד

אני מאשר כי מורשי החתימה חתמו בפניי

אישור עו"ד: \_\_\_\_\_



**מועצה מקומית לקיה**  
**שירותי מוקד, שמירה סיור ואבטחת מתקני המועצה**  
**מכרז פומבי מס' 09/2019**  
**מוסף ט' – ערבות ביצוע**

לכבוד  
מועצה מקומית לקיה  
ת.ד. 6126 באר שבע מיקוד 8416002

**הנדון: ערבות בנקאית מס' \_\_\_\_\_ לביצוע עבודות**

1. אנו ערבים כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 30,000 ₪ (שלושים אלף שקל חדש) (להלן: **"סכום הערבות"**) שתדרשו מאת \_\_\_\_\_ (להלן: **"הנערב"**) בקשר עם מכרז מס' 09/2019 שביניכם לבין הנערב בעניין מכרז למתן שירותי מוקד, שמירה סיור ואבטחת מתקני המועצה.
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד מחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן.
3. **"המדד היסודי"** לעניין ערבות זו יהא ממדד חודש מרץ שנת 2019 שהתפרסם ב- 15 לאפריל שנת 2019 בשיעור \_\_\_\_\_ נקודות.
4. הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:
  - 4.1. אם יתברר כי המדד החדש, הידוע בעת תשלום סכום הערבות, עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי.
  - 4.2. אם המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.
5. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ-5 (חמישה) ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
6. ערבות זו תישאר בתוקפה עד שלושה חודשים לאחר סיום ההתקשרות (כולל) בלבד ולאחר מועד זה תהיה בטלה ומבוטלת. על כל דרישה על פי ערבות זו להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק \_\_\_\_\_ בע"מ